



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI PATTI

(Città Metropolitana di Messina)

DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23 del Reg. Gen. Data 27-02-2025	OGGETTO: Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027.

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **ventisette** del mese di **febbraio** alle ore **16:30** nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, alla convocazione in sessione **Straord.urgenza**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	P/A	Consiglieri	P/A
Martino Valentina	A	Pollicita Maria	A
Sidoti Salvatore	P	Cimino Natalia	A
Bonanno Alessia	A	Di Santo Giovanni	P
Gregorio Nardo Maria	P	Gigante Antonino	P
Aquino Giuseppe Mauro	P	Cannata Giuseppa	P
Scalia Santa	P	La Macchia Pasqualino	P
Costanzo Antonina	A	Crisà Gaetano	P
Prinzi Giacomo	P	Cangemi Giorgio	A

Assegnati n. 16	In carica n. 16	Presenti n. 10	Assenti n. 6

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede il Presidente, **Cons. Prinzi Giacomo**.

Partecipa il **Segretario Generale, Dott. Pietro Manganaro**.

La seduta è Pubblica e la riunione verrà trasmessa in diretta streaming sul Canale Youtube "Città di Patti".

Si dà atto che all'inizio della trattazione del presente punto, alle ore 18:32 circa, sono presenti in aula n.13 Consiglieri. Assenti n.3 (Cons. Bonanno, Cimino e Martino). Sono, altresì, presenti il Sindaco, il Vice Sindaco, l'Ass. Impalà, il Resp. 2° settore ing. Scaffidi, il Resp. 5° settore dott. Torre ed il Pres. Revisori dei conti dott. Composto

Il Presidente passa alla trattazione del punto posto al n.4 dell'odg.

Relaziona l'ass. **Sidoti**.

Intervengono:

- Il Cons. Cangemi
- Il Cons. Aquino

Il Presidente fa presente che è stato presentato un emendamento, che legge. Fa presente che è stato reso parere tecnico negativo, parere contabile favorevole.

Esce il cons. Costanzo. Presenti 12. Sono le 18:57.

Relaziona sull'emendamento **il Cons. Aquino**.

Intervengono:

- Il Cons. Sidoti
- Il Cons. Di Santo
- L'ing. Scaffidi rende delucidazioni relativamente al parere tecnico negativo
- Il Sindaco
- Il Presidente del Collegio dei Revisori, dott. Composto.

Il Cons. Aquino chiede sospensione

Il Presidente sospende la seduta. Sono le 19:21

Il Presidente riprende la seduta. Sono le 19:33. Presenti n.12 Consiglieri

Il Cons. Aquino dichiara di ritirare l'emendamento n.1.

Intervengono:

- Il Cons. Di Santo
- Il Presidente del Consiglio
- Il Cons. Aquino
- Il Cons. Sidoti
- Il Presidente del Consiglio

Abbandonano l'aula i conss. Cangemi e Pollicita. Sono le 19:56. **Presenti 10.**

Il Presidente del Consiglio, dopo averne dato lettura, pone in votazione la proposta relativa al punto ad oggetto *"Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027 (su proposta dell'ass. Sidoti)"* posto al n.4 dell'odg e l'immediata esecutività; la votazione avviene in forma palese per appello nominale:

Consiglieri	VOTO	Consiglieri	VOTO
Martino Valentina		Pollicita Maria	
Sidoti Salvatore	Favorevole	Cimino Natalia	
Bonanno Alessia		Di Santo Giovanni	Favorevole
Gregorio Nardo Maria	Favorevole	Gigante Antonino	Favorevole
Aquino Giuseppe Mauro	Astenuto	Cannata Giuseppa	Favorevole
Scalia Santa	Favorevole	La Macchia Pasqualino	Favorevole
Costanzo Antonina		Crisà Gaetano	Favorevole
Prinzi Giacomo	Favorevole	Cangemi Giorgio	

Favorevoli 9

Contrari 0

Astenuti 1

*Il file audio-video che riproduce fedelmente lo svolgimento della seduta è pubblicato:
- sul Canale Youtube "Città di Patti", al seguente link:*

https://www.youtube.com/channel/UCxf6eRyOXAK_xN0ncMIF7fA



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI PATTI

(Città Metropolitana di Messina)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE SOTTOPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE.

5. SETTORE - AREA ECONOMICO FINANZIARIA - TRIBUTI LOCALI: Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale N. 31 del 21-02-2025.

PROPONENTE IL SINDACO / L'Assessore /il Consigliere (Dr. Sidoti Salvatore)	5. SETTORE - AREA ECONOMICO FINANZIARIA - TRIBUTI LOCALI Il Responsabile (Dott. Carmelo Torre)

Oggetto: **Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027.**

Premesso che:

- il decreto legislativo n. 118 del 23.06.2011 ha recato disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- il decreto legge n. 102 del 31 agosto 2013 all'articolo 9 ha disposto integrazioni e modifiche del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 prevedendo l'introduzione del Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio, adottato e aggiornato secondo le modalità previste dall'articolo 8, comma 4, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28 dicembre 2011;
- detto Principio contabile ha modificato in maniera sostanziale la programmazione di bilancio, che si struttura in:
 - Documento Unico di Programmazione (DUP);
 - Bilancio di Previsione;

Visti

- l'articolo 151 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000 (TUEL), così come novellato, che recita:

"Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di

ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale";

- l'articolo 170 del Tuel secondo cui:

"1. Entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento Unico di Programmazione per le conseguenti deliberazioni. Entro il 15 novembre di ciascun anno, con lo schema di delibera del bilancio di previsione finanziario, la Giunta presenta al Consiglio la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione. Con riferimento al periodo di programmazione decorrente dall'esercizio 2015, gli enti locali non sono tenuti alla predisposizione del Documento Unico di Programmazione e allegano al bilancio annuale di previsione una relazione previsionale e programmatica che copra un periodo pari a quello del bilancio pluriennale, secondo le modalità previste dall'ordinamento contabile vigente nell'esercizio 2014. Il primo Documento Unico di Programmazione è adottato con riferimento agli esercizi 2016 e successivi. Gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione adottano la disciplina prevista dal presente articolo a decorrere dal 1° gennaio 2015.

1. Il Documento Unico di Programmazione ha carattere generale e costituisce la guida strategica ed operativa dell'ente.

2. Il Documento Unico di Programmazione si compone di due sezioni: la Sezione strategica e la Sezione operativa. La prima ha un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo, la seconda pari a quello del bilancio di previsione.

3. Il Documento Unico di Programmazione è predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.

4. Il Documento Unico di Programmazione costituisce atto presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione.

5. Gli enti locali con popolazione fino a 5.000 abitanti predispongono il Documento Unico di Programmazione semplificato previsto dall'allegato n. 4/1 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.

6. Nel regolamento di contabilità sono previsti i casi di inammissibilità e di improcedibilità per le deliberazioni del Consiglio e della Giunta che non sono coerenti con le previsioni del Documento Unico di Programmazione";

Atteso che sulla base di quanto contenuto nel citato principio contabile applicato alla programmazione di bilancio:

- il DUP è lo strumento che permette l'attività di guida strategica e operativa dell'Ente e consente di fronteggiare in modo permanente, sistemico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative;
- il DUP costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti che costituiscono il Sistema di Bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione. Si compone di due sezioni: la Sezione Strategica (SeS) e la Sezione Operativa (SeO);
- la Sezione Strategica sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato e individua in coerenza con il quadro normativo di riferimento, gli indirizzi strategici dell'Ente con un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo. Il quadro strategico di riferimento è definito anche in coerenza con le linee di indirizzo regionale e tenendo conto del

concorso al perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale in coerenza con le procedure e i criteri stabiliti dall'Unione Europea;

- la Sezione Strategica individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica, le principali scelte che caratterizzano il programma dell'Amministrazione da realizzare nel corso del mandato amministrativo e che possono avere un impatto di medio e lungo periodo, le politiche di mandato che l'Ente vuole sviluppare nel raggiungimento delle proprie finalità istituzionali e nel governo delle proprie funzioni fondamentali e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato;
- nella Sezione Strategica sono anche indicati gli strumenti attraverso i quali l'Ente locale intende rendicontare il proprio operato nel corso del mandato in maniera sistematica e trasparente, per informare i cittadini del livello di realizzazione dei programmi, di raggiungimento degli obiettivi e delle collegate aree di responsabilità politica o amministrativa.

Atteso, altresì, che in ragione di quanto previsto dalla normativa nazionale per gli enti locali, seguono il ciclo della programmazione economico-finanziaria i seguenti atti:

- a) programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 e regolato con Decreto 16 gennaio 2018 n. 14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che ne definisce le procedure per la redazione e la pubblicazione;*
- b) programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a 140.000,00 euro, di cui al citato art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;*
- c) piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112. convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133;*

Richiamate le precedenti deliberazioni mediante cui è stata disciplinata l'attività programmatica dell'ente in materia lavori pubblici, acquisti ed alienazioni immobiliari, quali in particolare:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 25/01/2025, con la quale sono stati approvati gli schemi di programma triennale delle opere pubbliche per il periodo 2025-2027 e del relativo elenco annuale per l'esercizio 2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 06/02/2025, con la quale è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni patrimoniali per il periodo 2025 - 2027;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 19 del 06/02/2025, con la quale è stato approvato il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a 140.000,00 euro per il periodo 2025-2027;

ATTESO che il Documento unico di programmazione è un insieme strutturato di informazioni volto a definire gli obiettivi strategici, a durata coincidente con il mandato del sindaco, ed operativi, a durata triennale, a cui occorre, con cadenza definita dal regolamento di contabilità, evidenziare il loro grado di raggiungimento;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 25 dell'11/02/2025 con la quale è stato predisposto il D.U.P. 2025/2027 nel rispetto delle disposizioni di cui al principio contabile applicato concernete la programmazione di bilancio (allegato 4/1 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.);

VISTO il parere favorevole reso dall'Organo di revisione contabile con verbale n. 3 del 12/02/2025, assunto in data 13/02/2025 al n. 5585 del protocollo generale dell'Ente;

RITENUTO di dover procedere alla relativa approvazione;

VISTO :

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare l'allegato 4/1;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;
- l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia

PROPONE

1. di approvare, sulla base delle considerazioni espresse in narrativa, l'allegato Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027 predisposto e già approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 25 dell'11/02/2025 ;
2. di dare atto che, ai sensi del punto 8.2, Parte 2, dell'allegato 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., si considerano approvati, in quanto contenuti nel DUP, senza necessità di ulteriori deliberazioni, i seguenti documenti di programmazione settoriale:
 - programma triennale 2025/2027 ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui alla citata deliberazione di G.C. n. 10 del 25/01/2025;
 - piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2025/2027 di cui alla citata deliberazione di G.C. n. 21 del 06/02/2025;
 - programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a 140.000,00 euro per il periodo 2025-2027 di cui alla citata deliberazione di G.C. n. 19 del 06/02/2025;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere con i consequenziali adempimenti.

Il responsabile del procedimento

Il Proponente
Dr. Sidoti Salvatore
(Atto firmato digitalmente)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Sottoscritto Responsabile 5. SETTORE - AREA ECONOMICO FINANZIARIA - TRIBUTI LOCALI;

Visto l'art. 53 della legge n. 142/90 come recepito dalla legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata correttezza e completezza dell'istruttoria esprime **parere Favorevole** in ordine alla Regularità Tecnica nella proposta in all'oggetto.

Patti, lì 21-02-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Carmelo Torre

(Parere firmato digitalmente)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto **Responsabile del V Settore Area Economica Finanziaria – Tributi Locali.**

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario, esprime **parere Favorevole** in ordine alla Regularità Contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Patti, lì 24-02-2025

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

TRIBUTI LOCALI

Dott. Carmelo Torre

(Parere firmato digitalmente)

Il presente verbale, dopo la lettura, sottoscrive per conferma

Il Presidente

F.to Giacomo Prinzi
(Atto firmato digitalmente)

Il Consigliere Anziano

F.to Dr. Salvatore Sidoti
(Atto firmato digitalmente)

Il Segretario Generale

F.to Dott. Pietro Manganaro
(Atto firmato digitalmente)

Il Segretario Generale

Attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **27-02-2025**.

COMUNE DI PATTI

**DOCUMENTO UNICO di
PROGRAMMAZIONE
(D.U.P.)**

PERIODO: 2025 - 2026 - 2027

PREMESSA

Il principio contabile applicato n. 12 concernente la programmazione di bilancio, statuisce che la programmazione è il processo di analisi e valutazione che, comparando e ordinando coerentemente tra loro le politiche e i piani per il governo del territorio, consente di organizzare, in una dimensione temporale predefinita, le attività e le risorse necessarie per la realizzazione di fini sociali e la promozione dello sviluppo economico e civile delle comunità di riferimento.

Il processo di programmazione, si svolge nel rispetto delle compatibilità economico-finanziarie e tenendo conto della possibile evoluzione della gestione dell'ente, richiede il coinvolgimento dei portatori di interesse nelle forme e secondo le modalità definite da ogni Ente, si conclude con la formalizzazione delle decisioni politiche e gestionali che danno contenuto a programmi e piani futuri riferibili alle missioni dell'ente.

Attraverso l'attività di programmazione, le amministrazioni concorrono al perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale, in coerenza con i principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica emanati in attuazione degli articoli 117, terzo comma, e 119, secondo comma, della Costituzione e ne condividono le conseguenti responsabilità.

Il Documento unico di programmazione degli enti locali (DUP)

Il DUP è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistemico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative.

Il DUP costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

Il DUP si compone di due sezioni: la Sezione Strategica (SeS) e la Sezione Operativa (SeO). La prima ha un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo, la seconda pari a quello del bilancio di previsione.

Entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento Unico di Programmazione (DUP), che sostituisce, per gli enti in sperimentazione, la relazione previsionale e programmatica. Con riferimento all'esercizio 2021, il termine di presentazione del DUP non è vincolante.

Sulla base di queste premesse, la nuova formulazione dell'art. 170 del TUEL, introdotta dal D.Lgs. n.126/2014 e del Principio contabile applicato della programmazione, Allegato n. 4/1 del D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm., modificano il precedente sistema di documenti di bilancio ed introducono due elementi rilevanti ai fini della presente analisi:

- a) l'unificazione a livello di pubblica amministrazione dei vari documenti costituenti la programmazione ed il bilancio;
- b) la previsione di un unico documento di programmazione strategica per il quale, pur non prevedendo uno schema obbligatorio, si individua il contenuto minimo obbligatorio con cui presentare le linee strategiche ed operative dell'attività di governo di ogni amministrazione pubblica.

Il nuovo documento, che sostituisce il Piano generale di sviluppo e la Relazione Previsionale e programmatica, è il DUP – Documento

Unico di Programmazione – e si inserisce all'interno di un processo di pianificazione, programmazione e controllo che vede il suo incipit nel Documento di indirizzi di cui all'art. 46 del TUEL e nella Relazione di inizio mandato prevista dall'art. 4 bis del D. Lgs. n.149/2011, e che si conclude con un altro documento obbligatorio quale la Relazione di fine mandato, ai sensi del DM 26 aprile 2013. All'interno di questo perimetro il DUP costituisce il documento di collegamento e di aggiornamento scorrevole di anno in anno che tiene conto di tutti gli elementi non prevedibili nel momento in cui l'amministrazione si è insediata. Le brevi indicazioni che precedono sono propedeutiche alla comprensione nelle novità contabili che anche il nostro ente si trova ad affrontare da quest'anno. Si ricorda, infatti, che dopo un periodo di sperimentazione, avviatosi tre anni fa, dal 2016 tutti gli enti sono obbligati ad abbandonare il precedente sistema contabile introdotto dal D.Lgs. n. 77/95 e successivamente riconfermato dal D.Lgs. n. 267/2000 e ad applicare i nuovi principi contabili previsti dal D.Lgs. n. 118/2011, così come successivamente modificato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 il quale ha aggiornato, nel contempo, anche la parte seconda del Testo Unico degli Enti Locali, il D.Lgs. n. 267/2000 adeguandola alla nuova disciplina contabile. In particolare il nuovo sistema dei documenti di bilancio si compone come segue:

il Documento unico di programmazione (DUP);

lo schema di bilancio che, riferendosi ad un arco della programmazione almeno triennale, comprende le previsioni di competenza e di cassa del primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi ed è redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato 9 al D.Lgs.118/2011, comprensivo dei relativi riepiloghi ed allegati indicati dall'art. 11 del medesimo decreto legislativo.

Crisi finanziaria e superamento delle criticità emerse nel Piano di Riequilibrio

La Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana, con deliberazione n. 12/2025/PRSP del 31/01/2025 ha approvato il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale del Comune di Patti.

L'approvazione del Piano di Riequilibrio da parte della Corte dei Conti è il frutto di un lavoro attento, rigoroso e responsabile, portato avanti negli ultimi due anni e intensificato tra maggio e settembre 2024 con la revisione del Piano approvato nella scorsa consiliatura.

Tutta l'Amministrazione ha lavorato senza sosta per evitare il dissesto e tutte le gravi conseguenze che ciò avrebbe comportato sui servizi essenziali e sulla qualità della vita.

Com'è noto, soprattutto nel corso del 2023 e del primo semestre 2024, la crisi finanziaria dell'Ente si è fortemente acuita, con gravi ripercussioni anche sulla stesura dei documenti di programmazione e di bilancio. La situazione si presentava complessa, caratterizzata dall'emersione di ulteriori debiti rispetto al Piano del 2021, che da circa 5 milioni sono arrivati a 9 milioni di euro. Questo ha imposto una revisione profonda delle strategie di risanamento che ha consentito di coprire il differenziale di circa 4 milioni di euro attraverso un'attenta programmazione e le risorse individuate nel bilancio previsionale 2024.

Allo stesso tempo, il lavoro si è concentrato su un'opera di razionalizzazione della spesa e riduzione della massa debitoria, che ha permesso di abbattere le passività per oltre 2,5 milioni di euro grazie a transazioni con i creditori. Un supporto importante è arrivato anche dalla legge regionale 25/2024, che destina circa 2,3 milioni di euro ai debiti del Piano di Riequilibrio, ma che da sola non sarebbe stata sufficiente senza l'azione incisiva e mirata di tutta l'Amministrazione.

L'approvazione della Corte dei Conti certifica la validità delle scelte compiute e segna un passo fondamentale verso la stabilità finanziaria del nostro Comune. Questo risultato non è un punto di arrivo, ma un nuovo inizio: continueremo a lavorare con la stessa determinazione per garantire una gestione sostenibile e responsabile, sempre nell'interesse della comunità che abbiamo l'onore di amministrare.

SEZIONE STRATEGICA

LA SEZIONE STRATEGICA

La sezione strategica sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato di cui all'art. 46 comma 3 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica, le principali scelte che caratterizzano il programma dell'amministrazione da realizzare nel corso del mandato amministrativo.

Nella sezione strategica vengono riportate le politiche di mandato che l'ente intende sviluppare nel corso del triennio, declinate in programmi, che costituiscono la base della successiva attività di programmazione di medio/breve termine che confluisce nel Piano triennale ed annuale della performance.

Il quadro strategico di riferimento è definito anche in coerenza con le linee di indirizzo della programmazione regionale e tenendo conto del concorso al perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale, in coerenza con le procedure e i criteri stabiliti dall'Unione Europea.

In particolare, individua - in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica - le principali scelte che caratterizzano il programma dell'amministrazione da realizzare nel corso del mandato amministrativo e che possono avere un impatto di medio e lungo periodo, le politiche di mandato che l'ente vuole sviluppare nel raggiungimento delle proprie finalità istituzionali e nel governo delle proprie funzioni fondamentali, nonché gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato.

Questa sezione si propone di definire il quadro strategico di riferimento all'interno del quale si inserisce l'azione di governo della nostra amministrazione.

Questa attività deve essere necessariamente svolta prendendo in considerazione:

- a) lo scenario nazionale ed internazionale per i riflessi che esso ha, in particolare dapprima con il Documento di Economia e Finanza (DEF) e poi con la legge di Stabilità sul comparto degli enti locali e quindi anche sul nostro ente;
- b) lo scenario regionale al fine di analizzare i riflessi della programmazione regionale sul nostro ente;
- c) lo scenario locale, inteso come analisi del contesto socio-economico e di quello finanziario dell'ente, in cui si inserisce la nostra azione.

Partendo da queste premesse, la seguente parte del documento espone le principali scelte che caratterizzano il programma dell'amministrazione da realizzare nel corso del mandato amministrativo e che hanno un impatto di medio e lungo periodo, le politiche di mandato che l'ente vuole sviluppare nel raggiungimento delle proprie finalità istituzionali e nel governo delle proprie funzioni fondamentali e gli indirizzi generali di programmazione, sempre riferiti al periodo di mandato.

2. Linee strategiche di mandato

L'Amministrazione ha individuato le linee strategiche che rappresentano l'approccio programmatico al proprio mandato a partire dalla visione dell'ente e della sua missione territoriale, e coerentemente con l'analisi delle condizioni esterne ed interne precedentemente rappresentate.

Il percorso che l'Amministrazione ha disegnato non può prescindere da un miglioramento dell'efficienza dell'azione amministrativa che sfrutti le potenzialità offerte dalla digitalizzazione. Si tratta di un'esigenza legata alle crescenti complessità con cui il governo del territorio si deve confrontare.

L'Amministrazione coltiva una visione della città come soggetto non chiuso entro i suoi confini ma capace di stabilire ponti con il resto dell'isola e, ancor di più, con il contesto europeo che è parte della propria identità e fonte di potenzialità di sviluppo e crescita. Questa visione incide sull'esigenza di realizzare uno sviluppo urbano funzionale e sostenibile che migliori la qualità della vita delle persone, riduca l'impatto ambientale delle attività umane e consolidi la vocazione della città ad un turismo non necessariamente legato alla stagionalità ma caratterizzato dalla spiccata identità storico-culturale della città.

L'attività amministrativa, inoltre, compatibilmente con la limitata specificità territoriale, non può evitare di farsi carico delle complesse sfide del presente e dei loro impatti sullo sviluppo economico e sociale. La pandemia da COVID-19 ha avuto pesanti conseguenze sociali ed economiche, le quali sono state ulteriormente aggravate dalla guerra russo-ucraina e dal suo impatto sugli approvvigionamenti energetici. Questi eventi, la cui portata è mondiale, hanno nondimeno avuto effetti locali mettendo in ginocchio le imprese e determinando impatti negativi sull'occupazione e sulla vitalità del tessuto economico-sociale. Sono necessari, pertanto, sforzi ulteriori da parte dell'Amministrazione a supporto dell'imprenditoria e dell'occupazione e politiche sociali che proteggano in particolare le categorie più fragili della popolazione. Tali sforzi non devono solo consentire di affrontare le emergenze contingenti, ma devono gettare le basi per uno sviluppo economico e sociale coerente con le potenzialità che sono tipiche del Comune di Patti.

Alla base del percorso che l'Amministrazione comunale intende intraprendere, pertanto, vi sono le linee strategiche così caratterizzate:

1. Un'amministrazione efficiente e votata al servizio della cittadinanza;
2. Uno sviluppo urbano funzionale e sostenibile;
3. Un contesto urbano vitale grazie allo sviluppo economico e turistico;
4. La cultura come strumento di crescita individuale e collettiva;

5. Centralità alle persone, sport e politiche sociali.

Gli obiettivi strategici

Le linee strategiche sono ulteriormente declinate in una serie di obiettivi strategici che orientino gli interventi concreti che l'Amministrazione intende porre in essere, e che saranno individuati nell'ambito del PIAO di futura approvazione. Tali obiettivi sono rappresentati nella tabella seguente:

Linea strategica	Obiettivo strategico
Un'amministrazione efficiente e votata al servizio della cittadinanza	Potenziare le infrastrutture digitali per accrescere e rendere più efficienti i servizi
	Migliorare l'efficienza, l'accountability e la partecipazione dei cittadini alle politiche pubbliche locali
	Migliorare la capacità di attrarre finanziamenti esterni
Uno sviluppo urbano funzionale e sostenibile	Valorizzare e rendere sempre più attrattivo lo spazio urbano
	Realizzare collegamenti funzionali tra la città ed il territorio circostante per migliorare la sicurezza, la qualità della vita dei residenti e l'esperienza dei turisti riducendo l'inquinamento
	Rendere sempre più sostenibile il ciclo dei rifiuti, e realizzare una gestione del verde e degli spazi naturali quali parti fondanti dell'urbanistica della città
Un contesto urbano vitale grazie allo sviluppo economico e turistico	Potenziare le capacità territoriali di fare impresa favorendo l'innovazione e preservando l'artigianato locale ed il commercio di vicinato, anche nell'ottica di favorire l'occupazione locale
	Migliorare la qualità dell'occupazione locale e creare le condizioni per il reintegro di coloro che hanno perso il lavoro o hanno difficoltà ad accedere al mercato del lavoro
	Valorizzare le risorse turistiche della città e creare condizioni favorevoli a rendere il turismo sostenibile e sempre meno legato alla stagionalità estiva
La cultura come strumento di crescita individuale e collettiva	Accrescere la consapevolezza storica dei cittadini e sviluppare le elevate risorse e potenzialità culturali della città
	Valorizzare le potenzialità dell'espressione artistica teatrale quale forma culturale elevata e di qualità
Centralità alle persone, sport e politiche sociali	Sostenere le fasce più fragili della popolazione residente attraverso i servizi ed una rinnovata coscienza sociale
	Aumentare e migliorare gli spazi destinati alla socialità ed alla pratica di attività a sostegno del benessere psico-fisico delle persone

	Migliorare le infrastrutture dedicate allo sport sia agonistico sia dilettantistico

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE
2025 – 2026 - 2027**

**ANALISI
DI
CONTESTO**

Comune di PATTI

ANALISI DI CONTESTO

L'individuazione degli obiettivi strategici consegue ad un processo conoscitivo di analisi strategica, delle condizioni esterne all'ente e di quelle interne, sia in termini attuali che prospettici e alla definizione di indirizzi generali di natura strategica.

In particolare, con riferimento alle condizioni interne, l'analisi richiede, almeno, l'approfondimento dei seguenti profili:

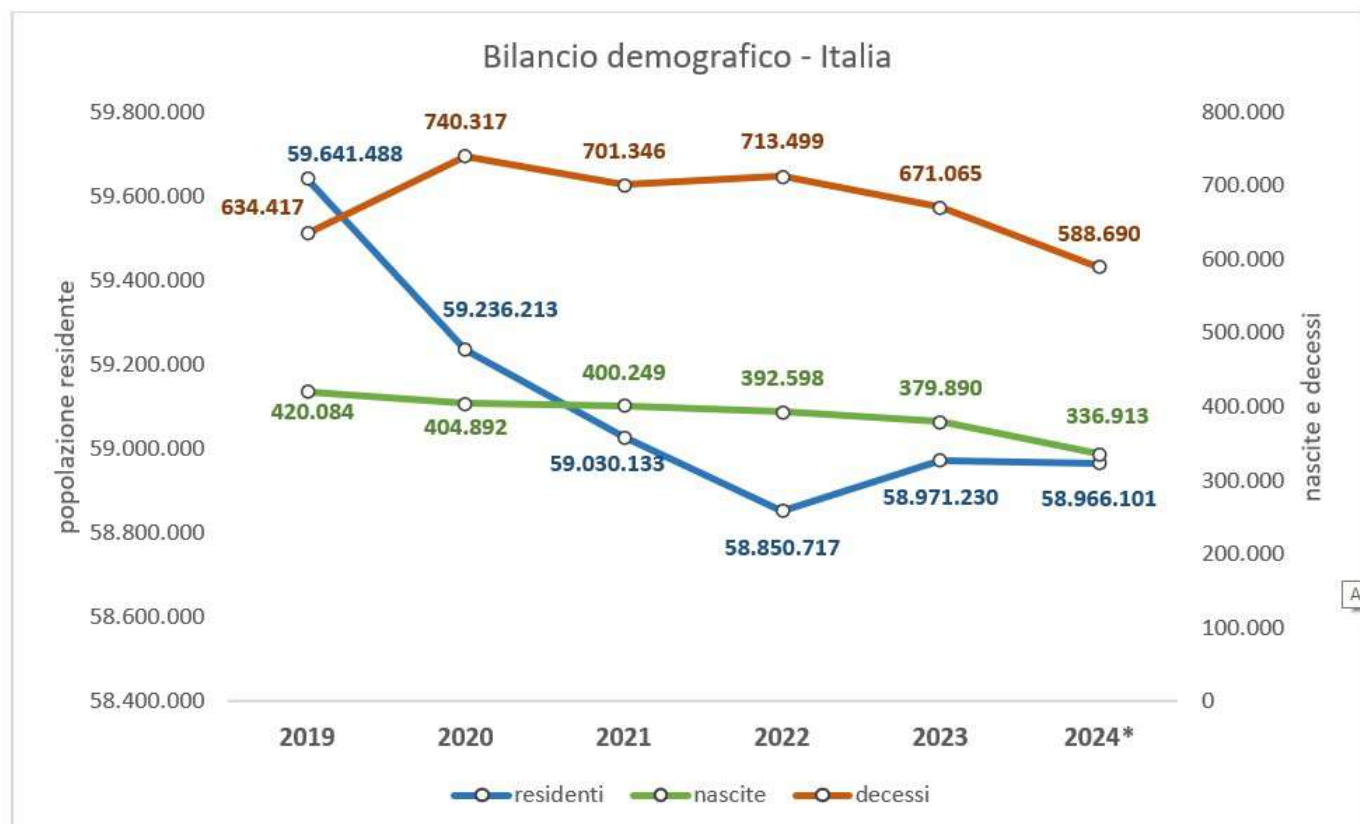
1. Caratteristiche della popolazione, del territorio e della struttura organizzativa dell'ente;
2. Organizzazione e modalità di gestione dei servizi pubblici locali;
3. Indirizzi generali di natura strategica relativi alle risorse e agli impieghi e sostenibilità economico finanziaria attuale e prospettica.
4. Coerenza e compatibilità presente e futura con i vincoli di finanza pubblica.

Ogni anno gli obiettivi strategici, contenuti nella Sezione Strategica, sono verificati nello stato di attuazione e possono essere, a seguito di variazioni rispetto a quanto previsto nell'anno precedente e dandone adeguata motivazione, opportunamente riformulati.

In considerazione delle linee programmatiche di mandato e degli indirizzi strategici, al termine del mandato, l'amministrazione rende conto del proprio operato attraverso la relazione di fine mandato di cui all'art. 4 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, quale dichiarazione certificata delle iniziative intraprese.

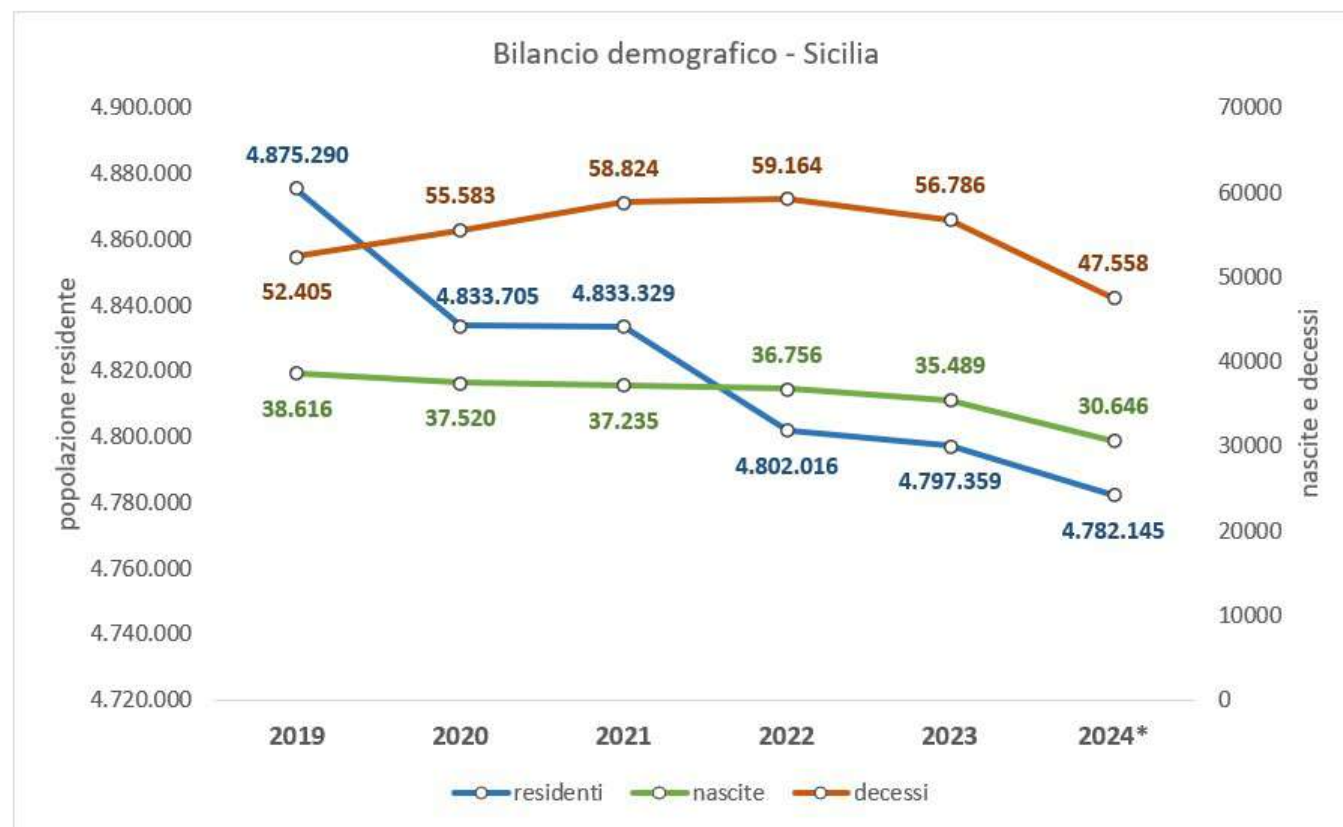
Il contesto demografico nazionale e regionale

I dati relativi al bilancio demografico nazionale per l'anno 2024 sono aggiornati alla data del 31 novembre, ma sembrano confermare la tendenza degli ultimi anni alla riduzione delle nascite e dei decessi. Relativamente all'anno 2023 è possibile operare confronti diretti con gli anni precedenti: sia le nascite sia i decessi sono stati inferiori rispetto al 2022, ma la loro dinamica ha determinato un saldo naturale negativo inferiore a quello dell'anno precedente. La tendenza dei decessi è stata a diminuire rispetto al picco del 2020, in piena pandemia, sebbene siano ancora più alti rispetto al 2019. Meno marcata la diminuzione delle nascite rispetto all'anno precedente, sebbene il numero delle nascite sia inferiore di circa 40 mila unità rispetto al primo anno considerato. Questi andamenti sono da considerarsi strutturali, e non legati alla pur rilevante contingenza pandemica. Gli effetti del saldo naturale sul totale dei residenti sono stati in ogni caso controbilanciati dal saldo migratorio positivo che si è attestato su circa 270 mila unità.



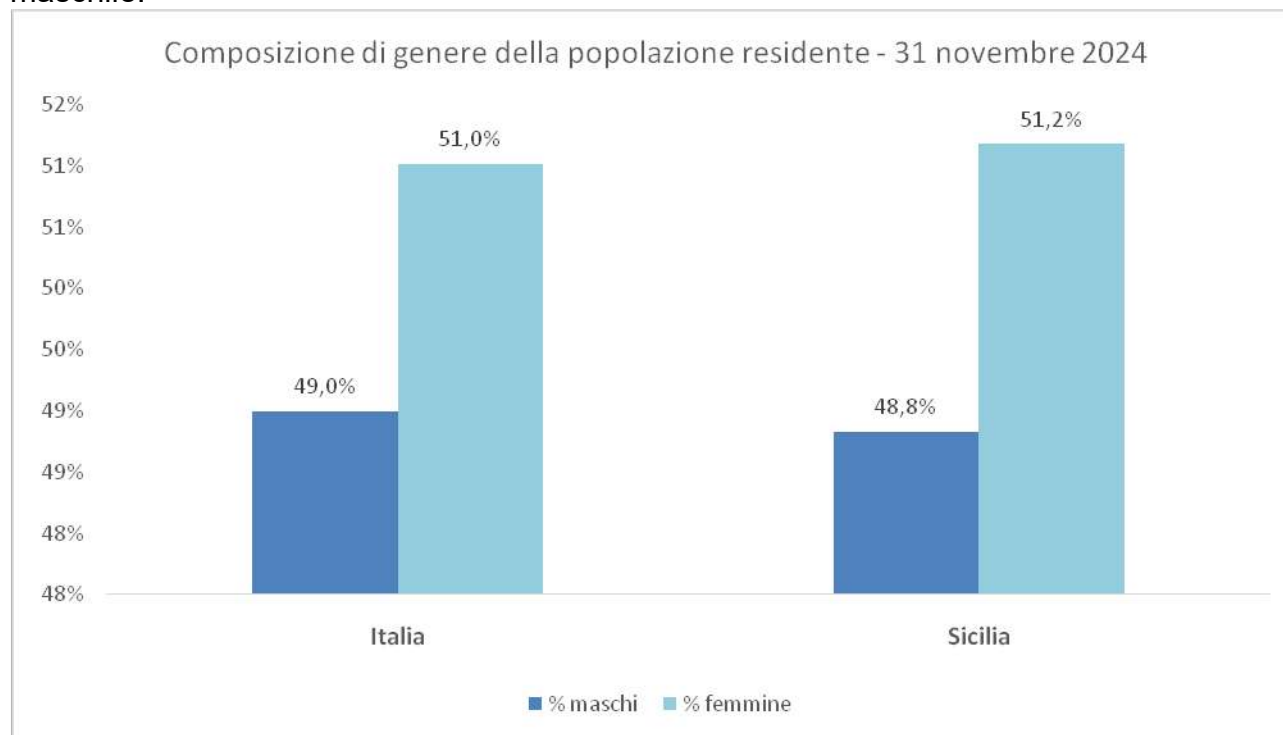
Fonte dati: Istat, Bilancio demografico, estrazione febbraio 2025

Anche a livello regionale si assiste ad una riduzione dei decessi e delle nascite nell'anno. Per quanto riguarda i decessi queste dinamiche sono più lente rispetto a quelle nazionali, al contrario, invece, per le nascite: la riduzione dei decessi rispetto al 2022 è stata del 6% circa a livello nazionale, del 4% a livello regionale, mentre il calo della natalità è stato del 3,2% a livello nazionale, del 3,4% a livello regionale. La dinamica del saldo migratorio incide poco significativamente sull'andamento dei residenti in Sicilia tra il 2022 ed il 2023: infatti il saldo migratorio estero è positivo per circa 17 mila unità, ed è controbilanciato da quello interno, negativo per circa 17 mila unità. Il calo dei residenti in Sicilia nel periodo considerato, pertanto, è determinato principalmente dal saldo naturale.



Fonte dati: Istat, Bilancio demografico, estrazione febbraio 2025

Riguardo alla composizione di genere della popolazione, la quota della prevalenza di genere femminile a livello regionale è analoga a quella a livello nazionale (lievemente superiore), coerentemente con la maggiore aspettativa di vita del genere femminile rispetto al maschile.

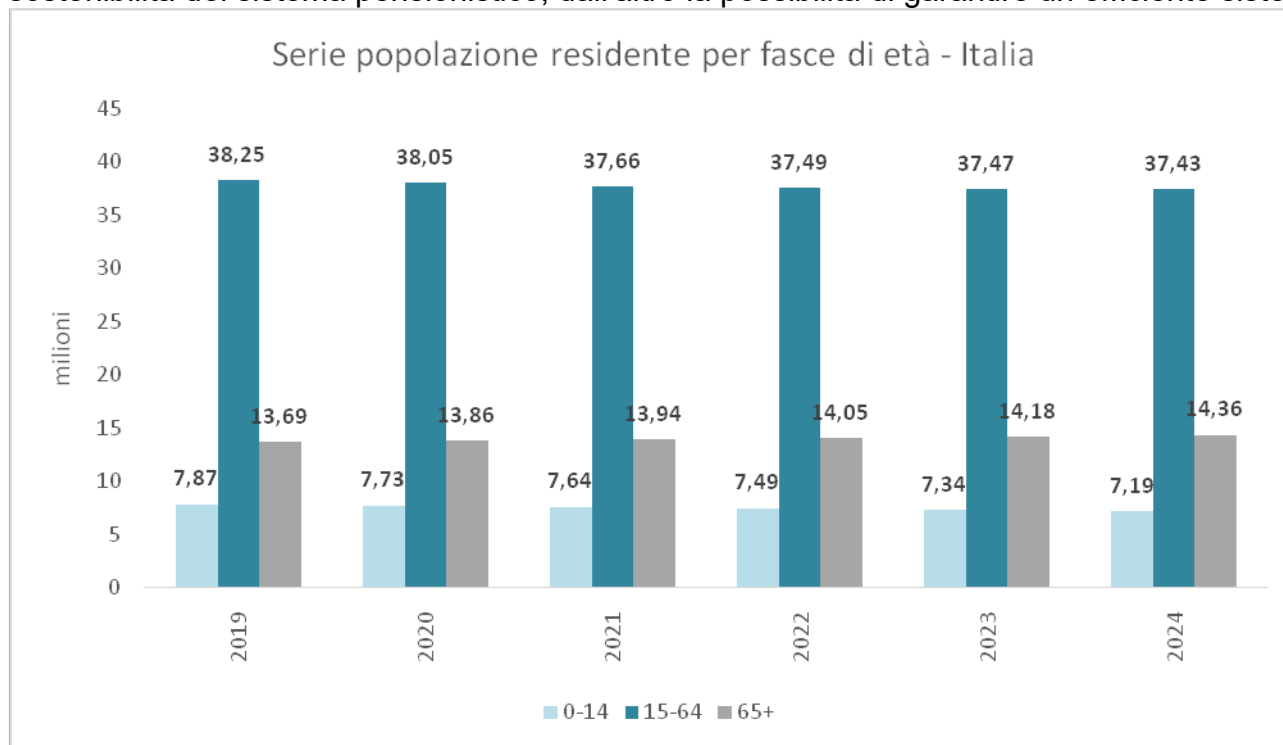


Fonte dati: Istat, Bilancio demografico, estrazione febbraio 2025

In questo quadro continua a crescere l'età media della popolazione: nel 2024 (1° gennaio) quella nazionale è di 46,6 anni contro i 46,4 dell'anno precedente. L'età media siciliana è più bassa di quella nazionale (45,4 anni), mentre quella della provincia di Messina è la più alta a livello regionale ed anche più alta di quella nazionale (46,9 anni). Si presume incida fortemente, nel contesto provinciale, il fenomeno migratorio che coinvolge le generazioni più giovani. La stima della speranza di vita alla nascita nazionale nel 2023 è di 83,1 anni, più alta di quella siciliana, stimata di 81,8 anni. Nel confronto con le altre province siciliane, il dato della provincia di Messina, 81,8 anni, è quarto assieme a quello di Catania e dietro a quelli di Ragusa (82,5 anni), Trapani (81,2 anni) e Palermo (81,1 anni).¹

¹ Fonte dati: ISTAT, BES dei territori 2024.

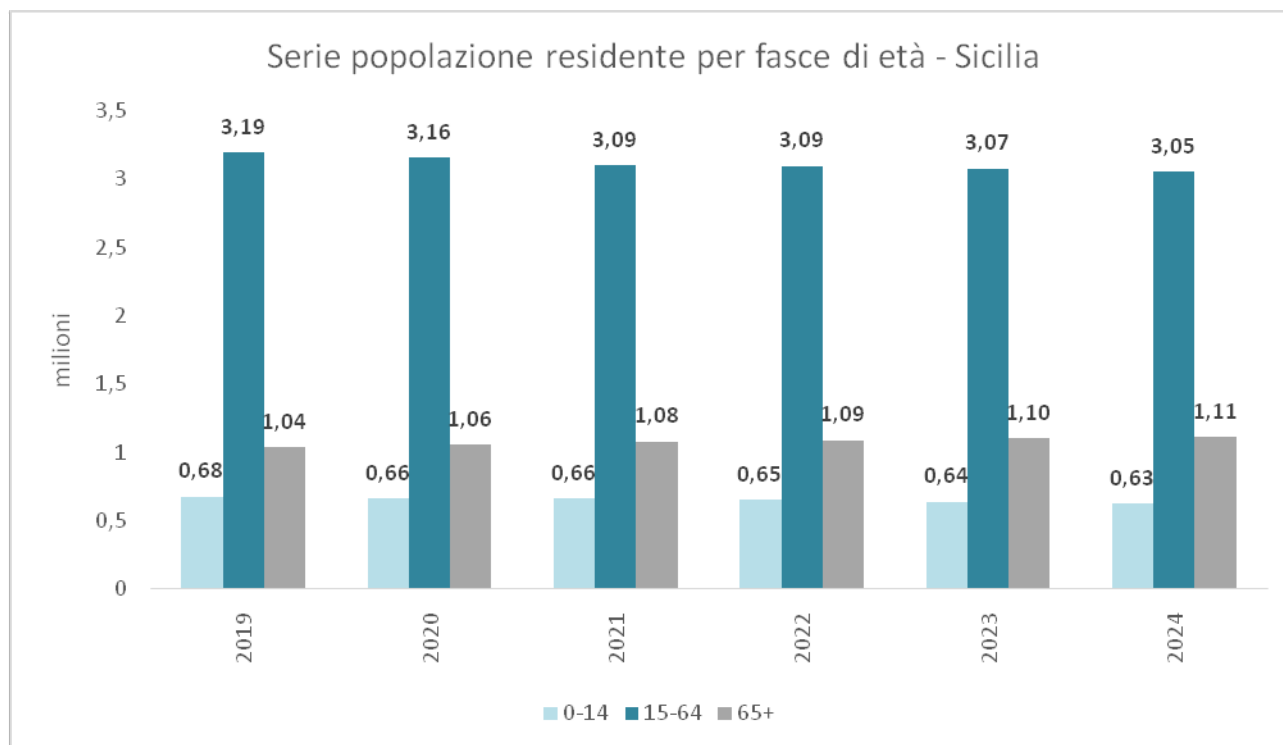
Come noto, pertanto, al di là degli effetti della pandemia sulle fasce di età più anziane della popolazione, le dinamiche demografiche strutturali del nostro paese continuano a determinarne l'invecchiamento. La popolazione ultrasessantacinquenne, infatti, è in costante aumento e consta di 14 milioni 360 mila individui a inizio 2024 (+180 mila rispetto al 2023), costituisce il 24,3% della popolazione totale. Viceversa, risultano in diminuzione tanto gli individui in età attiva quanto i più giovani: i 15-64enni calano di circa 40 mila unità e corrispondono al 63,5%, mentre i ragazzi fino a 14 anni diminuiscono di circa 160 mila unità, e costituiscono il 12,2% del totale. Come evidente, il calo della popolazione attiva, ove non compensato dai flussi migratori, compromette, a lungo andare, da un lato la sostenibilità del sistema pensionistico, dall'altro la possibilità di garantire un efficiente sistema sanitario per tutta la popolazione.



