



Comune di San Cataldo
(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)
Piazza Papa Giovanni XXIII°
P.I.: 00141480855

5° Settore – LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO

Telef. 0934 -511283

Prot. N°
PEC: protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

li 16.09.2024

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

(anche previa consultazione di più OO.EE., svolta in modalità telematica)

Bando MePA Consip

INIZIATIVA DI ACQUISTO “SERVIZI – Mercato Elettronico della Pubblica

Amministrazione per Acquisto di diverse Tipologie di Servizi”

AREA MERECEOLOGICA “Servizi – Impianti Antincendio”

(art. 50 comma 1, lett. b del D.Lgs. 36/2023)

VERBALE DI GARA

OGGETTO: SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI ESTINTORI A SERVIZIO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI

CIG _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

Importo a base di gara: Euro 7.938,00, ad eccezione dei servizi a preventivo da stimare a carico dell'offerente, in corso di esecuzione e soggetto ad approvazione del RUP, al netto dell'IVA.

Importo Oneri DUVRI: Euro 350,00 non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 16 del mese di Settembre, alle ore 13:30, c/o gli Uffici del Settore 5 LL.PP. e Patrimonio, si riunisce la Commissione di gara costituita dall'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio con funzioni di Presidente, dal per. Agr. Massimiliano L. Anzalone (Responsabile Ufficio Edilizia) in qualità di componente e dal sig. Filippo Longo (Operatore Amministrativo Settore 5) in qualità di componente. Presidente e componenti, dichiarano con la sottoscrizione della presente, l'accettazione dell'incarico e l'assenza di cause di incompatibilità ex art. 93 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii.

PREMESSO:

- Che con RdO n. 4173818 del 17.03.2024, è stato avviato un affidamento diretto (anche previa consultazione di più OO.EE.), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36.2023, mediante selezione di Imprese abilitate sul MePA alla categoria di riferimento per la conclusione dell'Appalto per il "Servizio Annuale di Manutenzione periodica, ordinaria e straordinaria, degli estintori dei beni immobili comunali", con sede nel territorio della Provincia di Caltanissetta, e che nel rispetto del principio di rotazione degli inviti non è stato previsto l'invito all'O.E. uscente;
- Che alla succitata procedura Id n. 4173818 ha presentato istanza di partecipazione una sola impresa, Tecnoimpianti Sicilia S.r.l., la cui offerta non è stata ritenuta ammissibile ancorchè non congrua;
- Che con affidamento diretto RdO n. 4606340 del 30.08.2024, si è proceduto ad invitare l'Operatore economico "uscente", la Ditta Tecnofiamma S.r.l., che entro il termine di presentazione delle offerte non ha presentato alcuna candidatura;
- Che in data 07.09.2024, con RdO n. 4624357, si è proceduto ad avviare un affidamento diretto (anche previa consultazione di più OO.EE.), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36.2023, mediante selezione di Imprese abilitate sul MePA alla categoria di riferimento per la conclusione dell'Appalto per il "Servizio Annuale di Manutenzione periodica, ordinaria e straordinaria, degli estintori dei beni immobili comunali", con sede nel territorio della Provincia di Enna ed Agrigento, in nn. pari a 29 Ditte;
- Che come disciplinato dalla Lettera di Invito, trasmessa a mezzo Portale MEPA ai partecipanti, si definiva la documentazione amministrativa ed economica da produrre e di seguito elencata:

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- Lettera di Invito, sottoscritta con firma digitale dal L.R. dell'O.E.
- Capitolato Tecnico e Condizioni di Fornitura
- Mod. 1. Domanda di partecipazione e dichiarazione possesso requisiti
- Mod. 2. Dichiarazione soggetti art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023
- Mod. 3. Dichiarazione DURC
- Mod. 5. Informativa Trattamento dati personali

- DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

▪ **Modello di offerta economica generato dal Sistema**

Deve essere indicato l'importo offerto, al netto degli oneri della sicurezza, mediante generazione dell'offerta economica prodotta dal MePA, e reinserimento della stessa dopo sottoscrizione con firma digitale, omnicomprensivo, al netto dell'IVA, come risultante dal file "Valore Stimato e Foglio Offerta", ad eccezione dei servizi a preventivo da stimare a carico dell'offerente in corso di esecuzione e soggetto ad approvazione del RUP;



▪ **Mod. 4. Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera**

Pena esclusione e ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.lgs. 36/2023 l'Operatore Economico deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza, secondo il modello all'uopo predisposto.

▪ **Valore Stimato e Foglio Offerta**

Deve essere compilato il file "Valore Stimato e Foglio Offerta", con valorizzazione delle celle evidenziate:

- Ribasso percentuale unico sull'importo a base d'asta (ad eccezione dei servizi a preventivo da stimare a carico dell'offerente in corso di esecuzione e soggetto ad approvazione del RUP), in cifre e lettere;
- Indicazione della Ragione Sociale dell'Impresa partecipante
- Generalità del Legale Rappresentante

L'importo totale offerto, dovrà coincidere con il valore riportato nel "Modello di offerta economica generato dal Sistema".

Il file deve essere caricato in doppio formato:

- .xls
- .pdf con firma .pades ovvero .p7m

- Che, pur prevedendo un importo complessivo del servizio pari ad € 7.938,00 oltre IVA, circostanza che avrebbe giustificato il ricorso all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, in considerazione del fatto che attualmente il Comune di San Cataldo non è in possesso di un Albo delle Imprese da cui attingere, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e di economicità, si è effettuata, attraverso il sistema MEPA, una ricognizione di Imprese con sede legale nelle provincie di Enna e Agrigento, non aggiudicatarie di appalti di lavori negli ultimi due anni con il Comune di San Cataldo, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, in numero pari a 29 Imprese abilitate al bando MePA di riferimento, nella fattispecie "Servizi – Impianti Antincendio", e di seguito in elenco:

Partita IVA Ragione sociale

01042030864 "LA TERMO ELETTRIK"; DI AMORUSO DOMENICO

01252290869 AMATO ELETTRICITA' S.R.L.

00072620867 AMATO GIUSEPPE

01274690864 B.M.G. IMPIANTI DI BIVONA MAURIZIO

01257980860 BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.

01093130860 CAMPAGNA CATALDO

00546010869 CARUSO ESTINTORI S.R.L.

01255810861 CONFORT KLIMA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

01141090868 D.G.S. S.R.L

01961320858 DELIA IMPIANTI SRL

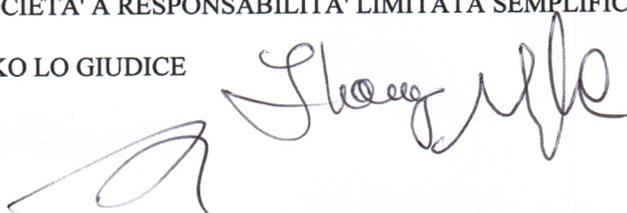
00572760866 DI FRANCO SALVATORE

01133300861 ELETTROSUD DI ANDOLINA A. & C SAS

01259780862 ENERTECHNOLOGY SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

01999920851 Globalsecurity

01234190864 HYDROTHERM DI MIRKO LO GIUDICE



01319600860 HYDROTHERM S.R.L.
01207030865 I.T.E. SECURITY DI CUCI MIRKO & C. S.A.S.
01212600868 ILARDO SERVICE DI ILARDO DARIO
01243100862 LA TERMOTECNICA S.R.L.
01173980861 LARocca MULTISERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE
01257940864 LM IMPIANTI DI GIUSEPPE LA MOTTA
01393440852 LODATO CARMELO

- Che in data 07.09.2024 alle ore 11:33, è stata avviata una RdO “Confronto di Preventivi” sul MEPA (RdO 4624357), invitando a presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno 12.09.2024, gli operatori economici su indicati (Allegato 01. Riepilogo_NG4624357), identificati con n. P.IVA e Ragione Sociale;

DATO ATTO:

- Che, alle ore 13:45, si dà comunicazione dell’avvio della procedura di gara, alle Ditte partecipanti alla medesima, che risultano essere in numero pari a 2, e di seguito in elenco, come risulta dal portale MePA:

The screenshot displays the MePA portal interface. At the top, there are logos for consip and MEF (Ministero dell'Economia e delle Finanze), along with navigation links for MESSAGGI, CRUSCOTTO, and ITA. The main header includes the text 'acquistinretepa' and navigation options: Chi siamo, Aree merceologiche, Acquista, Vendi, Supporto. A search bar is present with the text 'cerca nel portale ...'. Below the header, a breadcrumb trail shows: Home > Comunicazioni Rdo > Comunicazioni > Dettaglio comunicazioni.

The main content area displays the following information:

- ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA...**
- Stato Rdo: In esame**
- Seduta pubblica**

A sidebar on the left contains navigation options: TORNA INDIETRO, GESTIONE AUTORIZZAZIONI, RIEPILOGO RDO, RICHIESTE CHIARIMENTI, COMUNICAZIONI, OFFERTE PRESENTATE, ESAME OFFERTE, and AGGIUDICAZIONE.

The main communication details are as follows:

- Comunicazione**
- Tu**
- A:** NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE; BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.;
- Cc:**
- Apertura Seduta Pubblica**
- Allegati**
- Con la presente si comunica l'avvio delle operazioni di gara, con ricognizione delle imprese partecipanti.
- Il Presidente del Seggio
ing. A. Ragolia

In the top right corner of the communication area, there is a timestamp '16/09/2024 13:48:07' and a button labeled 'RAPPORTO DI CONSEGNA'.

ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA...

Stato Rdo: In esame [Seduta pubblica](#)

- [← TORNA INDIETRO](#)
- [GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)
- [RIEPILOGO RDO](#)
- [RICHIESTE CHIARIMENTI](#)
- [COMUNICAZIONI](#)
- [OFFERTE PRESENTATE](#)
- ESAME OFFERTE**
- [AGGIUDICAZIONE](#)
- [STIPULA](#)
- [REVOCA RDO/LOTTO](#)
- [MODIFICA RDO](#)

Esame Offerte

Esamina le offerte presentate in gara

Elenco Offerenti

Di seguito l'elenco degli offerenti:

Denominazione Concorrente	Numero Partecipazione	Stato	Data esclusione/ riammissione	Note	
BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.	1647020	AMMESSO	-	<input type="checkbox"/>	VAI ALL'OFFERTA
NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE	1654622	AMMESSO	-	<input type="checkbox"/>	VAI ALL'OFFERTA

[GRADUATORIA](#)

TENUTO CONTO:

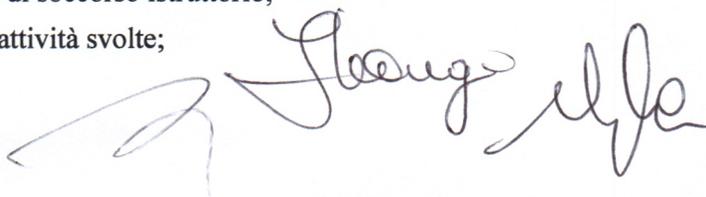
- Che la Commissione di gara, procederà come stabilito all'art. 20. Espletamento della procedura negoziata e valutazione delle offerte, della Lettera di Invito, secondo i seguenti step:

- a) all'apertura digitale della sezione contenente la documentazione amministrativa;
- b) a verificare la presenza di tutti i documenti richiesti negli atti di gara, ovvero:

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- Lettera di Invito, sottoscritta con firma digitale dal L.R. dell'O.E.
- Capitolato Tecnico e Condizioni di Fornitura
- Mod. 1. Domanda di partecipazione e dichiarazione possesso requisiti
- Mod. 2. Dichiarazione soggetti art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023
- Mod. 3. Dichiarazione DURC
- Mod. 5. Informativa Trattamento dati personali

- c) a verificare la corretta sottoscrizione dei documenti con firma digitale, secondo le indicazioni riportate nella lettera di invito;
- d) a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto dagli atti di gara;
- e) ad attivare, ove necessario, la procedura di soccorso istruttorio;
- f) a redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;



g) a comunicare al RUP eventuali proposte di esclusione, ovvero la proposta di aggiudicazione per i provvedimenti di cui all'art. 7 dell'Allegato I.2 al D.Lgs. 36.2023.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa il Seggio di gara procederà all'apertura dell'Offerta economica e della documentazione a corredo:

- **DOCUMENTAZIONE ECONOMICA**

▪ **Modello di offerta economica generato dal Sistema**

Deve essere indicato l'importo offerto, al netto degli oneri della sicurezza, mediante generazione dell'offerta economica prodotta dal MePA, e reinserimento della stessa dopo sottoscrizione con firma digitale, omnicomprensivo, al netto dell'IVA, come risultante dal file "Valore Stimato e Foglio Offerta", ad eccezione dei servizi a preventivo da stimare a carico dell'offerente in corso di esecuzione e soggetto ad approvazione del RUP;

▪ **Mod. 4. Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera**

Pena esclusione e ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.lgs. 36/2023 l'Operatore Economico deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza, secondo il modello all'uopo predisposto.

▪ **Valore Stimato e Foglio Offerta**

Deve essere compilato il file "Valore Stimato e Foglio Offerta", con valorizzazione delle celle evidenziate:

- Ribasso percentuale unico sull'importo a base d'asta (ad eccezione dei servizi a preventivo da stimare a carico dell'offerente in corso di esecuzione e soggetto ad approvazione del RUP), in cifre e lettere;
- Indicazione della Ragione Sociale dell'Impresa partecipante
- Generalità del Legale Rappresentante

L'importo totale offerto, dovrà coincidere con il valore riportato nel "Modello di offerta economica generato dal Sistema".

Il file deve essere caricato in doppio formato:

- .xls
- .pdf con firma .pades ovvero .p7m

Non si procederà, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36.2023, all'esclusione automatica, dalla gara delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

In ogni caso, la Stazione Appaltante si riserva di valutare la congruità di ogni offerta, che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, indipendentemente dalla presenza di anomalie analitiche.