Fonte dati: Istat, Popolazione residente al 1° gennaio, (dati al 1° gennaio dell'anno considerato), estrazione febbraio 2025

Analoga è la dinamica regionale, sebbene i valori percentuali rispecchino una popolazione più giovane di quella media nazionale:

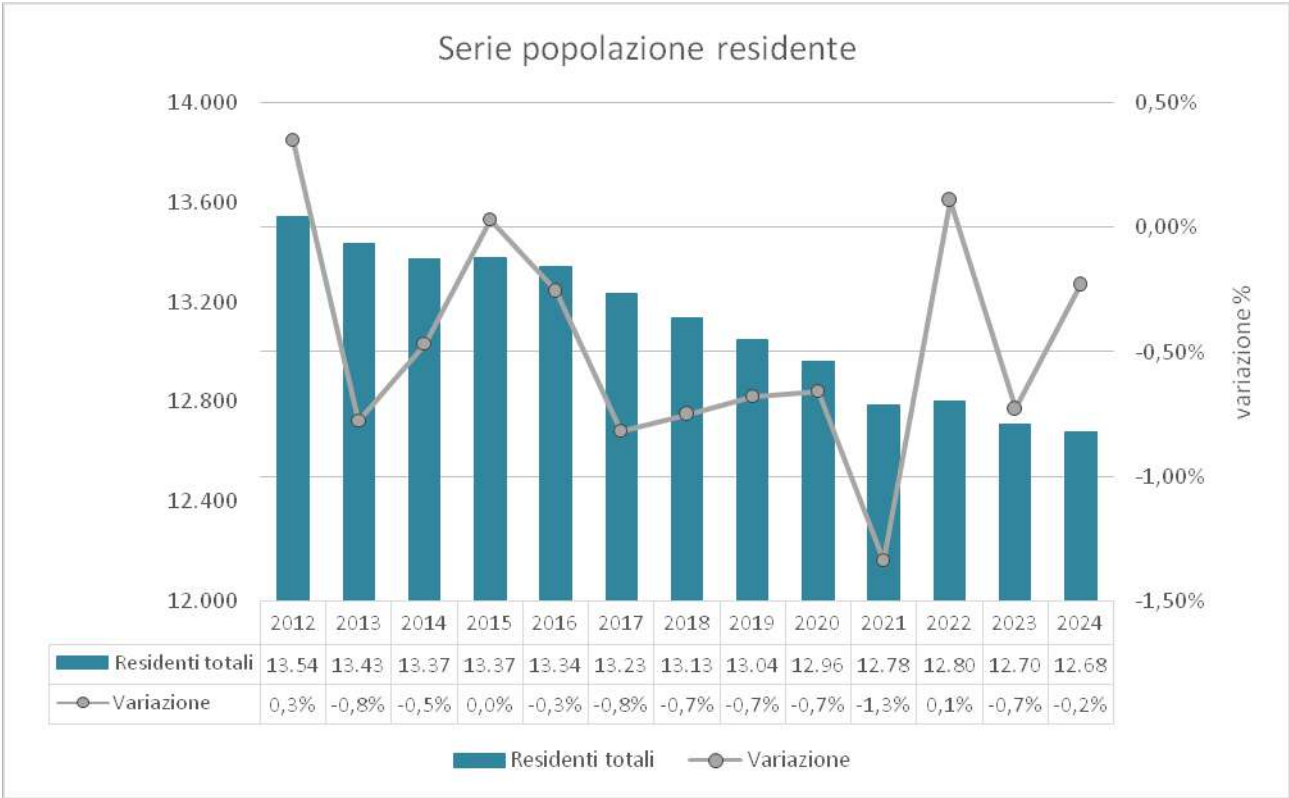
aumentano gli ultrasessantacinquenni (che costituiscono il 23,2% della popolazione totale al 1° gennaio 2024) mentre diminuiscono la popolazione in età da lavoro (63,7%) e quella più giovane (13,1%).



Fonte dati: Istat, Popolazione residente al 1° gennaio, (dati al 1° gennaio dell'anno considerato), estrazione febbraio 2025

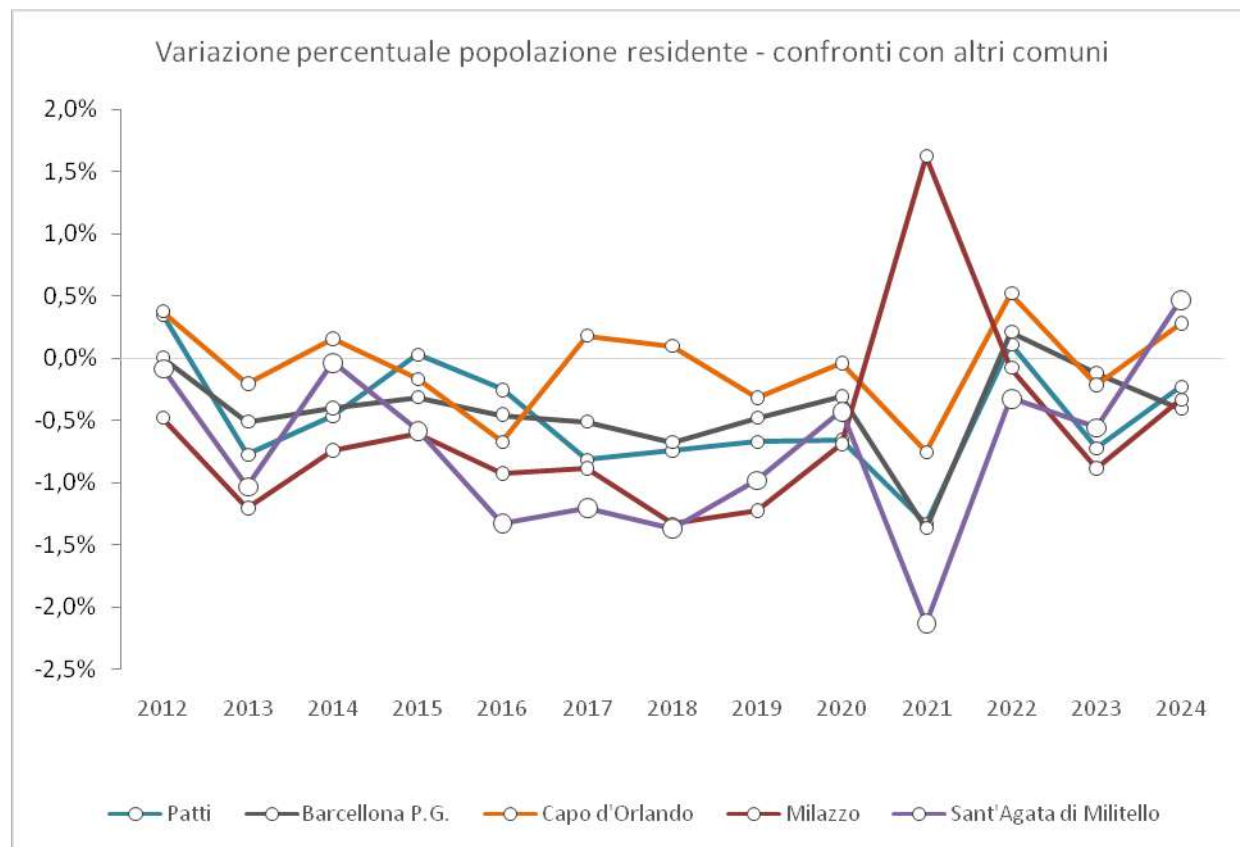
Patti - Popolazione residente

Anche la realtà del Comune di Patti sconta questi fenomeni demografici. Secondo le stime dell'ISTAT, al 01/01/2024 la popolazione residente ammontava a 12.680 unità, lo 0,2% in meno rispetto alla stessa data dell'anno precedente. Il grafico seguente, relativo al periodo 2012 - 2024, mostra il costante calo della popolazione residente, con una riduzione media dello 0,5% interrotta solo tra il 2014 ed il 2015, quando si è registrato un incremento di sole 4 unità (+0,03%) e tra il 2021 ed il 2022 con un incremento di sole 14 unità (+0,1%).



Fonte dati: Istat, Popolazione residente al 1° gennaio, estrazione febbraio 2025

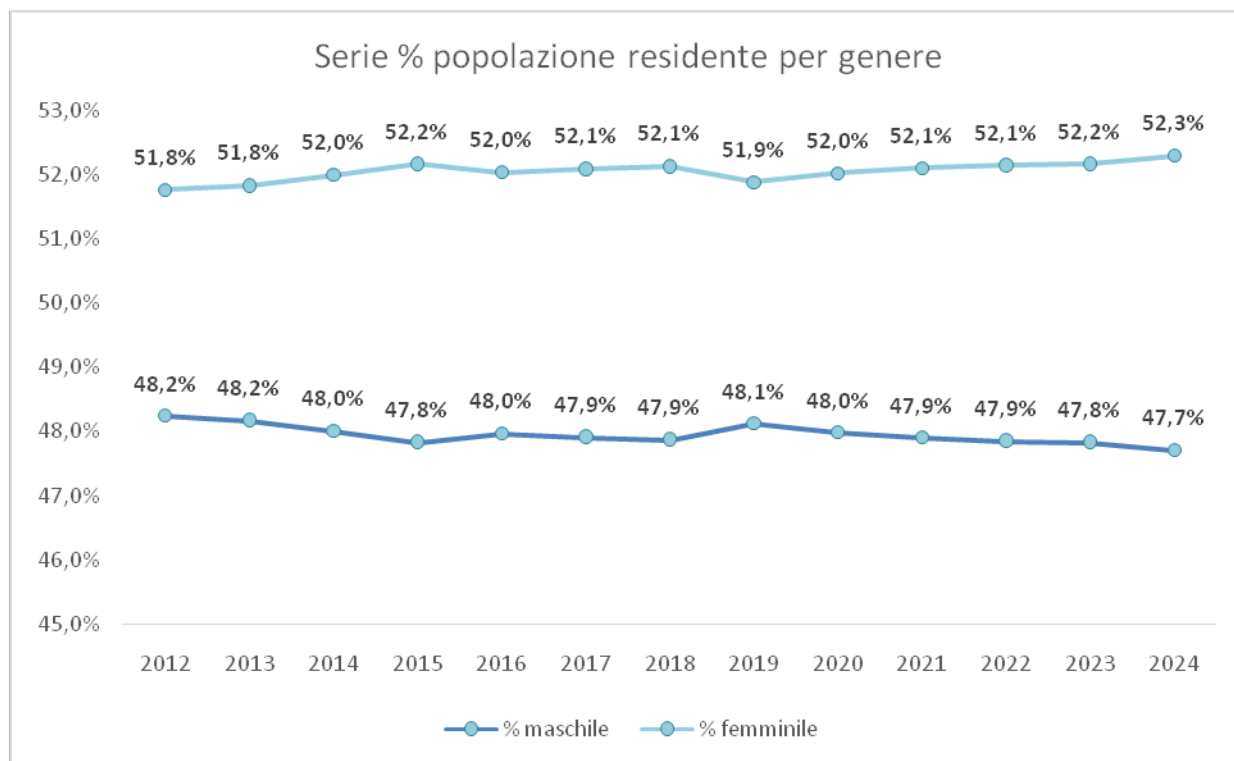
Di seguito la variazione della popolazione residente viene confrontata con quella di altri comuni tirrenici. Dopo i significativi tassi di crescita registrati dal comune di Milazzo a inizio 2021 e di Capo d'Orlando a inizio 2022, la popolazione residente in tutti i comuni considerati è diminuita nel 2023 (il tasso di variazione negativa più elevata è stato proprio quello di Milazzo) per poi tornare a crescere nel 2024 solo nei comuni di Capo d'Orlando e Sant'Agata di Militello.



Fonte dati: Istat, Popolazione residente al 1° gennaio, estrazione febbraio 2025

Composizione di genere della popolazione residente

Se si guarda alla composizione di genere della popolazione residente, possiamo osservare una prevalenza femminile anche più marcata rispetto a quella già rilevata nel contesto regionale: 52,3% contro 51,2%. Nel gennaio 2024 le donne residenti nel comune di Patti erano 6.631, gli uomini 6.049. Guardare ai dati secondo una prospettiva storica mostra, inoltre, come nel corso dell'ultimo decennio si sia verificato un lento aumento della popolazione pattese di genere femminile rispetto a quella maschile: dal 2012 al 2024 la popolazione femminile è aumentata di 0,5 punti percentuale, con una corrispondente riduzione di quella maschile.

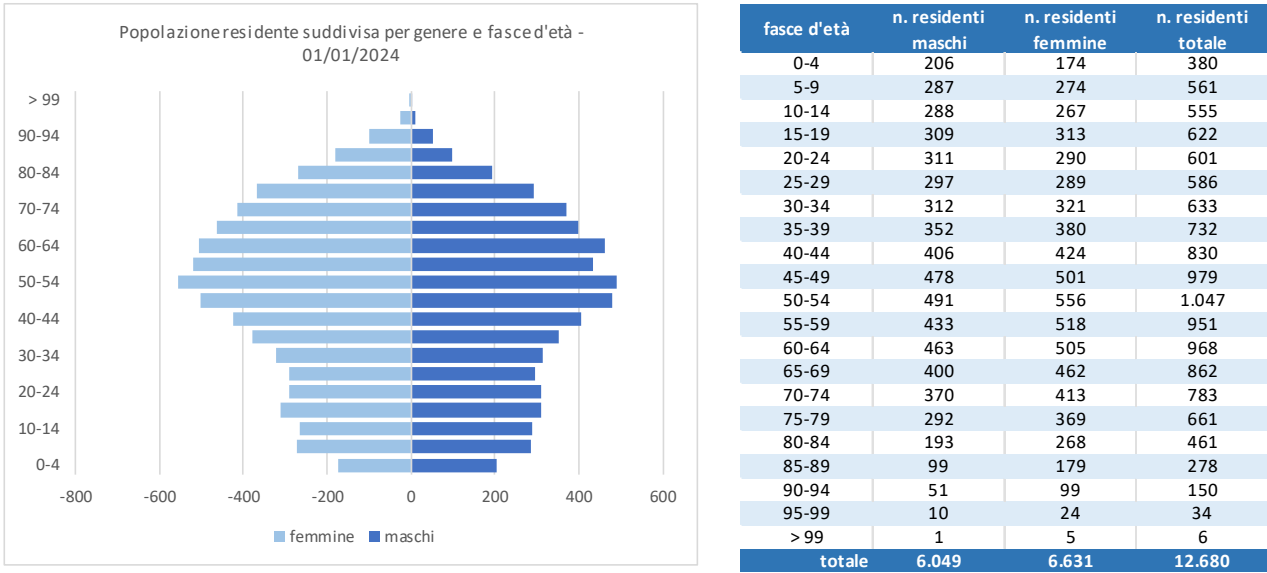


Fonte dati: Istat, Popolazione residente al 1° gennaio, estrazione febbraio 2025

Età media della popolazione residente

Al 1° gennaio 2024 l'età media dei residenti era di 46,7 anni, in aumento rispetto all'anno precedente e superiore rispetto al contesto regionale. Considerata la maggiore longevità media delle donne, l'età media è diversa in base al genere: 48,1 anni per le donne, quasi tre anni in meno per gli uomini (45,2 anni).

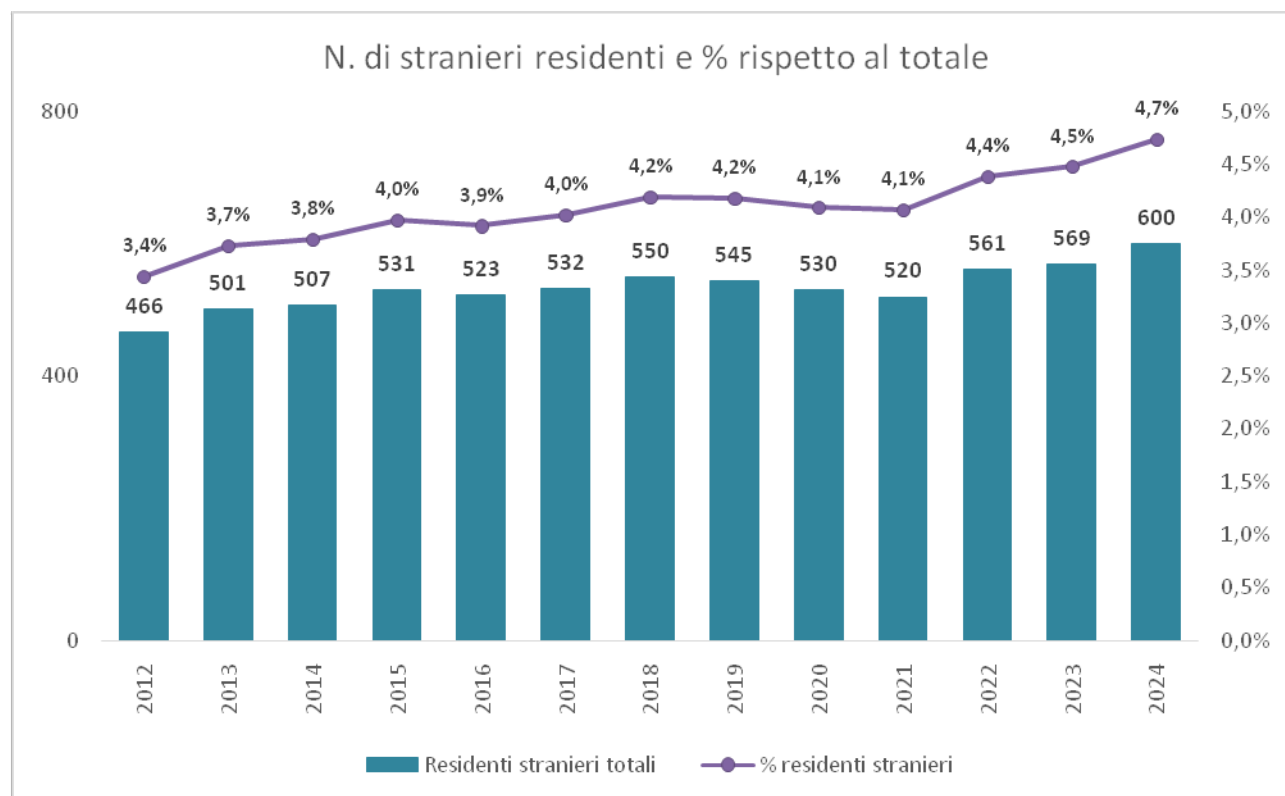
La figura seguente scompone la popolazione per genere e fasce di età. Si nota un vantaggio relativo della componente femminile nelle fasce di età più avanzate, coerentemente con la maggiore aspettativa. La fascia di età maggiormente rappresentata è quella tra i 50 e 54 anni.



Fonte dati: Istat, Popolazione residente al 1° gennaio, estrazione febbraio 2025

Popolazione straniera residente

La popolazione straniera residente ha registrato un significativo incremento nel corso del primo decennio del nuovo secolo. Questa crescita è proseguita in maniera più lenta anche nella prima metà del secondo decennio, quando gli stranieri hanno raggiunto il 4% della popolazione residente totale. Nel corso degli ultimi anni la percentuale ha subito un ulteriore incremento dovuto alla riduzione della popolazione residente di nazionalità italiana ed all'aumento dei residenti stranieri passati dalle 520 del 2021 alle 600 unità del 2024, il massimo storico nel periodo considerato.



Fonte dati: Istat, Popolazione residente al 1° gennaio, estrazione febbraio 2025

Dinamiche demografiche

Il bilancio demografico relativo all'anno 2023 è stato negativo. Se il saldo migratorio (nuove iscrizioni di residenti da altri comuni o dall'estero) è stato positivo (+78 unità), infatti, lo stesso non è stato sufficiente a compensare il saldo naturale dato dalla differenza tra le nascite ed i decessi, pari -97 unità.

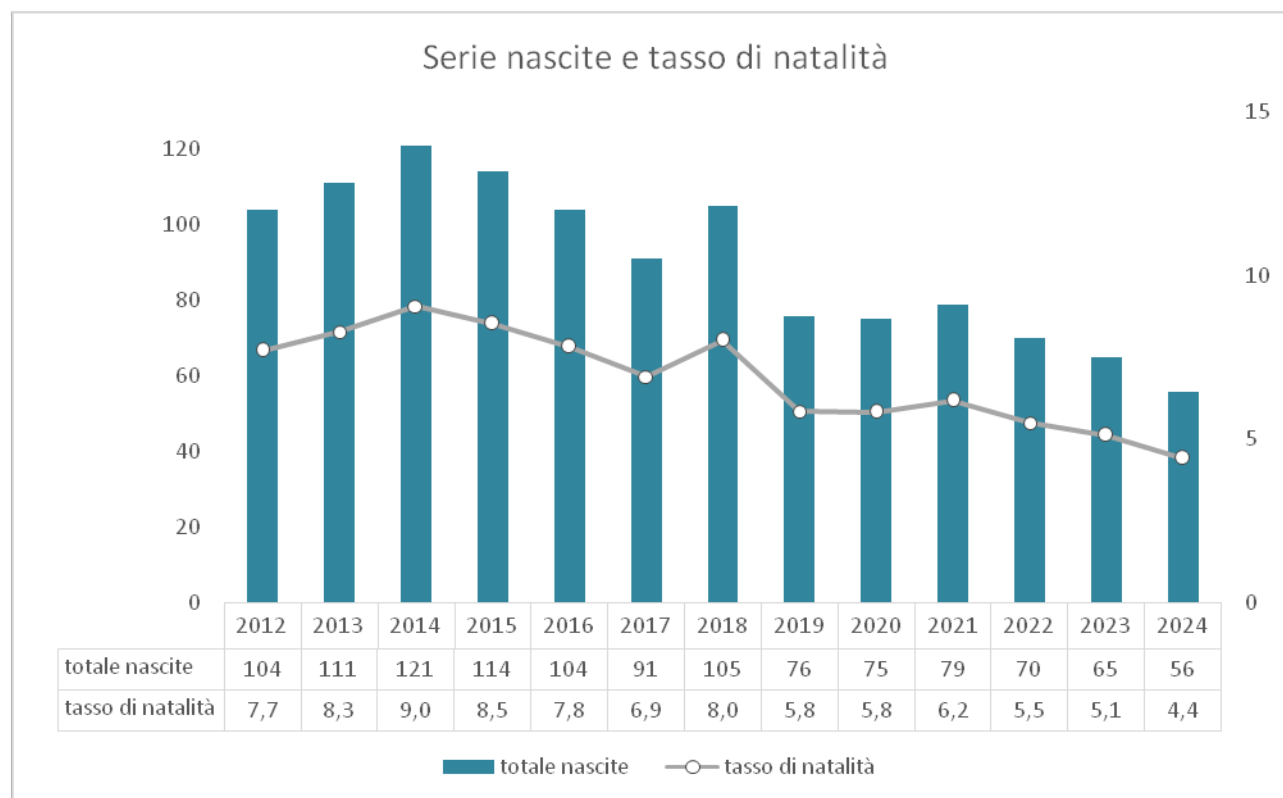
Bilancio demografico anno 2023	
Popolazione al 01/01/2023	12.709
Nati nell'anno	65
Deceduti nell'anno	162
Saldo naturale	-97
Immigrati nell'anno	355
Emigrati nell'anno	277
Saldo migratorio	78
Popolazione al 31/12/2023	12.680

Fonte dati: Istat, Bilancio demografico, estrazione febbraio 2025

L'andamento del saldo naturale è stato in calo per tutto il decennio, coerentemente con le dinamiche demografiche nazionali. Le nascite sono diminuite fino ad arrivare al valore minimo di 56 unità nell'ultimo anno, mentre il totale dei decessi, sebbene in diminuzione, è stato maggiore delle nascite, attestandosi intorno alle 144 unità.

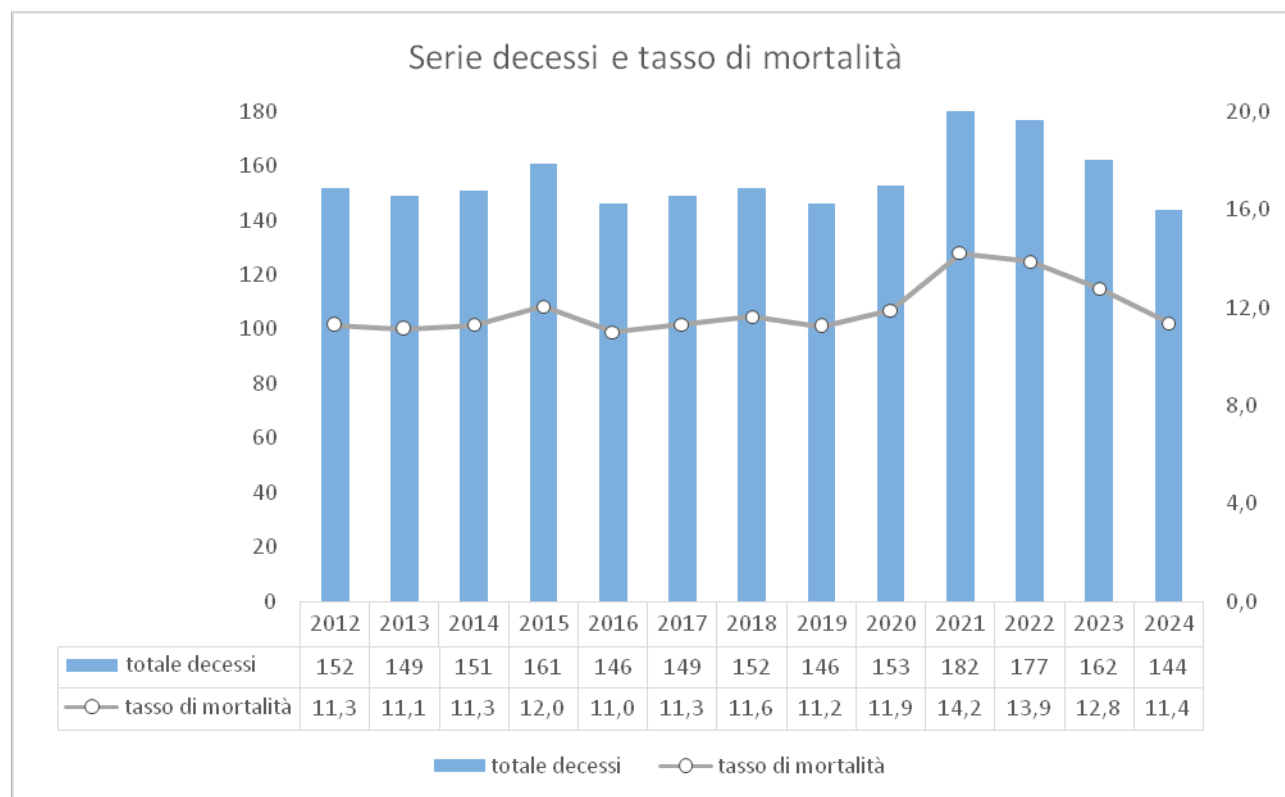
La figura seguente illustra l'andamento delle nascite nell'ultimo decennio, e rappresenta contemporaneamente il tasso di natalità, calcolato come rapporto tra il numero dei nati nel 2024 e la popolazione media (riferita alla popolazione residente al 31 dicembre dell'anno considerato ed a quella residente al 31 dicembre dell'anno precedente). Il tasso di natalità del comune di patti è calato particolarmente nell'ultimo anno, a causa della significativa riduzione delle nascite rispetto al 2023: nel 2024 il suo valore è stato di circa

4,4 nuovi nati ogni mille abitanti.



Fonte dati: Istat, Bilancio demografico, estrazione febbraio 2025

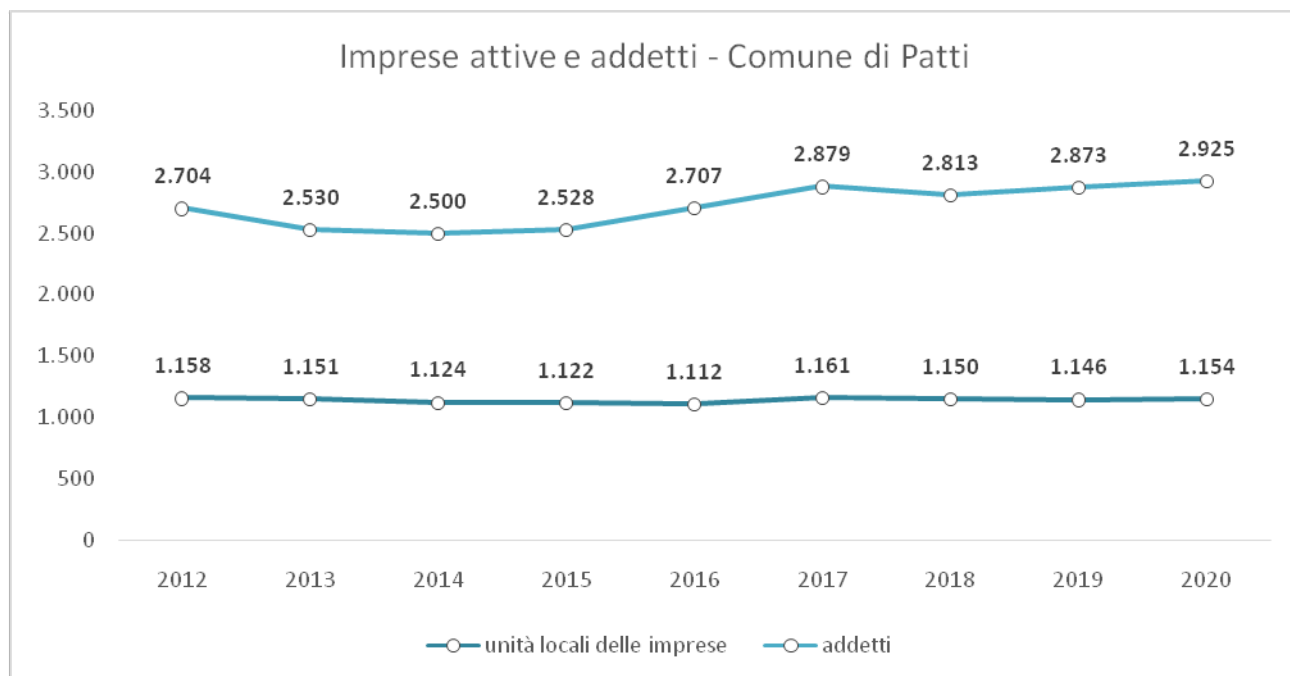
A seguire viene rappresentato l'andamento dei decessi unitamente al tasso di mortalità. Quest'ultimo è calcolato, analogamente al tasso di natalità, come rapporto tra il numero dei decessi nell'anno considerato e la media della popolazione residente nell'anno considerato e nel precedente. Anche il tasso di mortalità indica il numero dei decessi per mille abitanti: si nota una significativa diminuzione negli ultimi tre anni che porta il tasso da 14,2 nel 2021 a 11,4 nel 2024.



Fonte dati: Istat, Bilancio demografico, estrazione febbraio 2025

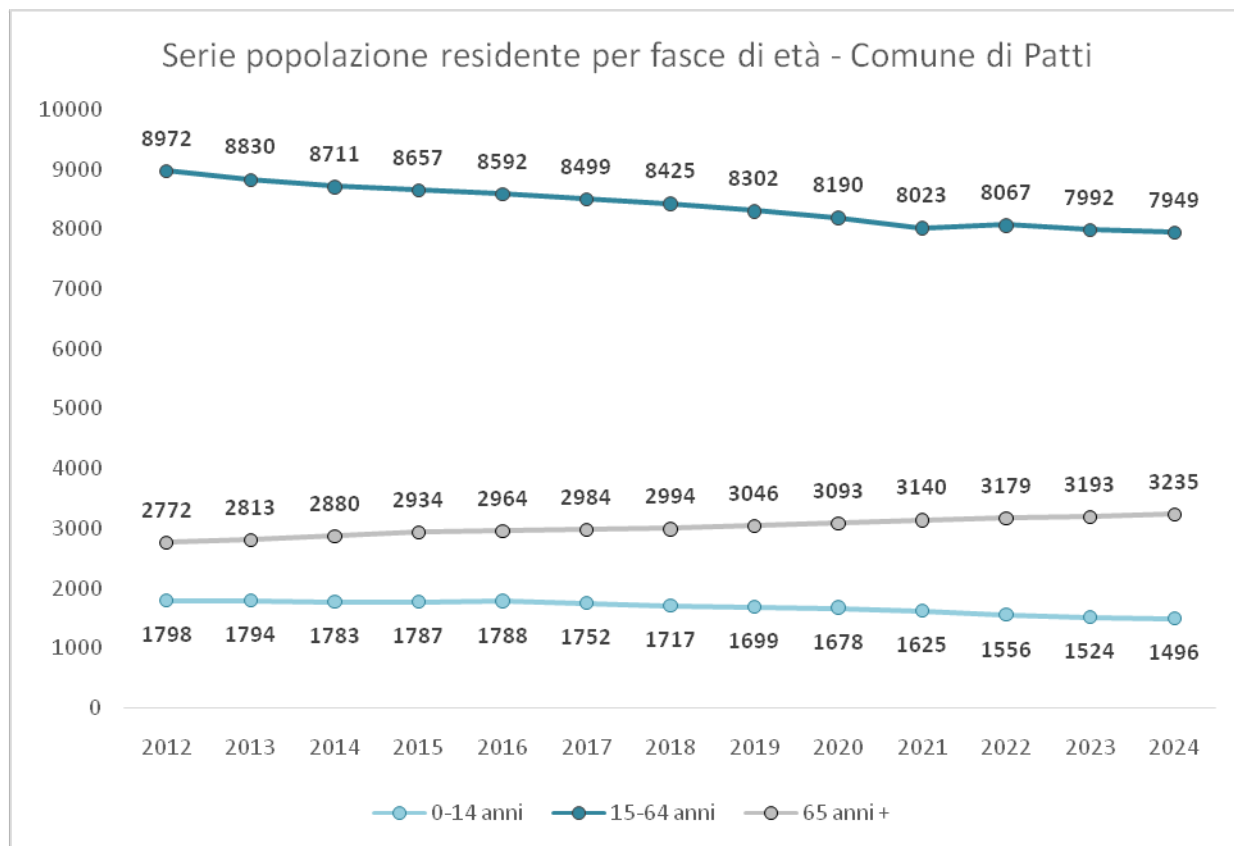
Situazione economica

I dati sulle imprese (disponibili fino al 2020) confermano il quadro del 2019, con il numero di unità locali fondamentale stabile (+4 rispetto al 2019) ed il numero di addetti in crescita di circa 50 unità. Il relativo ridimensionamento del triennio 2014-2016 (con le unità locali delle imprese attive nel comune di Patti in calo di una trentina di unità), il dato non ha subito sostanziali modifiche negli anni successivi alla ripresa fatta registrare nel 2017.



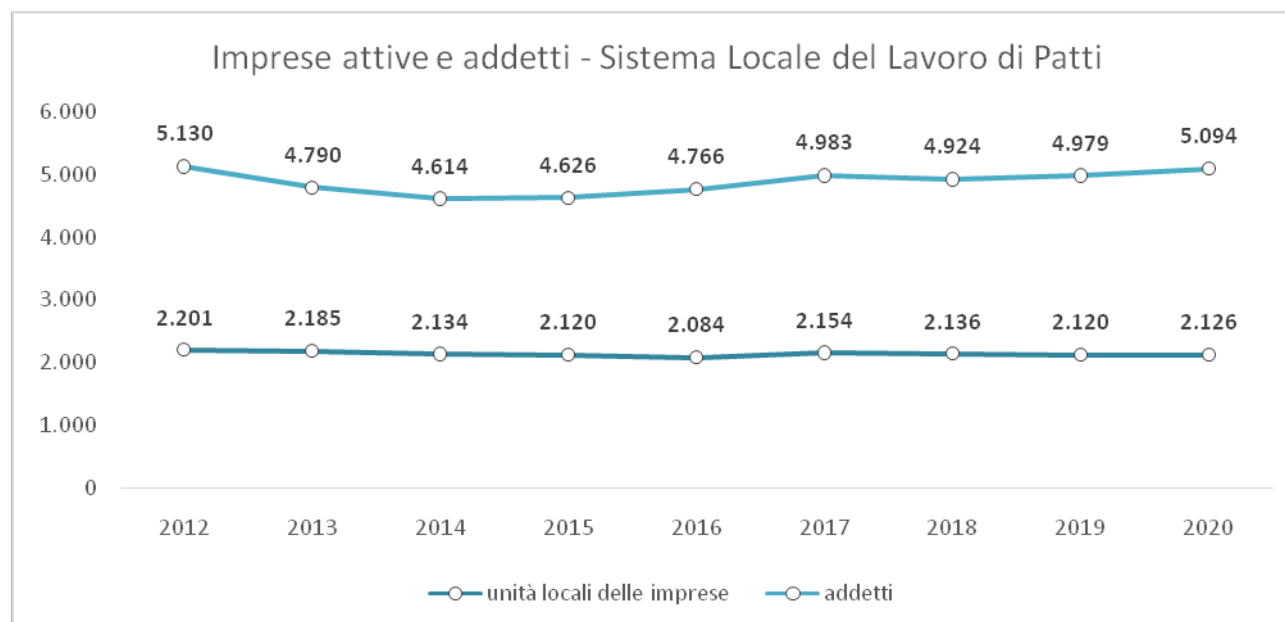
Fonti dati: Istat, Imprese, estrazione maggio 2023

La popolazione residente in età da lavoro è stata in costante calo nell'ultimo decennio, per effetto delle dinamiche demografiche già analizzate. Non hanno inciso, fino ad ora, le dinamiche migratorie, insufficienti a compensare l'innalzamento dell'età media della popolazione. Al 1° gennaio 2024, la popolazione attiva è continuata a diminuire al di sotto delle 8 mila unità.



Fonte dati: Istat, Popolazione residente al 1° gennaio, estrazione febbraio 2025

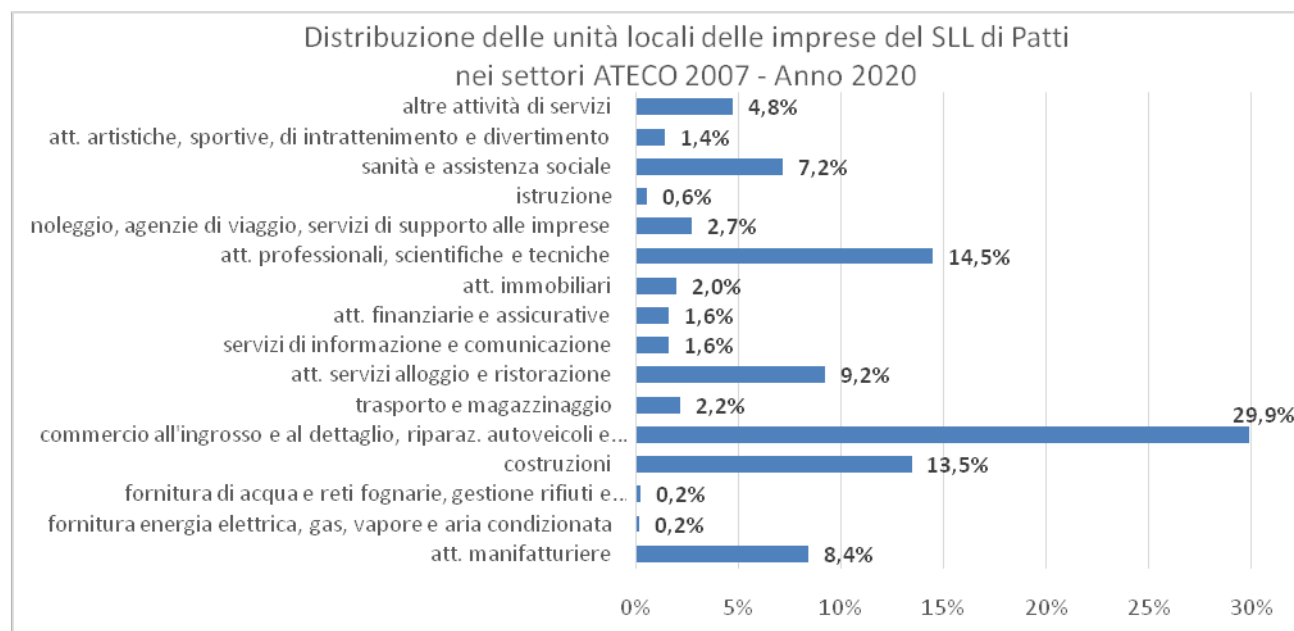
Di seguito vengono presentati anche i dati sulle imprese nell'ambito del Sistema Locale del Lavoro² di Patti, cui fanno riferimento anche i dati sull'occupazione. Il numero di unità locali delle imprese attive ed i relativi addetti sono disponibili fino all'anno 2020. Tali dati consentono di evidenziare la rilevanza del comune di Patti nell'ambito del relativo SLL, per il quale contribuisce con circa il 50% delle unità locali ed il 60% degli addetti.



Fonte dati: Istat, Imprese e addetti nei Sistemi Locali del Lavoro, estrazione maggio 2023

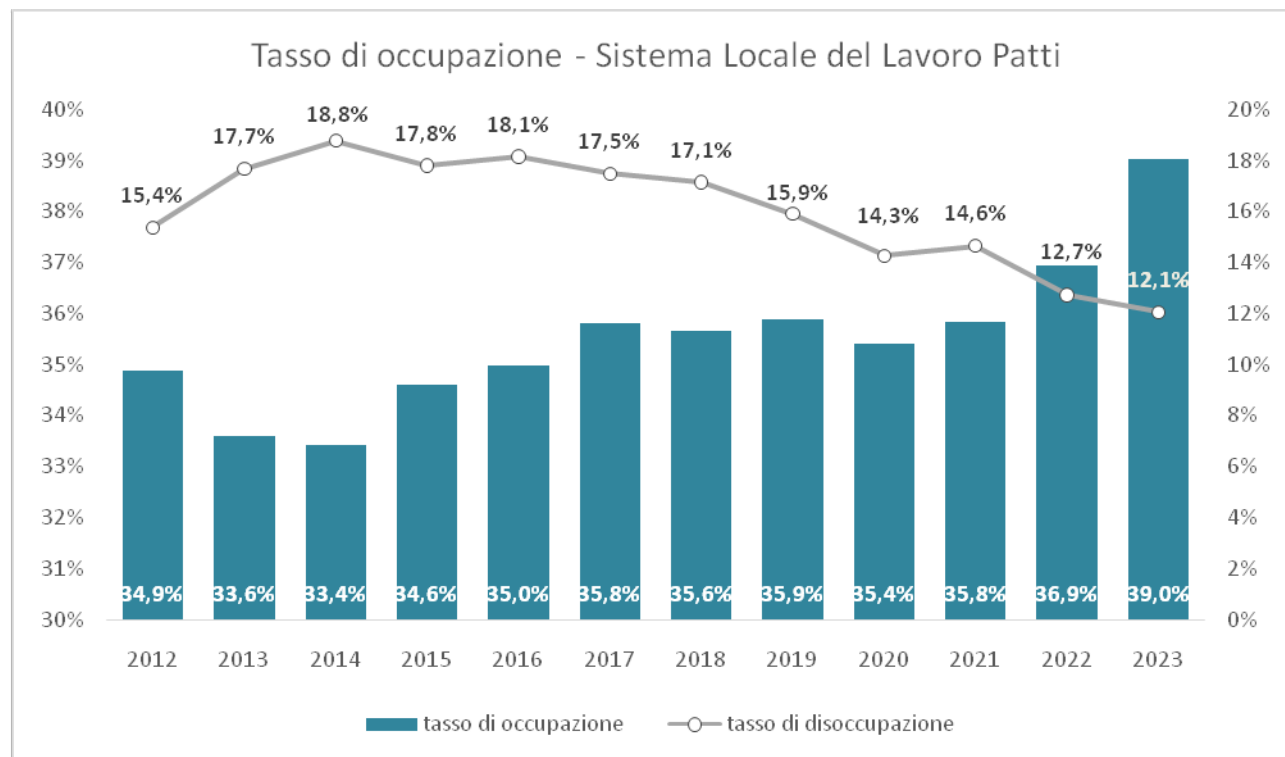
² Si ricorda che i Sistemi Locali del Lavoro (SLL) sono definiti dall'Istat come aree "autocontenute" rispetto ai flussi di pendolarismo per motivi di lavoro, e sono costruiti dall'Istat sulla base dei risultati del 15° Censimento generale della popolazione e delle abitazioni. Il Sistema Locale del Lavoro di Patti è composto da 7 comuni (Basicò, Gioiosa Marea, Librizzi, Montagnareale, Montalbano Elicona, Patti, San Piero Patti), per una superficie di 238 kmq ed una popolazione di circa 30.000 abitanti.

Come evidenzia il grafico seguente, nel 2020, il SLL di Patti è caratterizzato da una prevalenza di unità locali operanti nel settore del commercio (quasi 30% del totale). Rilevanti sono i settori delle attività tecnico-professionali (14,5%) e delle costruzioni (13,5%). Tra il 5% ed il 10% si trovano le imprese operanti nei settori dei servizi di alloggio e ristorazione, delle attività manifatturiere e della sanità e assistenza sociale.



Fonte dati: Istat, Imprese e addetti nei Sistemi Locali del Lavoro, estrazione maggio 2023

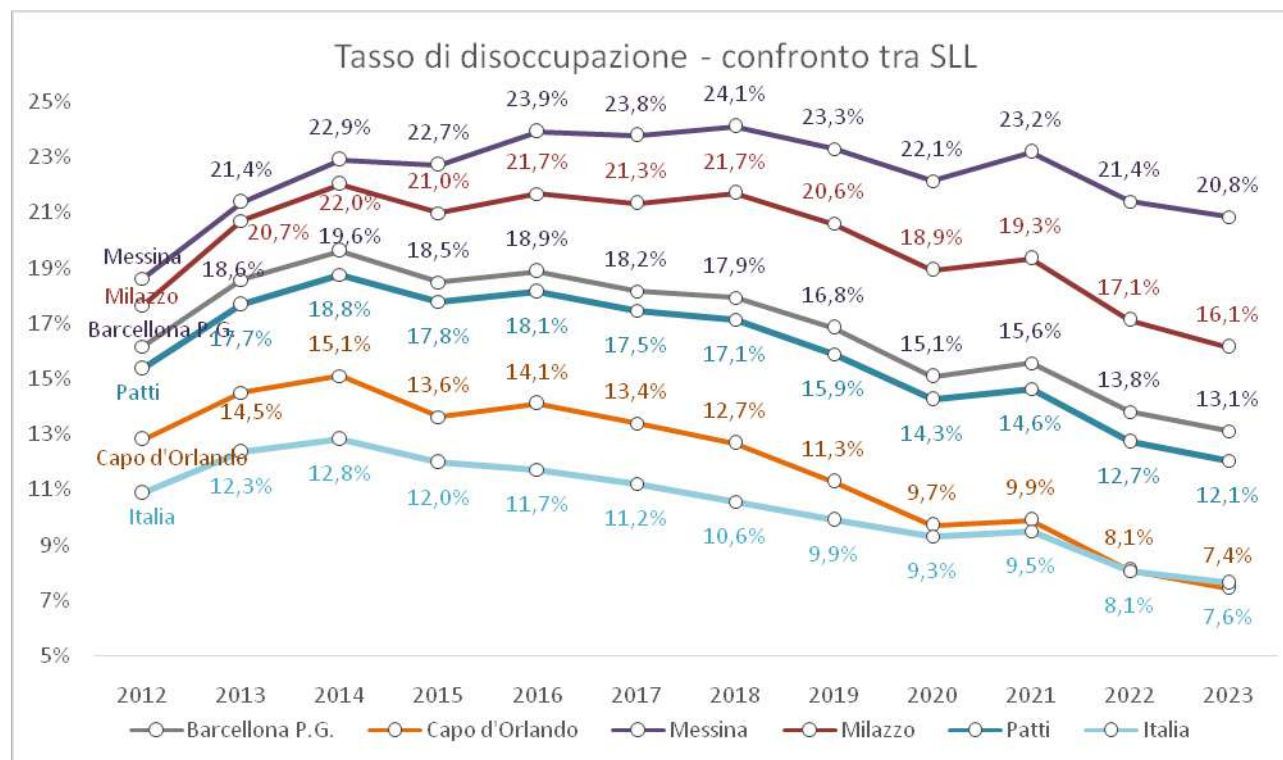
Il tasso di occupazione rilevato ha sostenuto lievi oscillazioni dal 2017 in poi, mantenendosi comunque prossimo al 36%. Dopo la flessione del 2020, il dato si è decisamente ripreso, segnando, nell'ultimo anno considerato, il valore massimo (39%) dal 2012.