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione formulerà la proposta di aggiudicazione, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo alla Stazione Appaltante e al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023.



Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

È facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della Gara, ai sensi dell'art. 108, comma 10 del Codice qualora nessuna offerta risulti conveniente, o idonea, in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Ai sensi dell'art. 50 comma 6 e dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023, si potrà procedere all'esecuzione anticipata e d'urgenza dei lavori, laddove occorrente, nelle more della verifica dei requisiti, della successiva sottoscrizione contrattuale, fermo restando che, quando all'esito delle verifiche, non sia confermato il possesso dei requisiti generali e speciali richiamati, la Stazione Appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'Operatore Economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento. Per la consegna anticipata ovvero d'urgenza, si applicano le disposizioni di cui al comma 9 dell'art. 3 dell'Allegato II.14..

Premesso, Dato Atto e Tenuto conto di quanto succitato,

la Commissione, si collega al sito internet www.acquistinrete.it, accedendo alla specifica RdO e procede alla stampa della scheda di riepilogo relativa alla procedura (Allegato 01. Riepilogo_NG4624357).

Si accede all'elenco delle offerte presentate, come si evince dalla "schermata di seguito riportata":

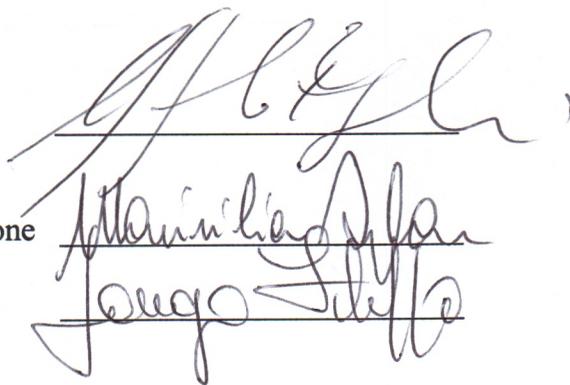
1
<u>NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE</u>
1654622
11/09/2024 12:11:02
2
<u>BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.</u>
1647020
11/09/2024 08:41:52

Alle ore 14:00, si sospendono le operazioni di gara, per riprenderle in data 17.09.2024, ore 09:00, con apertura della documentazione amministrativa e dell'offerta economica. Letto, confermato e sottoscritto il presente verbale, costituito da n. 8 (otto) pagine compresa la presente.

Il Presidente ing. Alfredo Ragolia

I Componenti per. Agr. Massimiliano Anzalone

Sig. Filippo Longo



ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA...

Stato Rdo: In esame [Seduta pubblica](#)

- [TORNA INDIETRO](#)
- [GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)
- [RIEPILOGO RDO](#)
- [RICHIESTE CHIARIMENTI](#)
- [COMUNICAZIONI](#)
- [OFFERTE PRESENTATE](#)

Comunicazione

Tu

A: NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE, BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.;

Cc:

16/09/2024 14:02:04

RAPPORTO DI CONSEGNA

Sospensione Operazioni di gara e indicazione nuova seduta

Allegati

Alle ore 14:00, si sospendono le operazioni di gara, per riprenderle in data 17.09.2024, ore 09:00, con apertura della documentazione amministrativa e dell'offerta economica.

Il Presidente della Commissione

ing. Alfredo Ragolua





Comune di San Cataldo
(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)
Piazza Papa Giovanni XXIII°
P.I.: 00141480855

5° Settore – LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO

Telef. 0934 -511283

Prot. N°
PEC: protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

li 17.09.2024

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

(anche previa consultazione di più OO.EE., svolta in modalità telematica)

Bando MePA Consip

INIZIATIVA DI ACQUISTO “SERVIZI – Mercato Elettronico della Pubblica

Amministrazione per Acquisto di diverse Tipologie di Servizi”

AREA MERECEOLOGICA “Servizi – Impianti Antincendio”

(art. 50 comma 1, lett. b del D.Lgs. 36/2023)

VERBALE DI GARA

(II Seduta Pubblica)

OGGETTO: SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI ESTINTORI A SERVIZIO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI

CIG _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

Importo a base di gara: Euro 7.938,00, ad eccezione dei servizi a preventivo da stimare a carico dell'offerente, in corso di esecuzione e soggetto ad approvazione del RUP, al netto dell'IVA.

Importo Oneri DUVRI: Euro 350,00 non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 17 del mese di Settembre, alle ore 10:40, c/o gli Uffici del Settore 5 LL.PP. e Patrimonio, si riunisce la Commissione di gara costituita dall'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio con funzioni di Presidente, dal per. Agr. Massimiliano L. Anzalone (Responsabile Ufficio Edilizia) in qualità di componente e dal sig. Filippo Longo (Operatore Amministrativo Settore 5) in qualità di componente. Presidente e componenti, dichiarano con la sottoscrizione della presente, l'accettazione dell'incarico e l'assenza di cause di incompatibilità ex art. 93 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii., in prosecuzione della I° Seduta del 16.09.2024.

ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA...

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

Si procede quindi all’esame delle offerte, con apertura della documentazione amministrativa richiesta, nell’ordine in cui le stesse appaiono in tale sezione, e relativa verifica della sottoscrizione con firma digitale del Legale Rappresentante dell’O.E.

2
BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.
 1647020
 11/09/2024 08:41:52

All’interno della busta telematica contenente la “Documentazione Amministrativa”, sono presenti n. 6 Allegati, e relativo “Rapporto Verifica Firma Digitale”:

- Capitolato Tecnico e Condizioni di Fornitura
- Mod. 2 Dichiarazione soggetti artt. 94 e 95
- Mod. 5 informativa trattamento dati personali
- Mod. 3 Dichiarazione DURC
- Mod. 1 Domanda di partecipazione
- Lettera di Invito

Si procede all’apertura degli Allegati prodotti e a verificare la validità della firma digitale. La domanda di partecipazione attesta il possesso dei requisiti di carattere special relativamente al fatturato globale maturato nell’ultimo triennio, ma risulta priva della dichiarazione relative al “contratto di punta”, ovvero la realizzazione di un contratto analogo a quello oggetto dell’affidamento, di importo non inferiore ad Euro 7.938,00.

Ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36.2023, si decide di chiedere delucidazioni all'O.E., assegnando giorni 5 dalla ricezione della relative pec, per adempiere all'eventuale omissione, inesattezza ovvero irregolarità della domanda di partecipazione in merito a quanto evidenziato.

ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI
MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA...

Stato Rdo: In esame

Seduta pubblica

The screenshot displays a communication interface. On the left is a vertical menu with options: TORNA INDIETRO, GESTIONE AUTORIZZAZIONI, RIEPILOGO RDO, RICHIESTE CHIARIMENTI, COMUNICAZIONI, OFFERTE PRESENTATE, ESAME OFFERTE, AGGIUDICAZIONE, STIPULA, REVOCA RDO/LOTTO, and MODIFICA RDO. The main content area is titled 'Comunicazione' and shows a message from 'Tu' to 'A: NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE; BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.;' and 'Cc:'. The subject is 'Sospensione Operazioni di gara e indicazione nuova seduta'. Below the subject, there is an 'Allegati' section with a note: 'Per attivazione soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36.2023 a carico di una delle Ditte partecipanti, si sospendono le operazioni di gara, aggiornando i lavori della Commissione per le ore 09:00 del 23.09.2024.' The message is signed 'Distinti Saluti' by 'il Presidente della Commissione di Gara' and 'ing. A. Ragolia'. A timestamp '17/09/2024 11:15:45' and a 'RAPPORTO DI CONSEGNA' button are visible in the top right corner.

Si procede all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa" della seconda Impresa:

1
NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE
1654622
11/09/2024 12:11:02

All'interno della busta telematica contenente la "Documentazione Amministrativa", sono presenti n. 6 Allegati, e relativo "Rapporto Verifica Firma Digitale":

- Mod. 3 Dichiarazione DURC
- Mod. 5 informativa trattamento dati personali
- Lettera di Invito
- Mod. 1 Domanda di partecipazione
- Capitolato Tecnico e Condizioni di Fornitura
- Mod. 2 Dichiarazione soggetti artt. 94 e 95

Verificata la regolarità della documentazione prodotta, il contenuto e la modalità delle dichiarazioni rese, la sua completezza rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di Invito, si decide, di ammettere l'Impresa alla prosecuzione delle successive fasi di gara.

Alle ore 11:15 si sospendono le operazioni di gara, per aggiornarle a Lunedì 23.09.2024 ore 09:00.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Ragolia', followed by the number '11'.

The screenshot displays a web interface for a procurement process. On the left is a vertical navigation menu with icons and labels: TORNA INDIETRO, GESTIONE AUTORIZZAZIONI, RIEPILOGO RDO, RICHIESTE CHIARIMENTI, COMUNICAZIONI, OFFERTE PRESENTATE, ESAME OFFERTE, AGGIUDICAZIONE, STIPULA, REVOCA RDO/LOTTO, and MODIFICA RDO. The main content area is titled 'Comunicazione' and shows a message header with a location pin icon, 'Tu', a date and time '17/09/2024 11:15:45', and a 'RAPPORTO DI CONSEGNA' button. The message body includes a recipient list: 'A: NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE; BIT SOCIETA&M39; COOPERATIVA A.R.L.;' and 'Cc:'. The subject is 'Sospensione Operazioni di gara e indicazione nuova seduta'. Below the subject is an 'Allegati' section with a document icon. The main text of the message reads: 'Per attivazione soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36.2023 a carico di una delle Ditte partecipanti, si sospendono le operazioni di gara, aggiornando i lavori della Commissione per le ore 09:00 del 23.09.2024.' The message concludes with 'Distinti Saluti' and the signature 'Il Presidente della Commissione di Gara ing. A. Ragolia'.