Fonte dati: Istat, Residenti e persone in cerca di occupazione nei sistemi locali del lavoro, estrazione febbraio 2025

Il tasso di disoccupazione, dal 2015, denota una dinamica di tendenziale riduzione, raggiungendo, nel 2023, in quasi tutti i sistemi considerati, il valore minimo dal 2012. Nel 2021 si è registrata una leggera ripresa, probabilmente dovuta agli effetti della pandemia sulle attività economiche ed il mercato del lavoro. Il confronto con i SLL vicini mostra dinamiche analoghe del tasso di disoccupazione.

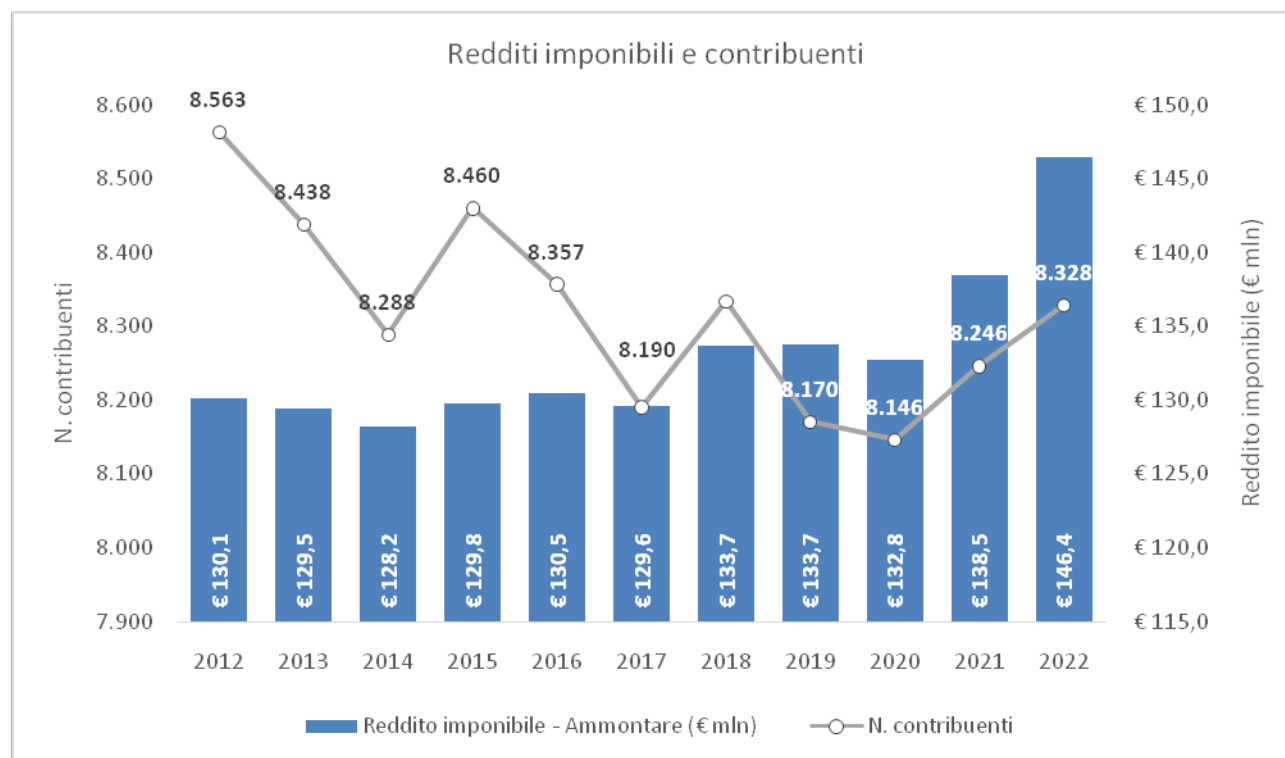
Il SLL di Patti registra un tasso di disoccupazione più basso rispetto a quelli di Messina, Milazzo e Barcellona, mentre è più alto di quello di Capo d'Orlando. L'andamento è ovunque crescente fino al 2014 e successivamente in tendenziale calo, sebbene la decrescita sia più lenta per i SLL di Milazzo e, soprattutto, Messina.



Fonte dati: Istat, Residenti e persone in cerca di occupazione nei sistemi locali del lavoro, estrazione febbraio 2025

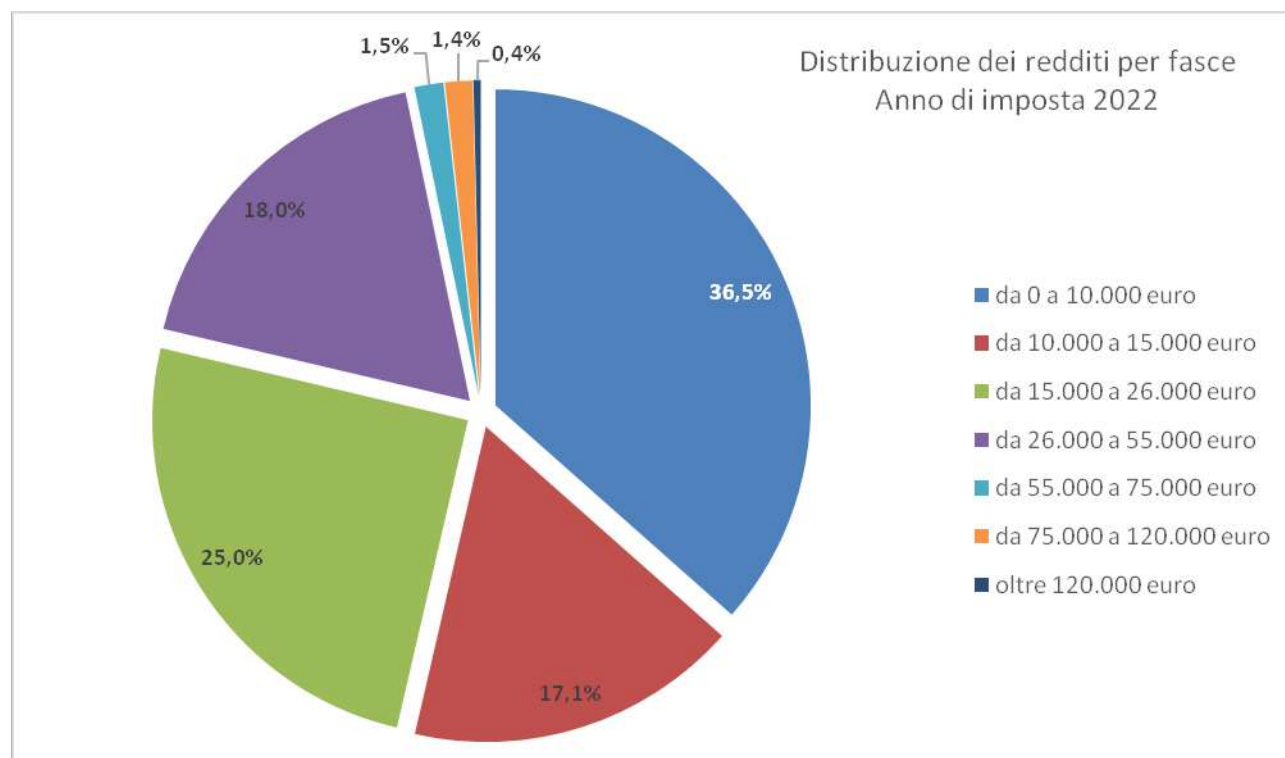
Redditi

A Patti, nel 2022, ultimo anno per cui sono disponibili i dati sulle dichiarazioni dei redditi, i contribuenti erano 8.328, con un reddito imponibile di 146,4 milioni di euro. Nonostante la diminuzione del numero di contribuenti (erano più di 8.500 nel 2012) si registra un tendenziale aumento del reddito imponibile, particolarmente significativo nell'ultimo anno considerato.



Fonte dati: Ministero dell'Economia e delle Finanze, estrazione febbraio 2025

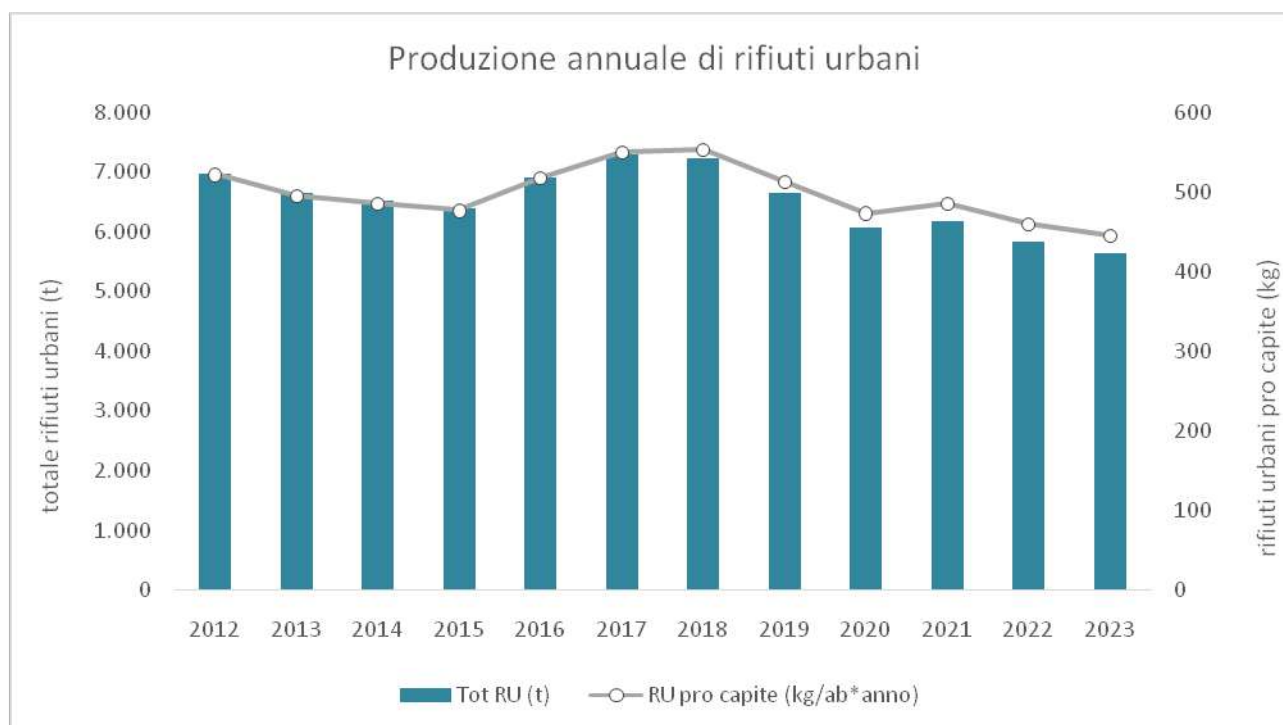
La maggioranza relativa (36,5%) della popolazione del comune, nel 2022, ha dichiarato redditi da € 0 a € 10.000, seguita da coloro che hanno dichiarato redditi tra i € 15.000 e € 26.000, che costituiscono il 25% dei contribuenti. Analoga la distribuzione di coloro che hanno dichiarato da € 10.000 a € 15.000 e da 26.000 a € 55.000: 17,1% nel primo caso, 18% nel secondo.



Fonte dati: Ministero dell'Economia e delle Finanze, estrazione febbraio 2025

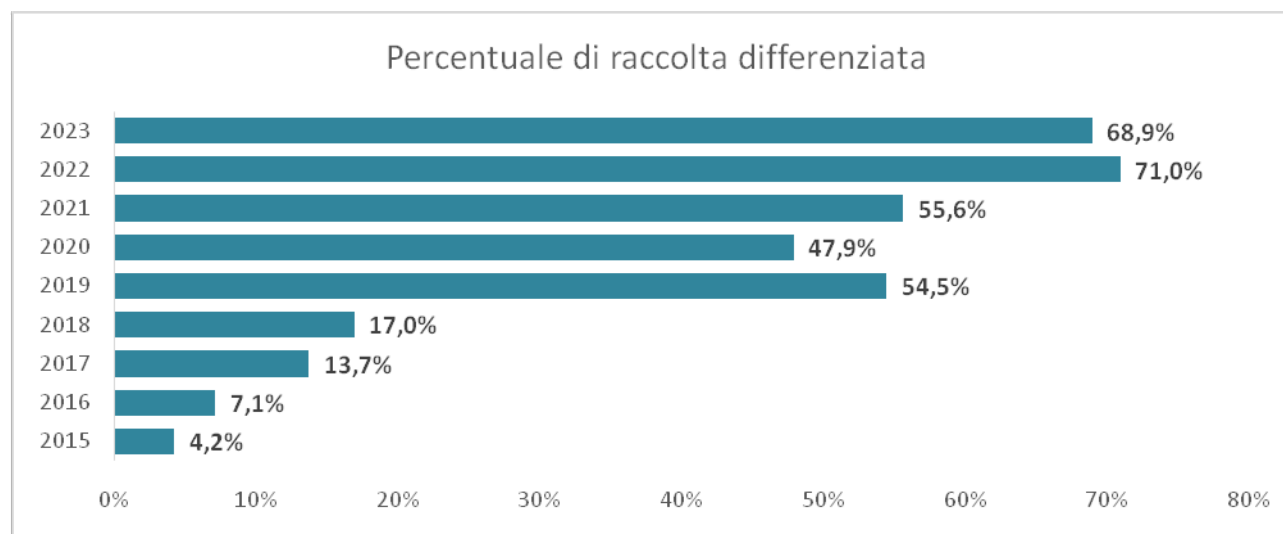
Raccolta dei rifiuti

I dati dell'Istituto Superiore per la Protezione e la Ricerca Ambientale (ISPRA) mostrano che nel comune di Patti sono state raccolte, nel 2023 (anno più recente per cui i dati sono disponibili), quasi 5,7 mila tonnellate di rifiuti urbani. La tendenza degli ultimi anni è stata quella ad una riduzione dei rifiuti raccolti, e il dato dell'anno qui considerato ha segnato il valore minimo dal 2012. I quantitativo di rifiuti che ogni pattese ha prodotto nel 2023 ammonta a circa 445 kg, anche in questo caso in forte diminuzione rispetto al 2012 (574 kg). L'andamento nel tempo del dato pro capite si sovrappone, sostanzialmente, a quello della produzione complessiva.



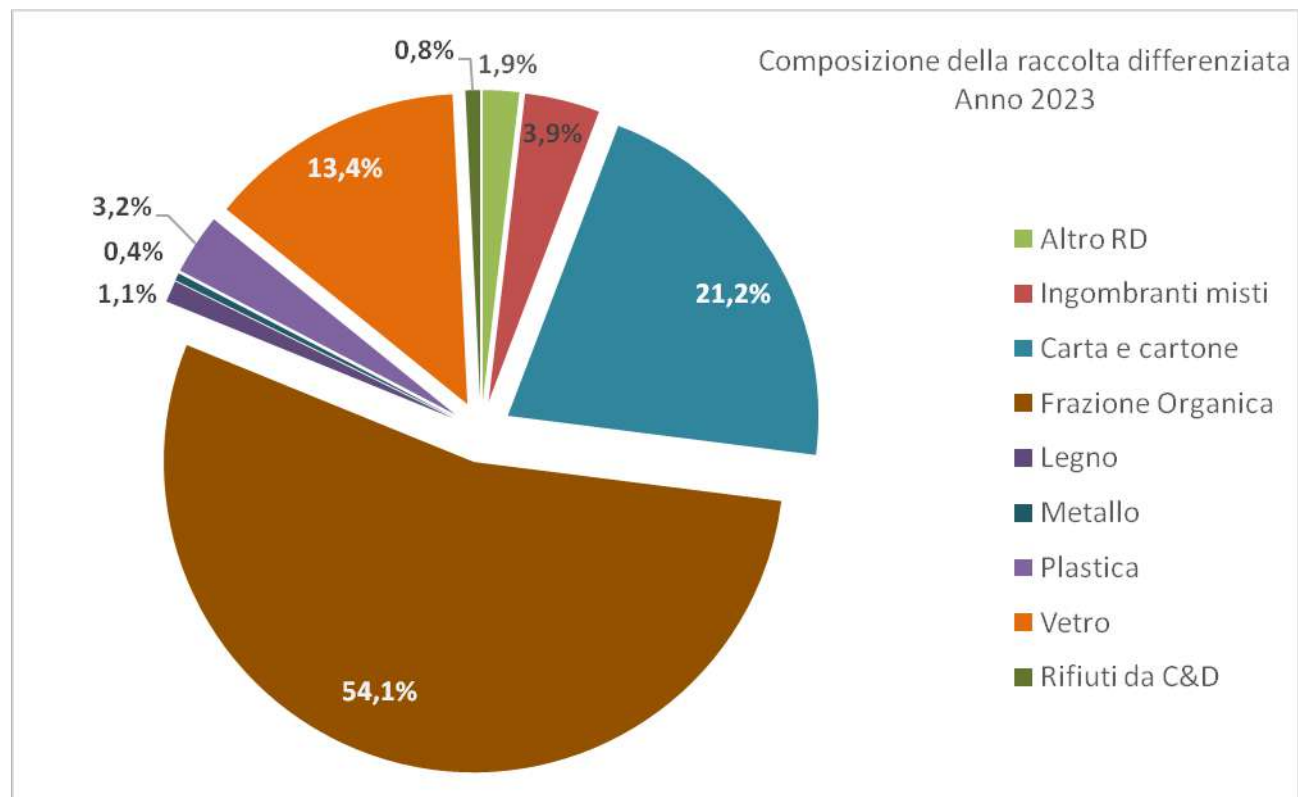
Fonte dati: Catasto rifiuti ISPRA, estrazione febbraio 2025

Il dato della raccolta differenziata, in costante crescita negli anni più recenti, ha conosciuto una forte accelerazione nel 2019. Nonostante la flessione registrata nel 2020, il dato del 2023 ha segnato una quota di rifiuti differenziati pari al 68,9%, in calo di un solo punto percentuale rispetto al 2022.



Fonte dati: Catasto rifiuti ISPRA, estrazione febbraio 2025

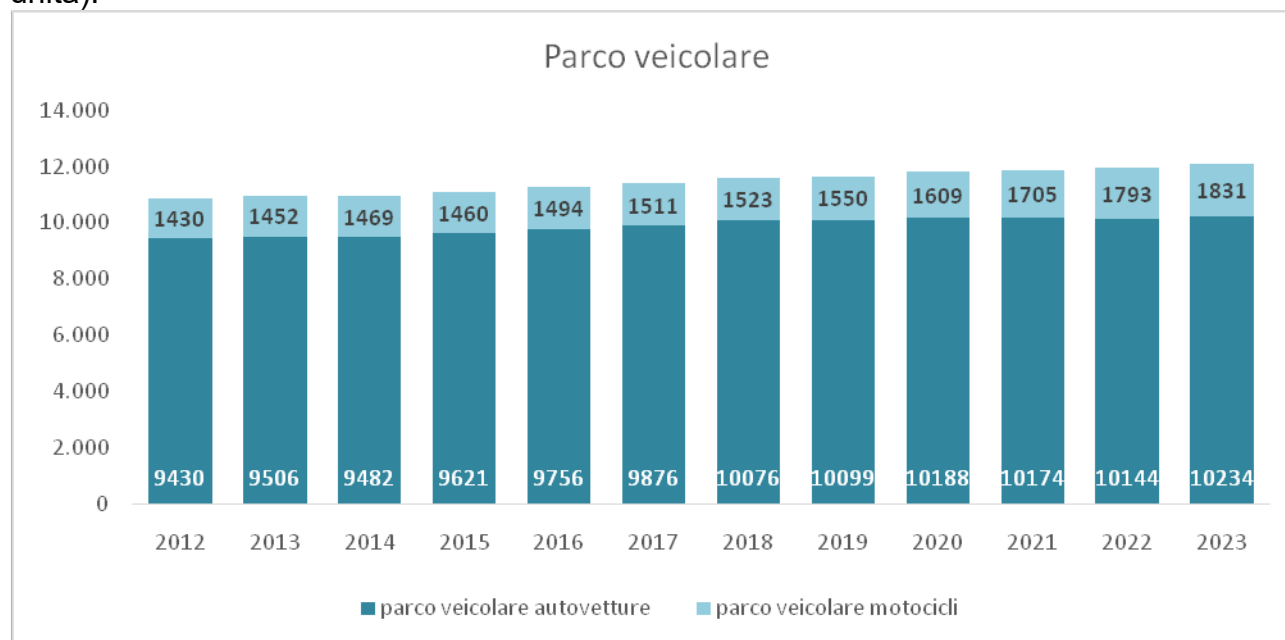
Nello specifico, il grafico seguente illustra la composizione della raccolta differenziata nel comune di Patti in base alla tipologia di rifiuto. Più di metà dei rifiuti differenziati è costituita dalla frazione organica, seguita dalla carta (21,2%) e dal vetro (13,4%).



Fonte dati: Catasto rifiuti ISPRA, estrazione febbraio 2025

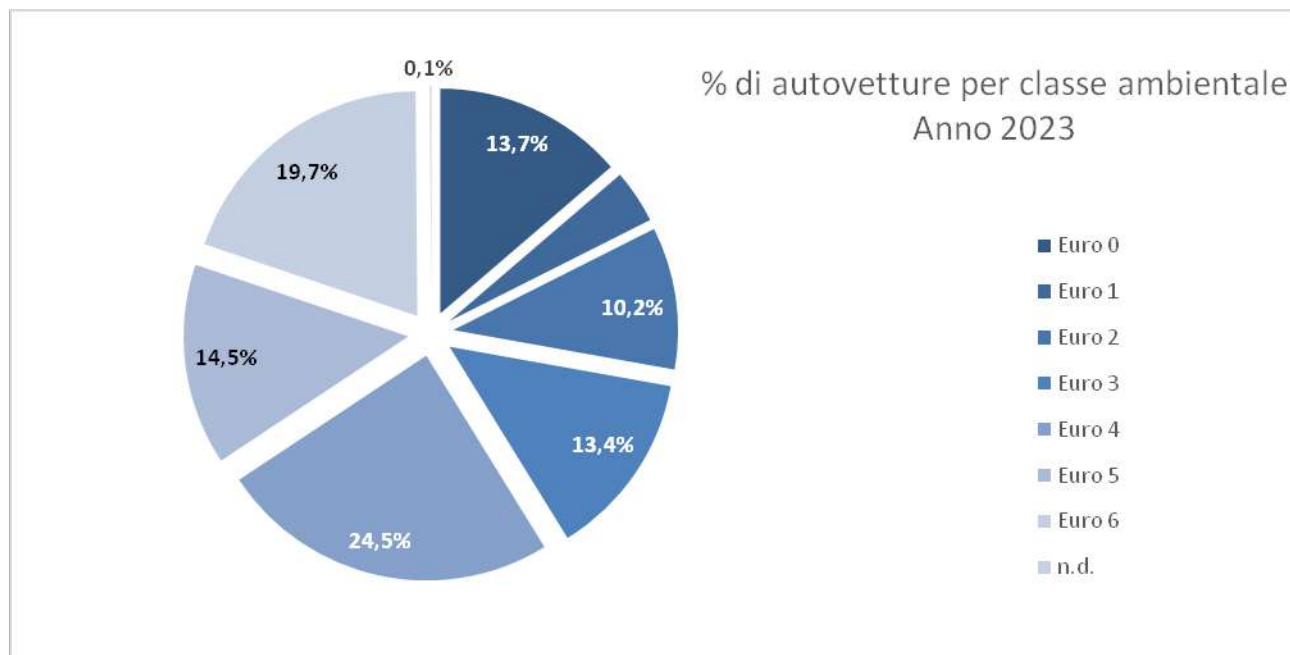
Parco veicolare privato e incidenti stradali

Alla fine del 2023 i veicoli iscritti al Pubblico Registro Automobilistico erano 13.559, in aumento del 1,2% rispetto al 2022. La crescita del numero dei veicoli è stata costante per tutti gli anni qui considerati sebbene diversi siano stati i rallentamenti, con il più significativo nel 2014 (crescita solo dello 0,1%). Guardando alla situazione delle autovetture il picco dell'espansione del settore si è raggiunto nel 2020, con una lieve flessione nei due anni successivi, mentre nel 2023 si è toccato un nuovo picco (10.234 unità). Per quanto riguarda i motocicli, invece, il dato è stato in costante crescita (un'unica lieve flessione nel 2015), con un nuovo picco nell'anno considerato (1.831 unità).



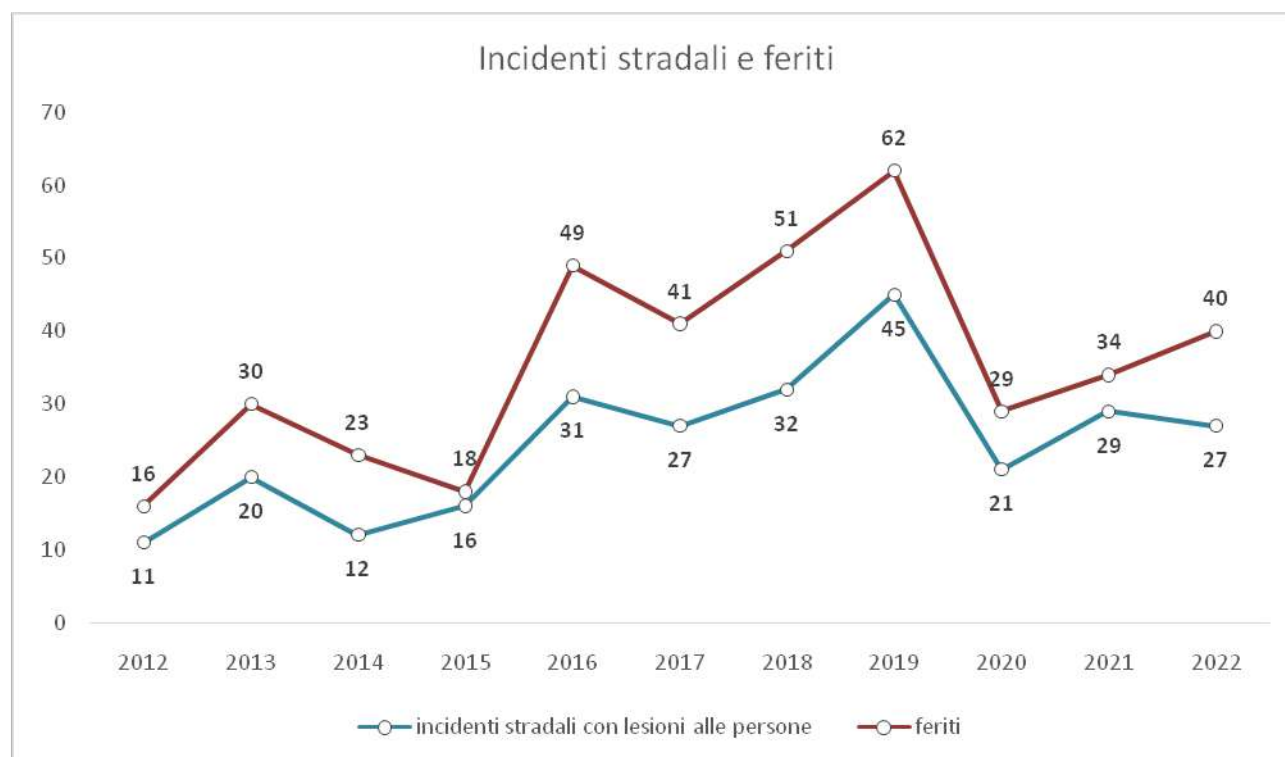
Fonte dati: Aci, studi e ricerche – Open data, estrazione febbraio 2025

Riguardo alla classificazione ambientale delle autovetture, la maggioranza relativa corrisponde alla classe Euro 4 (24,5% circa), mentre il 34,2% dei veicoli corrisponde alle due classi più ecologiche in circolazione, in significativo aumento rispetto agli anni precedenti.



Fonte dati: Aci, studi e ricerche – Open data, estrazione febbraio 2025

Il numero di incidenti stradali caratterizzati dalla presenza di lesioni alle persone è stato in tendenziale aumento fino al 2019. Nel 2020 si è assistito ad una drastica riduzione di tali eventi, più che dimezzati rispetto all'anno precedente. Tale dato ha evidentemente risentito delle restrizioni alla mobilità adottate per contrastare la pandemia da COVID-19. I dati dei due anni successivi, sebbene in aumento rispetto al 2020, sembrano scontare ancora gli effetti delle misure di contenimento pandemico. Il numero di decessi non è stato mai superiore ad uno, valore registrato negli anni 2011, 2014, 2015, 2019 e 2021. Il numero di feriti, pur con una maggiore volatilità, ha seguito la crescita tendenziale degli incidenti per rallentare nel 2020 e aumentare di nuovo negli ultimi due anni.



Fonti dati: Istat, Atlante Statistico dei Comuni, estrazione giugno 2022;

Istat, Rilevazione degli incidenti stradali con lesioni a persone, estrazione febbraio 2025

Territorio

Superficie in Kmq		50,14	
RISORSE IDRICHE			
	* Laghi	0	
	* Fiumi e torrenti	7	
STRADE			
	* Statali	Km.	15,00
	* Provinciali	Km.	66,00
	* Comunali	Km.	380,00
	* Vicinali	Km.	110,00
	* Autostrade	Km.	10,00
PIANI E STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI			
Se "SI" data ed estremi del provvedimento di approvazione			
* Piano regolatore adottato	Si	☒ No	☐
* Piano regolatore approvato	Si	☒ No	☐
* Programma di fabbricazione	Si	☐ No	☒
* Piano edilizia economica e popolare	Si	☒ No	☐
Decreto Assessorato Regionale Territorio e Ambiente N 362/D. Dir. Del 31-03-2004.			
PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI			
* Industriali	Si	☒ No	☐
* Artiginali	Si	☒ No	☐
* Commerciali	Si	☒ No	☐
* Altri strumenti (specificare)	Si	☐ No	☒
Esistenza della coerenza delle previsioni annuali e pluriennali con gli strumenti urbanistici vigenti			
(art. 170, comma 7, D.L.vo 267/2000)	Si	☐ No	☒
		AREA INTERESSATA	AREA DISPONIBILE
P.E.E.P.	mq.	0,00	mq. 0,00
P.I.P.	mq.	0,00	mq. 0,00

Ai sensi dell'art. 109, 2° comma e dell'art. 50, 10° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – TUEL e dell'art. 34 del vigente Regolamento in materia di Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, le Posizioni Organizzative sono state conferite ai sotto elencati Funzionari:

SETTORE	DIPENDENTE
Responsabile Settore I Settore Affari Generali e Sviluppo Economico	Dott. Pietro Manganaro
Responsabile Settore II Servizi Tecnici e Protezione Civile	Dott. Ing. Scaffidi Tindaro Pino
Responsabile Settore III Servizi Territoriali e Urbanistici	Geom. Antonino Cusmà Piccione
Responsabile Settore IV Servizi Demografici e Protezione Civile	Dott. Ing. Tindaro Triscari
Responsabile Settore V Ragioneria Generale	Dott. Carmelo Torre
Responsabile Settore VI Turismo, Cultura, Informatica e Istruzione	Dott. Salvatore Bonsignore
Responsabile Settore VII Polizia Municipale	Comandante Antonino Scaffidi Lallaro
Responsabile Settore VIII Welfare, Politiche Giovanili e Partecipazione Civica	Dott.ssa Maria Mazzone
Responsabile Settore IX Manutenzioni	Geom. Antonino Federico

Categoria/Qualifica	Previsti in dotazione organica	In servizio numero
OPERATORI	42	42
OPERATORI ESPERTI	19	19
ISTRUTTORI	62	62
FUNZIONARI ED ELEVATA QUALIFICAZIONE	5	5
DIRIGENTI	0	0
TOTALE dipendenti al 31/12/2023	128	128
di ruolo n.	128	
fuori ruolo n.	0	

AREA TECNICA			AREA ECONOMICO FINANZIARIA		
Categoria	Previsti in dotazione organica	N° in servizio	Categoria	Previsti in dotazione organica	N° in servizio
Operatori	20	20	Operatori	0	0
Operatori Esperti	7	7	Operatori Esperti	1	1
Istruttori	12	12	Istruttori	4	4
Funzionari ed Elevata Qualificazione	0	0	Funzionari ed Elevata Qualificazione	2	2
Dirigenti	0	0	Dirigenti	0	0
AREA DI VIGILANZA			AREA DEMOGRAFICA STATISTICA		
Categoria	Previsti in dotazione organica	N° in servizio	Categoria	Previsti in dotazione organica	N° in servizio
Operatori	1	1	Operatori	0	0
Operatori Esperti	0	0	Operatori Esperti	3	3
Istruttori	13	13	Istruttori	7	7
Funzionari ed Elevata Qualificazione	1	1	Funzionari ed Elevata Qualificazione	2	2
Dirigenti	0	0	Dirigenti		
ALTRE AREE			TOTALE		
Categoria	Previsti in dotazione organica	N° in servizio	Categoria	Previsti in dotazione organica	N° in servizio
Operatori	21	21	Operatori	42	42
Operatori Esperti	8	8	Operatori Esperti	19	19
Istruttori	26	26	Istruttori	62	62
Funzionari ed Elevata Qualificazione	0	0	Funzionari ed Elevata Qualificazione	5	5
Dirigenti	0	0	Dirigenti	0	0
			TOTALE al 31/12/2023	128	128

Strutture operative

Tipologia	ESERCIZIO IN CORSO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE									
	Anno 2024			Anno 2025			Anno 2026			Anno 2027			
Asili nido	n.	60	post i n.	60	60		60			60			
Scuole materne	n.	454	post i n.	454	454		454			454			
Scuole elementari	n.	875	post i n.	875	875		875			875			
Scuole medie	n.	685	post i n.	685	685		685			685			
Strutture residenziali per anziani	n.	0	post i n.	0	0		0			0			
Farmacie comunali			n.	0	n.	0	n.	0		n.	0		
Rete fognaria in Km													
- bianca				48,00	48,00		48,00			48,00			
- nera				63,00	63,00		63,00			63,00			
- mista				87,00	87,00		87,00			87,00			
Esistenza depuratore			Si	X	No		Si	X	No		Si	X	No
Rete acquedotto in Km				185,00	185,00		185,00			185,00			
Attuazione servizio idrico integrato			Si	X	No		Si	X	No		Si	X	No
Aree verdi, parchi, giardini			n.	0	n.	0	n.	0		n.	0		
			hq.	25,00	hq.	25,00	hq.	25,00		hq.	25,00		
Punti luce illuminazione pubblica			n.	3.300	n.	3.300	n.	3.300		n.	3.300		
Rete gas in Km				128,00	128,00		128,00			128,00			
Raccolta rifiuti in quintali													
- civile				0,00	0,00		0,00			0,00			
- industriale				0,00	0,00		0,00			0,00			
-			Si	X	No		Si	X	No		Si	X	No

racc. diff.ta											i					
Esistenza discarica	Si		No	X	Si		No	X	Si		No	X	S	i	No	X
Mezzi operativi	n.		0		n.		0		n.		0		n.		0	
Veicoli	n.		0		n.		0		n.		0		n.		0	
Centro elaborazione dati	Si		No	X	Si		No	X	Si		No	X	S	i	No	X
Personal computer	n.		0		n.		0		n.		0		n.		0	
Altre strutture (specificare)																

Organismi e modalità di gestione dei servizi pubblici locali - Organismi gestionali

Denominazione	UM	ESERCIZIO IN CORSO	PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE		
		Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
Consorzi Tindari Nebrodi	nr.	1	1	1	1
Aziende	nr.	0	0	0	0
Istituzioni	nr.	0	0	0	0
Concessioni	nr.	0	0	0	0
Unione di comuni	nr.	0	0	0	0
Altro	nr.	0	0	0	0
Società di capitali	nr.	4	4	4	4

Obiettivi degli organismi gestionali dell'ente

Gli enti partecipati dall'Ente che, per i quali, ai sensi dell'art. 172 del TUEL, è previsto che i rendiconti siano allegati al Bilancio di Previsione del Comune, sono i seguenti:

Il ruolo del Comune nei predetti organismi è, da un lato quello civilistico, che compete ai soci delle società di capitali e da un altro lato quello amministrativo di indirizzo politico e controllo sulla gestione dei servizi affidati ai medesimi.

I recenti interventi normativi emanati sul fronte delle partecipazioni in società commerciali e enti detenuti dalle Amministrazioni pubbliche, sono volti alla razionalizzazione delle stesse e ad evitare alterazioni o distorsioni della concorrenza e del mercato così come indicato dalle direttive comunitarie in materia.

Società ed organismi gestionali	%
Asmel Consortile Soc. consortile a r.l.	0,281
S.R.R. MESSINA PROVINCIA	7,44
G.A.C. GOLFO DI PATTI Societ Consortile a R.L.	5,95
ATO ME 2 IN LIQUIDAZIONE	5,56

Società partecipate

SOCIETA' PARTECIPATE

Denominazione	Indirizzo sito WEB	% Partec.	Funzioni attribuite e attività svolte
Asmel Consortile Soc. consortile a r.l.	www.asmel.eu	0,281	Centrale di committenza
S.R.R. MESSINA PROVINCIA	www.srrmessina.provincia.com	7,44	Gestione, Raccolta e Smaltimento Rifiuti
G.A.C. GOLFO DI PATTI Societ Consortile a R.L.	www.gacgolfodipatti.it	5,95	Intercettazione Risorse Fondo Europeo della Pesca
ATO ME 2 IN LIQUIDAZIONE		5,56	Gestione, Raccolta e Smaltimento Rifiuti

6.3 – Fonti di finanziamento

Quadro riassuntivo di competenza

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (accertamenti)	2023 (accertamenti)	2024 (previsioni)	2025 (previsioni)	2026 (previsioni)	2027 (previsioni)	
	1	2	3	4	5	6	
Tributarie	8.043.220,32	8.313.791,84	8.661.621,94	8.541.342,27	8.654.342,27	8.654.342,27	- 1,388
Contributi e trasferimenti correnti	7.556.715,69	5.163.126,05	8.040.540,18	7.142.609,08	6.394.927,92	6.056.357,25	- 11,167
Extratributarie	2.335.251,65	2.220.755,04	2.987.482,81	3.316.756,73	3.206.756,73	3.206.756,73	11,021
TOTALE ENTRATE CORRENTI	17.935.187,66	15.697.672,93	19.689.644,93	19.000.708,08	18.256.026,92	17.917.456,25	- 3,498
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Avanzo di amministrazione applicato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00			
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	232.862,04	534.458,24	816.928,11	0,00	0,00	0,00	-100,000
TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)	18.168.049,70	16.232.131,17	20.506.573,04	19.000.708,08	18.256.026,92	17.917.456,25	- 7,343
alien. e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	3.333.016,68	5.409.382,45	15.895.542,40	5.244.779,57	3.842.230,45	1.591.908,45	- 67,004
<i>- di cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,000</i>
Accensione mutui passivi	0,00	0,00	616.495,00	616.495,00	0,00	0,00	0,000
Altre accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Avanzo di amministrazione applicato per finanziamento di investimenti	0,00	0,00	0,00	0,00			
Fondo pluriennale vincolato per spese conto capitale	1.941.866,52	1.890.271,30	1.954.706,27	0,00	0,00	0,00	-100,000
TOTALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)	5.274.883,20	7.299.653,75	18.466.743,67	5.861.274,57	3.842.230,45	1.591.908,45	- 68,260
Riscossione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazioni di cassa	0,00	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00	-100,000
TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)	0,00	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00	-100,000
TOTALE GENERALE (A+B+C)	23.442.932,90	23.531.784,92	63.973.316,71	24.861.982,65	22.098.257,37	19.509.364,70	- 61,136

Quadro riassuntivo di cassa

ENTRATE					% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (riscossioni)	2023 (riscossioni)	2024 (previsioni cassa)	2025 (previsioni cassa)	
	1	2	3	4	
Tributarie	6.941.173,98	6.625.757,45	9.830.328,87	11.788.349,37	19,918
Contributi e trasferimenti correnti	6.322.376,41	5.523.574,90	9.235.951,68	7.443.223,69	- 19,410
Extratributarie	2.122.190,79	2.695.403,00	4.469.299,58	5.045.838,62	12,899
TOTALE ENTRATE CORRENTI	15.385.741,18	14.844.735,35	23.535.580,13	24.277.411,68	3,151
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Fondo di cassa utilizzato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)	15.385.741,18	14.844.735,35	23.535.580,13	24.277.411,68	3,151
alien. e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	2.598.539,93	4.450.315,98	20.276.215,16	20.901.606,16	3,084
<i>- di cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,000</i>
Accensione mutui passivi	0,00	0,00	829.378,18	829.378,18	0,000
Altre accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Fondo di cassa utilizzato per spese conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TOTALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)	2.598.539,93	4.450.315,98	21.105.593,34	21.730.984,34	2,963
Riscossione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazioni di cassa	0,00	0,00	25.000.000,00	0,00	-100,000
TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)	0,00	0,00	25.000.000,00	0,00	-100,000
TOTALE GENERALE (A+B+C)	17.984.281,11	19.295.051,33	69.641.173,47	46.008.396,02	- 33,935

6.4 - Analisi delle risorse

6.4.1 - Entrate tributarie

	ALIQUOTE IMU	
	2024	2025
Prima casa	0,60	0,60
Altri fabbricati residenziali	1,06	1,06
Altri fabbricati non residenziali	1,06	1,06
Terreni	1,06	1,06
Aree fabbricabili	1,06	1,06
TOTALE		

ENTRATE COMPETENZA	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (accertamenti)	2023 (accertamenti)	2024 (previsioni)	2025 (previsioni)	2026 (previsioni)	2027 (previsioni)	
	1	2	3	4	5	6	7
TOTALE ENTRATE TRIBUTARIE	8.043.220,32	8.313.791,84	8.661.621,94	8.541.342,27	8.654.342,27	8.654.342,27	- 1,388

ENTRATE CASSA	TREND STORICO			2025 (previsioni cassa)	% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (riscossioni)	2023 (riscossioni)	2024 (previsioni cassa)		
	1	2	3	4	5
TOTALE ENTRATE TRIBUTARIE	6.941.173,98	6.625.757,45	9.830.328,87	11.788.349,37	19,918

6.4.2 - Entrate da contributi e trasferimenti correnti

ENTRATE COMPETENZA	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (accertamenti)	2023 (accertamenti)	2024 (previsioni)	2025 (previsioni)	2026 (previsioni)	2027 (previsioni)	
	1	2	3	4	5	6	7
TOTALE CONTRIBUTI E TRASFERIMENTI CORRENTI	7.556.715,69	5.163.126,05	8.040.540,18	7.142.609,08	6.394.927,92	6.056.357,25	- 11,167

ENTRATE CASSA	TREND STORICO			2025 (previsioni cassa)	% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (riscossioni)	2023 (riscossioni)	2024 (previsioni cassa)		
	1	2	3	4	5
TOTALE CONTRIBUTI E TRASFERIMENTI CORRENTI	6.322.376,41	5.523.574,90	9.235.951,68	7.443.223,69	- 19,410

6.4.3 - Entrate da proventi extratributari

ENTRATE COMPETENZA	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (accertamenti)	2023 (accertamenti)	2024 (previsioni)	2025 (previsioni)	2026 (previsioni)	2027 (previsioni)	
	1	2	3	4	5	6	7
TOTALE PROVENTI EXTRATRIBUTARI	2.335.251,65	2.220.755,04	2.987.482,81	3.316.756,73	3.206.756,73	3.206.756,73	11,021

ENTRATE CASSA	TREND STORICO			2025 (previsioni cassa)	% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (riscossioni)	2023 (riscossioni)	2024 (previsioni cassa)		
	1	2	3	4	5
TOTALE PROVENTI EXTRATRIBUTARI	2.122.190,79	2.695.403,00	4.469.299,58	5.045.838,62	12,899

6.4.4 - Entrate finanziate in conto capitale

Illustrazione dei principali cespiti iscritti e dei loro vincoli nell'arco del triennio:

- L'alienazione dei beni patrimoniali disponibili inseriti nel piano delle alienazioni anno 2025 per € 340.137,08. Dette somme, conformemente a quanto previsto nel piano di riequilibrio finanziario pluriennale, vengono destinate, nell'esercizio 2025, per il rimborso anticipato di prestiti;
- Gli oneri di urbanizzazione hanno subito un notevole incremento nel corso degli ultimi 3 esercizi finanziari. Essi sono stati previsti in € 376.710,00, di cui € 276.710,00 sono destinati al finanziamento della manutenzione straordinaria e realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, mentre € 100.000,00 sono destinati alla manutenzione ordinaria di opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- I finanziamenti regionali e statali di opere inserite nel programma triennale delle opere pubbliche;
- La contrazione di un mutuo di € 616.495,00 per il finanziamento di debiti fuori bilancio di parte capitale conformemente a quanto previsto nel Piano di riequilibrio finanziario pluriennale.

ENTRATE COMPETENZA	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (accertamenti)	2023 (accertamenti)	2024 (previsioni)	2025 (previsioni)	2026 (previsioni)	2027 (previsioni)	
	1	2	3	4	5	6	
Alienazione beni e trasferimenti capitale	3.333.016,68	5.409.382,45	15.895.542,40	5.244.779,57	3.842.230,45	1.591.908,45	- 67,004
di cui oneri di urbanizzazione per spese correnti	0,00	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,000
di cui oneri di urbanizzazione per spese capitale	0,00	0,00	0,00	276.710,00	190.000,00	190.000,00	0,000
Accensione di mutui passivi	0,00	0,00	616.495,00	616.495,00	0,00	0,00	0,000
Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TOTALE	3.333.016,68	5.409.382,45	16.512.037,40	5.861.274,57	3.842.230,45	1.591.908,45	- 64,503

ENTRATE CASSA	TREND STORICO			2025 (previsioni cassa)	% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (accertamenti)	2023 (accertamenti)	2024 (previsioni)		
	1	2	3		
Alienazione beni e trasferimenti capitale	2.598.539,93	4.450.315,98	20.276.215,16	20.901.606,16	3,084
di cui oneri di urbanizzazione per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
di cui oneri di urbanizzazione per spese capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Accensione di mutui passivi	0,00	0,00	829.378,18	829.378,18	0,000
Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000

TOTALE	2.598.539,93	4.450.315,98	21.105.593,34	21.730.984,34	2,963

6.4.5 - Futuri mutui

Descrizione	Importo del mutuo	Inizio ammortamento	Anni ammortamento
TOTALE	616.495,00	01/01/2026	20

Coerentemente con quanto previsto nel Piano di riequilibrio finanziario pluriennale, nel 2025 è prevista l'assunzione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per il finanziamento dei debiti fuori bilancio di parte capitale.

6.4.6 – Verifica limiti di indebitamento

COMUNE DI PATTI (ME)

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISPETTO DEI VINCOLI DI INDEBITAMENTO DEGLI ENTI LOCALI ESERCIZIO 2025

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE (rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui) ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N. 267/2000		COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	8.313.791,84	8.279.364,37	0,00
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	(+)	5.163.126,05	6.858.012,12	0,00
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	(+)	2.220.755,04	2.558.715,68	0,00
TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI		15.697.672,93	17.696.092,17	0,00
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBBLIGAZIONI				
Livello massimo di spesa annuale ⁽¹⁾	(+)	1.569.767,29	1.769.609,22	0,00
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/esercizio precedente ⁽²⁾	(-)	66.588,81	60.351,31	0,00
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	0,00	30.000,00	0,00
Contributi erariali in c/interessi su mutui	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare disponibile per nuovi interessi		1.503.178,48	1.679.257,91	0,00
TOTALE DEBITO CONTRATTO				
Debito contratto al 31/12/esercizio precedente	(+)	5.410.642,32	5.650.026,79	5.340.589,38
Debito autorizzato nell'esercizio in corso	(+)	616.495,00	0,00	0,00
TOTALE DEBITO DELL'ENTE		6.027.137,32	5.650.026,79	5.340.589,38
DEBITO POTENZIALE				
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti		0,00	0,00	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00	0,00

(1) Per gli enti locali l'importo annuale degli interessi sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo

207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 12 per cento, per l'anno 2011, l'8 per cento, per gli anni dal 2012 al 2014, e il 10 per cento, a decorrere dall'anno 2015, delle entrate relative ai primi tre titoli del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui. Per gli enti locali di nuova istituzione si fa riferimento, per i primi due anni, ai corrispondenti dati finanziari del bilancio di previsione (art. 204, comma 1, del TUEL).

(2) Con riferimento anche ai finanziamenti imputati contabilmente agli esercizi successivi.

6.4.7 – Entrate da crediti e anticipazioni di cassa

L'Ente, grazie all'elevata consistenza del fondo di cassa al 31/12/2024 (17.590.378,66), ha ritenuto di non dover prevedere tale entrata.

ENTRATE COMPETENZA	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (accertamenti)	*** (accertamenti)	2024 (previsioni)	2025 (previsioni)	2026 (previsioni)	2027 (previsioni)	
	1	2	3	4	5	6	
Riscossioni di crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazione di cassa	0,00	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00	-100,000
TOTALE	0,00	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00	-100,000

ENTRATE CASSA	TREND STORICO			2025 (previsioni cassa)	% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2022 (accertamenti)	*** (accertamenti)	2024 (previsioni)		
	1	2	3		
Riscossioni di crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazione di cassa	0,00	0,00	25.000.000,00	0,00	-100,000
TOTALE	0,00	0,00	25.000.000,00	0,00	-100,000

PROVENTI DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

Con proposta di deliberazione di Giunta comunale sono stati individuati i servizi a domanda individuale erogati dall'Ente nell'anno 2025 ed è stato definito il tasso di copertura in percentuale del costo di gestione degli stessi (43,94 %), così come di seguito si evidenzia:

Descrizione	Costo servizio	Ricavi previsti	% copertura
Refezione scolastica	185.818,82	65.000,00	31,36
Impianti sportivi	10.157,88	7.000,00	67,99
Parcheggi a pagamento	32.674,41	40.000,00	122,75
Spettacoli gestiti dall'Ente	151.512,68	55.040,00	88,25
TOTALE COSTI/PROVENTI DEI SERVIZI	380.163,79	167.040,00	43,94

6.5 – Equilibri di bilancio

BILANCIO DI PREVISIONE EQUILIBRI DI BILANCIO (solo per gli Enti locali) ⁽¹⁾ 2025 - 2026 - 2027

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		17.590.378,66			
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		616.380,97	616.380,97	395.130,95
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		19.000.708,08 0,00	18.256.026,92 0,00	17.917.456,25 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui</i> <i>- fondo pluriennale vincolato</i> <i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)		19.170.407,82 0,00 3.593.252,56	17.407.708,54 0,00 3.593.252,56	17.287.470,23 0,00 3.593.252,56
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to mutui e prestiti obbligazionari <i>- di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)		717.247,61 0,00 0,00	309.437,41 0,00 0,00	312.355,07 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A+Q1-AA+B+C-D-E-F)			-1.503.328,32	-77.500,00	-77.500,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		1.085.691,24 0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a	(+)		440.137,08	100.000,00	100.000,00

specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			340.137,08	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		22.500,00	22.500,00	22.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE ⁽³⁾					
O=G+H+I-L+M			0,00	0,00	0,00

**BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali) ⁽¹⁾
2025 - 2026 - 2027**

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento (2)	(+)		263.521,71		
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)		0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)		5.861.274,57	3.842.230,45	1.591.908,45
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		440.137,08	100.000,00	100.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		22.500,00	22.500,00	22.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)		5.707.159,20 0,00	3.764.730,45 0,00	1.514.408,45 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie (5) di cui fondo pluriennale vincolato	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale (5) di cui fondo pluriennale vincolato	(+)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z=P+Q-Q1+J2+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			0,00	0,00	0,00

**BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali) ⁽¹⁾
2025 - 2026 - 2027**

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)		0,00	0,00	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni crediti di breve termine ⁽⁵⁾ di cui fondo pluriennale vincolato	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessioni crediti di medio-lungo termine ⁽⁵⁾ di cui fondo pluriennale vincolato	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾ di cui fondo pluriennale vincolato	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
EQUILIBRIO FINALE					
W=O+J+J1-J2+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			0,00	0,00	0,00

SALDO CORRENTE AI FINI DELLA COPERTURA DEGLI INVESTIMENTI PLURIENNALI ⁽⁴⁾

Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)		1.085.691,24		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali			-1.085.691,24	0,00	0,00

C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.4.02.06.00.000.

E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.

S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.

S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.

T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.

X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.

X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.

Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.

(1) Indicare gli anni di riferimento.

(2) In sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a seguito dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente. E' consentito l'utilizzo anche della quota destinata agli investimenti e della quota libera del risultato di amministrazione dell'anno precedente se il bilancio (o la variazione di bilancio) è deliberato a seguito dell'approvazione del rendiconto dell'anno precedente.

(3) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

(4) Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, del fondo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.

(5) Indicare gli stanziamenti di spesa, compreso il correlato FPV.

6.6 – Quadro generale riassuntivo

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO* 2025 - 2026 - 2027

ENTRATE	CASSA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	SPESE	CASSA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	17.590.378,66								
Utilizzo avanzo di amministrazione		1.349.212,95	0,00	0,00	Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		616.380,97	616.380,97	395.130,95
<i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00	Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00					
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	11.788.349,37	8.541.342,27	8.654.342,27	8.654.342,27	Titolo 1 - Spese correnti	23.458.953,16	19.170.407,82	17.407.708,54	17.287.470,23
					<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	7.443.223,69	7.142.609,08	6.394.927,92	6.056.357,25					
Titolo 3 - Entrate extratributarie	5.045.838,62	3.316.756,73	3.206.756,73	3.206.756,73					
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	20.901.606,16	5.244.779,57	3.842.230,45	1.591.908,45	Titolo 2 - Spese in conto capitale	23.698.057,83	5.707.159,20	3.764.730,45	1.514.408,45
					<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	228.119,82	0,00	0,00	0,00
					<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	45.179.017,84	24.245.487,65	22.098.257,37	19.509.364,70	Totale spese finali	47.385.130,81	24.877.567,02	21.172.438,99	18.801.878,68
Titolo 6 - Accensione di prestiti	829.378,18	616.495,00	0,00	0,00	Titolo 4 - Rimborso di prestiti	717.247,61	717.247,61	309.437,41	312.355,07
					<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	23.955.675,30	23.503.747,00	23.503.747,00	23.503.747,00	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	24.581.156,19	23.503.747,00	23.503.747,00	23.503.747,00
Totale titoli	69.964.071,32	48.365.729,65	45.602.004,37	43.013.111,70	Totale titoli	72.683.534,61	49.098.561,63	44.985.623,40	42.617.980,75
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	87.554.449,98	49.714.942,60	45.602.004,37	43.013.111,70	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	72.683.534,61	49.714.942,60	45.602.004,37	43.013.111,70
Fondo di cassa finale presunto	14.870.915,37								

(1) Corrisponde alla prima voce del conto del bilancio spese.

(2) Solo per le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano. Corrisponde alla seconda voce del conto del bilancio spese.
* Indicare gli anni di riferimento.

7 – Linee programmatiche di mandato

Le Linee Programmatiche, che attengono a vari ambiti di intervento dell'Ente, sono state così denominate:

Codice	Descrizione
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione
2	Giustizia
3	Ordine pubblico e sicurezza
4	Istruzione e diritto allo studio
5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali
6	Politiche giovanili, sport e tempo libero
7	Turismo
8	Assetto del territorio ed edilizia abitativa
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
10	Trasporti e diritto alla mobilità
11	Soccorso civile
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
13	Sviluppo economico e competitività
14	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca
15	Energia e diversificazione delle fonti energetiche
16	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali
17	Fondi e accantonamenti
18	Debito pubblico
19	Anticipazioni finanziarie
20	Servizi per conto terzi

8. Ripartizione delle linee programmatiche di mandato declinate in missioni e programmi.

Di seguito riportiamo il contenuto del programma di mandato, esplicitato attraverso le linee programmatiche di mandato aggiornate, articolato in funzione della nuova struttura del Bilancio armonizzato, così come disciplinato dal D. Lgs. 118 del 23/06/2011.

Nelle tabelle successive le varie linee programmatiche sono raggruppate per missione e, per ciascuna missione di bilancio viene presentata una parte descrittiva, che esplica i contenuti della programmazione strategica dell'ente ed una parte contabile attraverso la quale si individuano le risorse e gli impieghi necessari alla realizzazione delle attività programmate.

QUADRO GENERALE DEGLI IMPIEGHI PER MISSIONE

Gestione di competenza

Codice missione	ANNO	Spese correnti	Spese in conto capitale	Incremento di attività finanziarie	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
1	2025	6.962.137,37	1.730.775,71	0,00	0,00	8.692.913,08
	2026	5.975.172,58	210.000,00	0,00	0,00	6.185.172,58
	2027	5.857.851,93	210.000,00	0,00	0,00	6.067.851,93
2	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	2025	329.362,01	0,00	0,00	0,00	329.362,01
	2026	332.362,01	0,00	0,00	0,00	332.362,01
	2027	332.362,01	0,00	0,00	0,00	332.362,01
4	2025	485.869,68	0,00	0,00	0,00	485.869,68
	2026	485.869,68	0,00	0,00	0,00	485.869,68
	2027	485.869,68	0,00	0,00	0,00	485.869,68
5	2025	26.880,00	1.000,00	0,00	0,00	27.880,00
	2026	26.880,00	1.000,00	0,00	0,00	27.880,00
	2027	26.880,00	1.000,00	0,00	0,00	27.880,00
6	2025	15.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00
	2026	7.500,00	0,00	0,00	0,00	7.500,00
	2027	7.500,00	0,00	0,00	0,00	7.500,00
7	2025	236.500,00	0,00	0,00	0,00	236.500,00
	2026	236.500,00	0,00	0,00	0,00	236.500,00
	2027	236.500,00	0,00	0,00	0,00	236.500,00
8	2025	353.634,08	2.315.000,00	0,00	0,00	2.668.634,08
	2026	270.634,08	2.915.322,00	0,00	0,00	3.185.956,08
	2027	270.634,08	1.015.000,00	0,00	0,00	1.285.634,08
9	2025	4.525.046,28	396.173,49	0,00	0,00	4.921.219,77
	2026	4.524.740,44	120.908,45	0,00	0,00	4.645.648,89
	2027	4.524.740,44	120.908,45	0,00	0,00	4.645.648,89
10	2025	545.261,29	294.210,00	0,00	0,00	839.471,29
	2026	545.261,29	107.500,00	0,00	0,00	652.761,29
	2027	545.261,29	107.500,00	0,00	0,00	652.761,29

11	2025	65.500,00	0,00	0,00	0,00	65.500,00
	2026	65.500,00	0,00	0,00	0,00	65.500,00
	2027	65.500,00	0,00	0,00	0,00	65.500,00
12	2025	1.533.854,84	70.000,00	0,00	0,00	1.603.854,84
	2026	921.844,59	60.000,00	0,00	0,00	981.844,59
	2027	921.844,59	60.000,00	0,00	0,00	981.844,59
13	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	2025	700,00	0,00	0,00	0,00	700,00
	2026	700,00	0,00	0,00	0,00	700,00
	2027	700,00	0,00	0,00	0,00	700,00
15	2025	0,00	900.000,00	0,00	0,00	900.000,00
	2026	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	2025	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
	2026	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
	2027	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
17	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	2025	4.022.073,46	0,00	0,00	0,00	4.022.073,46
	2026	3.922.392,56	0,00	0,00	0,00	3.922.392,56
	2027	3.922.392,56	0,00	0,00	0,00	3.922.392,56
50	2025	66.588,81	0,00	0,00	717.247,61	783.836,42
	2026	90.351,31	0,00	0,00	309.437,41	399.788,72
	2027	87.433,65	0,00	0,00	312.355,07	399.788,72
60	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99	2025	0,00	0,00	0,00	23.503.747,00	23.503.747,00
	2026	0,00	0,00	0,00	23.503.747,00	23.503.747,00
	2027	0,00	0,00	0,00	23.503.747,00	23.503.747,00
TOTALI	2025	19.170.407,82	5.707.159,20	0,00	24.220.994,61	49.098.561,63
	2026	17.407.708,54	3.764.730,45	0,00	23.813.184,41	44.985.623,40
	2027	17.287.470,23	1.514.408,45	0,00	23.816.102,07	42.617.980,75

QUADRO GENERALE DEGLI IMPIEGHI PER MISSIONE

Gestione di cassa

Codice missione	ANNO 2025				
	Spese correnti	Spese in conto capitale	Incremento di attività finanziarie	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
1	11.135.990,56	5.860.460,55	206.776,18	0,00	17.203.227,29
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	372.051,26	0,00	0,00	0,00	372.051,26
4	731.618,39	2.463.561,75	0,00	0,00	3.195.180,14
5	42.515,03	124.558,56	0,00	0,00	167.073,59
6	44.704,18	601.062,89	0,00	0,00	645.767,07
7	461.097,12	0,00	0,00	0,00	461.097,12
8	435.695,37	7.363.414,67	0,00	0,00	7.799.110,04
9	5.424.800,48	3.790.372,71	21.343,64	0,00	9.236.516,83
10	641.875,82	997.811,02	0,00	0,00	1.639.686,84
11	126.622,25	0,00	0,00	0,00	126.622,25
12	3.872.693,89	1.398.563,17	0,00	0,00	5.271.257,06
13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	700,00	10.000,00	0,00	0,00	10.700,00
15	0,00	900.000,00	0,00	0,00	900.000,00
16	2.000,00	188.252,50	0,00	0,00	190.252,50
17	0,00	0,01	0,00	0,00	0,01
18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
50	66.588,81	0,00	0,00	717.247,61	783.836,42
60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99	0,00	0,00	0,00	24.581.156,19	24.581.156,19
TOTALI	23.458.953,16	23.698.057,83	228.119,82	25.298.403,80	72.683.534,61

STATO DI ATTUAZIONE DELLE LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO 2021-2026

PNRR, CULTURA, CENTRO STORICO, SVILUPPO ECONOMICO, LAVORI PUBBLICI, BILANCIO, AMMINISTRAZIONE 4.0, TRANSIZIONE DIGITALE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA, PARTECIPAZIONE CIVICA.

L'Amministrazione Comunale di Patti ha continuato il proprio operato nel triennio 2021-2026 perseguendo gli obiettivi strategici delineati nel programma di mandato. Grazie a un costante impegno, sono stati ottenuti significativi risultati in diversi settori: lavori pubblici, sviluppo economico, cultura, digitalizzazione e bilancio.

Di particolare rilevanza è il nuovo finanziamento da **4,5 milioni di euro** per la **riqualificazione del Quartiere Sant'Ippolito-Municipio**, un progetto che segna un ulteriore passo verso la rigenerazione urbana e il rilancio del centro storico di Patti.

1. Finanziamenti e Progetti:

Il Comune di Patti ha al suo attivo numerosi progetti PNRR per i quali si fa rinvio all'apposita sezione denominata "I progetti PNRR in Città".

Più in generale, dall'insediamento dell'attuale Amministrazione - avvenuto nell'ottobre 2021 - sono stati ottenuti nuovi finanziamenti per un totale di **oltre 15 milioni di euro**, investiti in progetti strategici per la nostra comunità.

Tra i principali:

- **4.500.000,00 euro** per la riqualificazione del Quartiere Sant'Ippolito-Municipio;
- **2.250.000,00 euro** per il consolidamento di Via Aldo Moro;
- **1.672.000,00 euro** per un nuovo asilo nido in contrada Acquafico;
- **1.250.000,00 euro** per la ristrutturazione della Caserma dei Carabinieri;

- **1.000.000,00 euro** per il completamento dell'impianto sportivo "Gepy Faranda";
- **819.000,00 euro** per la ristrutturazione della scuola elementare "Tenente Natoli";
- **807.220,38 euro** per l'efficientamento energetico di strutture comunali;
- **400.000,00 euro** per la mensa della scuola elementare "Lombardo Radice";
- **300.000,00 euro** per la transizione digitale del Comune;
- **180.000,00 euro** per la riqualificazione del CineTeatro Comunale;
- **180.000,00 euro** per i cantieri di lavoro;
- **165.000,00 euro** per la riqualificazione di Piazza Mario Sciacca;
- **30.000,00 euro** per l'acquisto di un eco-compattatore.

Sono stati avviati (ed in alcuni casi completati) i lavori di oltre 11 cantieri tra cui: Palazzo Galvagno, Palazzo Municipale, il CineTeatro Comunale, Piazza Galileo Galilei, la Scuola Elementare "Milici," la nuova palestra dell'Istituto "Luigi Pirandello," il complesso sportivo "Gepy Faranda," Palazzo Sciacca Baratta, la Scuola Elementare "Tenente Natoli," la caserma dei Carabinieri, Via Dei Greci, il consolidamento di Via Magretti e due interventi per il convogliamento delle acque meteoriche a Patti Marina.

Sono state intercettate importanti risorse per circa 400 mila euro nell'ambito della **Transizione Digitale.Tali finanziamenti hanno consentito la migrazione in cloud, il potenziamento dei servizi digitali e la realizzazione del nuovo portale/sito web comunale.**

In particolare, l'Amministrazione, sfruttando anche le opportunità del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, ha effettuato una serie di richieste a seguito delle quali ha ottenuto diversi fondi per la digitalizzazione dei servizi con molte candidature presentate ed accettate che riguardano nello specifico:

- Estensione dell'utilizzo delle piattaforme nazionali di identità digitale - SPID CIE
- Abilitazione al cloud per le PA Locali
- Adozione piattaforma pagoPA
- Adozione app IO

- Piattaforma Notifiche Digitali
- Esperienza del Cittadino nei servizi pubblici

Queste soluzioni hanno rappresentato, insieme all'informatizzazione degli Atti Amministrativi, una vera e propria rivoluzione del sistema informatico comunale.

Difatti la migrazione in Cloud tutti i software e gli archivi condivisi, ha permesso di poter avere una rete che colleghi il personale da ogni postazione, creando una macchina burocratica più veloce ed efficace, garantendo una maggiore qualità dei servizi ed assicurando la massima trasparenza dell'azione.

Il nuovo sito web assicurerà una implementazione dei servizi per i cittadini che, da casa propria, potranno richiedere certificati, effettuare pagamenti, monitorare le proprie pratiche, evitando le lunghe attese agli sportelli, con la garanzia dell'autenticazione sicura con Spid, carta di identità digitale ed adesione alla piattaforma App Io.

2. Interventi di Rigenerazione Urbana e Culturali:

✓ **Riqualificazione Quartiere Sant'Ippolito-Municipio**

Grazie al finanziamento da **4,5 milioni di euro**, l'Amministrazione darà nuova vita a un'area storica incastonata tra la **Chiesa di Sant'Ippolito**, l'ex **convento di San Francesco** e le **antiche mura cittadine**.

Interventi previsti riguardano la riqualificazione delle unità abitative per migliorare la qualità della vita e creare spazi condivisi e la **riconversione delle aree pubbliche** con interventi mirati a valorizzare il quartiere;

Obiettivo: Restituire centralità a Sant'Ippolito-Municipio, favorire il ritorno della funzione residenziale e offrire alloggi accessibili per giovani coppie e anziani.

- ✓ **Tindari Festival:** Con la stagione 2024 del Tindari Festival si è conclusa la triennalità della direzione artistica di Tindaro Granata. Dal gennaio 2025 è stato designato quale nuovo direttore artistico Mario Incudine, il quale sta già lavorando all'edizione 2025 della rassegna e alla partecipazione al FUS.

- **Altre Iniziative Culturali:** Il Comune ha organizzato eventi come il **Cosplay & Comics**, il **Tindari Switch Fest**, **Libere e PattinSport**, arricchendo il patrimonio culturale e coinvolgendo diverse realtà dei comuni vicini.

3. Aggiornamento dei Regolamenti Comunali:

- Sono stati scritti o riscritti 6 regolamenti comunali, tra cui quelli riguardanti i **Collaboratori Civici**, il **Baratto Amministrativo**, la **Consulta Giovanile**, **Finanziamenti alle Associazioni ed alle PMI**, la **Biblioteca Comunale**, le **Borse di Studio Comunali** e il **Noleggio Auto con Conducente**. Questi aggiornamenti hanno l'obiettivo di migliorare la gestione dei servizi offerti.

5. Riqualficazione dello Stadio Comunale Gepy Faranda:

- Il progetto prevede la posa di un manto in erba sintetica, il rifacimento della pista di atletica e la ristrutturazione dei bagni e degli spogliatoi. L'obiettivo è garantire l'accesso anche alle persone con disabilità, promuovendo la partecipazione di tutti alle attività sportive.

6. Trasferimento del mercato settimanale da Piazza Meazza alle principali via e piazze del Centro.

- Inizialmente il trasferimento è avvenuto in via sperimentale e dopo circa un anno, constatato il grande apprezzamento dei cittadini e degli operatori economici, il mercato settimanale è stato definitivamente trasferito nelle aree di piazza Cicerone, piazza Mario Sciacca, Via Croce, Largo dei Normanni e via Giuseppe Mazzini, poi piazza Marconi.

7. Ricognizione del Personale:

- Grazie alle misure relative alla ricognizione del personale bandite dall'*Agenzia Nazionale della Coesione, la Città di Patti potrà usufruire, per 120 giorni complessivi, di una ulteriore figura professionale da inserire nell'Unità di Progetto Speciale per il PNRR, appositamente istituita con determina sindacale del 10-03-2023 ed al cui interno è stato già reclutato un tecnico esperto con un'altra misura precedente.

8. Intervento di Manutenzione a Via dei Greci:

- All'interno del Centro Storico, è attualmente in corso un intervento di manutenzione straordinaria con due obiettivi principali:
 - Creare un nuovo ingresso alla parte più antica della città.
 - Realizzare un parcheggio scambiatore che agevolerà l'accesso agli uffici comunali e ai Palazzi Storici dei dintorni.

9. Restiling Piazza Mario Sciacca e riapertura Cineteatro Beniamino Joppolo

- L'Amministrazione ha ottenuto due finanziamenti per circa 160 mila euro finalizzati alla riqualificazione della centralissima piazza Mario Sciacca

Sono stati riaperti e riconsegnati alla Città gli immobili di Palazzo Galvagno, chiuso da decenni, e del Cineteatro Comunale, di cui negli anni passati - non senza difficoltà - ha riottenuto il possesso dal soggetto gestore, ma che tuttavia si trovava in uno stato gravemente ammalorato.

Sono state consegnate le progettazioni per le riqualificazioni del Quartiere Sant'Ippolito e del Lungomare di Patti Marina.

URBANISTICA

Grande attenzione è stata assicurata alla redazione del PUG, con la prossima ultimazione degli studi propedeutici al PUG, e segnatamente lo studio agricolo – forestale, lo studio di compatibilità idraulica i cui elaborati sono stati in massima parte realizzati dai professionisti incaricati; lo studio geologico è in corso di definizione mentre lo studio demografico e socio economi o è già stato redatto. Ultimati gli studi propedeutici il progettista incarico del PUG predisporrà lo schema di massima che potrà essere discusso ed approvato in consiglio.

Si è proceduto alla consegna e trasferimento del tratto di strada – area e verde parcheggio pubblico di PRG del lotto E della lottizzazione Patti2 terzo lotto di contrada Rasola;

Parimenti anche le opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione Orto-Acquafico e dunque strade, parcheggi, verde attrezzato, aree per urbanizzazione secondaria.

Si è inoltre portata a compimento la transazione con la proprietaria dell'area sita in zona Grotte a mezzo della sua acquisizione, con onere di sistemazione a carico del cedente, da adibire ad area libera di sosta.

PATRIMONIO

L'attività amministrativa ha puntato alla riorganizzazione, ripresa e restyling del cimitero storico dell'ente. In tal senso si è reso necessario partire dalla stesura di un nuovo regolamento che, in sostituzione del precedente risalente al 1934, evitasse di mantenere in vita concessioni centenarie – in contrasto con i recenti orientamenti nazionali ed esteri – per lo più abbandonate, che però limitavano inutilmente e fortemente la disponibilità degli alloggi cimiteriali in favore della utenza istante.

Il nuovo regolamento approvato con delibera 82 del 05/12/2023, riducendo la durata delle concessioni, consente da una parte di liberare

molte posizioni da decenni in disuso e dall'altra di regolamentare sotto il profilo amministrativo le concessioni ancora attive con l'attualizzazione ed aggiornamento degli elenchi.

In tal senso è stata avviata anche una importante operazione di digitalizzazione del cimitero, che consentirà di incamerare tutti i dati negli elenchi informatici, con eliminazione del rischio di perdita del cartaceo e quindi del dato (oggi in tantissimi casi affatto rinvenuto), ed al contempo una facile ed immediata consultazione delle posizioni. In tal senso già da mesi il personale lavora alle ricerche relative alla titolarità di tutte le postazioni in stato di abbandono.

Nella stessa direzione è stata anche realizzata, da una parte la costruzione di numerosi lotti di nuovi loculi e dall'altra progettata la manutenzione straordinaria di alcune zone del cimitero che, all'esito, potranno essere assegnate ed affidate all'utenza; senza considerare le quotidiane richieste di assegnazione improvvise, affrontate sino ad oggi con l'istituto inuso della "requisizione temporanea".

PUDM.

Si è dato seguito alla procedura di approvazione definitiva del PUDM – già approvato in CC con deliberazione n. 44 del 30/06/2021- con affidamento di incarico per la VAS ad un tecnico esperto.

Le tre aree nautiche della frazione di Mongiove – inutilmente sottratte negli anni alla balneazione – sono state riunite nel 2023 anche a fini economici - in una unica zona allargata, posta all'inizio del lungomare di Mongiove (lato Palermo) in attesa di una definitiva ubicazione, da individuarsi in zona più marginale, munita di impianto di luce ed acqua; all'uopo + stata già avviata la modifica di ubicazione della zona nautica prevista nel PUDM nella attuale stesura, ed a cui gli uffici stanno già lavorando;

Altro importante intervento ha riguardato la liberazione del nostro litorale di Patti Marina – in prossimità del Pontile – dalle barche ed oggetti vari abbandonate sulla spiaggia, che da un ventennio offuscavano la bellezza e la fruibilità del nostro lungomare, con grave danno di immagine ed economico dell'intero comparto commerciale locale.

PONTILE

Ecco una versione rivista del testo per migliorarne l'intellegibilità:

L'attività amministrativa che ha caratterizzato la conclusione dei lavori in questione è stata incessante e laboriosa. Inizialmente, è stato necessario riordinare gli incarti processuali che si sono accumulati nel corso degli anni e che hanno riguardato la struttura sia dal punto di vista concessorio sia da quello economico-giudiziario.

Tuttavia, grazie anche ad un ulteriore finanziamento dall'Assessorato alla Pesca per un ammontare di 220.958,23 euro, dalla scorsa estate è stato riattivato il collegamento tra il nostro litorale e le Isole Eolie.

VIABILITA'

E' stata finalmente attivata, secondo una previsione che comprenda l'introito per le casse comunali, la tratta del bus navetta LOCANDA – TINDARI affidata ufficialmente per la prima volta nell'anno 2023 e di seguito dopo il recesso di quest'ultima, nuovamente ad altra ditta dietro ulteriore procedura di gara con affidamento ad aprile 2024;

La procedura adottata consentirà all'ente di beneficiare di importanti somme – ancor più alla luce della condizione di riequilibrio in cui l'ente versa - da utilizzare per scopi di pubblica utilità. E' stata inoltre ed all'uopo raggiunta una soddisfacente linea di intesa con la Città Metropolitana, riconosciuto ente proprietario della strada Mons. Pullano, che ha consentito all'ente di mantenere il godimento della detta arteria.

Numerosi interventi di viabilità sono stati attuati (modifica Largo Jan Palach, rifacimento della parte più danneggiata della via Pertini, apposizione dissuasori per decongestionare punti particolarmente trafficati del paese, rifacimento segnaletica, modifica stalli corso Matteotti, apposizione dossi, acquisizione vasi ornamentali per delimitare le isole pedonali a Patti Marina; acquisizione attrezzature di telecamere e fototrappole da installare anche per fini antincendio ed antiinquinamento.

E' in programmazione la sostituzione – rinnovazione della segnaletica, ormai oltremodo obsoleta.

E' stata inoltre acquisita dall'ente l'area sita in Mongiove, via Messina, da destinare a parcheggio pubblico che nel periodo estivo potrà in qualche modo alleviare la carenza di posti auto, da sempre sofferta dalla frazione balneare.

Parimenti, con l'unione delle somme a disposizione, si è dato seguito al rifacimento della zona via/piazzetta dei Greci.

Storica è stata la modifica della ubicazione del nostro MERCATO COMUNALE, traslato dalla zona vicina al Gepy Faranda a Case Nuove Russo, verso il centro del paese, con impegno delle più importanti piazze del paese e cioè la piazza Mario Sciacca, la Piazza Marconi e la piazzetta dei Normanni, con reviviscenza dello stesso già prossimo alla chiusura;

BIBLIOTECA

Grazie a finanziamenti del MIBACT, ai sensi dell'art. 2 del Decreto n. 267 del 04/06/2020 – con il quale si individuavano le modalità di riparto del fondo alle biblioteche comunali aperte al pubblico, ha potuto rimpinguare il patrimonio librario della Biblioteca comunale, che oggi vanta più di 20000 volumi;

In conclusione, l'Amministrazione Comunale di Patti ha dimostrato un impegno costante nel migliorare la qualità della vita dei cittadini anche attraverso progetti e interventi culturali, di valorizzazione del patrimonio storico e architettonico, nonché di aggiornamento delle norme comunali.

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
1 Servizi istituzionali, generali e di gestione**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	1.049.231,61	1.077.488,13	1.010.865,38	1.010.865,38
Titolo 3 - Entrate extratributarie	548.500,00	581.606,91	548.500,00	548.500,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	1.010.000,00	1.150.134,41	210.000,00	210.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	616.495,00	616.495,00		
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	3.224.226,61	3.425.724,45	1.769.365,38	1.769.365,38
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	5.468.686,47	13.777.502,84	4.415.807,20	4.298.486,55
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	8.692.913,08	17.203.227,29	6.185.172,58	6.067.851,93

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
1 Servizi istituzionali, generali e di gestione**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	6.962.137,37	11.135.990,56	5.975.172,58	5.857.851,93
Spese in conto capitale	1.730.775,71	5.860.460,55	210.000,00	210.000,00
Incremento di attività finanziarie		206.776,18		
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	8.692.913,08	17.203.227,29	6.185.172,58	6.067.851,93

Missione: 2 Giustizia

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
2	Giustizia	Giustizia					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
2 Giustizia**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE				
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE				

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
2 Giustizia**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti				
Spese in conto capitale				
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE				

Missione: 3 Ordine pubblico e sicurezza

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
3	Ordine pubblico e sicurezza	Ordine pubblico e sicurezza					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
3 Ordine pubblico e sicurezza**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie	50.000,00	52.520,31	50.000,00	50.000,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	50.000,00	52.520,31	50.000,00	50.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	279.362,01	319.530,95	282.362,01	282.362,01
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	329.362,01	372.051,26	332.362,01	332.362,01

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
3 Ordine pubblico e sicurezza**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	329.362,01	372.051,26	332.362,01	332.362,01
Spese in conto capitale				
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	329.362,01	372.051,26	332.362,01	332.362,01

Missione: 4 Istruzione e diritto allo studio

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
4	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione e diritto allo studio					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
4 Istruzione e diritto allo studio**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	149.501,40	149.501,40	149.501,40	149.501,40
Titolo 3 - Entrate extratributarie	8.603,44	15.981,44	8.603,44	8.603,44
Titolo 4 - Entrate in conto capitale		78.352,64		
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	158.104,84	243.835,48	158.104,84	158.104,84
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	327.764,84	2.951.344,66	327.764,84	327.764,84
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	485.869,68	3.195.180,14	485.869,68	485.869,68

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
4 Istruzione e diritto allo studio**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	485.869,68	731.618,39	485.869,68	485.869,68
Spese in conto capitale		2.463.561,75		
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	485.869,68	3.195.180,14	485.869,68	485.869,68

Missione: 5 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
5 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	1.000,00	1.140,00	1.000,00	1.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	1.000,00	1.140,00	1.000,00	1.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	26.880,00	165.933,59	26.880,00	26.880,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	27.880,00	167.073,59	27.880,00	27.880,00

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
5 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	26.880,00	42.515,03	26.880,00	26.880,00
Spese in conto capitale	1.000,00	124.558,56	1.000,00	1.000,00
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	27.880,00	167.073,59	27.880,00	27.880,00

Missione: 6 Politiche giovanili, sport e tempo libero

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
6	Politiche giovanili, sport e tempo libero	Politiche giovanili, sport e tempo libero					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
6 Politiche giovanili, sport e tempo libero**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE				
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	15.000,00	645.767,07	7.500,00	7.500,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	15.000,00	645.767,07	7.500,00	7.500,00

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
6 Politiche giovanili, sport e tempo libero**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	15.000,00	44.704,18	7.500,00	7.500,00
Spese in conto capitale		601.062,89		
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	15.000,00	645.767,07	7.500,00	7.500,00

Missione: 7 Turismo

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
7	Turismo	Turismo					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
7 Turismo**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	53.500,00	57.754,19	53.500,00	53.500,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	26.540,00	26.540,00	26.540,00	26.540,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	180.040,00	184.294,19	180.040,00	180.040,00
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	56.460,00	276.802,93	56.460,00	56.460,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	236.500,00	461.097,12	236.500,00	236.500,00

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
7 Turismo**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	236.500,00	461.097,12	236.500,00	236.500,00
Spese in conto capitale				
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	236.500,00	461.097,12	236.500,00	236.500,00

Missione: 8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
8	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	33.100,00	18.604,77	33.100,00	33.100,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	42.500,00	46.383,07	42.500,00	42.500,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	2.300.000,00	2.399.751,36	2.900.322,00	1.000.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	2.375.600,00	2.464.739,20	2.975.922,00	1.075.600,00
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	293.034,08	5.334.370,84	210.034,08	210.034,08
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	2.668.634,08	7.799.110,04	3.185.956,08	1.285.634,08

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	353.634,08	435.695,37	270.634,08	270.634,08
Spese in conto capitale	2.315.000,00	7.363.414,67	2.915.322,00	1.015.000,00
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	2.668.634,08	7.799.110,04	3.185.956,08	1.285.634,08

Missione: 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	346.932,49	1.903.103,52	220.908,45	220.908,45
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	346.932,49	1.903.103,52	220.908,45	220.908,45
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	4.574.287,28	7.333.413,31	4.424.740,44	4.424.740,44
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	4.921.219,77	9.236.516,83	4.645.648,89	4.645.648,89

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	4.525.046,28	5.424.800,48	4.524.740,44	4.524.740,44
Spese in conto capitale	396.173,49	3.790.372,71	120.908,45	120.908,45
Incremento di attività finanziarie		21.343,64		
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	4.921.219,77	9.236.516,83	4.645.648,89	4.645.648,89

Missione: 10 Trasporti e diritto alla mobilità

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
10	Trasporti e diritto alla mobilità	Trasporti e diritto alla mobilità					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
10 Trasporti e diritto alla mobilità**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	263.761,29	250.000,00	263.761,29	263.761,29
Titolo 3 - Entrate extratributarie	7.500,00	8.680,93	7.500,00	7.500,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	286.710,00	200.000,00	100.000,00	100.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	557.971,29	458.680,93	371.261,29	371.261,29
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	281.500,00	1.181.005,91	281.500,00	281.500,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	839.471,29	1.639.686,84	652.761,29	652.761,29

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
10 Trasporti e diritto alla mobilità**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	545.261,29	641.875,82	545.261,29	545.261,29
Spese in conto capitale	294.210,00	997.811,02	107.500,00	107.500,00
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	839.471,29	1.639.686,84	652.761,29	652.761,29

Missione: 11 Soccorso civile

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
11	Soccorso civile	Soccorso civile					

Entrate previste per la realizzazione della missione:
11 Soccorso civile

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE				
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	65.500,00	126.622,25	65.500,00	65.500,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	65.500,00	126.622,25	65.500,00	65.500,00

Spesa prevista per la realizzazione della missione:
11 Soccorso civile

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	65.500,00	126.622,25	65.500,00	65.500,00
Spese in conto capitale				
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	65.500,00	126.622,25	65.500,00	65.500,00

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	1.211.740,33	1.391.498,57	624.730,08	624.730,08
Titolo 3 - Entrate extratributarie	10.000,00	10.000,00		
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	1.281.740,33	1.461.498,57	684.730,08	684.730,08
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	322.114,51	3.809.758,49	297.114,51	297.114,51
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	1.603.854,84	5.271.257,06	981.844,59	981.844,59

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	1.533.854,84	3.872.693,89	921.844,59	921.844,59
Spese in conto capitale	70.000,00	1.398.563,17	60.000,00	60.000,00
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	1.603.854,84	5.271.257,06	981.844,59	981.844,59

Missione: 14 Sviluppo economico e competitività

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
13	Sviluppo economico e competitività	Sviluppo economico e competitività					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
14 Sviluppo economico e competitività**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE				
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	700,00	10.700,00	700,00	700,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	700,00	10.700,00	700,00	700,00

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
14 Sviluppo economico e competitività**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	700,00	700,00	700,00	700,00
Spese in conto capitale		10.000,00		
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	700,00	10.700,00	700,00	700,00

Missione: 16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
14	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)		188.252,50		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	2.000,00	190.252,50	2.000,00	2.000,00

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Spese in conto capitale		188.252,50		
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	2.000,00	190.252,50	2.000,00	2.000,00

Missione: 17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
15	Energia e diversificazione delle fonti energetiche	Energia e diversificazione delle fonti energetiche					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE				
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)		0,01		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE		0,01		

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti				
Spese in conto capitale		0,01		
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE		0,01		

Missione: 18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
16	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE				
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE				

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti				
Spese in conto capitale				
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE				

Missione: 20 Fondi e accantonamenti

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
17	Fondi e accantonamenti	Fondi e accantonamenti					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
20 Fondi e accantonamenti**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE				
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	4.022.073,46	100.000,00	3.922.392,56	3.922.392,56
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	4.022.073,46	100.000,00	3.922.392,56	3.922.392,56

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
20 Fondi e accantonamenti**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	4.022.073,46	100.000,00	3.922.392,56	3.922.392,56
Spese in conto capitale				
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE	4.022.073,46	100.000,00	3.922.392,56	3.922.392,56

Missione: 50 Debito pubblico

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
18	Debito pubblico	Debito pubblico					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
50 Debito pubblico**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	340.137,08			
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE	340.137,08			
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	443.699,34	783.836,42	399.788,72	399.788,72
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	783.836,42	783.836,42	399.788,72	399.788,72

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
50 Debito pubblico**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti	66.588,81	66.588,81	90.351,31	87.433,65
Spese in conto capitale				
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese	717.247,61	717.247,61	309.437,41	312.355,07
TOTALE USCITE	783.836,42	783.836,42	399.788,72	399.788,72

Missione: 60 Anticipazioni finanziarie

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
19	Anticipazioni finanziarie	Anticipazioni finanziarie					

**Entrate previste per la realizzazione della missione:
60 Anticipazioni finanziarie**

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE				
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE				

**Spesa prevista per la realizzazione della missione:
60 Anticipazioni finanziarie**

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti				
Spese in conto capitale				
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese				
TOTALE USCITE				

Missione: 99 Servizi per conto terzi

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Soggetti interessati	Data inizio	Data fine	Contributo G.A.P.	Sezione operativa
20	Servizi per conto terzi	Servizi per conto terzi					

Entrate previste per la realizzazione della missione:
99 Servizi per conto terzi

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER MISSIONE				
Avanzo amministrazione - Fondo Pluriennale Vincolato - Altre entrate (non collegate direttamente alla missione)	23.503.747,00	24.581.156,19	23.503.747,00	23.503.747,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO MISSIONE	23.503.747,00	24.581.156,19	23.503.747,00	23.503.747,00

Spesa prevista per la realizzazione della missione:
99 Servizi per conto terzi

Descrizione Spesa	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Spese correnti				
Spese in conto capitale				
Incremento di attività finanziarie				
Rimborso prestiti e altre spese	23.503.747,00	24.581.156,19	23.503.747,00	23.503.747,00
TOTALE USCITE	23.503.747,00	24.581.156,19	23.503.747,00	23.503.747,00

SEZIONE OPERATIVA

9. LA SEZIONE OPERATIVA

La Sezione Operativa (SeO) ha carattere generale, contenuto programmatico e costituisce lo strumento a supporto del processo di previsione definito sulla base degli indirizzi generali e degli obiettivi strategici fissati nella Sezione Strategica del DUP. In particolare, la Sezione Operativa contiene la programmazione operativa dell'ente avendo a riferimento un arco temporale sia annuale che pluriennale. Il contenuto della Sezione Operativa, predisposto in base alle previsioni ed agli obiettivi fissati nella Sezione Strategica, costituisce guida e vincolo ai processi di redazione dei documenti contabili di previsione dell'ente.

La Sezione operativa del documento unico di programmazione è composta da una parte descrittiva che individua, per ogni singolo programma della missione, i progetti/interventi che l'ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi strategici definiti nella Sezione Strategica; e da una parte contabile nella quale per ogni programma di ciascuna missione sono individuate le risorse finanziarie, sia in termini di competenza che di cassa, della manovra di bilancio.

Gli obiettivi individuati per ogni programma rappresentano la declinazione annuale e pluriennale degli obiettivi strategici, costituiscono indirizzo vincolante per i successivi atti di programmazione, in applicazione del principio della coerenza tra i documenti di programmazione.

Nella costruzione, formulazione e approvazione dei programmi si svolge l'attività di definizione delle scelte "politiche" che è propria del massimo organo elettivo preposto all'indirizzo e al controllo. Si devono esprimere con chiarezza le decisioni politiche che caratterizzano l'ente e l'impatto economico, finanziario e sociale che avranno.

Nelle pagine successive viene riportata la ripartizione dei programmi/progetti e degli interventi suddivisi per missione di Bilancio, in particolare:

- la colonna "AMBITO STRATEGICO" indica il progetto strategico (durata triennale/quinquennale);

- la colonna “AMBITO OPERATIVO” indica l'intervento (azione annuale annuale/triennale).

Per completare il sistema informativo, nella Sezione Operativa si comprende la programmazione in materia di lavori pubblici, personale e patrimonio. La realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali che sono ricompresi nella Sezione Operativa del DUP. I lavori da realizzare nel primo anno del triennio sono compresi nell'elenco annuale che costituisce il documento di previsione per gli investimenti in lavori pubblici e il loro finanziamento.