Letto, confermato e sottoscritto il presente verbale, costituito da n. 12 (dodici) pagine compresa la presente.

Il Presidente ing. Alfredo Ragolia

I Componenti per. Agr. Massimiliano Anzalone

Sig. Filippo Longo

Three handwritten signatures are shown over horizontal lines. The top signature is 'Alfredo Ragolia', the middle one is 'Massimiliano Anzalone', and the bottom one is 'Filippo Longo'.



Comune di San Cataldo
(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)
Piazza Papa Giovanni XXIII°
P.I.: 00141480855

5° Settore – LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO

Telef. 0934 -511283

Prot. N°
PEC: protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

li 18.09.2024

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

(anche previa consultazione di più OO.EE., svolta in modalità telematica)

Bando MePA Consip

INIZIATIVA DI ACQUISTO “SERVIZI – Mercato Elettronico della Pubblica

Amministrazione per Acquisto di diverse Tipologie di Servizi”

AREA MERECEOLOGICA “Servizi – Impianti Antincendio”

(art. 50 comma 1, lett. b del D.Lgs. 36/2023)

VERBALE DI GARA

(III Seduta Pubblica)

OGGETTO: SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI ESTINTORI A SERVIZIO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI

CIG _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

Importo a base di gara: Euro 7.938,00, ad eccezione dei servizi a preventivo da stimare a carico dell'offerente, in corso di esecuzione e soggetto ad approvazione del RUP, al netto dell'IVA.

Importo Oneri DUVRI: Euro 350,00 non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA.

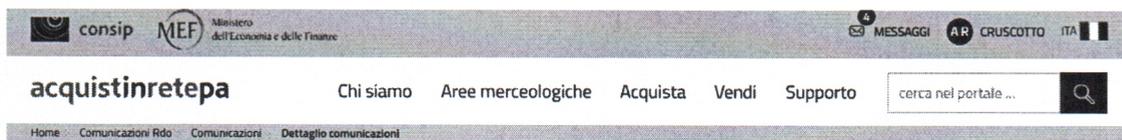
L'anno duemilaventiquattro il giorno 18 del mese di Settembre, alle ore 09:00, c/o gli Uffici del Settore 5 LL.PP. e Patrimonio, si riunisce la Commissione di gara costituita dall'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio con funzioni di Presidente, dal per. Agr. Massimiliano L. Anzalone (Responsabile Ufficio Edilizia) in qualità di componente e dal sig. Filippo Longo (Operatore Amministrativo

Settore 5) in qualità di componente, in prosecuzione della II° Seduta del 17.09.2024. Con comunicazione sul MePA del 17.09.2024, si è proceduto ad avvisare i partecipanti della necessità di attivazione del soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36.2023, ragion per cui si è reso necessario posticipare la ripresa delle operazioni di gara al 23.09.2024, per consentire all'Impresa interessata di riscontrare il Seggio di Gara.

Con nota prot. n. 27358 del 17.09.2024, il RUP provvedeva a richiedere alla Ditta Bit Società Cooperativa, con sede legale in via Romagna, snc, Barrafranca, informazioni mancanti nella Domanda di partecipazione, e in particolare l'indicazione del "contratto di punta", ovvero del contratto analogo a quello oggetto di affidamento per un importo di almeno 7.938,00 Euro oltre IVA.

In data 17.09.2024, con nota assunta al prot. n. 27620, la Società interessata rispondeva prontamente alla richiesta, fornendo gli estremi del "contratto di punta", in aderenza alle prescrizioni della Lettera di invito in tema di possesso dei requisiti di carattere speciale. Il Seggio di gara, sulla scorta dei chiarimenti forniti dall'Impresa Bit Società Cooperativa A.r.l., ammette la medesima alle successive fasi di gara.

Per tale motivazione, previo avviso ai partecipanti, si riaprono le operazioni di gara in data odierna, con la prosecuzione dei lavori e conseguente apertura delle offerte economiche.



ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA...

Stato Rdo: In esame [Seduta pubblica](#)

Si riporta l'elenco delle imprese ammesse alle successive fasi di gara, ovvero all'apertura della documentazione economica:

1
<u>NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE</u>
1654622
11/09/2024 12:11:02
2
<u>BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.</u>
1647020
11/09/2024 08:41:52

Si procede nell'ordine visualizzato dal MePA nella sezione "Esame Offerte", con l'Operatore Economico:

2
BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.
 1647020
 11/09/2024 08:41:52

consip MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze MESSAGGI 4 AR CRUSCOTTO ITA

acquistinretepa Chi siamo Aree merceologiche Acquista Vendi Supporto

Home Offerta Presentata

ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA...

Stato Rdo: In esame [Seduta pubblica](#)

[TORNA INDIETRO](#)

[GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)

[RIEPILOGO RDO](#)

[RICHIESTE CHIARIMENTI](#)

[COMUNICAZIONI](#)

[OFFERTE PRESENTATE](#)

[ESAME OFFERTE](#)

[AGGIUDICAZIONE](#)

[STIPULA](#)

[REVOCA RDO/LOTTO](#)

[Torna all'esame delle offerte](#)

Offerta presentata

Esamina le offerte dal punto di vista amministrativo, economico e tecnico

Documentazione amministrativa v

Documentazione economica ^

Nome File	Descrizione File
Valore Stimato e Foglio Offerta.pdf.p7m 528.1 KB	VALORE v
Valore Stimato e Foglio Offerta.xlsx 14.61 KB	VALORE v
Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e M... 184.5 KB	COSTI v
OE_NG4624357_LO_NP1647020.pdf.p7m 29.23 KB	OE_NG4624357_LO_NP1647020.pdf.p7m v

La documentazione economica, risulta caricata a Sistema, e di seguito così denominata:

- Valore Stimato e Foglio Offerta (.pdf)
- Valore Stimato e Foglio Offerta (.xls)
- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera
- 04. OE_NG4624357_LO_NP1647020.pdf

L'offerta presentata è pari ad un ribasso del **20,6%** sull'importo a base d'asta.

Si procede all'apertura dell'Allegato Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera.

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera-signed (1)

Risultano correttamente valorizzati gli oneri della manodopera, pari ad Euro 700,00, e gli oneri della sicurezza aziendali valutati in Euro 200,00.

In sintesi:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
01	2 BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.	20,6	700,00	200,00

Si procede, all'apertura della busta telematica, contenente l'offerta economica del secondo O.E.:

1
NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE
1654622
11/09/2024 12:11:02



acquistinretepa

Chi siamo Aree merceologiche Acquista Vendi Supporto

cerca nel portale ...

Home Offerta Presentata

ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI
MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA...

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

[Torna all'esame delle offerte](#)

Offerta presentata

Esamina le offerte dal punto di vista amministrativo, economico e tecnico

Documentazione amministrativa

Documentazione economica

Nome File	Descrizione File
Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e M...	MOD 4
Valore Stimato e Foglio Offerta.pdf.p7m	OFFERTA
Valore Stimato e Foglio Offerta.pdf.p7m	OFFERTA
OE_NG4624357_L0_NP1654622.pdf.p7m	OE_NG4624357_L0_NP1654622.pdf.p7m

La documentazione economica, risulta caricata a Sistema, e di seguito così denominata:

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera
- Valore Stimato e Foglio Offerta (1)
- Valore Stimato e Foglio Offerta (2)
- OE_NG4624357_L0_NP1654622.pdf

L'offerta presentata è pari ad un ribasso del **32,00%** sull'importo a base d'asta.

Si procede all'apertura dell'Allegato Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera.

- Mod. 4 Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera-signed (1)

Risultano correttamente valorizzati gli oneri della manodopera, pari ad Euro 3.400,00 e gli oneri della sicurezza aziendali valutati in Euro 200,00.

In sintesi:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
02	1 NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE	32,00	3.400,00	200,00

Con l'analisi dell'ultima Impresa invitata, ad aver presentato offerta, si perviene al Quadro definitivo dei ribassi proposti, di seguito riportato:

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
01	2 BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.	20,6	700,00	200,00

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
02	1 NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE	32,00	3.400,00	200,00

Si riporta la graduatoria come risultante dall'apposita sezione del MePA:

consip MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze

MESSAGGI AR CRUSCOTTO ITA

acquistinretepa Chi siamo Aree merceologiche Acquista Vendi Supporto cerca nel portale ...

Home Esame Offerte

ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA... Stato Rdo: In esame [Seduta pubblica](#)

< Torna all'elenco offerenti

Graduatoria Provvisoria

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione	Proposta aggiudicazione
1654622	NUOVACOSTAES ...	-	32	AMMESSO	PROPRIO AGGIUDICAZIONE
1647020	BIT SOCIETA' ...	-	20.6	AMMESSO	PROPRIO AGGIUDICAZIONE

[TORNA INDIETRO](#)
[GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)
[RIEPILOGO RDO](#)
[RICHIESTE CHIARIMENTI](#)
[COMUNICAZIONI](#)
[OFFERTE PRESENTATE](#)
[ESAME OFFERTE](#)
[AGGIUDICAZIONE](#)
[STIPULA](#)

Ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi la presente di procedura di cui all'art. 50 comma 1 lett. A) del medesimo codice, non si applica l'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia.