SEZIONE OPERATIVA

Prima parte

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 1 Organi istituzionali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Organi istituzionali				Dott. Carmelo Gianluca Bonsignore	Dott. Pietro Manganaro

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	20.859,87	20.859,87	20.859,87	20.859,87
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale		16.132,16		
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	20.859,87	36.992,03	20.859,87	20.859,87
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	238.428,08	264.497,58	223.428,08	223.428,08
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	259.287,95	301.489,61	244.287,95	244.287,95

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	42.201,66	Previsione di competenza	226.953,95	259.287,95	244.287,95	244.287,95

			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	299.446,94	301.489,61		
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	42.201,66	Previsione di competenza	226.953,95	259.287,95	244.287,95	244.287,95
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	299.446,94	301.489,61		

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 2 Segreteria generale

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Segreteria generale				Dott. Carmelo Gianluca Bonsignore – Avv. Raffa	Dott. Pietro Manganaro

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie	48.500,00	48.500,00	48.500,00	48.500,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	48.500,00	48.500,00	48.500,00	48.500,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	491.049,92	907.314,36	456.220,75	442.817,02
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	539.549,92	955.814,36	504.720,75	491.317,02

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	416.264,44	Previsione di competenza	655.173,15	539.549,92	504.720,75	491.317,02
			di cui già impegnate		52.577,79	46.341,70	
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	941.701,73	955.814,36		
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	416.264,44	Previsione di competenza	655.173,15	539.549,92	504.720,75	491.317,02
			di cui già impegnate		52.577,79	46.341,70	
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	941.701,73	955.814,36		

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 3 Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato				Dott. Salvatore Sidoti	Dott. Carmelo Torre

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	96.895,50	345.171,85	62.469,50	62.469,50
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	96.895,50	345.171,85	62.469,50	62.469,50

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	20.418,33	Previsione di competenza	67.895,50	96.895,50	62.469,50	62.469,50
			di cui già impegnate		25.254,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	140.664,55	117.313,83		
2	Spese in conto capitale	21.081,84	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	21.081,84	21.081,84		

3	Spese per incremento attività finanziarie	206.776,18	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	206.776,18	206.776,18		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	248.276,35	Previsione di competenza	67.895,50	96.895,50	62.469,50	62.469,50
			di cui già impegnate		25.254,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	368.522,57	345.171,85		

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 4 Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali				Dott. Carmelo Gianluca Bonsignore	Dott. Carmelo Torre

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	569.565,70	607.938,04	314.565,70	314.565,70
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	969.565,70	1.007.938,04	714.565,70	714.565,70

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	38.372,34	Previsione di competenza	959.612,42	969.565,70	714.565,70	714.565,70
			di cui già impegnate		35.553,12	1.830,00	
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.027.667,89	1.007.938,04		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	38.372,34	Previsione di competenza	959.612,42	969.565,70	714.565,70	714.565,70
			di cui già impegnate		35.553,12	1.830,00	
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.027.667,89	1.007.938,04		

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 5 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	01-01-2018		No	Dott. Giovanni Di Santo – Dott. Salvatore Sidoti – Avv Eliana Raffa	Dott. Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	18.000,00	46.256,52	18.000,00	18.000,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	910.000,00	1.009.163,20	90.000,00	90.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	928.000,00	1.055.419,72	108.000,00	108.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	16.000,00	3.682.545,58	16.000,00	16.000,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	944.000,00	4.737.965,30	124.000,00	124.000,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	57.827,39	Previsione di competenza	46.839,98	34.000,00	34.000,00	34.000,00
			di cui già impegnate		6.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	82.784,57	91.827,39		
2	Spese in conto capitale	3.736.137,91	Previsione di competenza	3.828.922,24	910.000,00	90.000,00	90.000,00
			di cui già impegnate		750.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	4.259.199,12	4.646.137,91		
4	Rimborso Prestiti		Previsione di competenza				

			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	3.793.965,30	Previsione di competenza	3.875.762,22	944.000,00	124.000,00	124.000,00
			di cui già impegnate		756.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	4.341.983,69	4.737.965,30		

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 6 Ufficio tecnico

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Ufficio tecnico				Dott. Giovanni Di Santo – Dott. Salvatore Sidoti – Avv. Rosalia E. Raffa	Dott. Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	72.200,90	72.200,90	33.834,67	33.834,67
Titolo 3 - Entrate extratributarie	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	112.200,90	112.200,90	73.834,67	73.834,67
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	421.131,76	560.144,51	271.085,14	212.222,61
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	533.332,66	672.345,41	344.919,81	286.057,28

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	49.242,75	Previsione di competenza	409.811,22	429.051,95	344.919,81	286.057,28
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	542.723,59	478.294,70		
2	Spese in conto capitale	89.770,00	Previsione di competenza	104.280,71	104.280,71		
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				

			Previsione di cassa	194.050,71	194.050,71		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	139.012,75	Previsione di competenza	514.091,93	533.332,66	344.919,81	286.057,28
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	736.774,30	672.345,41		

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 7 Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile				Dott. Carmelo Gianluca Bonsignore	Ing. Tindaro Triscari

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	76.681,90	88.176,52	61.020,86	55.807,43
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	146.681,90	158.176,52	131.020,86	125.807,43

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	11.494,62	Previsione di competenza	167.976,06	146.681,90	131.020,86	125.807,43
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	177.340,07	158.176,52		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	11.494,62	Previsione di competenza	167.976,06	146.681,90	131.020,86	125.807,43
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	177.340,07	158.176,52		

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 8 Statistica e sistemi informativi

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Statistica e sistemi informativi					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 9 Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 10 Risorse umane

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Risorse umane					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: 11 Altri servizi generali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Servizi istituzionali, generali e di gestione	Altri servizi generali	01-01-2018		No	Dott. Carmelo Gianluca Bonsignore Dott. Salvatore Sidoti	Dott. Pietro Manganaro – Dott. Carmelo Torre

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	868.170,84	868.170,84	868.170,84	868.170,84
Titolo 3 - Entrate extratributarie	60.000,00	93.106,91	60.000,00	60.000,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	100.000,00	124.839,05	120.000,00	120.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	616.495,00	616.495,00		
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	1.644.665,84	1.702.611,80	1.048.170,84	1.048.170,84
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	3.558.933,61	7.321.714,40	3.011.017,17	2.971.176,21
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	5.203.599,45	9.024.326,20	4.059.188,01	4.019.347,05

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	3.538.031,66	Previsione di competenza	5.073.115,77	4.487.104,45	3.939.188,01	3.899.347,05
			di cui già impegnate		36.993,75	18.993,76	
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	6.513.796,04	8.025.136,11		
2	Spese in conto capitale	282.695,09	Previsione di competenza	1.039.689,32	716.495,00	120.000,00	120.000,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				

			Previsione di cassa	1.375.849,35	999.190,09		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	3.820.726,75	Previsione di competenza	6.112.805,09	5.203.599,45	4.059.188,01	4.019.347,05
			di cui già impegnate		36.993,75	18.993,76	
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	7.889.645,39	9.024.326,20		

Missione: 2 Giustizia
Programma: 1 Uffici giudiziari

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
2	Giustizia	Giustizia	Uffici giudiziari					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				

			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 2 Giustizia
Programma: 2 Casa circondariale e altri servizi

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
2	Giustizia	Giustizia	Casa circondariale e altri servizi					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
		di cui già impegnate				
		di cui fondo pluriennale vincolato				
		Previsione di cassa				

Missione: 2 Giustizia
Programma: 3 Politica regionale unitaria per la giustizia (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
2	Giustizia	Giustizia	Politica regionale unitaria per la giustizia (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 3 Ordine pubblico e sicurezza
Programma: 1 Polizia locale e amministrativa

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
3	Ordine pubblico e sicurezza	Ordine pubblico e sicurezza	Polizia locale e amministrativa				Avv. Eliana Raffa	Comandante Antonino Scaffidi Lallaro

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie	50.000,00	52.520,31	50.000,00	50.000,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	50.000,00	52.520,31	50.000,00	50.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	279.362,01	319.530,95	282.362,01	282.362,01
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	329.362,01	372.051,26	332.362,01	332.362,01

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	42.689,25	Previsione di competenza	337.497,13	329.362,01	332.362,01	332.362,01
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	352.543,65	372.051,26		
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	42.689,25	Previsione di competenza	337.497,13	329.362,01	332.362,01	332.362,01
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	352.543,65	372.051,26		

Missione: 3 Ordine pubblico e sicurezza
Programma: 2 Sistema integrato di sicurezza urbana

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
3	Ordine pubblico e sicurezza	Ordine pubblico e sicurezza	Sistema integrato di sicurezza urbana					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
		di cui già impegnate				
		di cui fondo pluriennale vincolato				
		Previsione di cassa				

Missione: 3 Ordine pubblico e sicurezza
Programma: 3 Politica regionale unitaria per la giustizia (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
3	Ordine pubblico e sicurezza	Ordine pubblico e sicurezza	Politica regionale unitaria per la giustizia (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 4 Istruzione e diritto allo studio
Programma: 1 Istruzione prescolastica

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
4	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione prescolastica	01-01-2018		No	Dott. Federico Impalà	Dott. Salvatore Bonsignore

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale		64.672,68		
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA		64.672,68		
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	22.000,00	-25.558,32	22.000,00	22.000,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	22.000,00	39.114,36	22.000,00	22.000,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	14.528,27	Previsione di competenza	22.000,00	22.000,00	22.000,00	22.000,00
			di cui già impegnate		4.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	33.168,56	36.528,27		
2	Spese in conto capitale	2.586,09	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.586,09	2.586,09		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	17.114,36	Previsione di competenza	22.000,00	22.000,00	22.000,00	22.000,00
			di cui già impegnate		4.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	35.754,65	39.114,36		

Missione: 4 Istruzione e diritto allo studio
Programma: 2 Altri ordini di istruzione

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
4	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione e diritto allo studio	Altri ordini di istruzione				Dott. Federico Impalà	Dott. Salvatore Bonsignore

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	39.501,40	39.501,40	39.501,40	39.501,40
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	39.501,40	39.501,40	39.501,40	39.501,40
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	110.500,00	2.233.976,05	110.500,00	110.500,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	150.001,40	2.273.477,45	150.001,40	150.001,40

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	46.797,54	Previsione di competenza	132.455,10	150.001,40	150.001,40	150.001,40
			di cui già impegnate		9.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	161.478,93	196.798,94		
2	Spese in conto capitale	2.076.678,51	Previsione di competenza	1.825.286,68			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.300.806,11	2.076.678,51		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	2.123.476,05	Previsione di competenza	1.957.741,78	150.001,40	150.001,40	150.001,40
			di cui già impegnate		9.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.462.285,04	2.273.477,45		

Missione: 4 Istruzione e diritto allo studio
Programma: 3 Edilizia scolastica (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
4	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione e diritto allo studio	Edilizia scolastica (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 4 Istruzione e diritto allo studio
Programma: 4 Istruzione universitaria

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
4	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione universitaria					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
		di cui già impegnate				
		di cui fondo pluriennale vincolato				
		Previsione di cassa				

Missione: 4 Istruzione e diritto allo studio
Programma: 5 Istruzione tecnica superiore

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
4	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione tecnica superiore					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
		di cui già impegnate				
		di cui fondo pluriennale vincolato				
		Previsione di cassa				

Missione: 4 Istruzione e diritto allo studio
Programma: 6 Servizi ausiliari all'istruzione

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
4	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione e diritto allo studio	Servizi ausiliari all'istruzione				Dott. Federico Impalà	Dott. Salvatore Bonsignore

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	110.000,00	110.000,00	110.000,00	110.000,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	7.929,43	15.981,44	7.929,43	7.929,43
Titolo 4 - Entrate in conto capitale		13.679,96		
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	117.929,43	139.661,40	117.929,43	117.929,43
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	195.264,84	740.681,68	195.264,84	195.264,84
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	313.194,27	880.343,08	313.194,27	313.194,27

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	182.851,66	Previsione di competenza	315.521,24	313.194,27	313.194,27	313.194,27
			di cui già impegnate		68.840,08	3.128,08	
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	431.312,47	496.045,93		
2	Spese in conto capitale	384.297,15	Previsione di competenza	360.000,00			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	400.000,00	384.297,15		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	567.148,81	Previsione di competenza	675.521,24	313.194,27	313.194,27	313.194,27
			di cui già impegnate		68.840,08	3.128,08	
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	831.312,47	880.343,08		

Missione: 4 Istruzione e diritto allo studio
Programma: 7 Diritto allo studio

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
4	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione e diritto allo studio	Diritto allo studio				Dott. Federico Impalà	Dott. Salvatore Bonsignore

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie	674,01		674,01	674,01
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	674,01		674,01	674,01
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		2.245,25		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	674,01	2.245,25	674,01	674,01

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	1.571,24	Previsione di competenza	674,01	674,01	674,01	674,01
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.309,25	2.245,25		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	1.571,24	Previsione di competenza	674,01	674,01	674,01	674,01
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.309,25	2.245,25		

Missione: 4 Istruzione e diritto allo studio
Programma: 8 Politica regionale unitaria per l'istruzione e il diritto allo studio (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
4	Istruzione e diritto allo studio	Istruzione e diritto allo studio	Politica regionale unitaria per l'istruzione e il diritto allo studio (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 5 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali
Programma: 1 Valorizzazione dei beni di interesse storico

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	Valorizzazione dei beni di interesse storico				Dott. Salvatore Sidoti	Dott. Salvatore Bonsignore

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		6.097,00		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		6.097,00		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	6.097,00	Previsione di competenza	6.097,00			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	6.097,00	6.097,00		
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	6.097,00	Previsione di competenza	6.097,00			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	6.097,00	6.097,00		

Missione: 5 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali
Programma: 2 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale				Dott. Salvatore Sidoti	Dott. Salvatore Bonsignore

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	1.000,00	1.140,00	1.000,00	1.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	1.000,00	1.140,00	1.000,00	1.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	26.880,00	159.836,59	26.880,00	26.880,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	27.880,00	160.976,59	27.880,00	27.880,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	9.538,03	Previsione di competenza	12.880,00	26.880,00	26.880,00	26.880,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	22.031,51	36.418,03		
2	Spese in conto capitale	123.558,56	Previsione di competenza	181.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	237.434,29	124.558,56		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	133.096,59	Previsione di competenza	193.880,00	27.880,00	27.880,00	27.880,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	259.465,80	160.976,59		

Missione: 5 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali
Programma: 3 Politica regionale unitaria per la tutela dei beni e attività culturali (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	Politica regionale unitaria per la tutela dei beni e attività culturali (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 6 Politiche giovanili, sport e tempo libero
Programma: 1 Sport e tempo libero

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
6	Politiche giovanili, sport e tempo libero	Politiche giovanili, sport e tempo libero	Sport e tempo libero				Dott. Carmelo Gianluca Bonsignore	Dott. Salvatore Bonsignore

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	15.000,00	643.064,76	7.500,00	7.500,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	15.000,00	643.064,76	7.500,00	7.500,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	27.001,87	Previsione di competenza	15.000,00	15.000,00	7.500,00	7.500,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	34.276,21	42.001,87		
2	Spese in conto capitale	601.062,89	Previsione di competenza	901.842,82			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.093.094,06	601.062,89		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	628.064,76	Previsione di competenza	916.842,82	15.000,00	7.500,00	7.500,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.127.370,27	643.064,76		

Missione: 6 Politiche giovanili, sport e tempo libero
Programma: 2 Giovani

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
6	Politiche giovanili, sport e tempo libero	Politiche giovanili, sport e tempo libero	Giovani				Dott. Carmelo Gianluca Bonsignore	Dott. Salvatore Bonsignore

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		2.702,31		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		2.702,31		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	2.702,31	Previsione di competenza	2.719,60			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.719,60	2.702,31		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	2.702,31	Previsione di competenza	2.719,60			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.719,60	2.702,31		

Missione: 6 Politiche giovanili, sport e tempo libero

Programma: 3 Politica regionale unitaria per i giovani, lo sport e il tempo libero (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
6	Politiche giovanili, sport e tempo libero	Politiche giovanili, sport e tempo libero	Politica regionale unitaria per i giovani, lo sport e il tempo libero (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 7 Turismo
Programma: 1 Sviluppo e la valorizzazione del turismo

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
7	Turismo	Turismo	Sviluppo e la valorizzazione del turismo				Dott. Daniele Greco	Dott. Salvatore Bonsignore

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	53.500,00	57.754,19	53.500,00	53.500,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	26.540,00	26.540,00	26.540,00	26.540,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	180.040,00	184.294,19	180.040,00	180.040,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	56.460,00	276.802,93	56.460,00	56.460,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	236.500,00	461.097,12	236.500,00	236.500,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	224.597,12	Previsione di competenza	342.780,00	236.500,00	236.500,00	236.500,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	560.853,45	461.097,12		
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	224.597,12	Previsione di competenza	342.780,00	236.500,00	236.500,00	236.500,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	560.853,45	461.097,12		

Missione: 7 Turismo
Programma: 2 Politica regionale unitaria per il turismo (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
7	Turismo	Turismo	Politica regionale unitaria per il turismo (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa
Programma: 1 Urbanistica e assetto del territorio

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
8	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Urbanistica e assetto del territorio				Avv. Rosalia E. Raffa	Dott. Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	33.100,00	18.604,77	33.100,00	33.100,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	42.500,00	46.383,07	42.500,00	42.500,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	2.300.000,00	2.300.000,00	2.900.322,00	1.000.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	2.375.600,00	2.364.987,84	2.975.922,00	1.075.600,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	293.034,08	1.483.768,06	210.034,08	210.034,08
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	2.668.634,08	3.848.755,90	3.185.956,08	1.285.634,08

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	82.061,29	Previsione di competenza	342.623,61	353.634,08	270.634,08	270.634,08
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	368.803,85	435.695,37		
2	Spese in conto capitale	1.098.060,53	Previsione di competenza	428.699,54	2.315.000,00	2.915.322,00	1.015.000,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.154.955,77	3.413.060,53		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	1.180.121,82	Previsione di competenza	771.323,15	2.668.634,08	3.185.956,08	1.285.634,08
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.523.759,62	3.848.755,90		

Missione: 8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa
Programma: 2 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
8	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare				Avv. Rosalia E. Raffa	Geom. Cusmà Piccione Antonino

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale		99.751,36		
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA		99.751,36		
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		3.850.602,78		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		3.950.354,14		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
2	Spese in conto capitale	3.950.354,14	Previsione di competenza	3.884.470,93			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	3.950.354,14	3.950.354,14		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	3.950.354,14	Previsione di competenza	3.884.470,93			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	3.950.354,14	3.950.354,14		

Missione: 8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Programma: 3 Politica regionale unitaria per l'assetto del territorio e l'edilizia abitativa (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
8	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Politica regionale unitaria per l'assetto del territorio e l'edilizia abitativa (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma: 1 Difesa del suolo

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Difesa del suolo					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
		di cui già impegnate				
		di cui fondo pluriennale vincolato				
		Previsione di cassa				

Missione: 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma: 2 Tutela, valorizzazione e recupero ambientale

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale				Avv. Rosalia E. Raffa	Dott. Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale		253.042,65		
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA		253.042,65		
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		1.644.567,92		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		1.897.610,57		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
2	Spese in conto capitale	1.897.610,57	Previsione di competenza	1.590.982,82			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.101.009,90	1.897.610,57		

	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	1.897.610,57	Previsione di competenza	1.590.982,82			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.101.009,90	1.897.610,57		

Missione: 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma: 3 Rifiuti

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Rifiuti				Avv. Rosalia E. Raffa	Dott. Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	3.100.453,84	3.671.458,81	3.100.148,00	3.100.148,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	3.100.453,84	3.671.458,81	3.100.148,00	3.100.148,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	564.614,81	Previsione di competenza	3.115.672,00	3.100.453,84	3.100.148,00	3.100.148,00
			di cui già impegnate		2.500,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	3.515.827,18	3.664.762,81		
2	Spese in conto capitale	6.696,00	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	6.696,00	6.696,00		

	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	571.310,81	Previsione di competenza	3.115.672,00	3.100.453,84	3.100.148,00	3.100.148,00
			di cui già impegnate		2.500,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	3.522.523,18	3.671.458,81		

Missione: 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma: 4 Servizio idrico integrato

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Servizio idrico integrato				Dott. Giovanni Di Santo	Geom. Antonino Federico

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	220.908,45	292.105,70	220.908,45	220.908,45
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	220.908,45	292.105,70	220.908,45	220.908,45
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	1.390.987,22	1.645.518,75	1.241.746,22	1.241.746,22
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	1.611.895,67	1.937.624,45	1.462.654,67	1.462.654,67

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	195.916,25	Previsione di competenza	1.355.537,40	1.341.746,22	1.341.746,22	1.341.746,22
			di cui già impegnate		5.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.491.513,02	1.537.662,47		
2	Spese in conto capitale	108.468,89	Previsione di competenza	123.544,63	270.149,45	120.908,45	120.908,45
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	254.802,04	378.618,34		

3	Spese per incremento attivita` finanziarie	21.343,64	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	21.343,64	21.343,64		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	325.728,78	Previsione di competenza	1.479.082,03	1.611.895,67	1.462.654,67	1.462.654,67
			di cui già impegnate		5.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.767.658,70	1.937.624,45		

Missione: 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma: 5 Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione				Dott. Giovanni Di Santo	Geom. Antonino Cusmà

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	126.024,04	1.357.955,17		
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	126.024,04	1.357.955,17		
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	82.846,22	146.972,93	82.846,22	82.846,22
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	208.870,26	1.504.928,10	82.846,22	82.846,22

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	59.660,32	Previsione di competenza	93.438,89	82.846,22	82.846,22	82.846,22
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	140.386,39	142.506,54		
2	Spese in conto capitale	1.236.397,52	Previsione di competenza	1.231.931,13	126.024,04		
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.236.397,52	1.362.421,56		

	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	1.296.057,84	Previsione di competenza	1.325.370,02	208.870,26	82.846,22	82.846,22
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.376.783,91	1.504.928,10		

Missione: 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma: 6 Tutela e valorizzazione delle risorse idriche

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Tutela e valorizzazione delle risorse idriche				Dott. Giovanni Di Santo	Dott. Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		79.868,66		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		79.868,66		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	79.868,66	Previsione di competenza	43.229,75			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	207.000,00	79.868,66		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	79.868,66	Previsione di competenza	43.229,75			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	207.000,00	79.868,66		

Missione: 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma: 7 Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma: 8 Qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento				Dott. Giovanni Di Santo	Dott. Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		145.026,24		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		145.026,24		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
2	Spese in conto capitale	145.026,24	Previsione di competenza	90.000,00			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	316.370,37	145.026,24		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	145.026,24	Previsione di competenza	90.000,00			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	316.370,37	145.026,24		

Missione: 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

Programma: 9 Politica regionale unitaria per lo sviluppo sostenibile e la tutela del territorio e dell'ambiente (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	Politica regionale unitaria per lo sviluppo sostenibile e la tutela del territorio e dell'ambiente (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 10 Trasporti e diritto alla mobilità
Programma: 1 Trasporto ferroviario

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
10	Trasporti e diritto alla mobilità	Trasporti e diritto alla mobilità	Trasporto ferroviario					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 10 Trasporti e diritto alla mobilità
Programma: 2 Trasporto pubblico locale

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
10	Trasporti e diritto alla mobilità	Trasporti e diritto alla mobilità	Trasporto pubblico locale				Dott. Carmelo Gianluca Bonsignore	Dott. Pietro Manganaro

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	500,00	56.034,54	500,00	500,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	250.500,00	306.034,54	250.500,00	250.500,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	55.534,54	Previsione di competenza	250.500,00	250.500,00	250.500,00	250.500,00
			di cui già impegnate		30.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	300.719,89	306.034,54		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	55.534,54	Previsione di competenza	250.500,00	250.500,00	250.500,00	250.500,00
			di cui già impegnate		30.000,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	300.719,89	306.034,54		

Missione: 10 Trasporti e diritto alla mobilità
Programma: 3 Trasporto per vie d'acqua

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
10	Trasporti e diritto alla mobilità	Trasporti e diritto alla mobilità	Trasporto per vie d'acqua					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 10 Trasporti e diritto alla mobilità
Programma: 4 Altre modalità di trasporto

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
10	Trasporti e diritto alla mobilità	Trasporti e diritto alla mobilità	Altre modalità di trasporto					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
		di cui già impegnate				
		di cui fondo pluriennale vincolato				
		Previsione di cassa				

Missione: 10 Trasporti e diritto alla mobilità
Programma: 5 Viabilità e infrastrutture stradali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
10	Trasporti e diritto alla mobilità	Trasporti e diritto alla mobilità	Viabilità e infrastrutture stradali				Avv. Rosalia E. Raffa Dott. Giovanni Di Santo	Dott. Ing. Tindaro Pino Scaffidi – Geom Antonino Federico

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	13.761,29		13.761,29	13.761,29
Titolo 3 - Entrate extratributarie	7.500,00	8.680,93	7.500,00	7.500,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	286.710,00	200.000,00	100.000,00	100.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	307.971,29	208.680,93	121.261,29	121.261,29
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	281.000,00	1.124.971,37	281.000,00	281.000,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	588.971,29	1.333.652,30	402.261,29	402.261,29

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	41.079,99	Previsione di competenza	351.761,29	294.761,29	294.761,29	294.761,29
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	380.912,50	335.841,28		
2	Spese in conto capitale	703.601,02	Previsione di competenza	2.257.734,39	294.210,00	107.500,00	107.500,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.623.168,29	997.811,02		

	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	744.681,01	Previsione di competenza	2.609.495,68	588.971,29	402.261,29	402.261,29
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	3.004.080,79	1.333.652,30		

Missione: 10 Trasporti e diritto alla mobilità
Programma: 6 Politica regionale unitaria per i trasporti e il diritto alla mobilità (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
10	Trasporti e diritto alla mobilità	Trasporti e diritto alla mobilità	Politica regionale unitaria per i trasporti e il diritto alla mobilità (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 11 Soccorso civile
Programma: 1 Sistema di protezione civile

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
11	Soccorso civile	Soccorso civile	Sistema di protezione civile				Dott. Federico Impalà	Dott. Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	65.500,00	126.622,25	65.500,00	65.500,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	65.500,00	126.622,25	65.500,00	65.500,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	61.122,25	Previsione di competenza	63.398,51	65.500,00	65.500,00	65.500,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	121.518,98	126.622,25		
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	61.122,25	Previsione di competenza	63.398,51	65.500,00	65.500,00	65.500,00

			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	121.518,98	126.622,25		

Missione: 11 Soccorso civile
Programma: 2 Interventi a seguito di calamità naturali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
11	Soccorso civile	Soccorso civile	Interventi a seguito di calamità naturali					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
		di cui già impegnate				
		di cui fondo pluriennale vincolato				
		Previsione di cassa				

Missione: 11 Soccorso civile
Programma: 3 Politica regionale unitaria per il soccorso e la protezione civile (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
11	Soccorso civile	Soccorso civile	Politica regionale unitaria per il soccorso e la protezione civile (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma: 1 Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido				Dott. Federico Impalà	Dott. Salvatore Bonsignore

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	218.340,62	274.604,60	218.340,62	218.340,62
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	218.340,62	274.604,60	218.340,62	218.340,62
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	94.657,57	1.326.694,64	94.657,57	94.657,57
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	312.998,19	1.601.299,24	312.998,19	312.998,19

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	69.552,42	Previsione di competenza	273.007,41	312.998,19	312.998,19	312.998,19
			di cui già impegnate		140.970,29		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	290.526,16	382.550,61		
2	Spese in conto capitale	1.218.748,63	Previsione di competenza	1.651.240,20			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.672.000,00	1.218.748,63		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	1.288.301,05	Previsione di competenza	1.924.247,61	312.998,19	312.998,19	312.998,19

			di cui già impegnate		140.970,29		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.962.526,16	1.601.299,24		

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma: 2 Interventi per la disabilità

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Interventi per la disabilità				Dott. Federico Impalà	Dott.ssa Maria Mazzone

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	34.022,63	24.614,13		
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	34.022,63	24.614,13		
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		66.548,70		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	34.022,63	91.162,83		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	57.140,20	Previsione di competenza	44.318,08	34.022,63		
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	57.140,20	91.162,83		
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	57.140,20	Previsione di competenza	44.318,08	34.022,63		

			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	57.140,20	91.162,83		

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma: 3 Interventi per gli anziani

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Interventi per gli anziani				Dott. Federico Impalà	Dott.ssa Maria Mazzone

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		290.525,97		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		290.525,97		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	290.525,97	Previsione di competenza	290.525,97			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	290.525,97	290.525,97		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	290.525,97	Previsione di competenza	290.525,97			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	290.525,97	290.525,97		

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma: 4 Interventi per i soggetti a rischio di esclusione sociale

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Interventi per i soggetti a rischio di esclusione sociale				Dott. Federico Impalà	Dott.ssa Maria Mazzone

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	597.987,62	597.987,62	45.000,00	45.000,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	597.987,62	597.987,62	45.000,00	45.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	176.203,46	986.884,09	176.203,46	176.203,46
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	774.191,08	1.584.871,71	221.203,46	221.203,46

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	810.680,63	Previsione di competenza	1.275.964,40	774.191,08	221.203,46	221.203,46
			di cui già impegnate		55.900,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.605.552,95	1.584.871,71		
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	810.680,63	Previsione di competenza	1.275.964,40	774.191,08	221.203,46	221.203,46
			di cui già impegnate		55.900,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.605.552,95	1.584.871,71		

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma: 5 Interventi per le famiglie

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Interventi per le famiglie				Dott. Federico Impalà	Dott.ssa Maria Mazzone

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	361.389,46	465.309,98	361.389,46	361.389,46
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	361.389,46	465.309,98	361.389,46	361.389,46
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		1.001.773,51		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	361.389,46	1.467.083,49	361.389,46	361.389,46

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	1.105.694,03	Previsione di competenza	1.140.792,16	361.389,46	361.389,46	361.389,46
			di cui già impegnate		39.990,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.380.938,77	1.467.083,49		
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	1.105.694,03	Previsione di competenza	1.140.792,16	361.389,46	361.389,46	361.389,46

			di cui già impegnate		39.990,00		
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	1.380.938,77	1.467.083,49		

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma: 6 Interventi per il diritto alla casa

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Interventi per il diritto alla casa					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma: 7 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali				Dott. Federico Impalà	Dott.ssa Maria Mazzone

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti		28.982,24		
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA		28.982,24		
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		-26.827,45		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		2.154,79		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	2.154,79	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	7.194,79	2.154,79		
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	2.154,79	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	7.194,79	2.154,79		

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma: 8 Cooperazione e associazionismo

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Cooperazione e associazionismo				Dott. Federico Impalà	Dott.ssa Maria Mazzone

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		2.100,00		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		2.100,00		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	2.100,00	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.100,00	2.100,00		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	2.100,00	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.100,00	2.100,00		

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma: 9 Servizio necroscopico e cimiteriale

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Servizio necroscopico e cimiteriale				Avv. Rosalia E. Raffa	Dott.Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie	10.000,00	10.000,00		
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	70.000,00	70.000,00	60.000,00	60.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	51.253,48	162.059,03	26.253,48	26.253,48
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	121.253,48	232.059,03	86.253,48	86.253,48

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti	991,01	Previsione di competenza	25.752,23	51.253,48	26.253,48	26.253,48
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	29.445,58	52.244,49		
2	Spese in conto capitale	109.814,54	Previsione di competenza	60.000,00	70.000,00	60.000,00	60.000,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	123.362,07	179.814,54		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	110.805,55	Previsione di competenza	85.752,23	121.253,48	86.253,48	86.253,48
			di cui già impegnate				

			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	152.807,65	232.059,03		

Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Programma: 10 Politica regionale unitaria per i diritti sociali e la famiglia (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Politica regionale unitaria per i diritti sociali e la famiglia (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
		di cui già impegnate				
		di cui fondo pluriennale vincolato				
		Previsione di cassa				

Missione: 14 Sviluppo economico e competitività
Programma: 1 Industria, PMI e Artigianato

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
13	Sviluppo economico e competitività	Sviluppo economico e competitività	Industria, PMI e Artigianato				Dott. Salvatore Sidoti	Dott. Pietro Manganaro

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		10.000,00		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		10.000,00		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
2	Spese in conto capitale	10.000,00	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	10.000,00	10.000,00		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	10.000,00	Previsione di competenza				

			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	10.000,00	10.000,00		

Missione: 14 Sviluppo economico e competitività
Programma: 2 Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
13	Sviluppo economico e competitività	Sviluppo economico e competitività	Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori				Dott. Salvatore Sidoti	Dott. Pietro Manganaro

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	700,00	700,00	700,00	700,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	700,00	700,00	700,00	700,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza	700,00	700,00	700,00	700,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	700,00	700,00		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza	700,00	700,00	700,00	700,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	700,00	700,00		

Missione: 14 Sviluppo economico e competitività
Programma: 3 Ricerca e innovazione

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
13	Sviluppo economico e competitività	Sviluppo economico e competitività	Ricerca e innovazione					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 14 Sviluppo economico e competitività
Programma: 4 Reti e altri servizi di pubblica utilità

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
13	Sviluppo economico e competitività	Sviluppo economico e competitività	Reti e altri servizi di pubblica utilità					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
2	Spese in conto capitale		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				

			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 14 Sviluppo economico e competitività

Programma: 5 Politica regionale unitaria per lo sviluppo economico e la competitività (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
13	Sviluppo economico e competitività	Sviluppo economico e competitività	Politica regionale unitaria per lo sviluppo economico e la competitività (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca
Programma: 1 Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
14	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare				Dott. Salvatore Sidoti	Dott. Pietro Manganaro

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.105,00	2.000,00		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	2.105,00	2.000,00		

Missione: 16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca
Programma: 2 Caccia e pesca

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
14	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	Caccia e pesca				Avv. Eliana Raffa	Dott.Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		188.252,50		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		188.252,50		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
2	Spese in conto capitale	188.252,50	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	188.252,50	188.252,50		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	188.252,50	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	188.252,50	188.252,50		

Missione: 16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca

Programma: 3 Politica regionale unitaria per l'agricoltura, i sistemi agroalimentari, la caccia e la pesca (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
14	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	Politica regionale unitaria per l'agricoltura, i sistemi agroalimentari, la caccia e la pesca (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche
Programma: 1 Fonti energetiche

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
15	Energia e diversificazione delle fonti energetiche	Energia e diversificazione delle fonti energetiche	Fonti energetiche					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)		0,01		
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA		0,01		

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
2	Spese in conto capitale	0,01	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	282,72	0,01		
3	Spese per incremento attività finanziarie		Previsione di competenza				

			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	0,01	Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	282,72	0,01		

Missione: 17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche
Programma: 2 Politica regionale unitaria per l'energia e la diversificazione delle fonti energetiche (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
15	Energia e diversificazione delle fonti energetiche	Energia e diversificazione delle fonti energetiche	Politica regionale unitaria per l'energia e la diversificazione delle fonti energetiche (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali
Programma: 1 Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
16	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali
Programma: 2 Politica regionale unitaria per le relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali (solo per le Regioni)

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
16	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	Politica regionale unitaria per le relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali (solo per le Regioni)					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 20 Fondi e accantonamenti
Programma: 1 Fondo di riserva

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
17	Fondi e accantonamenti	Fondi e accantonamenti	Fondo di riserva				Dott. Salvatore Sidoti	Dott.Carmelo Torre

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	84.680,90	100.000,00	85.000,00	85.000,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	84.680,90	100.000,00	85.000,00	85.000,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza	46.008,65	84.680,90	85.000,00	85.000,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	57.022,49	100.000,00		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza	46.008,65	84.680,90	85.000,00	85.000,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	57.022,49	100.000,00		

Missione: 20 Fondi e accantonamenti
Programma: 2 Fondo crediti di dubbia esigibilità

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
17	Fondi e accantonamenti	Fondi e accantonamenti	Fondo crediti di dubbia esigibilità				Dott. Salvatore Sidoti	Dott.Carmelo Torre

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	3.593.252,56		3.593.252,56	3.593.252,56
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	3.593.252,56		3.593.252,56	3.593.252,56

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza	3.628.743,58	3.593.252,56	3.593.252,56	3.593.252,56
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza	3.628.743,58	3.593.252,56	3.593.252,56	3.593.252,56
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 20 Fondi e accantonamenti
Programma: 3 Altri fondi

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
17	Fondi e accantonamenti	Fondi e accantonamenti	Altri fondi				Dott. Salvatore Sidoti	Dott.Carmelo Torre

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	344.140,00		244.140,00	244.140,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	344.140,00		244.140,00	244.140,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza	274.240,00	344.140,00	244.140,00	244.140,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
4	Rimborso Prestiti		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza	274.240,00	344.140,00	244.140,00	244.140,00

			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

Missione: 50 Debito pubblico
Programma: 1 Quota interessi ammortamento mutui e prestiti obbligazionari

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
18	Debito pubblico	Debito pubblico	Quota interessi ammortamento mutui e prestiti obbligazionari				Dott. Salvatore Sidoti	Dott.Carmelo Torre

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	66.588,81	66.588,81	90.351,31	87.433,65
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	66.588,81	66.588,81	90.351,31	87.433,65

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
1	Spese correnti		Previsione di competenza	76.181,64	66.588,81	90.351,31	87.433,65
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	76.181,64	66.588,81		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza	76.181,64	66.588,81	90.351,31	87.433,65
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	76.181,64	66.588,81		

Missione: 50 Debito pubblico
Programma: 2 Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
18	Debito pubblico	Debito pubblico	Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari				Dott. Salvatore Sidoti	Dott.Carmelo Torre

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	340.137,08			
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA	340.137,08			
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	377.110,53	717.247,61	309.437,41	312.355,07
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	717.247,61	717.247,61	309.437,41	312.355,07

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
4	Rimborso Prestiti		Previsione di competenza	824.033,86	717.247,61	309.437,41	312.355,07
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	824.033,86	717.247,61		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza	824.033,86	717.247,61	309.437,41	312.355,07
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	824.033,86	717.247,61		

Missione: 60 Anticipazioni finanziarie
Programma: 1 Restituzione anticipazione di tesoreria

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
19	Anticipazioni finanziarie	Anticipazioni finanziarie	Restituzione anticipazione di tesoreria				Dott. Salvatore Sidoti	Dott.Carmelo Torre

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
5	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere		Previsione di competenza	25.000.000,00			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	25.000.000,00			
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza	25.000.000,00			
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	25.000.000,00			

Missione: 99 Servizi per conto terzi
Programma: 1 Servizi per conto terzi e Partite di giro

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
20	Servizi per conto terzi	Servizi per conto terzi	Servizi per conto terzi e Partite di giro				Dott. Salvatore Sidoti	Dott.Carmelo Torre

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)	23.503.747,00	24.581.156,19	23.503.747,00	23.503.747,00
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA	23.503.747,00	24.581.156,19	23.503.747,00	23.503.747,00

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
7	Uscite per conto terzi e partite di giro	1.077.409,19	Previsione di competenza	23.611.012,00	23.503.747,00	23.503.747,00	23.503.747,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	24.403.634,25	24.581.156,19		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	1.077.409,19	Previsione di competenza	23.611.012,00	23.503.747,00	23.503.747,00	23.503.747,00
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa	24.403.634,25	24.581.156,19		

Missione: 99 Servizi per conto terzi
Programma: 2 Anticipazioni per il finanziamento del SSN

Linea	Descrizione	Ambito strategico	Ambito operativo	Data inizio	Data fine	G.A.P.	Responsabile politico	Responsabile gestionale
20	Servizi per conto terzi	Servizi per conto terzi	Anticipazioni per il finanziamento del SSN					

Entrate previste per la realizzazione del programma

Descrizione Entrata	ANNO 2025 Competenza	ANNO 2025 Cassa	ANNO 2026	ANNO 2027
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria				
Titolo 2 - Trasferimenti correnti				
Titolo 3 - Entrate extratributarie				
Titolo 4 - Entrate in conto capitale				
Titolo 6 - Accensione di prestiti				
TOTALE ENTRATE SPECIFICHE PER PROGRAMMA				
Avanzo amministrazione - Fondo pluriennale vincolato - Altre entrate (non direttamente collegate al programma)				
TOTALE ENTRATE FINANZIAMENTO PROGRAMMA				

Spesa previste per la realizzazione del programma

	Titolo	Residui presunti al 31/12/2024		Previsioni definitive 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE		Previsione di competenza				
			di cui già impegnate				
			di cui fondo pluriennale vincolato				
			Previsione di cassa				

SEZIONE OPERATIVA

Seconda parte

10 – Gli investimenti

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PATTI**

Per quanto concerne il Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 e relativo elenco annuale si rinvia a quanto approvato con deliberazione di G.C. n. 10 del 25/01/2025. Tale deliberazione viene allegata al presente Documento unico di programmazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

Si evidenzia che ai sensi di quanto previsto nell'allegato 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. il sopraccitato documento di programmazione settoriale si considera approvato con l'approvazione del D.U.P. senza la necessità di ulteriori deliberazioni.

11 – Servizi e forniture

PROGRAMMATRIENNALEDEGLIACQUISTIDIFORNITUREESERVIZI2025/2027

DELL'AMMINISTRAZIONECOMUNE DI PATTI

Per quanto concerne il Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025/2027 si rinvia a quanto approvato con deliberazione di G.C. n.19del 06/02/2025. Tale deliberazione viene allegata al presente Documento unico di programmazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

Si evidenzia che ai sensi di quanto previsto nell'allegato 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. il sopraccitato documento di programmazione settoriale si considera approvato con l'approvazione del D.U.P. senza la necessità di ulteriori deliberazioni.

12 - La spesa per le risorse umane

L'Ente ha capacità assunzionale ex art. 33 del D.L. n. 34/2019, avendo conseguito un rapporto spesa del personale/entrate pari al 26,56% da rendiconto 2023 (ultimo rendiconto approvato).

Nell'anno 2025 si prevede la stabilizzazione, interamente etero-finanziata, del personale "ASU" in forza presso l'Ente, nei limiti del finanziamento concesso dalla Regione Siciliana ex art. 10 della L.R. n. 1/2024, così come modificato dall'art. 10 della L.R. n. 1/2025.

Negli esercizi finanziari 2026 e 2027 non sono previste assunzioni.

La programmazione delle risorse finanziarie, per tutti gli anni previsti dal D.U.P., da destinare ai fabbisogni del personale è la seguente:

Previsioni	2025	2026	2027
Spese per il personale dipendente	4.520.359,94	4.295.500,05	4.193.651,64
I.R.A.P.	309.476,18	295.050,62	288.268,13
Spese per il personale in comando	0,00	0,00	0,00
Incarichi professionali art.110 comma 1-2 TUEL	0,00	0,00	0,00
Buoni pasto	0,00	0,00	0,00
Altre spese per il personale	0,00	0,00	0,00
TOTALE GLOBALE SPESE PERSONALE	4.829.836,12	4.590.550,67	4.481.919,77

Descrizione deduzione	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
Costo stabilizzazione personale ASU nei limiti del finanziamento regionale di cui all'art. 10 della L.R. n. 1/2024, come modificato dall'art. 10 L.R. n. 1/2025	868.170,84	868.170,84	868.170,84
TOTALE DEDUZIONI SPESE PERSONALE	868.170,84	868.170,84	868.170,84

TOTALE NETTO SPESE PERSONALE	3.961.665,28	3.722.379,83	3.613.748,93

Si evidenzia che la spesa del personale programmata nel triennio di riferimento rispetta i limiti previsti dall'art. 1, comma 557 e seguenti della L. n. 296/2006.

13 - Le variazioni del patrimonio

PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PER IL TRIENNIO 2025/2027

L'art. 58 del D. L. n° 112 del 25/06/2008, convertito dalla Legge n° 133 del 06/08/2008, prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, Province e Comuni e altri Enti Locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, al fine dell'inserimento degli stessi nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.

L'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da parte del Consiglio Comunale avrà le seguenti conseguenze:

- gli immobili in esso contenuti saranno classificati come patrimonio disponibile;
- il piano costituirà variante allo strumento urbanistico generale senza la necessità di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni (tranne nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente);
- l'inclusione di un immobile nel piano avrà effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produrrà gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

Lo schema di Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2025/2027 è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 21 del 06/02/2025, deliberazione che viene allegata al presente Documento unico di programmazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

Si evidenzia che ai sensi di quanto previsto nell'allegato 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. il sopracitato documento di programmazione settoriale si considera approvato con l'approvazione del D.U.P. senza la necessità di ulteriori deliberazioni.

14- I progetti PNRR in Città

Le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza assegnate al Comune di Patti ammontano a 3.451.461,00 euro per un totale di 10 progetti, di cui 6 riguardano la Cittadinanza Digitale, 3 le Strutture Scolastiche ed uno i servizi sociali.

Nel contesto del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), il Comune di Patti ha ricevuto un finanziamento di 3.451.461,00 euro per la realizzazione di dieci progetti strategici, con un focus particolare sulla Cittadinanza Digitale, le Strutture Scolastiche e i Servizi Sociali. Questi interventi si allineano perfettamente con le linee strategiche di mandato dell'Amministrazione, che mirano a migliorare l'efficienza dell'azione amministrativa attraverso la digitalizzazione, rispondendo così alle crescenti complessità nella gestione del territorio.

L'Amministrazione, infatti, si impegna a costruire una città aperta, capace di stabilire legami con il resto dell'isola e con il contesto europeo. In questa ottica, i progetti di digitalizzazione non solo migliorano l'accesso ai servizi pubblici, ma rappresentano anche un passo fondamentale verso uno sviluppo urbano funzionale e sostenibile. L'implementazione della migrazione al cloud dei servizi digitali, ad esempio, faciliterà la gestione delle informazioni e l'interazione tra cittadini e pubblica amministrazione, rendendo il Comune di Patti un esempio di modernità e innovazione.

La creazione di un nuovo asilo nido e l'adeguamento delle strutture scolastiche rispondono direttamente alla necessità di garantire un ambiente educativo sicuro e accogliente, in linea con la visione di un contesto urbano vitale e inclusivo. Questi interventi non solo supportano le famiglie, ma contribuiscono anche a creare opportunità di crescita per le giovani generazioni, ponendo la cultura e l'istruzione al centro dello sviluppo locale.

In un periodo segnato da sfide globali, i progetti finanziati dal PNRR includono anche interventi per il sostegno alle capacità genitoriali e la prevenzione della vulnerabilità delle famiglie, rispondendo così alla necessità di proteggere le fasce più deboli della popolazione.

In sintesi, il percorso delineato dall'Amministrazione di Patti, supportato dalle risorse del PNRR, rappresenta un'opportunità per affrontare le emergenze attuali e per costruire un futuro più sostenibile e inclusivo. Attraverso una visione strategica e integrata, il Comune intende non solo rispondere alle sfide del presente, ma anche gettare le basi per uno sviluppo economico e sociale che valorizzi le potenzialità del territorio, confermando la centralità delle persone, della cultura, dello sport e delle politiche sociali.

Di seguito una tabella sintetica con l'elenco dei progetti finanziati, i relativi importi e il titolo dei progetti.

CUP	Missione	Componente	Intervento	Titolo intervento	Tema	Importo finanziato PNRR/PNC
C41C22000140006	1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo	M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA	1.4 servizi e cittadinanza digitale	Migrazione al cloud dei servizi digitali dell'amministrazione territorio comunale n.	Cittadinanza digitale	121.992,00

CUP	Missione	Componente	Intervento	Titolo intervento	Tema	Importo finanziato PNNR/PNC
				14 servizi da migrare		
C41F22000660006	1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo	M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA	1.4 servizi e cittadinanza digitale	Miglioramento dell'esperienza d'uso del sito e dei servizi digitali per il cittadino - <i>Citizen experience</i> su tutto il territorio comunale il servizio riguarda sia il sito comunale sia i servizi digitali per il cittadino.	Cittadinanza digitale	155.234,00
C41F22001340006	1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo	M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA	1.4 servizi e cittadinanza digitale	Estensione dell'utilizzo delle piattaforme nazionali di identità digitale territorio nazionale integrazione di spid e integrazione di CIE	Cittadinanza digitale	14.000,00
C41F22003720006	1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo	M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA	1.4 servizi e cittadinanza digitale	Piattaforma notifiche digitali (PND) territorio comunale 1) notifiche violazioni al codice della strada 2) notifiche riscossione tributi (con pagamento) 3) integrazione con la piattaforma notifiche digitali	Cittadinanza digitale	32.589,00
C41F23000420006	1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo	M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA	1.4 servizi e cittadinanza digitale	Applicazione app io territorio nazionale attivazione servizi	Cittadinanza digitale	4.802,00

CUP	Missione	Componente	Intervento	Titolo intervento	Tema	Importo finanziato PNNR/PNC
C51F22006790006	1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo	M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA	1.4 servizi e cittadinanza digitale	Piattaforma digitale nazionale dati (PDND) territorio nazionale piattaforma digitale nazionale dati (PDND)	Cittadinanza digitale	20.344,00
C43C22000010006	4 - istruzione e ricerca	M4C1 - potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università	1.2: piano di estensione del tempo pieno e mense	Lavori di adeguamento sismico previa parziale demolizione e ricostruzione lavori di adeguamento degli impianti e di manutenzione straordinaria e riqualificazione della scuola materna tenente Natoli	Strutture scolastiche	819.000,00
C45E22000270006	4 - istruzione e ricerca	M4C1 - potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università	1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia	Costruzione di un nuovo asilo nido del Centro Urbano, zona Orti-Acquafico	Strutture scolastiche	1.672.000,00
C45E22000450006	4 - istruzione e ricerca	M4C1 - potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università	1.2: piano di estensione del tempo pieno e mense	Predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica	Strutture scolastiche	400.000,00
C29G22000130001	5 - inclusione e coesione	M5C2 - infrastrutture sociali, famiglie comunità e terzo settore	1.1: Piano operativo per il sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti	Distretto D30 - sostegno alle capacità genitoriali e prevenzione della vulnerabilità delle famiglie dei bambini	Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale	211.500,00

VALUTAZIONI FINALI DELLA PROGRAMMAZIONE

Il presente D.U.P. :

- tiene conto delle previsioni del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale di cui all'art. 243-bis del T.U.E.L. approvato con deliberazione di C.C. n. 36 del 15/06/2021, così come riformulato nel mese di settembre 2024 a seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 224/2023, approvato dalla Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana, con deliberazione n. 12/2025/PRSP del 31/01/2025;
- prevede il ripiano del disavanzo derivante dalrendiconto 2023, giusta deliberazione di C.C. n. 56 del 26/11/2024, nel seguente modo:
 - anno 2025: € 395.130,95 (disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui) + € 221.250,02 (disavanzo ordinario) = € 616.380,97;
 - anno 2026: € 395.130,95 (disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui) + € 221.250,02 (disavanzo ordinario) = € 616.380,97
 - anno 2027: € 395.130,95 (disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui).

**Il Responsabile
del Servizio Finanziario**

Dott. Carmelo Torre
(firmato digitalmente)

L'Assessore al Bilancio

Dr. Salvatore Sidoti
(firmato digitalmente)

.....



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI PATTI

(Città Metropolitana di Messina)

COPIA DI DELIBERAZIONE **DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

Reg. Del. N. 10 del 25-01-2025

Oggetto: ADOZIONE DELLO SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2025.