Il RUP, al quale la presente sarà inviato per gli adempimenti successivi e di competenza, potrà, comunque, valutare la congruità delle offerte che in base ad elementi specifici appaiano eventualmente anormalmente basse

La Commissione, formula, pertanto, la proposta di aggiudicazione, in favore dell'Impresa Nuova Costa Estintori Srls Unipersonale, con sede legale ad Assoro (EN), c.da Rassuara snc, P.IVA 01269860860 che ha offerto un ribasso del 32,00%, sull'importo posto a base d'asta e soggetto a ribasso di Euro 7.938,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad Euro 350,00, con esclusione dei servizi a preventivo, risultando così individuato l'importo di aggiudicazione in complessive Euro 5.397,84 oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 350,00, e quindi per il risultante importo netto contrattuale di Euro 5.747,84 oltre servizi a preventivo.

N.	Operatore Economico	Offerta (% di ribasso)	Oneri Manodopera (Euro)	Oneri sicurezza (Euro)
02	1 NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE	32,00	3.400,00	200,00

Dell'esito della selezione, viene data immediata comunicazione ai partecipanti attraverso la pubblicazione automatica della graduatoria e la funzione "Comunicazioni" del MePA, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36.2023:

consip MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze

MESSAGGI AR CRUSCOTTO ITA

acquistinretepa Chi siamo Aree merceologiche Acquista Vendi Supporto cerca nel portale ...

Home Esame Offerte

ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI
MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA...

Stato Rdo: In esame [Seduta pubblica](#)

< Torna all'elenco offerenti

Graduatoria Definitiva

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione	Proposta aggiudicazione
1654622	NUOVACOSTAES ...	-	32	AMMESSO	RIMUOVI PROPOSTA
1647020	BIT SOCIETA' ...	-	20.6	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE

[TORNA INDIETRO](#)
[GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)
[RIEPILOGO RDO](#)
[RICHIESTE CHIARIMENTI](#)
[COMUNICAZIONI](#)
[OFFERTE PRESENTATE](#)
[ESAME OFFERTE](#)
[AGGIUDICAZIONE](#)

ID Negoziazione: 4624357 - SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE PERIODICA, ORDINARIA E STRA...

Stato Rdo: In esame

[Seguici pubblica](#)

- [TORNA INDIETRO](#)
- [GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)
- [RIEPILOGO RDO](#)
- [RICHIESTE CHIARIMENTI](#)
- [COMUNICAZIONI](#)
- [OFFERTE PRESENTATE](#)
- [ESAME OFFERTE](#)
- [AGGIUDICAZIONE](#)

Comunicazione

Tu

A: NUOVACOSTAESTINTORI S.R.L.S. UNIPERSONALE; BIT SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.;

Cc:

18/09/2024 10:22:02

[RAPPORTO DI CONSEGNA](#)

Esito Procedura di affidamento

Allegati

Con la presente si informa che la Commissione di gara, ha formulato, la proposta di aggiudicazione, in favore dell'impresa Nuova Costa Estintori Srls Unipersonale, con sede legale ad Assoro (EN), c.da Rassaara snc, P.IVA 01269860860 che ha offerto un ribasso del 32,00%, sull'importo posto a base d'asta e soggetto a ribasso di Euro 7.938,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad Euro 350,00, con esclusione dei servizi a preventivo, risultando così individuato l'importo di aggiudicazione in complessive Euro 5.397,84 oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 350,00, e quindi per il risultante importo netto contrattuale di Euro 5.747,84 oltre servizi a preventivo.

Il Verbale di Gara e relativi allegati, sarà trasmesso in data odierna al RUP e alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti.

Distinti Saluti
ing. Alfredo Ragolia

Alle ore 10:30 vengono chiuse le operazioni di gara, e si procede a trasmettere il presente verbale, composto da n° 20 (venti) pagine alla Stazione Appaltante e al RUP, ai fini dei successivi adempimenti.

Letto, confermato e sottoscritto unitamente ai documenti di gara e relativi allegati di seguito riportati.

Allegato 01. Riepilogo_NG4624357

Allegato 02. Lettera di Invito

Allegato 03. Soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36.2023 (Nota prot. 27538 del 17.09.2024)

Allegato 04. Riscontro Soccorso istruttorio (Nota prot. 27620 del 17.09.2024)

Il Presidente ing. Alfredo Ragolia

I Componenti per. Agr. Massimiliano Anzalone

Sig. Filippo Longo