L'Anno **duemilaventicinque** addì **venticinque** del mese di **gennaio** alle ore **15:30**, nella sala delle adunanze del Comune, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Signori:

Sindaco	Dr. Carmelo Gianluca Bonsignore	Presente in videoconferenza
Assessore	Dr. Daniele Greco	Presente in videoconferenza
Assessore	Avv. Rosalia Eliana Raffa	Presente in videoconferenza
Assessore	Dr. Giovanni Di Santo	Assente
Assessore	Dr. Salvatore Sidoti	Presente in videoconferenza
Assessore	Dr. Felice Federico Impalà	Presente in videoconferenza

Presiede il Sindaco, ed assiste il **Segretario Generale Dott. Pietro Manganaro**;

Il Sindaco constatato quindi che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista ed esaminata l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

Dato atto che la stessa è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, N. 142 recepito dalla L.R. N. 48/91, come modificato dall'art. 12 della L.R. N. 30/2000;

Ritenuto che la proposta di che trattasi sia meritevole di approvazione;

Visto l'Ordinamento degli EE.LL., vigente in Sicilia;

Con votazione unanime resa e verificata nei modi e forme di legge;

DELIBERA

la proposta di deliberazione riguardante:

"ADOZIONE DELLO SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2025."

nel testo allegato alla presente deliberazione e fatta propria.

Di seguito la G. M.

- vista l'urgenza a provvedere;
- con votazione unanime.

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI PATTI

(Città Metropolitana di Messina)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE SOTTOPOSTA ALLA G.M.

2.1. SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI: Proposta di deliberazione di Giunta Municipale N. 15 del 25-01-2025.

IL PROPONENTE IL SINDACO/L'Assessore (Dr. Bonsignore Carmelo Gianluca)	2.1. SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI Il Responsabile (Tindaro Pino Scaffidi)

Oggetto: **ADOZIONE DELLO SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2025 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2025.**

PREMESSO che l'attività di realizzazione dei lavori negli Enti Pubblici si svolge sulla base di un programma triennale che le Amministrazioni devono predisporre ed approvare, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nel primo anno, sulla base di schemi tipo definiti secondo l'allegato I.5 al "Codice dei Contratti Pubblici", di cui al Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023;

VISTO l'Art. 37 – in rubrica – *Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi* – del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il quale statuisce che:

1. *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:*

a) *adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;*

b) *approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.*

2. *Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'[articolo 50, comma 1, lettera a\)](#). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'[articolo 14, comma 1, lettera a\)](#), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione.*

3. *Il programma triennale di acquisti di beni e servizi e i relativi aggiornamenti annuali indicano gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'[articolo 50, comma 1, lettera b\)](#).*

4. *Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici.*

5. Il presente articolo non si applica alla pianificazione delle attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza.

6. Con l'[allegato I.5](#) sono definiti:

a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;

b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

7. In sede di prima applicazione del codice, l'[allegato I.5](#) è abrogato a decorrere dalla data di entrata in vigore di un corrispondente regolamento adottato ai sensi dell'articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previo parere del Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile (CIPESS), d'intesa con la Conferenza unificata, che lo sostituisce integralmente anche in qualità di allegato al codice.

VISTO l'Art. 3 – in rubrica - Contenuti, livello di progettazione minimo, ordine di priorità del programma triennale dei lavori pubblici, dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti, dell'Allegato I.5 al "Codice dei Contratti Pubblici", di cui al Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il quale statuisce che:

1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, secondo i propri ordinamenti e fatte salve le competenze legislative e regolamentari delle regioni e delle province autonome in materia, adottano il programma triennale dei lavori pubblici, anche consistenti in lotti funzionali di un lavoro, nonché i relativi elenchi annuali sulla base degli schemi-tipo allegati annessi al presente allegato e parte integrante dello stesso, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37 del codice, e in coerenza con i documenti pluriennali di pianificazione o di programmazione di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 228 e ai principi contabili di cui al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. A tal fine le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano altresì, ove disponibili, le pianificazioni delle attività delle centrali di committenza.

2. Gli schemi-tipo per la programmazione triennale dei lavori pubblici di cui all'articolo 37 del codice, sono costituiti dalle seguenti schede:

a) A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;

b) B: elenco delle opere pubbliche incompiute;

c) C: elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;

d) D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;

e) E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;

f) F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5, comma 3.

3. I soggetti che gestiscono i siti informatici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e della Banca dati nazionale dei contratti pubblici assicurano la disponibilità del supporto informatico per la compilazione degli schemi-tipo allegati annessi al presente allegato.

4. Ai fini della compilazione delle schede A e C, di cui, rispettivamente, alle lettere a) e c) del comma 2, sono compresi, tra le fonti di finanziamento del programma triennale dei lavori pubblici, il valore

complessivo dei beni immobili pubblici che possono essere oggetto di cessione in cambio di opere, i finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403, i beni immobili concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione, nonché i beni immobili ricadenti nel territorio di competenza di regioni ed enti locali, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, di cui all'articolo 58 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. L'elenco dei beni immobili è indicato nell'apposita scheda C. Il valore degli immobili di cui al presente comma, stabilito sulla base del valore di mercato dagli uffici titolari dei beni immobili, è riportato per ogni singolo lavoro al quale sono associati.

5. Ogni lavoro o lotto funzionale riportato nel programma di cui al comma 1 è individuato univocamente dal CUI. Per ogni lavoro o lotto funzionale di cui al primo periodo è altresì indicato il CUP, tranne i casi di manutenzione ordinaria. Entrambi i codici sono mantenuti nei programmi triennali nei quali il lavoro o lotto funzionale è riproposto, salvo modifiche sostanziali del progetto che ne alterino la possibilità di precisa individuazione.

6. Per ciascun lavoro di cui al comma 1, nel programma triennale è riportato l'importo complessivo stimato necessario per la realizzazione di detto lavoro, comprensivo delle forniture e dei servizi connessi alla realizzazione dello stesso, inseriti nella programmazione triennale di cui all'articolo 6. Nell'elenco annuale per ciascun lavoro è riportato l'importo complessivo del relativo quadro economico.

7. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 37, comma 2, del codice, sono compresi nel programma triennale e nei relativi aggiornamenti le opere pubbliche incompiute, di cui all'articolo 4, comma 4, del presente allegato, i lavori realizzabili attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato, i lavori realizzabili tramite cessione del diritto di proprietà o altro titolo di godimento di beni immobili. Il programma evidenzia altresì se trattasi di lavoro complesso.

8. I lavori, anche consistenti in lotti funzionali, da avviare nella prima annualità del programma di cui al comma 7, costituiscono l'elenco annuale dei lavori pubblici. Sono inclusi in tale elenco i lavori, compresi quelli di cui all'articolo 4, comma 4, che soddisfano le seguenti condizioni:

a) previsione in bilancio della copertura finanziaria;

b) previsione dell'avvio della procedura di affidamento nel corso della prima annualità del programma;

c) rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'articolo 37, comma 2, del codice;

d) conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.

9. Un lavoro può essere inserito nel programma triennale dei lavori pubblici limitatamente a uno o più lotti funzionali, purché con riferimento all'intero lavoro sia stato osservato il livello di progettazione indicato dall'articolo 37, comma 2, del codice, quantificando le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intero lavoro.

10. Il programma triennale dei lavori pubblici riporta la priorità dei lavori valutata su tre livelli come indicato nella scheda D. Nell'ambito della definizione degli ordini di priorità le stazioni appaltanti e gli enti concedenti individuano come prioritari i lavori di ricostruzione, riparazione e ripristino conseguenti a calamità naturali, di prevenzione e mitigazione del rischio sismico e idrogeologico, di completamento delle opere incompiute di cui all'articolo 4, di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, i progetti definitivi o esecutivi già approvati, i lavori cofinanziati con fondi europei, con PNRR e PNC nonché i lavori per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.

11. Nell'ambito dell'ordine di priorità di cui al comma 10, sono da ritenersi di priorità massima i lavori di ricostruzione, riparazione e ripristino conseguenti a calamità naturali, e, in subordine, gli interventi di prevenzione sismica sugli edifici strategici e gli interventi di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico, i lavori di completamento di opere pubbliche incompiute nonché quelli finanziati con PNRR e Piano complementare al PNRR.

12. Ai fini della realizzazione dei lavori previsti nell'elenco annuale dei lavori, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti tengono conto delle priorità ivi indicate. Sono fatti salvi i lavori imposti da eventi imprevedibili o calamitosi, nonché le modifiche dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero da atti amministrativi adottati a livello statale o regionale.

13. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti individuano, nell'ambito della propria organizzazione, la struttura e il soggetto referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici. Al fine di ridurre gli oneri amministrativi, tale referente è, di norma, individuato nel referente unico dell'amministrazione per la BDAP, salvo diversa scelta dell'amministrazione.

14. Il referente riceve le proposte, i dati e le informazioni fornite dai RUP ai fini del coordinamento delle proposte da inserire nella programmazione e provvede ad accreditarsi presso gli appositi siti informatici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e della Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

VISTO l'Art. 4 – in rubrica - *Criteri di inclusione delle opere pubbliche incompiute nei programmi triennali di lavori pubblici e nei relativi elenchi annuali*, dell'Allegato I.5 al "Codice dei Contratti Pubblici", di cui al Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il quale statuisce che:

1. Per le finalità di cui all'articolo 3, commi 10 e 11, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, a prescindere dall'importo, inseriscono nella scheda B le opere pubbliche incompiute di propria competenza, secondo l'ordine di classificazione di cui all'articolo 4, comma 2 del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 13 marzo 2013, n. 42, indicando per ciascuna opera non completata le modalità e le risorse per il loro completamento. Laddove non optino nei sensi di cui al primo periodo, le amministrazioni individuano soluzioni alternative, quali il riutilizzo ridimensionato, il cambio di destinazione d'uso o la cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica mediante cessione di immobili in cambio di opere, la vendita ovvero la demolizione qualora le esigenze di pubblico interesse non consentano l'adozione di soluzioni alternative.

2. Ai fini del completamento e della fruibilità dell'opera pubblica incompiuta, anche in caso di cambio di destinazione d'uso, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano le proprie determinazioni sulla base, ove pertinente, degli esiti della valutazione ex ante, effettuata secondo le linee guida di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 228, condotta secondo principi di appropriatezza e proporzionalità tenuto conto della complessità, dell'impatto e del costo dell'opera, anche avvalendosi del supporto fornito dalle strutture tecniche del Ministero delle infrastrutture e trasporti e delle regioni e delle province autonome, per i rispettivi ambiti territoriali di competenza. Le medesime strutture svolgono, altresì, attività di supporto tecnico-economico alle amministrazioni nelle fasi attuative delle determinazioni adottate.

3. Qualora, sulla base della valutazione di cui al comma 2, si rilevi che per il completamento e la gestione delle opere pubbliche incompiute sussista la capacità attrattiva di finanziamenti privati, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti promuovono il ricorso a procedure di partenariato pubblico privato ai sensi dell'articolo 174 e seguenti del codice. A tal fine esse pubblicano sul sito istituzionale del committente e sull'apposita sezione del portale web del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, un avviso finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse degli operatori economici in ordine ai lavori di possibile completamento, anche ridimensionato e/o con diversa destinazione d'uso, delle opere incompiute di cui al comma 1 nonché alla gestione delle stesse.

4. Le opere pubbliche incompiute per le quali, a seguito della valutazione di cui al comma 2, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti abbiano determinato i lavori da adottare tra quelli menzionati al comma 1 e abbiano individuato la relativa copertura finanziaria, sono inserite nell'elenco dei lavori del programma di cui alla scheda D ovvero nell'elenco annuale di cui alla scheda E se la ripresa dei lavori è prevista nella prima annualità.

5. Nel caso in cui la stazione appaltante o l'ente concedente abbia ritenuto, con atto motivato, l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento e alla fruibilità dell'opera:

a) riporta nell'elenco degli immobili di cui alla scheda C, previa acquisizione al patrimonio a seguito di redazione e approvazione dello stato di consistenza, le opere pubbliche incompiute per le quali intenda cedere la titolarità dell'opera ad altro ente pubblico o a un soggetto esercente una funzione pubblica, ovvero procedere alla vendita dell'opera sul mercato;

b) riporta nell'elenco dei lavori di cui alle schede D ed E le opere pubbliche incompiute per le quali intenda procedere alla demolizione.

6. Qualora ricorra la determinazione di cui al comma 5, lettera b), nell'ambito del programma triennale sono inseriti gli oneri necessari per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

VISTO l'Art. 5 – in rubrica - Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Obblighi informativi e di pubblicità, dell'Allegato I.5 al "Codice dei Contratti Pubblici", di cui al Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il quale statuisce che:

1. Il programma di cui all'articolo 3 è redatto ogni anno, scorrendo l'annualità pregressa e aggiornando i programmi precedentemente approvati.

2. I lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riproposti nel programma successivo.

3. La scheda F di cui all'articolo 3, comma 2, lettera f), riporta l'elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale e non riproposti nell'aggiornamento del programma per motivi diversi da quelli di cui al comma 2, ovvero per i quali si è rinunciato all'attuazione.

4. Nel rispetto di quanto previsto all'[articolo 37, comma 1, del codice](#), nonché dei termini di cui ai commi 5 e 6 del presente articolo, sono adottati lo schema del programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici proposto dal referente responsabile del programma.

5. Successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul sito istituzionale profilo del committente e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo. L'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo, nel rispetto di quanto previsto dal comma 4, e con pubblicazione in formato open data presso i siti informatici della stazione appaltante e dell'ente concedente. Le stazioni appaltanti o gli enti concedenti possono adottare ulteriori forme di pubblicità purché queste siano predisposte in modo da assicurare il rispetto dei termini di cui al presente comma.

6. Entro novanta giorni dalla data di dall'entrata in vigore della legge di bilancio, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti che siano amministrazioni dello Stato procedono all'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Le altre stazioni appaltanti e gli altri enti concedenti approvano i medesimi documenti entro novanta giorni dalla data di decorrenza degli effetti del proprio bilancio o documento equivalente, secondo l'ordinamento proprio di ciascuna amministrazione. Resta fermo quanto previsto dall'[articolo 172 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267](#).

7. Nel caso di regioni o di enti locali, ove risulti avviata la procedura di approvazione dell'aggiornamento annuale del programma triennale e dell'elenco annuale e nelle more della conclusione della medesima, le amministrazioni, secondo i loro ordinamenti, possono, motivatamente, autorizzare l'avvio delle procedure relative a un lavoro previsto dalla seconda annualità di un programma triennale approvato e dall'elenco annuale dello schema di programma triennale adottato.

8. Nei casi in cui le stazioni appaltanti o gli enti concedenti non provvedano alla redazione del programma triennale dei lavori pubblici, per assenza di lavori, ne danno comunicazione sul sito istituzionale del committente nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al decreto

legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ne danno comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

9. I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37, comma 1, del codice, qualora le modifiche riguardino:

- a) la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;
- b) l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;
- c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;
- d) l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;
- e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse.

10. Le modifiche ai programmi di cui al comma 9 sono pubblicate sul sito istituzionale della stazione appaltante e dell'ente concedente.

11. Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato quando sia reso necessario da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari. Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere altresì realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari della stazione appaltante o dell'ente concedente al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione.

12. Il CIPESS, al fine di disporre di un quadro programmatico generale di riferimento, può chiedere alle Amministrazioni centrali che vigilano su enti tenuti a predisporre i programmi triennali dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti di trasmettere alla Presidenza del Consiglio dei ministri - Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica, una relazione che sintetizzi la distribuzione territoriale e per tipologia dei lavori inseriti nel complesso dei piani triennali degli organismi vigilati riguardanti il triennio di riferimento e i relativi contenuti finanziari.

RICORDATO che il decreto Ministeriale 16 gennaio 2018, n. 14, all'Art. 5, commi 4, 5 e 6 stabilisce che:

4. Nel rispetto di quanto previsto all'articolo 21, comma 1, secondo periodo, del codice, nonché dei termini di cui ai commi 5 e 6 del presente articolo, sono adottati lo schema del programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici proposto dal referente responsabile del programma.

5. Successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul profilo del committente. Le amministrazioni possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo del presente comma. L'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo del presente comma, nel rispetto di quanto previsto al comma 4 del presente articolo, e con pubblicazione in formato open data presso i siti informatici di cui agli articoli 21, comma 7 e 29 del codice. Le amministrazioni possono adottare ulteriori forme di pubblicità purché queste siano predisposte in modo da assicurare il rispetto dei termini di cui al presente comma.

6. Entro novanta giorni dall'entrata in vigore della legge di bilancio, le amministrazioni dello Stato procedono all'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Gli altri soggetti di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del codice approvano i medesimi documenti entro novanta giorni dalla data di decorrenza degli effetti del proprio bilancio o

documento equivalente, secondo l'ordinamento proprio di ciascuna amministrazione. Resta fermo quanto previsto dall'articolo 172 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. 7. Nel caso di regioni o di enti locali, ove risulti avviata la procedura di approvazione dell'aggiornamento annuale del programma triennale e dell'elenco annuale e nelle more della conclusione della medesima, le amministrazioni, secondo i loro ordinamenti, possono, motivata mente, autorizzare l'avvio delle procedure relative ad un lavoro previsto dalla seconda annualità di un programma triennale approvato e dall'elenco annuale dello schema di programma triennale adottato.

RITENUTO di dover confermare Referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e dell'elenco annuale ai sensi dell'art. 3, comma 13, dell'allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. il Responsabile del II Settore – Servizi Tecnici, Ing. Tindaro Pino Scaffidi;

DATO ATTO CHE su indicazione dell'Amministrazione Comunale, è stata svolta l'attività preliminare alla redazione del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, sulla base delle indicazioni di cui alle norme sopra richiamate;

PRESO ATTO:

- che nella redazione degli schemi del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e del relativo Elenco Annuale si è tenuto conto della capacità di indebitamento dell'Ente, in ragione della quale, per dare copertura agli interventi inseriti nello schema di Programma, non si è prevista l'assunzione di ulteriori mutui;
- che gli schemi del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025- 2027 e del relativo Elenco Annuale, allegati alla presente proposta di Deliberazione, sono stati aggiornati e trasmessi alla Ragioneria Generale, ai fini dell'allineamento con i documenti propedeutici alla programmazione finanziaria dell'Ente;

VISTI:

- lo schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 e relativo elenco annuale 2025, costituito dalle seguenti schede:
 - Scheda A – quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - Scheda B – elenco delle opere incompiute;
 - Scheda C – elenco degli immobili disponibili;
 - Scheda D – elenco degli interventi del programma;
 - Scheda E – interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - Scheda F – elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;

EVIDENZIATO che lo schema di programma triennale è un allegato al Documento Unico di Programmazione e le relative schede vengono allegate al presente atto, dando atto che potranno essere aggiornate nel corso del 2025;

RAVVISATA la necessità di procedere all'adozione dello schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 e relativo Elenco Annuale 2025;

ACCERTATO:

- che i suddetti elaborati sono stati redatti in conformità alle vigenti disposizioni;
- che il programma, nel suo insieme, è compatibile con le risorse finanziarie del comune;
- che il presente programma tiene conto, per quanto possibile, delle attuali linee di finanziamento a valere sulle risorse finanziarie del PNRR, della Programmazione Comunitaria 2021-2027 (fondi strutturali), Fondo per lo Sviluppo e la Coesione per il Sud, ecc.;

RILEVATO CHE con l'adozione del presente atto non viene assunto alcun impegno di spesa;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "*Codice dei Contratti Pubblici*" in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12;

VISTO il decreto del M.I.T. del 16 gennaio 2018, n. 14, recante "*Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali*";

VISTO l'Ordinamento Amministrativo per gli Enti Locali vigente in Sicilia;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

VISTA la Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i.;

VISTE le LL.RR. n. 23/1998 e n. 30/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

S I P R O P O N E

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. **DI ADOTTARE** lo schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici relativo al periodo 2025/2027 e l'elenco annuale 2025 predisposti dal Responsabile del II Settore - Servizi Tecnici - Ing. Tindaro Pino Scaffidi secondo il contenuto delle schede - conformemente agli schemi tipo definiti ed approvati con D.M. del M.I.T. n°16 gennaio 2018, n. 14, e ss.mm.ii.- allegate quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.
3. **DI DARE ATTO** che ai sensi di quanto disposto dal principio contabile applicato della programmazione, allegato 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. modificato con i Decreti interministeriali del 18 maggio 2018 e del 29 agosto 2018, si considerano approvati in quanto in esso contenuti, con l'approvazione consiliare del DUP 2025/2027, senza necessità di ulteriori deliberazioni.
4. **DARE MANDATO** alla Responsabile del II Settore - Servizi Tecnici di valutare le eventuali osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione precedentemente disposta ed eventualmente apportare agli schemi adottati le conseguenti modifiche da inserire nelle stesure del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 e dell'Elenco Annuale dei lavori per l'anno 2025 da allegare allo schema di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale per la loro approvazione.
5. **DI INCARICARE** il Responsabile del II Settore - Servizi Tecnici del compimento degli atti successivi conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente deliberazione, ivi compresa l'attuazione di quanto previsto dall'art. 5, comma 5, del DM del MIT n. 14/2018 mediante pubblicazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2025 all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" per almeno 30 giorni consecutivi al fine di consentire la presentazione di eventuali osservazioni.
6. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il responsabile del procedimento

F.to Praticò Lucia

Il Proponente

F.to Dr. Bonsignore Carmelo Gianluca

(Atto originale firmato digitalmente)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Sottoscritto Responsabile 2.1. SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI;

Visto l'art. 53 della legge n. 142/90 come recepito dalla legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata correttezza e completezza dell'istruttoria esprime **parere Favorevole** in ordine alla Regularità Tecnica nella proposta in all'oggetto.

Patti, lì 25-01-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Tindaro Pino Scaffidi

(Parere originale firmato digitalmente)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto **Responsabile del V Settore Area Economica Finanziaria – Tributi Locali.**

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario, esprime **parere Favorevole** in ordine alla Regularità Contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

PER PRESA ATTO

Patti, lì 25-01-2025

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

TRIBUTI LOCALI

F.to Dott. Carmelo Torre

(Parere originale firmato digitalmente)

Il presente verbale, dopo la lettura, sottoscrive per conferma

Il Sindaco

F.to Dr. Carmelo Gianluca Bonsignore
(Atto originale firmato digitalmente)

L'assessore Anziano

F.to Dr. Daniele Greco
(Atto originale firmato digitalmente)

Il Segretario Generale

F.to Dott. Pietro Manganaro
(Atto originale firmato digitalmente)

Il Segretario Generale

Attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **25-01-2025**.

SCHEDA A: SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 DEL COMUNE DI PATTI

Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (1)

Tipologia risorse	Arco temporale di validità del programma			
	Diponibilità finanziaria primo anno	Diponibilità finanziaria secondo anno	Diponibilità finanziaria terzo anno	Importo Totale
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	19.352.966,99	37.526.698,00	49.071.318,93	124.885.661,92
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1.190.888,07	0,00	0,00	1.190.888,07
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1.486.721,15	0,00	0,00	1.486.721,15
stanziamenti di bilancio	958.569,96	0,00	0,00	958.569,96
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del D.L. 31/10/1990 n. 310 convertito con modificazioni dalla legge 22/12/1990 n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	22.989.146,17	37.526.698,00	49.071.318,93	128.521.841,10



Il referente del programma
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Tindaro
Pino
Scaffidi
25.01.2025
11:46:20
GMT+02:00



Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 DEL COMUNE DI PATTI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione e ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					somma	somma	somma	somma									

Note
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazioneappaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggettoaggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art 1, comma 2. lettera c). DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



Il referente del programma
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI



Tindaro
Pino
Scaffidi
25.01.2025
11:46:20
GMT+02:00

SCHEDA C: SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 DEL COMUNE DI PATTI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art.27 DL 201/2011, convertito da L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
Tindaro												0,00	0,00	0,00	0,00
												somma	somma	somma	somma



Tindaro
Pino
Scaffidi
25.01.2025
11:46:20
GMT+02:00



Il referente del programma
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, come cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

SCHEDA D: SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 DEL COMUNE DI PATTI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del Procedimento/Progetto (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia		
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5	
100124600834201800001	01	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	01-01-013	Riqualificazione e Ammodernamento della Piazza Quasimodo Antistante Il Santuario di Tindari	2	0,00	200.000,00	214.000,00	0,00	414.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
200124600834201800002	02	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	02-11-999	Lavori di riqualificazione ambientale ed urbana di Piazza Marconi e del Parco Comunale	3	0,00	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	2.400.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
300124600834201600003	03	C49J16000000005	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-99-999	Riqualificazione Ambientale e manutenzione dell'esistente area di sosta denominata degli ulivi nella Frazione Tindari	2	0,00	300.000,00	355.000,00	0,00	655.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
400124600834201600004	04	C41B16000010005	2027	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	01-01-013	Realizzazione di Strada di collegamento (nonché vie di fuga), tra l'asse di raccordo con l'autostrada A 20 (Pa-Me) e la S.S. 113 in Contrada Saliceto e di parcheggio ad essa adiacente	3	0,00	0,00	1.530.000,00	0,00	1.530.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
500124600834201300005	05	in corso di generazione	2027	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	01-01-013	Realizzazione Strada di collegamento tra lo scorrimento veloce Patti A20/S.Piero Patti e le strutture commerciali per vendita prodotti agricoli e zootecnici della filiera agro-alimentare, site lungo il Timeto Località Case Nuove Russo	3	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
600124600834201400006	06	in corso di generazione	2027	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	01-01-999	Realizzazione di un parcheggio sito nella zona sottostante la Via Trieste, fra l'arena Adriana e la Via Lioni	3	0,00	0,00	1.203.000,00	0,00	1.203.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
700124600834 201600021	07	in corso di generazione	2027	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	01-01-014	Costruzione di una Pista Ciclabile nella Frazione Mongiove	3	0,00	0,00	190.000,00	0,00	190.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
800124600834 201700008	08	in corso di generazione	2027	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	01-01-999	Realizzazione di un parcheggio pubblico nel Centro Urbano - Via Mazzini	3	0,00	0,00	540.000,00	0,00	540.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
900124600834 201800009	09	C47H1800122000 2	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	01-01-013	Completamento, riqualificazione della Via Sant'Antonio e recupero funzionale e riqualificazione del vicolo s. Antonio, anche mediante riutilizzazione dell'area di sedime di vecchi fabbricati diruti	2	0,00	250.000,00	249.900,00	0,00	499.900,00	0,00	-	0,00	-	no	
1100124600834 201800011	11	C47B17000220002	2027	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Lavori di per la messa in sicurezza del Costone Roccioso in località Mongiove	3	0,00	0,00	1.514.000,00	0,00	1.514.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
1200124600834202200012	12	in corso di generazione	2027	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141-	Completamento del Consolidamento della Frazione Sorrentini del Comune di Patti	3	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
1300124600834201600013	13	C47B15003830001	2026	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Consolidamento dell'area urbana Case Nuove Russo per la mitigazione del rischio geomorfologico - dissesto Località Cuturi-Case Nuove Russo	2	0,00	1.000.000,00	980.000,00	0,00	1.980.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
1400124600834201700014	14	C45B18000300001	2026	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Consolidamento area urbana Centro Storico - via Garibaldi per la mitigazione del rischio geomorfologico	2	0,00	500.000,00	692.000,00	0,00	1.192.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
1500124600834 201700015	15	C47B17000260002	2026	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Consolidamento dell'abitato di Via Aldo Moro del Comune di Patti – cod. Diss. 013-5pt-046	2	0,00	700.000,00	1.510.000,00	0,00	2.210.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
1600124600834 201700016	16	C47B17000270002	2026	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Mitigazione del rischio idrogeologico mediante opere di Consolidamento e Canalizzazioni In Località Case degli Orti nel Comune di Patti - cod. Diss. 013-5pt- 019	2	0,00	1.000.000,00	1.050.000,00	0,00	2.050.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
1700124600834 201700017	17	C47B17000280002	2026	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Mitigazione del rischio idrogeologico mediante opere di Consolidamento e Canalizzazioni In Località Case degli Orti sud nel Comune di Patti - cod. Diss. 013- 5pt-020	2	0,00	525.000,00	1.000.000,00	0,00	1.525.000,00	0,00	-	0,00	-	no	
1800124600834 201700018	18	C47B17000290002	2026	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Mitigazione del rischio idrogeologico mediante opere di Consolidamento e Canalizzazioni In Località Fontanelle del Comune di Patti - cod. Diss. 013-5pt- 012-1.	2	0,00	1.500.000,00	1.900.000,00	0,00	3.400.000,00	0,00	-	0,00	-	no	

1900124600834 201700019	19	C47B17000300002	2026	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Mitigazione del rischio idrogeologico mediante opere di Consolidamento e Canalizzazioni su porzione dell'Abitato di Via Agliasti del Comune di Patti - cod. Diss. 013-5pt-042	2	0,00	1.500.000,00	2.150.000,00	0,00	3.650.000,00	0,00	-	0,00	-	no
2000124600834 201700020	20	C47B1700031000 2	2026	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Mitigazione del rischio idrogeologico mediante opere di Consolidamento e Canalizzazioni in località Rasola del Comune di Patti - cod. Diss. 013-5pt-023	2	0,00	500.000,00	1.210.000,00	0,00	1.710.000,00	0,00	-	0,00	-	no
2100124600834 201700021	21	C47B17000320002	2026	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Mitigazione del rischio idrogeologico a protezione dell'Abitato di Località Scala del Comune di Patti - cod. Diss. 011-5pt-043	2	0,00	1.020.000,00	1.000.000,00	0,00	2.020.000,00	0,00	-	0,00	-	no
2200124600834201900022	22	C47B18000170001	2022	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-141	Progetto per i lavori di consolidamento a protezione della Via Magretti, in prossimità della Piazza Belvedere, nel tratto interessato dai fenomeni di dissesto	1	412.600,00	0,00	0,00	0,00	412.600,00	0,00	-	0,00	-	no
2300124600834202000023	23	C47B20000580001	2022	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-999	Lavori urgenti per il convogliamento delle acque meteoriche nel tratto compreso tra il Torrente Santa Venera e La Via Tenente Natoli finalizzati alla eliminazione del rischio idraulico e all'eliminazione dei fenomeni di allagamento dell'abitato urbano della località Patti Marina	1	1.098.225,70	0,00	0,00	0,00	1.098.225,70	0,00	-	0,00	-	no
2400124600834202000024	24	C47B20000570001	2022	ANTONINO FEDERICO	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-999	Lavori urgenti per il convogliamento delle acque meteoriche nel tratto compreso tra la Via Tenente Natoli ed il Torrente Montagnareale, finalizzati alla eliminazione del rischio idraulico e all'eliminazione dei fenomeni di allagamento dell'abitato urbano della località Patti Marina	1	1.097.540,40	0,00	0,00	0,00	1.097.540,40	0,00	-	0,00	-	no
2500124600834202200025	25	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	02-05-999	Intervento finalizzato all'esecuzione di opere per eliminare il pericolo derivante da rischio idrogeologico dell'area sud del cimitero di Patti Centro	2	0,00	215.000,00	523.000,00	0,00	738.000,00	0,00	-	0,00	-	no
2800124600834201400028	28	C47B14000500005	2027	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	NO	19	83	66	ITG13	03-01	05-08-083	Costruzione di una Scuola Materna del Centro	3	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00	-	0,00	-	no
2900124600834201900029	29	C48E18000110002	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	NO	19	83	66	ITG13	03-07	05-08-083	Lavori di adeguamento sismico previa parziale demolizione e ricostruzione, lavori di adeguamento degli impianti e di manutenzione straordinaria e riqualificazione della Scuola Elementare e Materna "Tenente Natoli" al fine di ottenere la certificazione di agibilità	2	0,00	630.000,00	1.000.000,00	0,00	1.630.000,00	0,00	-	0,00	-	no
3000124600834201900030	30	C48E18000100002	2026	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	NO	19	83	66	ITG13	03-07	05-08-087	Lavori di adeguamento sismico, di adeguamento degli impianti e di manutenzione straordinaria e riqualificazione della Scuola Media "V. Bellini" al fine di ottenere la certificazione di agibilità	2	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00	-	0,00	-	no
3100124600834201900031	31	C48E18000120002	2026	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	NO	19	83	66	ITG13	03-07	05-08-087	Lavori di adeguamento sismico, di adeguamento degli impianti e di manutenzione straordinaria e riqualificazione della Scuola Elementare "Lombardo Radice" al fine di ottenere la certificazione di agibilità	2	0,00	1.405.000,00	1.000.000,00	0,00	2.405.000,00	0,00	-	0,00	-	no
3200124600834202200032	32	in corso di generazione	2026	TINDARO VERDONE	si	NO	19	83	66	ITG13	03-04	05-08-087	Adattamento e adeguamento funzionale di una porzione del plesso scolastico vincenzo bellini da destinare ad auditorium	2	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	-	0,00	-	no
00124600834201900053	33	C48B18000280002	2021	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-33-003	Ristrutturazione e Recupero Fabbricato Comunale sito In Via Sciacca Baratta da Adibire ad Uffici Pubblici	1	1.243.000,00	0,00	0,00	0,00	1.243.000,00	0,00	-	0,00	-	no
3400124600834201800034	34	C41E18000050002	2026	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-03	05-11-097	Recupero dell'edificio storico "ex Convento Santa Maria del Gesù già casa circondariale", sito tra la salita buon Gesù e la via XX Settembre di Patti - da destinare a museo della casa circondariale e della relativa attività	2	0,00	700.000,00	800.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00	-	0,00	-	no
3500124600834201800035	35	C46D17003050002	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-11-096	Progetto per la valorizzazione del Convento San Francesco nel comune di Patti in attuazione del "piano di valorizzazione turistica e culturale del tirreno centrale e della dorsale appenninica della Sicilia".	2	0,00	840.000,00	400.000,00	0,00	1.240.000,00	0,00	-	0,00	-	no

00124600834201700057	36	C49G19000070002	2020	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-99-999	Lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti e del solaio di copertura del cine teatro comunale "Beniamino Ioppolo".	1	196.400,00	103.600,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	-	0,00	-	no
3700124600834202200037	37	C43E22000170002	2022	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-09	05-36-999	Primi interventi di manutenzione straordinaria urgenti degli edifici della compagnia carabinieri in Corso Matteotti	1	1.250.000,00	0,00	0,00	0,00	1.250.000,00	0,00	-	0,00	-	no
00124600834200900053	38	C42J20000190007	2021	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-10-103	Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile con interventi di recupero del patrimonio edilizio nel centro storico	1	3.956.496,00	0,00	0,00	0,00	3.956.496,00	0,00	-	0,00	-	no
3900124600834201500039	39	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-12-098	Lavori di recupero, adeguamento funzionale e la messa a norma degli impianti sportivi di esercizio già esistente in via Catapanello del Comune di Patti	2	0,00	376.000,00	0,00	0,00	376.000,00	0,00	-	0,00	-	no
4000124600834201800040	40	D42H17000050001	2023	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-12-098	Rigenerazione ed il completamento dell'Impianto Sportivo "Gepp Faranda" mediante l'adeguamento e messa in sicurezza della pista di atletica leggera, dell'impianto di illuminazione e dei locali spogliatoi.	1	1.041.647,07	0,00	753.030,93	0,00	1.794.678,00	0,00	-	0,00	-	no
4100124600834202200041	41	C48I21000950001	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-12-098	Lavori di demolizione e ricostruzione dell'impianto sportivo polivalente di Via Mazzini e valorizzazione delle Aree adiacenti	2	0,00	1.000.000,00	1.500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00	-	0,00	-	no
4200124600834201400042	42	C41E13000360004	2025	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-04	02-15-118	Ristrutturazione e rifacimento rete idrica interna - Frazioni ad est del Torrente Timeto	1	232.000,00	868.000,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,00	-	0,00	-	no
4300124600834201800043	43	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	02-15-118	Master plan del sistema idrico comunale di Patti	2	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	13.000.000,00	16.000.000,00	0,00	-	0,00	-	no
00124600834201800059	44	C45I16000000005	2021	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-03	05-08-999- -	Recupero urbano delle aree esterne degli alloggi IACP di Via Catapanello con ristrutturazione degli impianti sportivi	1	958.000,00	0,00	0,00	0,00	958.000,00	0,00	-	0,00	-	no
4500124600834201800045	45	in corso di generazione	2026	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	02-10-118	Realizzazione di un centro comunale di raccolta ubicato nell'area dell'ex macello comunale, sito in via Kennedy	2	0,00	400.000,00	400.000,00	0,00	800.000,00	0,00	-	0,00	-	no
4600124600834201400046	46	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	01-01-999	Intervento finalizzato alla realizzazione di una struttura destinata alla viabilità pedonale tra piazza Marconi e Piazza Mario Sciacca funzionale ed indispensabile per lo sviluppo turistico della città.	2	0,00	237.000,00	800.000,00	0,00	1.037.000,00	0,00	-	0,00	-	no
4700124600834201400047	47	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	01-01-999	Progetto di recupero e di valorizzazione del water-front di Mangiove	2	0,00	660.000,00	1.000.000,00	0,00	1.660.000,00	0,00	-	0,00	-	no
4800124600834201400048	48	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	06-13-034	Realizzazione di un canile comunale	2	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	600.000,00	0,00	-	0,00	-	no
4900124600834202000049	49	C43D20004490002	2025	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-03	05-99-999	Valorizzazione turistica dell'area archeologica di Tindari attraverso la riqualificazione degli spazi di accesso, di sosta e la sistemazione della sentieristica	1	800.000,00	970.322,00	900.322,00	0,00	1.700.322,00	0,00	-	0,00	-	no
5000124600834201200050	50	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	01-01-999	Progetto di riqualificazione ed ammodernamento del water-front di Marina di Patti e annessione pista ciclabile	2	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	4.105.000,00	7.105.000,00	0,00	-	0,00	-	no
5100124600834202000051	51	in corso di generazione	2026	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	01-01-999	Progetto riqualificazione funzionale ed estetica della via Porta Nuova secondo criteri di memoria storica ed architettonica creando una via di fuga del quartiere Polline con via Fiume	2	0,00	1.044.210,00	1.000.000,00	0,00	2.044.210,00	0,00	-	0,00	-	no
00124600834201700083	52	C47B17000330002	2025	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	02-11-122	Intervento di riqualificazione e realizzazione di percorsi naturalistici ed aree attrezzate finalizzato al miglioramento della fruibilità della riserva naturale orientata "Iagheretti Marinello".	1	1.310.000,00	0,00	0,00	0,00	1.310.000,00	0,00	-	0,00	-	no
5300124600834201900053	53	C46D19000070002	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	02-10-118	Realizzazione di impianti di compostaggio di prossimità per il trattamento dei rifiuti organici art. 214 comma 7 bis decreto legislativo 152/2006 e ss.mm.ii. - in località Caforchio	2	0,00	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00	-	0,00	-	no
5400124600834201900054	54	C46D19000090002	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	02-10-118	Realizzazione di impianti di compostaggio di prossimità per il trattamento dei rifiuti organici art. 214 comma 7 bis decreto legislativo 152/2006 e ss.mm.ii. - in località Rasola	2	0,00	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00	-	0,00	-	no
5500124600834201900055	55	C46D19000080002	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	02-10-118	Realizzazione di impianti di compostaggio di prossimità per il trattamento dei rifiuti organici art. 214 comma 7 bis decreto legislativo 152/2006 e ss.mm.ii. - in località Mortizzi	2	0,00	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00	-	0,00	-	no

5600124600834201900056	56	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	07-17-176	Impianto di video-sorveglianza per la sicurezza urbana	2	0,00	128.000,00	0,00	0,00	128.000,00	0,00	-	0,00	-	no
5700124600834202000057	57	C47B20000480002	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	02-11-118	Ciclovía storico-naturalistica tra il sito archeologico della villa romana e il centro storico di patti, mediante riqualificazione ambientale del margine del torrente Montagnareale	2	0,00	300.000,00	610.800,00	0,00	910.800,00	0,00	-	0,00	-	no
5800124600834202200058	58	C44J22000090007	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-03	02-11-999	Progetto di riqualificazione del giardino della Villa Pisani di Patti, come spazio civico culturale e centro di studi sui paesaggi dell'acqua, tra storia del luogo e futuri scenari globali	2	0,00	350.000,00	174.000,00	0,00	524.000,00	0,00	-	0,00	-	no
5900124600834201800059	59	C42E17000090002	2026	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	03-06-004	Lavori di efficientamento energetico presso gli uffici comunali di piazza Scaffidi	2	0,00	84.000,00	500.000,00	0,00	584.000,00	0,00	-	0,00	-	no
6000124600834201800060	60	C42E17000080002	2026	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	03-06-004	Lavori di efficientamento energetico presso gli uffici comunali di piazza Mario Sciacca	2	0,00	500.000,00	490.000,00	0,00	990.000,00	0,00	-	0,00	-	no
6100124600834201100061	61	in corso di generazione	2027	TINDARO TRISCARI	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	03-06-998	Progetto esemplare per la produzione di energia da fonti rinnovabili sui seguenti edifici del comune di patti: a) asilo nido comunale; b) campo sportivo Gepy Faranda	3	0,00	0,00	638.000,00	0,00	638.000,00	0,00	-	0,00	-	no
00124600834201800099	62	C48H18000020003	2020	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	03-06-999	Project Financing per il progetto Smart City Patti redatto ai sensi del decreto legislativo 50/2016 art. 183 c.15 per i lavori di trasformazione a led ed adeguamento alle norme vigenti degli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, telegestione punto/punto, videosorveglianza, realizzazione di nuovi impianti anche ad alimentazione fotovoltaica/colica, ottimizzazione dei punti di consegna elettrica, rifacimento quadri elettrici, costruzione e manutenzione di nuovi impianti di pubblica illuminazione ed ampliamento degli stessi, ottimizzazione dei consumi energetici e gestione in concessione degli stessi compresa la fornitura di energia elettrica.	1	2.540.000,00	0,00	0,00	0,00	2.540.000,00	0,00	-	1.486.654,96	(1) Project Financing ai sensi dell'art. art. 183 c. 15 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	no
6300124600834201800063	63	C47H18001170002	2026	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-08	03-06-004	Lavori per l'efficientamento energetico della scuola elementare "Lombardo Radice", sito in piazza XXV Aprile del comune di Patti (ME)	2	0,00	500.000,00	490.550,00	0,00	990.550,00	0,00	-	0,00	-	no
6400124600834202000064	64	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-10-999-	Efficientamento energetico degli alloggi di edilizia residenziale pubblica comunale siti in c.da Gallo e via Tenente Natoli	3	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	-	0,00	-	no
6500124600834201900065	65	C47H21003220002	2024	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-33-003	Intervento di manutenzione straordinaria al Palazzo Municipale di Piazza V. Scaffidi	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	-	0,00	-	no
6600124600834202100066	66	C45E22000270006	2023	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-08-082	Costruzione di un nuovo edificio asilo nido del centro - zona Orti Acquafico, costruzione di un nuovo asilo nido del centro di Patti?	1	1.672.000,00	0,00	0,00	0,00	1.672.000,00	0,00		0,00		no
6700124600834202100067	67	C43C22000010006	2023	NUNZIO SCAGLIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-08-083	Adeguamento sismico previa parziale demolizione e ricostruzione, lavori di adeguamento degli impianti e di manutenzione straordinaria e riqualificazione della scuola elementare e materna "Tenente Natoli" al fine di ottenere la certificazione di agibilità -	1	819.000,00	0,00	0,00	0,00	819.000,00	0,00		0,00		no
6800124600834202200068	68	C45I22000320001	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-99-999	Sui Passi di Vinciguerra D'Aragona-Realizzazione di una Pista Ciclopeditonale con Finalità di Incentivazione alla Mobilità Sostenibile, Rigenerazione Urbana, Miglioramento della Qualità del Decoro Urbano e del Tessuto Sociale ed Ambientale - Comune Patti (Me)	2	0,00	1.400.000,00	1.400.000,00	0,00	2.800.000,00	0,00	-	0,00	-	no
6900124600834202200069	69	C95I22000560001	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-99-999	Rigenerazione urbana e miglioramento della qualità del decoro urbano del Quartiere Abbazia e vie adiacenti necessari alla creazione di itinerari Cicloturistici - Novara di Sicilia	2	0,00	900.000,00	400.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00	-	0,00	-	no

7000124600834202200070	70	C75I22000190001	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-99-999	Realizzazione di una pista ciclopedonale con finalità di incentivazione alla mobilità sostenibile, rigenerazione urbana, miglioramento della qualità del Decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale - Gioiosa Marea	2	0,00	700.000,00	200.000,00	0,00	900.000,00	0,00	-	0,00	-	no
7100124600834202200071	71	C45E22000450006	2023	NUNZIO SCAGLIONE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-08-087	Predisposizione di nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00	#VALORE!	no
7200124600834202200072	72	C47B20000630002	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-08-087	Adeguamento sismico della Scuola Primaria Zuccarello via Marco Polo	2	0,00	800.000,00	313.716,00	0,00	1.113.716,00	0,00	-	0,00	-	no
7300124600834202200073	73	C47B20000640002	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-08-087	Adeguamento Sismico della Scuola Media Piazza XXV Aprile	2	0,00	615.566,00	0,00	0,00	615.566,00	0,00	-	0,00	-	no
7400124600834202300074	74	C42F23000930005	2023	LUCIA PRATICO'	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-99-998	Interventi di manutenzione straordinaria finalizzate alla riqualificazione di alcuni aree del Centro Storico	1	186.637,00	0,00	0,00	0,00	186.637,00	0,00		0,00	-	no
7500124600834202400075	75	C42H23001370002	2024	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-12-100	Lavori di completamento del Cine Teatro Comunale Beniamino Joppolo	1	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00	-	no
7600124600834202400076	76	C44J24000180002	2026	LUCIA PRATICO'	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-12-098	Efficientamento energetico del campo da calcio Gepy Faranda sto in via Giuseppe Meazza del Comune di Patti (ME).	2	0,00	545.000,00	500.000,00	0,00	1.045.000,00	0,00		0,00	-	no
7700124600834202400077	77	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-03	01-01-013	Lavori di rigenerazione urbana ed ambientale del lungomare di Patti Marina e delle vie adiacenti, diretto ad assicurare lo sviluppo armonico del territorio, anche da punto di vista infrastrutturale e lo sviluppo turistico	2	0,00	1.000.000,00	1.200.000,00	2.800.000,00	5.000.000,00	0,00		0,00	-	no
7800124600834202400078	78	C47I24000010009	2025	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-03	01-01-013	Lavori di Riqualificazione di una porzione del Centro Storico (Quartiere Sant'Ippolito) diretto ad assicurare lo sviluppo armonico del territorio, anche dal punto di vista infrastrutturale e lo sviluppo turistico	1	1.500.000,00	2.000.000,00	1.000.000,00	0,00	4.500.000,00	0,00		0,00	-	no
7900124600834202400079	79	C42F24000500006	2024	LUCIA PRATICO'	si	no	19	83	66	ITG13	03-07	05-99-998	Interventi di Riqualificazione della Piazza Mario Sciacca	1	195.600,00	0,00	0,00	0,00	195.600,00	0,00		0,00	-	no
8000124600834202400080	80	C48C25000000008	2025	TINDARO PINO SCAFFIDI	si	no	19	83	66	ITG13	03-04	05-99-999	Acquisizione, rifunionalizzazione e adeguamento di un immobile esistente da destinare a sede del Centro per l'impiego di PATTI (ME)	1	900.000,00	350.000,00	0,00	0,00	1.250.000,00	0,00		0,00	-	no
8100124600834202400081	81	in corso di generazione	2026	RESPONSABILE DEL II SETTORE	si	no	19	83	66	ITG13	03-01	05-15-017	Impianto di Desalinizzazione	2	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00	-	no
															22.989.146,17	37.526.698,00	49.071.318,93	19.905.000,00	128.521.841,10	0,00		1.486.654,96		

Note:
(1) Codice intervento = "I." + cf amministrazione + prima annualità del primo programma in quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabileunico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

- Tabella D.1**
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)
- Tabella D.2**
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento
- Tabella D.3**
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima
- Tabella D.4**
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro
- Tabella D.5**
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice



Il referente del programma
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI



Tindaro
Pino
Scaffidi
25.01.2025
11:46:20
GMT+02:00

SCHEDA E: SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 DEL COMUNE DI PATTI													
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE													
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROGETTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
2200124600834201900022	C47B18000170001	Progetto per i lavori di consolidamento a protezione della Via Magretti, in prossimità della Piazza Belvedere, nel tratto interessato dai fenomeni di dissesto	TINDARO PINO SCAFFIDI	412.600,00	412.600,00	CPA/URB	1			--		GARA ESPLETATA	
2300124600834202000023	C47B20000580001	Lavori urgenti per il convogliamento delle acque meteoriche nel tratto compreso tra la Via Tenente Natoli ed Il Torrente Montagnarcale, finalizzati alla eliminazione del rischio idraulico e all'eliminazione dei fenomeni di allagamento dell'abitato urbano della località Patti Marina	TINDARO PINO SCAFFIDI	1.098.225,70	1.098.225,70	AMB/URB	1			--		GARA ESPLETATA	
2400124600834202000024	C47B20000570001	Lavori urgenti per il convogliamento delle acque meteoriche nel tratto compreso tra la Via Tenente Natoli ed Il Torrente Montagnarcale, finalizzati alla eliminazione del rischio idraulico e all'eliminazione dei fenomeni di allagamento dell'abitato urbano della località Patti Marina	ANTONINO FEDERICO	1.097.540,40	1.097.540,40	AMB/URB	1			--		GARA ESPLETATA	
00124600834201900053	C48B18000280002	Ristrutturazione e Recupero fabbricato Comunale sito In Via Sciacca Baratta da Adibire ad Uffici Pubblici	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	1.243.000,00	1.243.000,00	VAB/CPA	1			--		GARA ESPLETATA	
00124600834201700057	C49G19000070002	Lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti e del solaio di copertura del cine teatro comunale "Beniamino Ioppolo". 1° stralcio	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	196.400,00	196.400,00	MIS/CPA	1			--		GARA ESPLETATA	
3700124600834202200037	C43E22000170002	Primi interventi di manutenzione straordinaria urgenti degli edifici della compagnia carabinieri in Corso Matteotti	TINDARO PINO SCAFFIDI	1.250.000,00	1.250.000,00	MIS/CPA	1			--		GARA ESPLETATA	
00124600834200900053	C42J20000190007	Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile con interventi di recupero del patrimonio edilizio nel centro storico	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	3.956.496,00	3.956.496,00	CPA/URB	1			--		GARA ESPLETATA	
4000124600834201800040	D42H17000050001	Rigenerazione ed il completamento dell'Impianto Sportivo "Gepy Faranda" mediante l'adeguamento e messa in sicurezza della pista di atletica leggera, dell'impianto di illuminazione e dei locali spogliatoi. Stralcio	TINDARO PINO SCAFFIDI	1.041.647,07	1.041.647,07	MIS/CPA	1			--		GARA ESPLETATA	
4200124600834201400042	C41E13000360004	Ristrutturazione e rifacimento rete idrica interna – Frazioni ad est del Torrente Timeto - stralcio	TINDARO PINO SCAFFIDI	232.000,00	232.000,00	MIS	1			--		MEPA - ASMEL - UREGA	
00124600834201800059	C45I16000000005	Recupero urbano delle aree esterne degli alloggi IACP di Via Catapanello con ristrutturazione degli impianti sportivi	ANTONINO CUSMA' PICCIONE	958.000,00	958.000,00	URB/CPA	1			--		GARA ESPLETATA	
4900124600834202000049	C43D20004490002	Valorizzazione turistica dell'area archeologica di Tindari attraverso la riqualificazione degli spazi di accesso, di sosta e la sistemazione della sentieristica	TINDARO PINO SCAFFIDI	800.000,00	1.700.322,00	VAB/CPA	1			--		MEPA - ASMEL - UREGA	
00124600834201700083	C47B17000330002	Intervento di riqualificazione e realizzazione di percorsi naturalistici ed aree attrezzate finalizzato al miglioramento della fruibilità della riserva naturale orientata "laghetti Marinello".	TINDARO PINO SCAFFIDI	1.310.000,00	1.310.000,00	VAB/CPA	1			--		MEPA - ASMEL - UREGA	

00124600834201800099	C48H18000020003	Project Financing per il progetto Smart City Patti redatto ai sensi del decreto legislativo 50/2016 art. 183 c.15 per i lavori di trasformazione a led ed adeguamento alle norme vigenti degli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, telegestione punto/punto, videosorveglianza, realizzazione di nuovi impianti anche ad alimentazione fotovoltaica/eolica, ottimizzazione dei punti di consegna elettrica, rifacimento quadri elettrici, costruzione e manutenzione di nuovi impianti di pubblica illuminazione ed ampliamento degli stessi, ottimizzazione dei consumi energetici e gestione in concessione degli stessi compresa la fornitura di energia elettrica.	TINDARO PINO SCAFFIDI	2.540.000,00	2.540.000,00	AMB/MIS	1			--		GARA ESPLETATA	
6500124600834202100065	C47H21003220002	Intervento di manutenzione straordinaria al Palazzo Municipale di Piazza V. Scaffidi	TINDARO PINO SCAFFIDI	1.000.000,00	1.000.000,00	MIS/CPA	1			--		GARA ESPLETATA	
6600124600834202200066	C45E22000270006	Costruzione di un nuovo edificio asilo nido del centro - zona Orti Acquafico, costruzione di un nuovo asilo nido del centro di Patti"	TINDARO PINO SCAFFIDI	1.672.000,00	1.672.000,00	MIS	1			--		GARA ESPLETATA	
6700124600834202200067	C43C22000010006	Adeguamento sismico previa parziale demolizione e ricostruzione, lavori di adeguamento degli impianti e di manutenzione straordinaria e riqualificazione della scuola elementare e materna "Tenente Natoli" al fine di ottenere la certificazione di agibilità	NUNZIO SCAGLIONE	819.000,00	819.000,00	MIS	1			--		GARA ESPLETATA	
7100124600834202200071	C45E22000450006	Predisposizione di nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica	NUNZIO SCAGLIONE	400.000,00	400.000,00	MIS	1			--		GARA ESPLETATA	
7400124600834202300074	C42F23000930005	Interventi di manutenzione straordinaria finalizzate alla riqualificazione di alcune aree del Centro Storico	LUCIA PRATICO'	186.637,00	186.637,00	MIS	1			--		GARA ESPLETATA	
7500124600834202400075	C42H23001370002	lavori di completamento del cine teatro comunale bemniamino joppolo	TINDARO PINO SCAFFIDI	180.000,00	180.000,00	MIS	1			--		GARA ESPLETATA	
7900124600834202400079	C42F24000500006	Interventi di Riqualificazione della Piazza Mario Sciacca	LUCIA PRATICO'	195.600,00	195.600,00	MIS	1			--		GARA ESPLETATA	
7800124600834202400078	C47I24000010009	Lavori di Riqualificazione di una porzione del Centro Storico (Quartiere Sant'Ippolito) diretto ad assicurare lo sviluppo armonico del territorio, anche dal punto di vista infrastrutturale e lo sviluppo turistico	TINDARO PINO SCAFFIDI	1.500.000,00	4.500.000,00	URB/CPA	1			DIP		MEPA - ASMEL - UREGA	
'8000124600834202400080	C48C25000000008	Acquisizione, rifunionalizzazione e adeguamento di un immobile esistente da destinare a sede del Centro per l'impiego di PATTI (ME)	TINDARO PINO SCAFFIDI	900.000,00	1.250.000,00	MIS	1			PFTE		MEPA - ASMEL - UREGA	
			TOTALE	22.989.146,17	27.239.468,17								

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda n

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale



Il referente del programma
Ing. Tindaro Pino Scaffidi



Tindaro
Pino
Scaffidi
25.01.2025
11:46:20
GMT+02:00

SCHEDA F: SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 DEL COMUNE DI PATTI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	LIVELLO DI PRIORITÀ	MOTIVO PER IL QUALE L'INTERVENTO NON È RIPROPOSTO (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	Testo

Note

(1) Breve descrizione dei motivi



Il referente del programma
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Tindaro
Pino
Scaffidi
25.01.2025
11:46:20
GMT+02:00





MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI PATTI

(Città Metropolitana di Messina)

COPIA DI DELIBERAZIONE **DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

Reg. Del. N. 19 del 06-02-2025

Oggetto: ADOZIONE SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025-2027

L'Anno **duemilaventicinque** addì **sei** del mese di **febbraio** alle ore **14:00**, nella sala delle adunanze del Comune, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Signori:

Sindaco	Dr. Carmelo Gianluca Bonsignore	Presente
Assessore	Dr. Daniele Greco	Presente in videoconferenza
Assessore	Avv. Rosalia Eliana Raffa	Presente
Assessore	Dr. Giovanni Di Santo	Presente
Assessore	Dr. Salvatore Sidoti	Presente in videoconferenza
Assessore	Dr. Felice Federico Impalà	Presente in videoconferenza

Presiede il Sindaco, ed assiste il **Segretario Generale Dott. Pietro Manganaro**;

Il Sindaco constatato quindi che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista ed esaminata l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

Dato atto che la stessa è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, N. 142 recepita dalla L.R. N. 48/91, come modificato dall'art. 12 della L.R. N. 30/2000;

Ritenuto che la proposta di che trattasi sia meritevole di approvazione;

Visto l'Ordinamento degli EE.LL., vigente in Sicilia;

Con votazione unanime resa e verificata nei modi e forme di legge;

DELIBERA

la proposta di deliberazione riguardante:

"ADOZIONE SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025-2027"

nel testo allegato alla presente deliberazione e fatta propria.

Di seguito la G. M.

- vista l'urgenza a provvedere;
- con votazione unanime.

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI PATTI

(Città Metropolitana di Messina)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE SOTTOPOSTA ALLA G.M.

2.1. SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI: Proposta di deliberazione di Giunta Municipale N. 26 del 05-02-2025.

IL PROPONENTE IL SINDACO/L'Assessore (Dr. Bonsignore Carmelo Gianluca)	2.1. SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI Il Responsabile (Tindaro Pino Scaffidi)

Oggetto: **ADOZIONE SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025-2027**

PREMESSO che l'attività degli acquisti di beni e servizi negli Enti Pubblici si svolge sulla base di un programma triennale che le Amministrazioni devono predisporre ed approvare, sulla base di schemi tipo definiti secondo l'allegato I.5 al "Codice dei Contratti Pubblici", di cui al Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023,

VISTO l'Art. 37 – in rubrica – Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi – del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il quale statuisce che:

.....
.....

3. Il programma triennale di acquisti di beni e servizi e i relativi aggiornamenti annuali indicano gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'[articolo 50, comma 1, lettera b\)](#).

4. Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici.

5. Il presente articolo non si applica alla pianificazione delle attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza.

6. Con l'[allegato I.5](#) sono definiti:

a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;

b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

7. In sede di prima applicazione del codice, l'[allegato I.5](#) è abrogato a decorrere dalla data di entrata in vigore di un corrispondente regolamento adottato ai sensi dell'articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previo parere del Comitato interministeriale

per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile (CIPESS), d'intesa con la Conferenza unificata, che lo sostituisce integralmente anche in qualità di allegato al codice.

VISTO l'Art. 6 – in rubrica - Contenuti, ordine di priorità del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi, dell'Allegato I.5 al "Codice dei Contratti Pubblici", di cui al Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il quale statuisce che:

1. *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, secondo i propri ordinamenti e fatte salve le competenze legislative e regolamentari delle regioni e delle province autonome in materia, adottano, nel rispetto di quanto previsto dall'[articolo 37 comma 1, del codice](#), il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi nonché i relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali sulla base degli schemi-tipo annessi al presente allegato. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, ai fini della predisposizione del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali, consultano, ove disponibili, le pianificazioni delle attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza, anche ai fini del rispetto degli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa.*

2. *Gli schemi-tipo per la programmazione triennale degli acquisti di forniture e servizi sono costituiti dalle seguenti schede:*

a) *G: quadro delle risorse necessarie alle acquisizioni previste dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;*

b) *H: elenco degli acquisti del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione. Nella scheda sono indicati le forniture e i servizi connessi a un lavoro di cui agli articoli da 3 a 5, riportandone il relativo CUP, ove previsto;*

c) *I: elenco degli acquisti presenti nella precedente programmazione triennale nei casi previsti dall'articolo 7, comma 3.*

3. *I soggetti che gestiscono i siti informatici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e della banca dati nazionale dei contratti pubblici assicurano la disponibilità del supporto informatico per la compilazione degli schemi-tipo annessi al presente allegato.*

4. *Ogni acquisto di forniture e servizi riportato nel programma di cui al comma 1 è individuato univocamente dal CUI. Per ogni acquisto per il quale è previsto, è riportato il CUP. Entrambi i codici sono mantenuti nei programmi triennali nei quali l'acquisto è riproposto, salvo modifiche sostanziali del progetto che ne alterino la possibilità di precisa individuazione.*

5. *Per gli acquisti di cui al comma 1, nel programma triennale sono riportati gli importi degli acquisti di forniture e servizi risultanti dalla stima del valore complessivo, ovvero, per gli acquisti di forniture e servizi ricompresi nell'elenco annuale, gli importi del prospetto economico delle acquisizioni medesime.*

6. *Il programma triennale contiene altresì i servizi di cui all'articolo 41, comma 10, comma 9 dell'articolo 41 del codice nonché le ulteriori acquisizioni di forniture e servizi connessi alla realizzazione di lavori previsti nella programmazione triennale dei lavori pubblici o di altre acquisizioni di forniture e servizi previsti nella programmazione triennale. Gli importi relativi a tali acquisizioni, qualora già ricompresi nell'importo complessivo o nel quadro economico del lavoro o acquisizione ai quali sono connessi, non sono computati ai fini della quantificazione delle risorse complessive del programma di cui alla scheda G.*

7. *Le acquisizioni di forniture e servizi di cui al comma 6 sono individuate da un proprio CUI e sono associate al CUI e al CUP, ove previsto, del lavoro o dell'acquisizione al quale sono connessi.*

8. *Nei programmi triennali degli acquisti di forniture e servizi, per ogni singolo acquisto, è riportata l'annualità nella quale si intende dare avvio alla procedura di affidamento ovvero si intende ricorrere a una centrale di committenza o a un soggetto aggregatore, al fine di consentire il raccordo con la pianificazione dell'attività degli stessi.*

9. *Per l'inserimento nel programma triennale degli acquisti di forniture e servizi, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, anche con riferimento all'intera acquisizione nel caso di*

suddivisione in lotti funzionali, provvedono a fornire adeguate indicazioni in ordine alle caratteristiche tipologiche, funzionali e tecnologiche delle acquisizioni da realizzare e alla relativa quantificazione economica.

10. Il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi riporta l'ordine di priorità. Nell'ambito della definizione degli ordini di priorità le stazioni appaltanti e gli enti concedenti individuano come prioritari i servizi e le forniture necessari in conseguenza di calamità naturali, per garantire gli interessi pubblici primari, gli acquisti aggiuntivi per il completamento di forniture o servizi, nonché le forniture e i servizi cofinanziati con fondi europei, e le forniture e i servizi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.

11. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti tengono conto di tali priorità, fatte salve le modifiche dipendenti da eventi imprevedibili o calamitosi, o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero da atti amministrativi adottati a livello statale o regionale.

12. L'elenco delle acquisizioni di forniture e servizi di importo stimato superiore a 1 milione di euro, che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti prevedono di inserire nel programma triennale, è comunicato dalle medesime amministrazioni, entro il mese di ottobre, al Tavolo tecnico dei soggetti aggregatori di cui all'articolo 9, comma 2, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, con le modalità indicate all'articolo 7, comma 5, del presente allegato.

13. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti individuano, nell'ambito della propria organizzazione, la struttura e il soggetto referente per la redazione del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi. Il soggetto di cui al presente comma può coincidere con quello di cui all'articolo 3, comma 13. Si applica la procedura di cui all'articolo 3, comma 14.

VISTO l'Art. 7 – in rubrica - Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi. Obblighi informativi e di pubblicità, dell'Allegato I.5 al "Codice dei Contratti Pubblici", di cui al Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il quale statuisce che:

1. Il programma di cui all'articolo 6 è redatto ogni anno, scorrendo l'annualità pregressa e aggiornando i programmi precedentemente approvati.

2. Non è riproposto nel programma successivo un acquisto di una fornitura o di un servizio per il quale sia stata avviata la procedura di affidamento.

3. La scheda I, di cui all'articolo 6, comma 2, lettera c), riporta l'elenco degli acquisti di forniture e servizi presenti nella prima annualità del precedente programma e non riproposti nell'aggiornamento del programma per motivi diversi da quelli di cui al comma 2, ovvero per i quali si è rinunciato all'acquisizione.

4. Nei casi in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non provvedano alla redazione del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi, per assenza di acquisti di forniture e servizi, ne danno comunicazione sul profilo del committente nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al [decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33](#).

5. La comunicazione al Tavolo tecnico dei soggetti aggregatori di cui all'articolo 6, comma 12, avviene mediante la trasmissione al portale dei soggetti aggregatori nell'ambito del sito acquisti in rete del Ministero dell'economia e delle finanze, anche tramite i sistemi informatizzati regionali.

6. Entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di bilancio, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti che siano amministrazioni dello Stato procedono all'aggiornamento del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi e del relativo elenco annuale. Le altre stazioni appaltanti e gli enti concedenti approvano i medesimi documenti entro novanta giorni dalla data di decorrenza degli effetti del proprio bilancio o documento equivalente, secondo l'ordinamento proprio di ciascuna amministrazione. Resta fermo quanto previsto dall'[articolo 172 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267](#).

7. Nel caso di regioni o di enti locali, ove risulti avviata la procedura di approvazione dell'aggiornamento annuale del programma triennale e nelle more della conclusione della medesima, le amministrazioni, secondo i loro ordinamenti, possono, motivatamente, autorizzare l'avvio delle procedure relative a un acquisto di forniture e servizi previsto in un programma triennale approvato.

8. I programmi triennali degli acquisti di forniture e servizi sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto all'[articolo 37, comma 1, del codice](#), qualora le modifiche riguardino:

a) la cancellazione di uno o più acquisti già previsti nell'elenco annuale delle acquisizioni di forniture e servizi;

b) l'aggiunta di uno o più acquisti in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;

c) l'aggiunta di uno o più acquisti per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;

d) l'anticipazione alla prima annualità dell'acquisizione di una fornitura o di un servizio ricompreso nel programma triennale degli acquisti;

e) la modifica del quadro economico degli acquisti già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse.

9. Un servizio o una fornitura non inseriti nell'elenco annuale possono essere realizzati quando siano resi necessari da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari. Un servizio o una fornitura non inseriti nella prima annualità del programma possono essere altresì realizzati sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione.

10. Le modifiche ai programmi di cui al comma 8 sono pubblicate sul sito istituzionale della stazione appaltante e dell'ente concedente e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

VISTO il decreto Ministeriale 16 gennaio 2018, n. 14;

RITENUTO di dover confermare Referente per la redazione del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025/2027 ai sensi dell'art. 6, comma 13, dell'allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. il Responsabile del II Settore – Servizi Tecnici, Ing. Tindaro Pino Scaffidi;

DATO ATTO CHE su indicazione dell'Amministrazione Comunale, è stata svolta l'attività preliminare alla redazione del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi, sulla base delle indicazioni di cui alle norme sopra richiamate;

PRESO ATTO:

- che nella redazione degli schemi del Programma Triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025/2027 si è tenuto conto della capacità di indebitamento dell'Ente, in ragione della quale, per dare copertura agli interventi inseriti nello schema di Programma, non si è prevista l'assunzione di ulteriori mutui;
- che gli schemi del Programma Triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027, allegati alla presente proposta di Deliberazione, sono stati aggiornati e trasmessi alla Ragioneria Generale, ai fini dell'allineamento con i documenti propedeutici alla programmazione finanziaria dell'Ente;

VISTI:

- lo schema del Programma Triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025/2027, costituito dalle seguenti schede:
 - Scheda G: - quadro delle risorse necessarie alle acquisizioni previste dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
 - Scheda H: - elenco degli acquisti del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione. Nella scheda sono indicati le forniture e i servizi connessi a un lavoro di cui agli articoli da 3 a 5, riportandone il relativo CUP, ove previsto;
 - Scheda I: - elenco degli acquisti presenti nella precedente programmazione triennale nei casi previsti dall'articolo 7, comma 3;

EVIDENZIATO che lo schema di programma triennale è un allegato al Documento Unico di Programmazione e le relative schede vengono allegate al presente atto, dando atto che potranno essere aggiornate nel corso del 2025;

RAVVISATA la necessità di procedere all'adozione dello schema del Programma Triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025/2027;

ACCERTATO:

- che i suddetti elaborati sono stati redatti in conformità alle vigenti disposizioni;
- che il programma, nel suo insieme, è compatibile con le risorse finanziarie del comune;
- che il presente programma tiene conto, per quanto possibile, delle attuali linee di finanziamento a valere sulle risorse finanziarie del PNRR, della Programmazione Comunitaria 2021-2027 (fondi strutturali), Fondo per lo Sviluppo e la Coesione per il Sud, ecc.;

RILEVATO CHE con l'adozione del presente atto non viene assunto alcun impegno di spesa;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "*Codice dei Contratti Pubblici*" in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12;

VISTO il decreto del M.I.T. del 16 gennaio 2018, n. 14, recante "*Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali*";

VISTO l'Ordinamento Amministrativo per gli Enti Locali vigente in Sicilia;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

VISTA la Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i.;

VISTE le LL.RR. n. 23/1998 e n. 30/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

S I P R O P O N E

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI ADOTTARE** lo schema del Programma Triennale degli acquisti di forniture e servizi relativo al periodo 2025/2027 predisposto dal Responsabile del II Settore Servizi Tecnici - Ing. Tindaro Pino Scaffidi, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 36/2023, secondo il contenuto delle schede redatte conformemente agli schemi tipo definiti ed approvati con D.M. del M.I.T. n°16 gennaio

2018, n. 14 e ss.mm.ii. - ed allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

3. **DI DARE ATTO** che ai sensi di quanto disposto dal principio contabile applicato della programmazione, allegato 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. modificato con i Decreti interministeriali del 18 maggio 2018 e del 29 agosto 2018, si considerano approvati in quanto in esso contenuti, con l'approvazione consiliare del DUP 2025/2027, senza necessità di ulteriori deliberazioni;
4. **DI DARE ATTO, altresì**, che il presente programma, nonché i relativi aggiornamenti annuali saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune Patti nella Sezione Amministrazione Trasparenza, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e che il Programma degli acquisti di beni e servizi di costo unitario stimato superiore a 1 milione di euro sarà trasmesso al Tavolo Tecnico dei Soggetti Aggregatori, in ottemperanza di quanto previsto dal comma 12 dell'art. 6, dell'Allegato I.5 del D.Lgs 36/2023;
5. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il responsabile del procedimento

F.to Lucia Praticò

Il Proponente

F.to Dr. Bonsignore Carmelo Gianluca
(Atto originale firmato digitalmente)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Sottoscritto Responsabile 2.1. SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI;

Visto l'art. 53 della legge n. 142/90 come recepito dalla legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata correttezza e completezza dell'istruttoria esprime **parere Favorevole** in ordine alla Regularità Tecnica nella proposta in all'oggetto.

Patti, lì 05-02-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Tindaro Pino Scaffidi

(Parere originale firmato digitalmente)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto **Responsabile del V Settore Area Economica Finanziaria – Tributi Locali.**

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario, esprime **parere Favorevole** in ordine alla Regularità Contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

PER PRESA ATTO

Patti, lì 06-02-2025

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

TRIBUTI LOCALI

F.to Dott. Carmelo Torre

(Parere originale firmato digitalmente)

Il presente verbale, dopo la lettura, sottoscrive per conferma

Il Sindaco

*F.to Dr. Carmelo Gianluca Bonsignore
(Atto originale firmato digitalmente)*

L'assessore Anziano

*F.to Dr. Daniele Greco
(Atto originale firmato digitalmente)*

Il Segretario Generale

*F.to Dott. Pietro Manganaro
(Atto originale firmato digitalmente)*

Il Segretario Generale

Attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **06-02-2025**.

SCHEDA G : SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027

DEL COMUNE DI PATTI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma 2025/2027			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.062.994,09			1.062.994,09
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	125.000,00	125.000,00		
stanziamenti di bilancio	976.000,00	976.000,00	676.000,00	2.628.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
Altro				
totale	2.163.994,09	1.101.000,00	676.000,00	3.940.994,09



Tindaro
Pino
Scaffidi
05.02.2025
19:28:24
GMT+02:00

Il referente del programma
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda H. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA H : SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027
DEL COMUNE DI PATTI

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, beni e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'Acquisto	Settore	CPV (5)	DESCRIZIONE DELL'ACQUISTO	Livello di priorità (6)	Responsabile del Progetto (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO							CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato (10)		codice AUSA	denominazione	
																			Importo	Tipologia			
codice	data (anno)	codice	Tabella B.2bis	codice	si/no	Codice Nuts	forniture / servizi	Tabella CPV	testo	Tabella B.1	testo	numero (mesi)	si/no	valore (13)	valore (13)	valore (13)	valore (13)	valore (13)	valore	Tabella B.1bis	codice	testo	Tabella B.2
								SETTORE II - SERVIZI TECNICI															
F00124600834202400001	2024		NO		NO	ITG13	BENI	65310000-9	Fornitura Energia elettrica	1	TINDARO PINO SCAFFIDI	12	NO	676.000,00			976.000,00					ADESIONE CONVENZIONE CONSP GIA' ESPLETATA	
F00124600834202500001	2025		NO		NO	ITG13	BENI	65310000-9	Fornitura Energia elettrica	1	TINDARO PINO SCAFFIDI	12	NO	300.000,00	676.000,00		976.000,00					ADESIONE CONVENZIONE CONSP	
F00124600834202500002	2025	C47I24000010009	SI	7800124600834202400078	SI	ITG13	SERVIZI	71200000-0	Servizi di ingegneria ed architetture per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e collaudo relativi agli interventi di rigenerazione urbana mediante il recupero di unità abitative da destinare a servizi comuni ed al miglioramento della qualità della vita nel quartiere "San'Ippolito Piazza Municipio" del centro storico	1	TINDARO PINO SCAFFIDI	90	NO	400.000,00			400.000,00					MEPA	
F00124600834202600001	2026		NO		NO	ITG13	BENI	65310000-9	Fornitura Energia elettrica	1	TINDARO PINO SCAFFIDI	12	NO		300.000,00	676.000,00	976.000,00					ADESIONE CONVENZIONE CONSP	
								SETTORE I - AFFARI GENERALI															
S00124600834202400001	2025		NO		NO	ITG13	SERVIZI	60112000-6	Servizi di trasporto pubblico terrestre	1	MANGANARO PIETRO	12	SI	171.494,09			171.494,09					MEPA	
S00124600834202500002	2025		NO		NO	ITG13	SERVIZI	98351000-8	Concessione del servizio temporaneo e sperimentale dei parcheggi a pagamento non custoditi sull'intero territorio comunale per anni uno	1	MANGANARO PIETRO	12	SI	125.000,00	125.000,00		250.000,00					MEPA	
S00124600834202500003	2025		NO		NO	ITG13	SERVIZI	60112000-6	Servizio temporaneo del trasporto di persone ai fini turistici - ricreativi, mediante bus-navetta su gomma in località Tindari (in corrispondenza dellaZTL via Monsignor Pullano S.P.n. 107) compresa la gestione delle annesse aree comunali destinata posteggio auto - anno 2025	1	MANGANARO PIETRO	12	SI	280.000,00			280.000,00					MEPA	
								Settore VIII - Welfare Politiche Giovanili E Partecipazione Civica															
S00124600834202400001	2025	C29G22000130001	NO		NO	ITG13	SERVIZI	85311300-5	PNRR M5C2 - Investimento 1.1 - Linea di sub- investimento 1.1.1 - Sostegno alle capacità genitoriali e prevenzione della vulnerabilità delle famiglie e dei bambini	1	Mazzone Maria	12	NO	211.500,00			211.500,00					MEPA	
TOTALE													2.163.994,09	1.101.000,00	676.000,00		4.240.994,09						

- Note**
- (1) Codice intervento = sigla settore (F=forniture/beni; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
stato riportato il CUP in quanto non presente
riportato il CUP in quanto non presentepresente.
- (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato 1.1 al codice
- (5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
- (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 comma 10 del codice
- (7) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 6, comma 5 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- (11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8 dell'allegato 1.5 al codice)
- (12) Indica se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9 dell'allegato 1.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di
- (13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Tabella B.1

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella B 1BIS

1. finanza di progetto

Tindaro
Pino
Scaffidi
05.02.2025
19:27:13
GMT+02:00

Il referente del programma
DOTT. ING. TINDARO PINO SCAFFIDI



- 2. concessione di forniture e servizi
- 3. sponsorizzazione
- 4.società partecipate o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. contratto di disponibilità
- 9. altro

Tabella B.2

- 1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
- 2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
- 3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
- 4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
- 5. modifica ex art.7 comma 9

Tabella B 2BIS

DEL COMUNE DI PATTI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE ACQUISTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda B	testo

Note
(1) breve descrizione dei motivi



Il referente del programma
ING. TINDARO PINO SCAFFIDI
Tindaro
Pino
Scaffidi
05.02.2025
19:27:36
GMT+02:00



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI PATTI

(Città Metropolitana di Messina)

COPIA DI DELIBERAZIONE **DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

Reg. Del. N. 21 del 06-02-2025

Oggetto: Ricognizione degli Immobili di Proprietà Comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'articolo 58 del D.L. 112/2008, convertito con modificazioni nella Legge n°133/08 ed approvazione Schema Piano Alienazione e/o Valorizzazioni 2025/2027.

L'Anno **duemilaventicinque** addì **sei** del mese di **febbraio** alle ore **14:00**, nella sala delle adunanze del Comune, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Signori:

Sindaco	Dr. Carmelo Gianluca Bonsignore	Presente
Assessore	Dr. Daniele Greco	Presente in videoconferenza
Assessore	Avv. Rosalia Eliana Raffa	Presente
Assessore	Dr. Giovanni Di Santo	Presente
Assessore	Dr. Salvatore Sidoti	Presente in videoconferenza
Assessore	Dr. Felice Federico Impalà	Presente in videoconferenza

Presiede il Sindaco, ed assiste il **Segretario Generale Dott. Pietro Manganaro**;

Il Sindaco constatato quindi che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista ed esaminata l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

Dato atto che la stessa è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, N. 142 recepito dalla L.R. N. 48/91, come modificato dall'art. 12 della L.R. N. 30/2000;

Ritenuto che la proposta di che trattasi sia meritevole di approvazione;

Visto l'Ordinamento degli EE.LL., vigente in Sicilia;

Con votazione unanime resa e verificata nei modi e forme di legge;

DELIBERA

la proposta di deliberazione riguardante:

"Ricognizione degli Immobili di Proprietà Comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'articolo 58 del D.L. 112/2008, convertito con modificazioni nella Legge n°133/08 ed approvazione Schema Piano Alienazione e/o Valorizzazioni 2025/2027."

nel testo allegato alla presente deliberazione e fatta propria.

Di seguito la G. M.

- vista l'urgenza a provvedere;
- con votazione unanime.

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI PATTI

(Città Metropolitana di Messina)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE SOTTOPOSTA ALLA G.M.

2. SETTORE - AREA INFRASTRUTTURE E MANUTENZIONI: Proposta di deliberazione di Giunta Municipale N. 28 del 06-02-2025.

IL PROPONENTE IL SINDACO/L'Assessore (Avv. Raffa Rosalia Eliana)	2. SETTORE - AREA INFRASTRUTTURE E MANUTENZIONI Il Responsabile (Tindaro Pino Scaffidi)

Oggetto: **Ricognizione degli Immobili di Proprietà Comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'articolo 58 del D.L. 112/2008, convertito con modificazioni nella Legge n°133/08 ed approvazione Schema Piano Alienazione e/o Valorizzazioni 2025/2027.**

PREMESSO che un fondamentale assetto sul quale l'Ente è chiamato a fornire adeguate risposte è costituito dalla valorizzazione dei beni patrimoniali comunali e che tale ambito di azione costituisce precipua finalità per gli Enti Locali quale momento di concreta applicazione e implementazione dei principi generali di efficienza, efficacia ed economicità cui deve essere ispirata l'attività amministrativa;

VISTO l'art. 58 rubricato «Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali» del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112 (*Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione Tributaria*), convertito con la Legge n. 133 del 06/08/2008 il quale statuisce che:

1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione nel quale, previa intesa, sono inseriti immobili di proprietà dello Stato individuati dal Ministero dell'economia e delle finanze-Agenzia del demanio tra quelli che insistono nel relativo territorio.

(comma così sostituito dall'art. 33-bis, comma 7, legge n. 111 del 2011, come introdotto dall'art. 27, comma 1, legge n. 214 del 2011)

2. L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale. Il piano è trasmesso agli Enti competenti, i quali si esprimono entro trenta giorni, decorsi i quali, in caso di mancata espressione da parte dei medesimi Enti, la predetta classificazione è resa definitiva. La deliberazione del consiglio comunale di approvazione, ovvero di ratifica dell'atto di deliberazione se trattasi di società o Ente

a totale partecipazione pubblica, del piano delle alienazioni e valorizzazioni determina le destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili. Le Regioni, entro 60 giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, disciplinano l'eventuale equivalenza della deliberazione del consiglio comunale di approvazione quale variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'articolo 25 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, anche disciplinando le procedure semplificate per la relativa approvazione. Le Regioni, nell'ambito della predetta normativa approvano procedure di copianificazione per l'eventuale verifica di conformità agli strumenti di pianificazione sovraordinata, al fine di concludere il procedimento entro il termine perentorio di 90 giorni dalla deliberazione comunale. Trascorsi i predetti 60 giorni, si applica il comma 2 dell'articolo 25 della legge 28 febbraio 1985, n. 47. Le varianti urbanistiche di cui al presente comma, qualora rientrino nelle previsioni di cui al comma 3 e all'articolo 3 della direttiva 2001/42/CE e del comma 4 dell'articolo 7 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. non sono soggette a valutazione ambientale strategica.

(comma così sostituito dall'art. 33-bis, comma 7, legge n. 111 del 2011, come introdotto dall'art. 27, comma 1, legge n. 214 del 2011)

3. Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.

4. Gli uffici competenti provvedono, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura.

5. Contro l'iscrizione del bene negli elenchi di cui al comma 1, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge.

6. La procedura prevista dall'articolo 3-bis del decreto-legge 25 settembre 2001 n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001 n. 410, per la valorizzazione dei beni dello Stato si estende ai beni immobili inclusi negli elenchi di cui al comma 1. In tal caso, la procedura prevista al comma 2 dell'articolo 3-bis del citato decreto-legge n. 351 del 2001 si applica solo per i soggetti diversi dai Comuni e l'iniziativa è rimessa all'Ente proprietario dei beni da valorizzare. I bandi previsti dal comma 5 sono predisposti dall'Ente proprietario dei beni da valorizzare.

7. I soggetti di cui al comma 1 possono in ogni caso individuare forme di valorizzazione alternative, nel rispetto dei principi di salvaguardia dell'interesse pubblico e mediante l'utilizzo di strumenti competitivi, anche per quanto attiene alla alienazione degli immobili di cui alla legge 24 dicembre 1993, n. 560.

(comma così modificato dall'art. 19, comma 16-bis, legge n. 122 del 2010)

8. Gli enti proprietari degli immobili inseriti negli elenchi di cui al comma 1 possono conferire i propri beni immobili anche residenziali a fondi comuni di investimento immobiliare ovvero promuoverne la costituzione secondo le disposizioni degli articoli 4 e seguenti del decreto-legge 25 settembre 2001 n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001, n. 410.

9. Ai conferimenti di cui al presente articolo, nonché alle dismissioni degli immobili inclusi negli elenchi di cui al comma 1, si applicano le disposizioni dei commi 18 e 19 dell'articolo 3 del decreto-legge 25 settembre 2001, n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001 n. 410.

9-bis. In caso di conferimento a fondi di investimento immobiliare dei beni inseriti negli elenchi di cui al comma 1, la destinazione funzionale prevista dal piano delle alienazioni e delle valorizzazioni, se in variante rispetto alle previsioni urbanistiche ed edilizie vigenti ed in itinere, può essere conseguita mediante il procedimento di cui all'articolo 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e delle corrispondenti disposizioni previste dalla legislazione regionale. Il procedimento si conclude entro il termine perentorio di 180 giorni dall'apporto o dalla cessione sotto pena di retrocessione del bene all'ente locale. Con la medesima procedura si procede alla regolarizzazione edilizia ed urbanistica degli immobili conferiti.

(comma aggiunto dall'art. 33, comma 6, legge n. 111 del 2011)

DATO ATTO che una volta pubblicati, gli elenchi del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

ATTESO che gli immobili iscritti nel piano sono esonerati dalla consegna dei documenti relativi alla proprietà dei beni e alla regolarità urbanistica-edilizia e fiscale, nonché dalle dichiarazioni di conformità catastale previste dall'articolo 19, commi 14 e 15, del D.L 78/2010.

VISTA la deliberazione C.C. n. 25 del 17/03/2015 con la quale viene approvato il Regolamento Comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare;

DATO ATTO:

- Che la Corte Costituzionale con sentenza n°340/2009, ha dichiarato, tra l'altro, l'illegittimità costituzionale del comma 2 del D.L. 112/2008, per contrasto con l'art.117 terzo comma della Costituzione, escludendo da tale declaratoria solo la proposizione iniziale;
- Che segnatamente il comma 2 del predetto articolo di legge, come modificato per effetto della sentenza, dispone che l'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica, senza che ciò, tuttavia, comporti variante allo strumento urbanistico alla quale si dovrà provvedere secondo le procedure previste dalla L.R. n°71/78;

ATTESO CHE i beni dell'Ente inclusi nell'elenco delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio immobiliare previsto dal comma 1 dell'art. 58 del D. L. 112/2008 possono essere:

- venduti;
- concessi o locati a privati a titolo oneroso, per un periodo non superiore a 50 anni, ai fini della riqualificazione e riconversione dei medesimi beni tramite interventi di recupero, restauro, ristrutturazione anche con l'introduzione di nuove destinazioni d'uso finalizzate allo sviluppo delle attività economiche o attività di servizio per i cittadini;
- affidati in concessione a terzi ai sensi dell'art. 143 del codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 12.04.2006 n°163;
- conferiti ai fondi comuni di investimento immobiliare, anche appositamente costituiti ai sensi dell'art. 4 e seguenti del D.L. 25.09.2001 n°351 convertito con modificazioni alla Legge 23.11.2001 n°410;

RILEVATO che, il Servizio Tecnico, ha provveduto alla ricognizione dei beni immobili di proprietà del Comune suscettibili di alienazione e valorizzazione redatto conformemente alle direttive impartite dall'Amministrazione Comunale;

VISTA la deliberazione del C.C. n° 73 del 28/09/2017 con la quale è stato approvato il piano di alienazione degli alloggi popolari assegnati al comune;

RITENUTO di poter proporre all'Organo Consiliare lo schema delle alienazioni e/o valorizzazioni di che trattasi per addivenire ad un riordino del patrimonio immobiliare ed a una migliore economicità gestionale degli immobili di proprietà non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dopo aver effettuato idonea ricognizione degli immobili da valorizzare e/o dismettere;

DATO ATTO che l'inserimento degli immobili nel Piano ha effetto dichiarativo delle proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice Civile, nonché gli effetti sostitutivi delle iscrizioni del bene in catasto, fermi gli altri rimedi di legge.

RICHIAMATI:

- il vigente Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. approvato con la L.R. 15.03.1963 n°16 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- la Legge Regionale 23.12.2000 n°30;
- il Regolamento Comunale per l'alienazione del Patrimonio Immobiliare;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;

RITENUTO che occorre provvedere in merito;

SI PROPONE

- 1) Di determinare la ricognizione degli immobili di proprietà non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione e/o dismissioni nel periodo 2025/2027 come risulta dall'allegato elenco, individuato come Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, che ne forma parte integrante e sostanziale, e che si approva unitamente alle schede tecniche allegate.
- 2) Di dare atto che l'inserimento degli immobili nel Piano ha effetto dichiarativo delle proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice Civile, nonché gli effetti sostitutivi delle iscrizioni del bene in catasto, fermi gli altri rimedi di legge.
- 3) Di dare atto che il piano sarà allegato al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025/2027.
- 4) Di dare atto che contro l'iscrizione del bene negli elenchi di cui al comma 1, dell'Art. 58 rubricato «*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali*» del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112 (*Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione Tributaria*), convertito con la Legge n. 133 del 06/08/2008 è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge.

Il responsabile del procedimento

F.to Anna Giletto

Il Proponente

F.to Avv. Raffa Rosalia Eliana
(Atto originale firmato digitalmente)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Sottoscritto Responsabile 2. SETTORE - AREA INFRASTRUTTURE E MANUTENZIONI;

Visto l'art. 53 della legge n. 142/90 come recepito dalla legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata correttezza e completezza dell'istruttoria esprime **parere Favorevole** in ordine alla Regularità Tecnica nella proposta in all'oggetto.

Patti, lì 06-02-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Tindaro Pino Scaffidi

(Parere originale firmato digitalmente)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto **Responsabile del V Settore Area Economica Finanziaria – Tributi Locali.**

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario, esprime **parere Favorevole** in ordine alla Regularità Contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

PER PRESA ATTO

Patti, lì 06-02-2025

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

TRIBUTI LOCALI

F.to Dott. Carmelo Torre

(Parere originale firmato digitalmente)

Il presente verbale, dopo la lettura, sottoscrive per conferma

Il Sindaco

*F.to Dr. Carmelo Gianluca Bonsignore
(Atto originale firmato digitalmente)*

L'assessore Anziano

*F.to Dr. Daniele Greco
(Atto originale firmato digitalmente)*

Il Segretario Generale

*F.to Dott. Pietro Manganaro
(Atto originale firmato digitalmente)*

Il Segretario Generale

Attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **06-02-2025**.

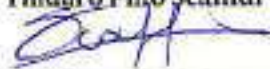
N°	IMMOBILE	VIA	IDENTIFICAZIONE CATASTALE		CONSISTENZA			VALORE IMMOBILE	VALORE RIDETERMINATO
			FOGLIO	MAPPALE	MQ		prezzo mq.		
1	UFFICIO DI COLLOCAMENTO	RANDAZZO	21	125	160	X	€ 517,86	€ 82.657,60	(Valorizzazione)
2	SCUOLA ELEM. TINDARI	FRAZ. TINDARI	16	70	80	X		€ 11.651,80	
4	SERVIZI PUBBLICI	VIA GARIBOLDI	63	649	18	X	€ 647,32		
5	SCUOLA EL. MORERI fabbricato	FRAZ. MORERI	36	185-186	69,6	X	€ 388,40		€ 21.724,20
5	SCUOLA EL. MORERI terreno	FRAZ. MORERI			568	X	€ 25,89		
6	PALAZZETTO DELLO SPORT fabbricato	VIA MAZZINI	8		940	X			(Valorizzazione)
6	PALAZZETTO DELLO SPORT terreno	VIA MAZZINI			3000	X			(Valorizzazione)
7	Ex OSPIZIO SCIACCA BARATTA	VIA S. BARATTA	63	300-301	1300	X			€ 53.362,80
8	SCUOLA EL. SORRENTINI fabbricato	FRAZ. SORRENTINI	1	1024	270	X	€ 388,40		
8	SCUOLA EL. SORRENTINI terreno	FRAZ. SORRENTINI			298	X	€ 25,89		
9	RUDERE	VIA S. BARATTA	63	394	50	X	€ 278,60	€ 16.715,88	(Valorizzazione)
10	APPARTAMENTO	VIA XX SETTEMBRE	63	556 SUB13	108	X		€ 4.000,00	(Valorizzazione)
11	SOTTOTETTO	VIA BUONCOMPAGNI	63	408 SUB10	92	X	€ 43,48		(Valorizzazione)
12	RUDERE	VIA R. PIRO VIA VESCOVO NATOLI	63	371	57	X			(Valorizzazione)
13	TERRENO	VIA R. PIRO VIA PORTO EMPEDOCLE	63	388	91	X			(Valorizzazione)
14	RUDERE	VICOLO MONZA, VIA R. PILO	63	372	21	X			(Valorizzazione)
15	RUDERE	VICOLO MONZA, VIA R. PILO	63	373	92	X			(Valorizzazione)
16	RUDERE	VICOLO MONZA, VIA R. PILO	63	378	48	X			(Valorizzazione)
								€ 115.225,28	€ 75.087,00
								€ 190.312,28	

★ Il valore degli immobili della scuola elementare Moreri e della scuola elementare Sorrentini sono stati determinati tenendo conto della crisi economica e delle condizioni precarie in cui si trovano gli immobili in considerazione anche del fatto che, per quanto riguarda le scuole di Moreri di Sorrentini, il materiale utilizzato per la realizzazione della copertura è costituito da lastre in (Eternit/Amianto).

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari
SCHEDA N. 1 SERVIZI TECNICI - II° SETTORE

IMMOBILE	EX UFFICIO COLLOCAMENTO RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA B1 DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO URBANO - PATTI CENTRO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA RANDAZZO
Estremi catastali	FOGLIO N° 21 PART. N° 445
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA + C SUPERFICIE UTILE mq 160
Utilizzatore	CARITAS
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	BUONA
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	 IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi 
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA B1 DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO URBANO - PATTI CENTRO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	 IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE 

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N.1

IMMOBILE	EX UFFICIO COLLOCAMENTO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA RANDAZZO
Estremi catastali	FOGLIO N° 21 PART. N° 445
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA + C SUPERFICIE UTILE mq 160
Utilizzatore	CARITAS
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA ZONA B1 DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO URBANO - PATTI CENTRO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	AUTORIZZAZIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI **04 FEB 2025**



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI

Ing. Tindaro Pino Scaffidi

[Handwritten signature]

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 1

IMMOBILE	EX UFFICIO COLLOCAMENTO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA RANDAZZO
Estremi catastali	FOGLIO N° 21 PART. N° 445
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA + C SUPERFICIE UTILE mq 160
Utilizzatore	CARITAS
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA ZONA B1 DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO URBANO - PATTI CENTRO

ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 82.857,60
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 1

IMMOBILE	EX UFFICIO COLLOCAMENTO
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA RANDAZZO
Estremi catastali	FOGLIO N° 21 PART. N° 445
Estremi trascrizione	

	STATO ATTUALE
Consistenza	PIANO TERRA + C SUPERFICIE UTILE mq 160
Utilizzatore	CARITAS
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA ZONA B1 DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO URBANO - PATTI CENTRO

VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**

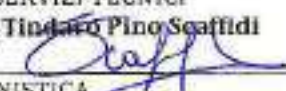
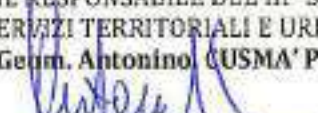


IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari
SCHEDA N. 2 SERVIZI TECNICI – II SETTORE

IMMOBILE	SCUOLA ELEMENTARE TINDARI RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "Sp" SERVIZI DI QUARTIERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE DI TINDARI
Estremi catastali	FOGLIO N° 16 PART. N° 70
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA, SUPERFICIE UTILE mq 80,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Spese di gestione annuali	MANUTENZIONE ORDINARIA
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	 IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi 
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "Sp" SERVIZI DI QUARTIERE
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	 IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE 

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 2

IMMOBILE SCUOLA ELEMENTARE TINDARI	
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE TINDARI
Estremi catastali	FOGLIO N° 16. PART. N° 70
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA, SUPERFICIE UTILE mq 80,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "Sp" SERVIZI DI QUARTIERE
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	VALORIZZAZIONE
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 2

IMMOBILE	SCUOLA ELEMENTARE TINDARI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE TINDARI
Estremi catastali	FOGLIO N° 16 PART. N° 70
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA, SUPERFICIE UTILE mq 80,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "Sp" SERVIZI DI QUARTIERE
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 2

IMMOBILE	SCUOLA ELEMENTARE TINDARI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE TINDARI
Estremi catastali	FOGLIO N° 16 PART. N° 70
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA, SUPERFICIE UTILE mq 80,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA SERVIZI DI QUARTIERE
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	TURISTICO CULTURALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari
SCHEDA N. 4 SERVIZI TECNICI - II° SETTORE

IMMOBILE	EX SERVIZI PUBBLICI RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA GARIBALDI
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 649
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA, SUPERFICIE UTILE mq 18,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	BUONA
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	 IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO	
Destinazione urbanistica	
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	 IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 4

IMMOBILE	EX SERVIZI PUBBLICI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA GARIBALDI
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 649
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N. SUPERFICIE UTILE mq 18,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	AUTORIZZAZIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 4

IMMOBILE	EX SERVIZI PUBBLICI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA GARIBALDI
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 649
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA SUPERFICIE UTILE mq 18,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 11.651,79
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	AUTORIZZAZIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 4

IMMOBILE	EX SERVIZI PUBBLICI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA GARIBALDI
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 649
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA SUPERFICIE UTILE mq 18,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO

VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 5 SERVIZI TECNICI - II° SETTORE

IMMOBILE SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE MORERI
RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "B0" MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO

In gestione alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE MORERI
Estremi catastali	FOGLIO N° 36 PART. N° 185,186
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA, SUPERFICIE UTILE mq 69,60 TERRENO mq 588,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	NON UTILIZZATO
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	SCARSA
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il valore è stato determinato tenendo conto delle condizioni pessime in cui si trova l'immobile e in considerazione del fatto che il materiale utilizzato per la realizzazione della copertura è costituito da lastre in (Eternit/Amianto).

ADDI 04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

[Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "B0" MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO

Concessioni e/o autorizzazioni edilizie

Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.

ADDI 04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI
Geom. Antonino CUSMA PICCIONE

[Signature]

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 5

IMMOBILE	SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE MORERI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE MORERI
Estremi catastali	FOGLIO N° 36 PART. N° 185,186
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA, SUPERFICIE UTILE mq 69,60 TERRENO mq 588,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "B0" MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	CONCESSIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

04 FEB 2025

IL DIRIGENTE DEL I° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi



Scaffidi

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 5

IMMOBILE	SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE MORERI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE MORERI
Estremi catastali	Foglio n° 36 part. n° 185,185
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA, SUPERFICIE UTILE mq 69,60 TERRENO mq 588,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "B0" MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO

ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 21.724,20
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	AUTORIZZAZIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 5

IMMOBILE	SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE MORERI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE MORERI
Estremi catastali	FOGLIO N° 36 PART. N° 185, 186
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA, SUPERFICIE UTILE mq 69,60 TERRENO mq 588,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "B0" MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO

VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **0 4 FEB 2025**



IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

[Handwritten signature]

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari
SCHEDA N. 6 SERVIZI TECNICI - II° SETTORE

IMMOBILE	PALAZZETTO DELLO SPORT RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA SP SERVIZI DI QUARTIERE ESISTENTI - ATTREZZATURE SPORTIVE
In gestione	alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA MAZZINI
Estremi catastali	FOGLIO N° 8 PART. N° 1604
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA SUPERFICIE UTILE mq 940 SUPERFICIE SCOPERTA mq 3000
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI	0 4 FEB 2025
 IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi 	
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA SP SERVIZI DI QUARTIERE ESISTENTI - ATTREZZATURE SPORTIVE
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI	0 4 FEB 2025
 IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE 	

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 6

IMMOBILE	PALAZZETTO DELLO SPORT
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA MAZZINI
Estremi catastali	FOGLIO N° 8 PART. N° 1604
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA, VANI CATASTALI N. SUPERFICIE UTILE mq 940 SUPERFICIE SCOPERTA mq 3000
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA SP SERVIZI DI QUARTIERE ESISTENTI - ATTREZZATURE SPORTIVE
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	VALORIZZAZIONE
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI 04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 6

IMMOBILE PALAZZETTO DELLO SPORT	
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA MAZZINI
Estremi catastali	FOGLIO N° 8 PART. N° 1604
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA, VANI CATASTALI N. SUPERFICIE UTILE mq 940 SUPERFICIE SCOPERTA mq 3000
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA SP SERVIZI DI QUARTIERE ESISTENTI - ATTREZZATURE SPORTIVE
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	ATTREZZATURE SPORTIVE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 6

IMMOBILE	PALAZZETTO DELLO SPORT
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA MAZZINI
Estremi catastali	FOGLIO N° 8 PART. N° 1604
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA, VANI CATASTALI N. SUPERFICIE UTILE mq 940 SUPERFICIE SCOPERTA mq 3000
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA SP SERVIZI DI QUARTIERE ESISTENTI - ATTREZZATURE SPORTIVE

VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**



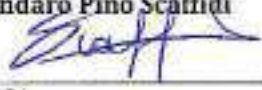
IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari
SCHEDA N. 7 SERVIZI TECNICI - II° SETTORE

IMMOBILE	EX OSPIZIO SCIACCA BARATTA
	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
In gestione	alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA SCIACCA BARATTA
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N°300 -301
Estremi trascrizione	

Consistenza	N. 3 PIANI - mq 1300
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI	04 FEB 2025
 IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi 	
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI	04 FEB 2025
 IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE 	

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 7

IMMOBILE	EX OSPIZIO SCIACCA BARATTA
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA XX SETTEMBRE
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N°300 -301
Estremi trascrizione	

Consistenza	N. 3 PIANI - mq 1300
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	VALORIZZAZIONE
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 7

IMMOBILE	EX OSPIZIO SCIACCA BARATTA
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA SCIACCA BARATTA
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N°300 -301
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	N. 3 PIANI - mq 1300
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 7

IMMOBILE	EX OSPIZIO SCIACCA BARATTA
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA SCIACCA BARATTA
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N°300 -301
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	N. 3 PIANI - mq 1300
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**



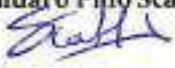
IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 8 SERVIZI TECNICI - II° SETTORE

IMMOBILE	SCUOLA ELEMENTARE SORRENTINI RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "Sp" SERVIZI DI QUARTIERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE SORRENTINI
Estremi catastali	FOGLIO N° 1 PART. N° 1024
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA, MQ. 270,00 FABBRICATO MQ. 298,00 TERRENO
Utilizzatore	
Uso effettivo	NON UTILIZZATO
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il valore è stato determinato tenendo conto delle condizioni precarie in cui si trova l'immobile e in considerazione del fatto che il materiale utilizzato per la realizzazione della copertura è costituito da lastre in (Eternit/Amianto).
ADDI 04 FEB 2025	 IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi 
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "Sp" SERVIZI DI QUARTIERE
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	 IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE 

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 8

IMMOBILE	SCUOLA ELEMENTARE SORRENTINI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE SORRENTINI
Estremi catastali	FOGLIO N° 1 PART. N° 1024
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA, MQ. 270,00 FABBRICATO MQ. 298,00 TERRENO
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "Sp" SERVIZI DI QUARTIERE
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE / COMMERCIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	CONCESSIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI **04 FEB 2025**



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI P A T T I **Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

SCHEDA N. 8

IMMOBILE	SCUOLA ELEMENTARE SORRENTINI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE SORRENTINI
Estremi catastali	FOGLIO N° 1 PART. N° 1024
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA, MQ. 270,00 FABBRICATO MQ. 298,00 TERRENO
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "SP" SERVIZI DI QUARTIERE
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 53.362,80
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE / COMMERCIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	CONCESSIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 8

IMMOBILE	SCUOLA ELEMENTARE SORRENTINI
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO NELLA FRAZIONE SORRENTINI
Estremi catastali	FOGLIO N° 1 PART. N° 1024
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA, MQ. 270,00 FABBRICATO MQ. 298,00 TERRENO
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA "Sp" SERVIZI DI QUARTIERE

VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**

IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi



[Handwritten signature]

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari
SCHEDA N. 9 SERVIZI TECNICI - II° SETTORE

IMMOBILE	RUDERE RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA SCIACCA BARATTA
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 394
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA, MQ. 60,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	 IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	 IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE

COMUNE DI PATTI **Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

SCHEDA N. 9

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA SCIACCA BARATTA
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 394
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA, MQ. 60,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	CONCESSIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

4 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI P A T T I **Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

SCHEDA N. 9

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA SCIACCA BARATTA
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 394
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA, MQ. 60,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 16.715,80
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	CONCESSIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 9

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA SCIACCA BARATTA
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 394
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA. MQ. 60,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **0 4 FEB 2025**



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari
SCHEDA N. 10 SERVIZI TECNICI - II° SETTORE

IMMOBILE	APPARTAMENTO RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA XX SETTEMBRE N 102
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 556 SUB 13
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO SECONDO, VANI CATASTALI N. 5,5 mq 108,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	SCARSA
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 10

IMMOBILE	APPARTAMENTO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA XX SETTEMBRE
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 556 SUB 13
Estremi trascrizione	ATTO NOTARILE ROGATO IN PATTI IL 19.12.1996, NOTAIO BUONO NUMERO REPERTORIO 116271/23470 - TRASCRITTO IL 15.01.1977- N.941 R.G. - N.871 R.P.

Consistenza	PIANO SECONDO - VANI CATASTALI N. 5,5 mq 108,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
PROPOSTA	
INTERVENTO - AZIONE	VALORIZZAZIONE
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI 04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL I° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

[Handwritten signature]

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 10

IMMOBILE APPARTAMENTO	
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA XX SETTEMBRE n.102
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 556 SUB 13
Estremi trascrizione	ATTO NOTARILE ROGATO IN PATTI IL 19.12.1996, NOTAIO BUONO NUMERO REPERTORIO 116271/23470 - TRASCRITTO IL 15.01.1977- N.941 R.G. - N.871 R.P.
ATTUALE	
Consistenza	PIANO SECONDO VANI CATASTALI N. 5,5 - mq 108,00
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 10

IMMOBILE	APPARTAMENTO
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA XX SETTEMBRE n.102
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 556 SUB 13
Estremi trascrizione	ATTO NOTARILE ROGATO IN PATTI IL 19.12.1996, NOTAIO BUONO NUMERO REPERTORIO 116271/23470 - TRASCRITTO IL 15.01.1977- N.941 R.G. - N.871 R.P.

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO SECONDO - VANI CATASTALI N. 5,5
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

COMUNE DI PATTI **Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

SCHEDA N. 11 SERVIZI TECNICI - II° SETTORE

IMMOBILE	UNITA' IMMOBILIARE PIANO SOTTOTETTO RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO PROVENIENTE DA ACQUISIZIONE DI AREE DI RISULTA
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	Trattasi di una parte residuale di una unità immobiliare posta al piano sottotetto di un fabbricato a più elevazioni con ingresso dalla via Buoncompagni n.8, in parte demolito a seguito dei danni subiti dal sisma del 16.04.1978, perdendo le sue caratteristiche di unità abitativa. Allo stato attuale l'altezza utile risulta inferiore ai limiti previsti per uso abitativo e pertanto potrà essere destinato ad usi diversi (deposito etc).
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N. 408 SUB 10
Estremi trascrizione	TRASFERIMENTO EX LEGGE REGIONALE 18.08.1978 N.38 - ATTO NOTARILE ROGATO IN PATTI IL 04.08.2008, NOTAIO DOTT.SSA GIUSEPPINA BONANNO NUMERO REPERTORIO 15.857

Consistenza	PIANO PRIMO, 2 vani posizionati su livelli diversi mq 92,00 circa
Utilizzatore	ATTUALMENTE NON UTILIZZATO
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO - DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	RIFACIMENTO COPERTURA PER MESSA IN SICUREZZA
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	DA MIGLIORARE
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO COMUNALE
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI	0 4 FEB 2025
 IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi <i>Scaffidi</i>	
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO	
Destinazione urbanistica	
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI	0 4 FEB 2025
 IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE <i>Piccione</i>	

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 11

IMMOBILE	UNITA' IMMOBILIARE PIANO SOTTOTETTO RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO PROVENIENTE DA ACQUISIZIONE DI AREE DI RISULTA
In gestione	alla struttura/servizio

Descrizione	Trattasi di una parte residuale di una unità immobiliare posta al piano sottotetto di un fabbricato a più elevazioni con ingresso dalla via Buoncompagni n.8, in parte demolito a seguito dei danni subiti dal sisma del 16.04.1978, perdendo le sue caratteristiche di unità abitativa. Allo stato attuale l'altezza utile risulta inferiore ai limiti previsti per uso abitativo e pertanto potrà essere destinato ad usi diversi (deposito etc).
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 408 SUB 10
Estremi trascrizione	TRASFERIMENTO EX LEGGE REGIONALE 18.08.1978 N.38 - ATTO NOTARILE ROGATO IN PATTI IL 04.08.2008, NOTAIO DOTT.SSA GIUSEPPINA BONANNO NUMERO REPERTORIO 15.857

Consistenza	PIANO PRIMO, 2 vani posizionati su livelli diversi mq 92,00 circa
Utilizzatore	ATTUALMENTE NON UTILIZZATO
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO - DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO COMUNALE
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
PROPOSTA	
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	AUTORIZZAZIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI 10 4 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI P A T T I

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 11

IMMOBILE	IMMOBILE UNITA' IMMOBILIARE PIANO SOTTOTETTO RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO PROVENIENTE DA ACQUISIZIONE DI AREE DI RISULTA
In gestione	alla struttura/servizio

Descrizione	Trattasi di una parte residuale di una unità immobiliare posta al piano sottotetto di un fabbricato a più elevazioni con ingresso dalla via Buoncompagni n.8, in parte demolito a seguito dei danni subiti dal sisma del 16.04.1978, perdendo le sue caratteristiche di unità abitativa. Allo stato attuale l'altezza utile risulta inferiore ai limiti previsti per uso abitativo e pertanto potrà essere destinato ad usi diversi (deposito etc).
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 408 SUB 10
Estremi trascrizione	TRASFERIMENTO EX LEGGE REGIONALE 18.08.1978 N.38 - ATTO NOTARILE ROGATO IN PATTI IL 04.08.2008, NOTAIO DOTT.SSA GIUSEPPINA BONANNO NUMERO REPERTORIO 15.857

ATTUALE	
Consistenza	PIANO PRIMO, 2 vani posizionati su livelli diversi mq 92,00 circa
Utilizzatore	ATTUALMENTE NON UTILIZZATO
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO- DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO COMUNALE
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 4.000,00
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	RESIDENZIALE
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	AUTORIZZAZIONE EDILIZIA
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 11

IMMOBILE	UNITA' IMMOBILIARE PIANO SOTTOTETTO RICADENTE AL P.R.G. IN
	ZONA A2 CENTRO STORICO PROVENIENTE DA ACQUISIZIONE DI AREE DI RISULTA
In gestione:	alla struttura/servizio

Descrizione	Trattasi di una parte residuale di una unità immobiliare posta al piano sottotetto di un fabbricato a più elevazioni con ingresso dalla via Buoncompagni n.8, in parte demolito a seguito dei danni subiti dal sisma del 16.04.1978, perdendo le sue caratteristiche di unità abitativa. Allo stato attuale l'altezza utile risulta inferiore ai limiti previsti per uso abitativo e pertanto potrà essere destinato ad usi diversi (deposito etc).
Estremi catastali	FOGLIO N° 63 PART. N° 408 SUB 10
Estremi trascrizione	TRASFERIMENTO EX LEGGE REGIONALE 18.08.1978 N.38 - ATTO NOTARILE ROGATO IN PATTI IL 04.08.2008, NOTAIO DOTT.SSA GIUSEPPINA BONANNO NUMERO REPERTORIO 15.657

STATO ATTUALE	
Consistenza	PIANO PRIMO, 2 vani posizionati su livelli diversi mq 92,00 circa
Utilizzatore	ATTUALMENTE NON UTILIZZATO
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SCARSO - DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 16.04.1978
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	TERRENO DI ACCESSO AL FABBRICATO E' DI PROPRIETA' DEL DEMANIO.
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI 04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scalfidi

COMUNE DI PATTI

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 12 AREA "SERVIZI TECNICI" - II° SETTORE

IMMOBILE RUDERE	
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA R. PILO, VIA VESCOVO NATOLI
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 371
Estremi trascrizione	
Consistenza	2 FUORI TERRA, 1 SEMINTERRATO MQ. 57
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI	04 FEB 2025
 IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE AREA SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI	
RISERVATO ALL' UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI	04 FEB 2025
 IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE	

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 12

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA R. PILO, VIA VESCOVO NATOLI
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLION° 63 PART. N° 371
Estremi trascrizione	

Consistenza	2 FUORI TERRA, 1 SEMINTERRATO MQ. 57
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	VALORIZZAZIONE
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI 04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

[Handwritten signature]

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 12

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA R. PILO, VIA VESCOVO NATOLI
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 371
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	2 FUORI TERRA, 1 SEMINTERRATO MQ. 57
Utilizzatore	NON UTILIZZATO
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO

VALORIZZAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffici

[Handwritten signature]

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 12

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA R. PILO, VIA VESCOVO NATOLI
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 371
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	2 FUORI TERRA, 1 SEMINTERRATO MQ. 57
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

SCHEDA 12/2025

DATI CATASTALI E IDENTIFICATIVI

Id. Catastale	F. 63	P. 371
Ubicazione	via R. Pilo, via Vescovo Natoli	

DATI URBANISTICI

Destinazione urbanistica - PRG	Residenziale
Classificazione Tipologica - Studio di Dettaglio	c) Edilizia di base qualificata

CONDIZIONI RILEVATE

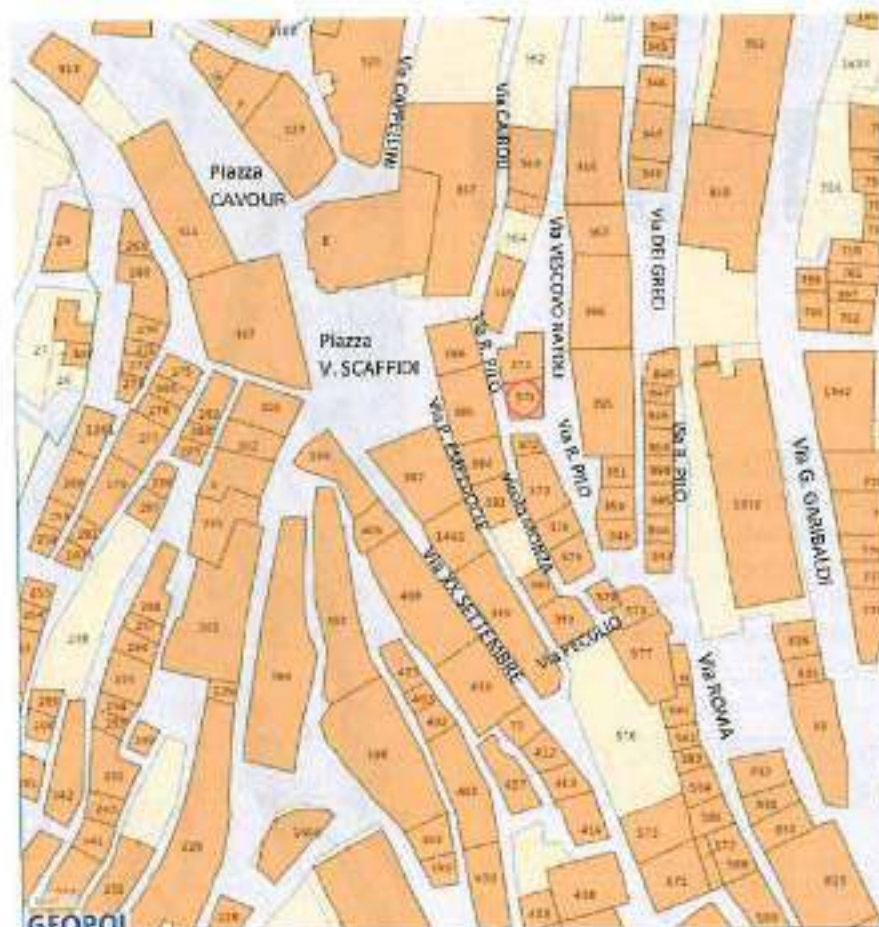
Il fabbricato si presenta allo stato di rudere, con il crollo parziale della copertura e degli orizzontamenti interni.

DATI DIMENSIONALI E CONSISTENZA

Sup. lorda lotto MQ	57
Nr. Elevazioni	2 fuori terra, 1 seminterrato
Volume MC	513

DATI SUB. CATASTALI E PROPRIETARI

Sub	Categ. Catast.	MQ	Nr. vani	Proprietari da visura catastale
	Ente urbano	57		
1	A6		1,5	Crifò Tindara
2	C2	14		Crifò Tindara
3	A4	60	3	Crifò Tindara
4	A4	66	3	Crifò Tindara
note				



GEOPOI

ATTI AMMINISTRATIVI

Ordinanza Sindacale n. 73/2018;
Ordinanza Sindacale n. 42/2024;
Comunicazioni/rinuncia eredità.

TIPOLOGIA DI RUDERE		
A	B	C
		

VALENZE URBANE E ARCHITETTONICHE

L'area fa parte dell'isolato comprendente la particella 370. Il fabbricato si imposta su un terrapieno costituito da un muro storico di contenimento che si eleva da via Vescevo Natoli.

MATERIALI E TECNICA COSTRUTTIVA

Muratura in pietra e laterizio

LIVELLO DI DEGRADO

Elevato. Presenza di detriti da crollo all'interno

LIVELLO DI PERICOLOSITA'

Elevato. Presenza di lesioni della parete muraria esterna in corrispondenza degli angoli e crolli sugli architravi delle finestre. Rischio di crollo sulla pubblica via e sugli edifici sottostanti

POTENZIALITA' DI PROGETTO

Recupero del fabbricato a fini residenziali, piccolo commercio (botteghe), miglioramento della viabilità e dello spazio pubblico



1) VISTA DA VIA R. PILO. 2) VISTA DA VIA VESCOVO NATOLI. 3) VISTA D'ANGOLO, CON IN EVIDENZA IL CROLLO DEL TETTO E DELL'ARCHITRAVE IN CORRISPONDENZA DELLA FINESTRA. 4) VISTA DEL TETTO CROLLATO DA PIAZZA SCAFFIDI

COMUNE DI P A T T I

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 13 AREA "SERVIZI TECNICI" - II° SETTORE

IMMOBILE TERRENO	
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	ARE SITA IN VIA R. PILO, VIA PORTO EMPEDOCLE
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 386
Estremi trascrizione	

Consistenza	TERRENO MQ. 91
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	TERRENO E VERDE INCOLTO
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI 04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

[Signature]

RISERVATO ALL' UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI 04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE
SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI
Geom. Antonino CUSMA' PACCIONE

[Signature]

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 13

IMMOBILE	TERRENO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	ARE SITA IN VIA R. PILO, VIA PORTO EMPEDOCLE
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 386
Estremi trascrizione	

Consistenza	TERRENO MQ. 91
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	TERRENO E VERDE INCOLTO
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	VALORIZZAZIONE
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI PATTI **Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

SCHEDA N. 13

IMMOBILE	TERRENO
In gestione	alla struttura/servizio

Descrizione	ARE SITA IN VIA R. PILO, VIA PORTO EMPEDOCLE
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 386
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	TERRENO MQ. 91
Utilizzatore	NON UTILIZZATO
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	TERRENO E VERDE INCOLTO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO

VALORIZZAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffaci

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 13

IMMOBILE	TERRENO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	AREA SITA IN VIA R. PILO, VIA PORTO EMPEDOCLE
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 386
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	TERRENO MQ. 91
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	TERRENO E VERDE INCOLTO
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

TIPOLOGIA DI RUDERE

A	B	C

L'area risulta recintata lungo via Porto Empedocle e via R. Pilo. Sul tratto inferiore di questa via insiste un muretto di contenimento del terreno soprastante.

VALENZE URBANE E ARCHITETTONICHE

L'area ha valore in quanto spazio urbano vuoto, sia rispetto al punto di affaccio panoramico della soprastante piazza Scaffidi, sia del prospetto storico dell'adiacente palazzo Sciacca Natoli.

MATERIALI E TECNICA COSTRUTTIVA

Terreno. Vegetazione infestante. Pietra

LIVELLO DI DEGRADO

Elevato. L'area risulta abbandonata, tanto da rendere necessario l'intervento della P.A. per lo sfalcio del verde, in modo da prevenire rischi per la pubblica igiene e sicurezza.

LIVELLO DI PERICOLOSITA'

Medio. Rischio di ribaltamento del muro di contenimento sulla pubblica via.

POTENZIALITA' DI PROGETTO

Recupero come spazio pubblico attrezzato, in adiacenza alla rete della viabilità e a servizio del quartiere.



1) VISTA DA PIAZZA SCAFFIDI. 2) VISTA DEL LATO SU VIA PORTO EMPEDOCLE. 3) VISTA D'ANGOLO DALLA SCALATINATA DI VIA R. PILO. 4) VISTA DA VIA CAIROLI IN ANGOLO CON PALAZZO SCIACCA - NATOLI.

COMUNE DI PATTI

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 14 AREA "SERVIZI TECNICI" - II° SETTORE

IMMOBILE RUDERE	
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 372
Estremi trascrizione	

Consistenza	N. 1 ELEVAZIONE MQ. 21
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Scaffidi

RISERVATO ALL' UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE
SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI
Geom. Antonino COSMA PICCIONE

Cosma Piccione

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 14

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 372
Estremi trascrizione	

Consistenza	N. 1 ELEVAZIONE MQ. 21
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	VALORIZZAZIONE
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 14

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 372
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
	N. 1 ELEVAZIONE MQ. 21
Consistenza	
Utilizzatore	NON UTILIZZATO
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO

VALORIZZAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffici

Scaffici

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 14

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 372
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	N. 1 ELEVAZIONE MQ. 21
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

SCHEDA 14/2025

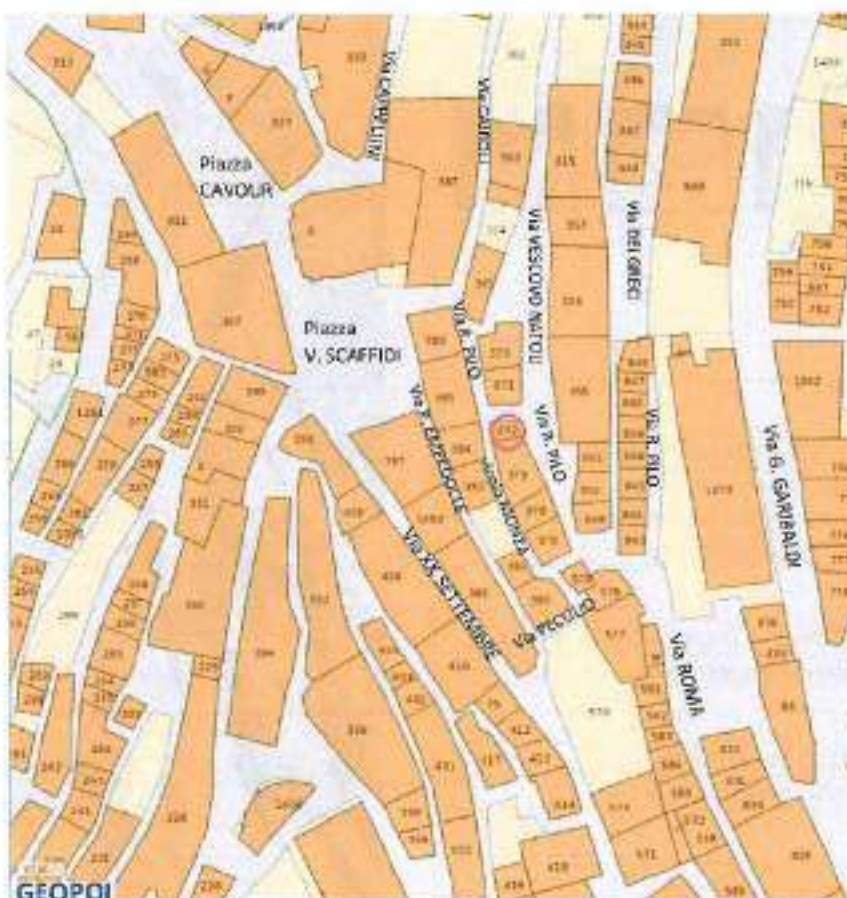
DATI CATASTALI E IDENTIFICATIVI		
Id. Catastale	F. 63	P. 3/2
Ubicazione	vicolo Monza, via R. Pilo	

DATI URBANISTICI	
Destinazione urbanistica - PRG	Residenziale
Classificazione Tipologica - Studio di Dettaglio	c) Edilizia di base qualificata

CONDIZIONI RILEVATE
Il fabbricato si presenta attualmente allo stato di rudere, come il residuo di una demolizione che ha riguardato l'intero isolato, effettuata mediante tamponamento delle murature perimetrali e accumulo all'interno dei detriti da demolizione

DATI DIMENSIONALI E CONSISTENZA	
Sup. lorda lotto MQ	21
Nr. Elevazioni	1
Volume MC	63

Sub	Cat. Cat.	MQ	Proprietari da visura catastale
	Erte urbano	21	
1	A4	39	Attina Armando, Salvatore, Stefania, Barresi Gaetano, Di Tommaso Mirella, Petrarca Michele, Pullafito Filippo
2 (coll. a part. 384)	A2	246	Attina Armando, Salvatore, Stefania, Barresi Gaetano, Di Tommaso Mirella, Petrarca Michele, Pullafito Filippo



ATTI AMMINISTRATIVI
Ordinanza n. 21/2018 Diffida Prot. n.10807 del 16/05/2018 Determina Dirigenziale n.365/2019 Comunicazione prot. 12294 del 13/05/2019 Determina Dirigenziale n.840/2020 Comunicazione prot. 15627 del 14/07/2020

TIPOLOGIA DI RUDERE		
A	B	C
		

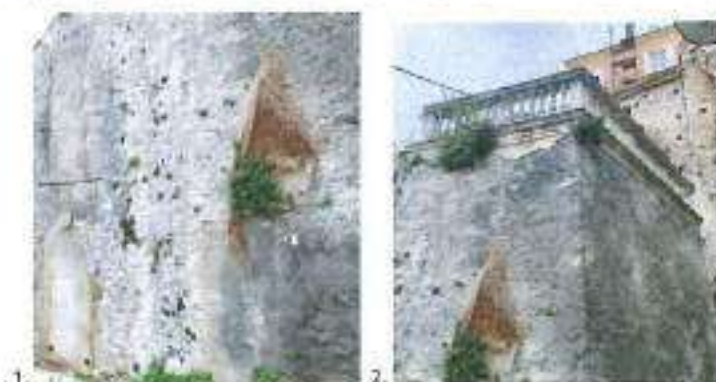
VALENZE URBANE E ARCHITETTONICHE
L'area fa parte dell'isolato comprendente le particelle 373, 378 e 379, ormai demolito.

MATERIALI E TECNICA COSTRUTTIVA
Muratura in pietra e laterizio

LIVELLO DI DEGRADO
Elevato. Presenza di detriti

LIVELLO DI PERICOLOSITA'
Elevato. Rischio di crollo sulla pubblica via

POTENZIALITA' DI PROGETTO
Recupero del lotto per il miglioramento dell'accessibilità carrabile e pedonale al quartiere con ampliamento dello spazio pubblico.



1,2) VISTE DELL'ANGOLO SU VIA ROSOLINO PILO. 3,4) VISTE DELL'ANGOLO TRA VIA R. PILO E VICOLO MONZA. SI NOTA LA PASSERELLA DI COLLEGAMENTO TRA L'UNITA' 384 E 372

COMUNE DI P A T T I

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 15 AREA "SERVIZI TECNICI" - II° SETTORE

IMMOBILE RUDERE
In gestione alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 373
Estremi trascrizione	

Consistenza	MQ. 92
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Scaffidi

RISERVATO ALL' UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE
SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI
Geom. Antonino CUSMA PICCIONE

Cusma

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 15

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 373
Estremi trascrizione	

Consistenza	MQ. 92
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	VALORIZZAZIONE
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL 11° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 15

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 373
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	MQ. 92
Utilizzatore	NON UTILIZZATO
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO

VALORIZZAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffici

Scaffici

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 15

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 373
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	MQ. 92
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

TIPOLOGIA DI RUDERE		
A	B	C
		

VALENZE URBANE E ARCHITETTONICHE
L'area fa parte dell'isolato comprendente le particelle 372, 378 e 379, ormai demolito.

MATERIALI E TECNICA COSTRUTTIVA
Muratura in pietra e laterizio

LIVELLO DI DEGRADO
Elevato. Presenza di detriti e vegetazione incolta

LIVELLO DI PERICOLOSITA'
Elevato. Rischio di crollo sulla pubblica via per ribaltamento della muratura

POTENZIALITA' DI PROGETTO
Recupero del lotto per il miglioramento dell'accessibilità carrabile e pedonale al quartiere con ampliamento dello spazio pubblico a verde



1) VISTA DEL MURO PERIMETRALE DI CONTENIMENTO DA VIA ROSOLINO PILO. 2) VISTA DELLA FACCIATA ANTE DEMOLIZIONE. 3) VISTA DEL MURO LUNGO RESIDUALE LUNGO VICOLO MONZA. 4, 5) VISTA DA VIA R. PILO DOPO E DURANTE LA DEMOLIZIONE

COMUNE DI PATTI

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 16 AREA "SERVIZI TECNICI" - II° SETTORE

IMMOBILE RUDERE	
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 378
Estremi trascrizione	

Consistenza	MQ. 48
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI

04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE

AREA SERVIZI TECNICI

Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Scaffidi

RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI

04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE
SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI
Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE

Cusma'

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 16

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 378
Estremi trascrizione	

Consistenza	MQ. 48
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	VALORIZZAZIONE
MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL I° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 16

IMMOBILE	RUDERE
In gestione	alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 378
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	MQ. 48
Utilizzatore	NON UTILIZZATO
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO

VALORIZZAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO MODALITA'	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffici

Scaffici

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 16

IMMOBILE	RUDERE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VICOLO MONZA, VIA R. PILO
Estremi catastali	RICADENTE SUL FOGLIO N° 63 PART. N° 378
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	MQ. 48
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	RUDERE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE AL P.R.G. IN ZONA A2 CENTRO STORICO
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

SCHEDA 16/2025
DATI CATASTALI E IDENTIFICATIVI

Id. Catastale	F. 63	P. 378
Ubicazione	vicolo Monza, via R. Pilo	

DATI URBANISTICI

Destinazione urbanistica - PRG	Residenziale
Classificazione Tipologica - Studio di Dettaglio	c) Edilizia di base qualificata

CONDIZIONI RILEVATE

Il fabbricato si presenta attualmente allo stato di rudere, come il residuo di una demolizione che ha riguardato l'intero isolato, effettuata mediante tamponamento delle murature perimetrali e accumulo all'interno dei detriti da demolizione.

DATI DIMENSIONALI E CONSISTENZA

Sup. lorda lotto MQ	48
Nr. Elevazioni	-
Volume MC	-

DATI SUB. CATASTALI E PROPRIETARI

Categoria Catastale	MQ	Nr. vani	Proprietari da visura catastale
Ente urbano	48		-
note			


ATTI AMMINISTRATIVI

Ordinanza n. 21/2018
 Diffida Prot. n.10807 del 16/05/2018
 Determina Dirigenziale n.365/2019
 Comunicazione prot. 12294 del 13/05/2019
 Determina Dirigenziale n.840/2020
 Comunicazione prot. 15627 del 14/07/2020

TIPOLOGIA DI RUDERÉ		
A	B	C
		

VALENZE URBANE E ARCHITETTONICHE
L'area fa parte dell'isolato comprendente le particelle 372, 373 e 379, ormai demolito.

MATERIALI E TECNICA COSTRUTTIVA
Muratura in pietra e laterizio e blocchi di cls

LIVELLO DI DEGRADO
Elevato. Presenza di detriti e vegetazione incolta

LIVELLO DI PERICOLOSITA'
Elevato. Rischio di crollo sulla pubblica via per ribaltamento della muratura

POTENZIALITA' DI PROGETTO
Recupero del lotto per il miglioramento dell'accessibilità carrabile e pedonale al quartiere con ampliamento dello spazio pubblico



1) VISTA DEL MURO DI CONTENIMENTO INN CLS DA VIA R. PILO. 2) VISTA DELL'EDIFICIO ANTE DEMOLIZIONE. 3) VISTA DEI RESTI DEL MURO PERIMETRALE SU VICOLO MONZA. 4) VISTA DELL'AREA INCOLTA ALL'INTERNO

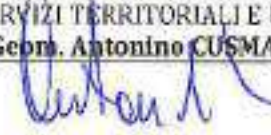
COMUNE DI P A T T I

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 1 SERVIZI TECNICI -II°SETTORE

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
In gestione alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO N.3 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 4 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Furnari Maria (ved. Carrianni Tindaro)
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il prezzo dell'alloggio, così come disposto dalla legge 24/12/1993, n. 560 art. 1 comma 10, è sostituito dal valore catastale e successive revisioni, moltiplicato per un moltiplicatore pari a 100. Al prezzo così determinato si applica una riduzione dell'1% per ogni anno di anzianità rispetto alla costruzione, fino al limite massimo del 20%. Inoltre, considerato lo stato di conservazione dell'alloggio e la mancanza di manutenzione sia dei prospetti che per le finiture interne, si applica un ulteriore abbattimento del 20%.
ADDI 0 4 FEB 2025	IL DIRIGENTE DEL I° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scalfi 
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 0 4 FEB 2025	IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE 



COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 1

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO N.3 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 4 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Furnari Maria (ved. Cirianni Tindaro)
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI 4 FEB 2023



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 1

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO N.3 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 4 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Furnari Maria (ved. Carianni Tindaro)
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 13.944,60
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffici

[Handwritten signature]

COMUNE DI PATTI

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 2 AREA INFRASTRUTTURE e MANUTENZIONE-II°SETTORE

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
In gestione alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO N.4 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 5 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Veca Filippa
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	

Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il prezzo dell'alloggio, così come disposto dalla legge 24/12/1993, n. 560 art. 1 comma 10, è sostituito dal valore catastale e successive revisioni, moltiplicato per un moltiplicatore pari a 100. Al prezzo così determinato si applica una riduzione dell'1% per ogni anno di anzianità rispetto alla costruzione, fino al limite massimo del 20%. Inoltre, considerato lo stato di conservazione dell'alloggio e la mancanza di manutenzione sia dei prospetti che per le finiture interne, si applica un ulteriore abbattimento del 20%.

ADDI 04 FEB 2025	IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scalfidi



RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI 04 FEB 2025	IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonio CUSMA' PICCIONE



COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 2

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE	
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO N.4 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 5 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Veca Filippa
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI 04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scalfidi

[Signature]

COMUNE DI PATTI

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 2

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLAREIn gestione alla
struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO N.4 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 5 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

ATTUALE

Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Veca Filippa
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO

ALIENAZIONE

PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 13.944,60
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffici

COMUNE DI P A T T I

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 3 AREA INFRASTRUTTURE e MANUTENZIONE-II°SETTORE

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
In gestione alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "B" ALLOGGIO N.7 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 8 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig. Cairoli Benedetto
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	

Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il prezzo dell'alloggio, così come disposto dalla legge 24/12/1993, n. 560 art. 1 comma 10, è sostituito dal valore catastale e successive revisioni, moltiplicato per un moltiplicatore pari a 100. Al prezzo così determinato si applica una riduzione dell'1% per ogni anno di anzianità rispetto alla costruzione, fino al limite massimo del 20%. Inoltre, considerato lo stato di conservazione dell'alloggio e la mancanza di manutenzione sia dei prospetti che per le finiture interne, si applica un ulteriore abbattimento del 20%.

ADDI 04 FEB 2025	IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi



RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI 04 FEB 2025	IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA PICCIONE



COMUNE DI PATTI **Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

SCHEDA N. 3

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "B" ALLOGGIO N.7 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 8 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig. Cairoli Benedetto
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA BO - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
PROPOSTA	
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI **04 FEB 2025**



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 3

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "B" ALLOGGIO N.7 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 8 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig. Cairoli Benedetto
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO

ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 13.944,60
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
 AREA SERVIZI TECNICI
 Ing. Tindaro Pino Scaffici

COMUNE DI P A T T I

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 4 AREA INFRASTRUTTURE e MANUTENZIONE-II°SETTORE

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO -
In gestione alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "B"ALLOGGIO N.8 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 9 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Sidoti Calogera
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il prezzo dell'alloggio, così come disposto dalla legge 24/12/1993, n. 560 art. 1 comma 10, è sostituito dal valore catastale e successive revisioni, moltiplicato per un moltiplicatore pari a 100. Al prezzo così determinato si applica una riduzione dell'1% per ogni anno di anzianità rispetto alla costruzione, fino al limite massimo del 20%. Inoltre, considerato lo stato di conservazione dell'alloggio e la mancanza di manutenzione sia dei prospetti che per le finiture interne, si applica un ulteriore abbattimento del 20%.
ADDI 04 FEB 2025	IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 4

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "B" ALLOGGIO N.8 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 9 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Sidoti Calogera
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI 04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

[Handwritten signature]

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 4

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C./DA GALLO - PALAZZINA "B" ALLOGGIO N.8 PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 9 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO PRIMO - VANI CATASTALI N.5 Rendita catastale: € 232,41
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Sidoti Calogera
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 13.944,60
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffici

COMUNE DI PATTI

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 7 AREA INFRASTRUTTURE e MANUTENZIONE-II°SETTORE

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE
RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI
MARINA DI PATTI

In gestione alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA TENENTE F. NATOLI PALAZZINA "A" PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 6 PART. N° 233 SUB 4 CATEGORIA A/2 CLASSE 7
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.5,5 Rendita catastale: € 326,66
Utilizzatore	Attualmente assegnato al Sig. Calderone Michele
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il prezzo dell'alloggio, così come disposto dalla legge 24/12/1993, n. 560 art. 1 comma 10, è sostituito dal valore catastale e successive revisioni, moltiplicato per un moltiplicatore pari a 100. Al prezzo così determinato si applica una riduzione dell'1% per ogni anno di anzianità rispetto alla costruzione, fino al limite massimo del 20%. Inoltre, considerato lo stato di conservazione dell'alloggio e la mancanza di manutenzione sia dei prospetti che per le finiture interne, si applica un ulteriore abbattimento del 20%.

ADDI 04 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI 04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE
SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI
Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE

Cusma'

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 7

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA TENENTE F. NATOLI PALAZZINA "A" PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 6 PART. N° 233 SUB 4 CATEGORIA A/2 CLASSE 7
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.5,5 Rendita catastale: € 326,66
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig. Calderone Michele
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI
PROPOSTA	
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI
10 4 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI PATTI **Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

SCHEDA N. 7

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE	
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA TENENTE F. NATOLI PALAZZINA "A" PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 6 PART. N° 233 SUB 4 CATEGORIA A/2 CLASSE 7
Estremi trascrizione	
ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.5,5 Rendita catastale: € 326,66
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig. Calderone Michele
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 21.381,60
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

0 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffici

Scaffici

COMUNE DI PATTI

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 10 AREA INFRASTRUTTURE e MANUTENZIONE-II°SETTORE

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI
In gestione	alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA TENENTE F. NATOLI PALAZZINA "A" PIANO 2°
Estremi catastali	FOGLIO N° 6 PART. N° 233 SUB 7 CATEGORIA A/2 CLASSE 7
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.5,5 Rendita catastale: € 326,66
Utilizzatore	Attualmente assegnato al Sig.ra Glaimo Angelina
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	

Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il prezzo dell'alloggio, così come disposto dalla legge 24/12/1993, n. 560 art. 1 comma 10, è sostituito dal valore catastale e successive revisioni, moltiplicato per un moltiplicatore pari a 100. Al prezzo così determinato si applica una riduzione dell'1% per ogni anno di anzianità rispetto alla costruzione, fino al limite massimo del 20%. Inoltre, considerato lo stato di conservazione dell'alloggio e la mancanza di manutenzione sia dei prospetti che per le finiture interne, si applica un ulteriore abbattimento del 20%.

ADDI 04 FEB 2025	IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi



RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI 04 FEB 2025	IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA PICCIONE



COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 10

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE	
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA TENENTE F. NATOLI PALAZZINA "A" PIANO 2°
Estremi catastali	FOGLIO N° 6 PART. N° 233 SUB 7 CATEGORIA A/2 CLASSE 7
Estremi trascrizione	
Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.5,5 Rendita catastale: € 326,66
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Giacomo Angelina
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI 10 4 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 10

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA TENENTE F. NATOLI PALAZZINA "A" PIANO 2°
Estremi catastali	FOGLIO N° 6 PART. N° 233 SUB 7 CATEGORIA A/2 CLASSE 7
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.5,5 Rendita catastale: € 326,66
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Gialmo Angelina
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI

ALIENAZIONE

PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 19.599,60
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI

04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffici

Scaffici

COMUNE DI PATTI

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 11 AREA INFRASTRUTTURE e MANUTENZIONE-II°SETTORE

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI
In gestione	alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA TENENTE F. NATOLI PALAZZINA "A" PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 6 PART. N° 233 SUB 12 CATEGORIA A/2 CLASSE 7
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.5,5 Rendita catastale: € 326,66
Utilizzatore	Attualmente assegnato al Sig.ra Accetta Rosa
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il prezzo dell'alloggio, così come disposto dalla legge 24/12/1993, n. 560 art. 1 comma 10, è sostituito dal valore catastale e successive revisioni, moltiplicato per un moltiplicatore pari a 100. Al prezzo così determinato si applica una riduzione dell'1% per ogni anno di anzianità rispetto alla costruzione, fino al limite massimo del 20%. Inoltre, considerato lo stato di conservazione dell'alloggio e la mancanza di manutenzione sia dei prospetti che per le finiture interne, si applica un ulteriore abbattimento del 20%.
ADDI 04 FEB 2025	IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino Scaffidi
RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI 04 FEB 2025	IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 11

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE	
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA TENENTE F. NATOLI PALAZZINA "A" PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 6 PART. N° 233 SUB 12 CATEGORIA A/2 CLASSE 7
Estremi trascrizione	
Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.5,5 Rendita catastale: € 326,66
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Accetta Rosa
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

10 4 FEB 2025



IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 11

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN VIA TENENTE F. NATOLI PALAZZINA "A" PIANO 1°
Estremi catastali	FOGLIO N° 6 PART. N° 233 SUB 12 CATEGORIA A/2 CLASSE 7
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.5,5 Rendita catastale: € 326,66
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Accetta Rosa
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B2 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI DI MARINA DI PATTI

ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 19.599,60
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino Scalfici

COMUNE DI P A T T I

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 13 AREA "SERVIZI TECNICI" - II° SETTORE

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO INT.2
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 3 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.4 Rendita catastale: € 185,92
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Di Stefano Giuseppina
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il prezzo dell'alloggio, così come disposto dalla legge 24/12/1993, n. 560 art. 1 comma 10, è sostituito dal valore catastale e successive revisioni, moltiplicato per un moltiplicatore pari a 100. Al prezzo così determinato si applica una riduzione dell'1% per ogni anno di anzianità rispetto alla costruzione, fino al limite massimo del 20%. Inoltre, considerato lo stato di conservazione dell'alloggio e la mancanza di manutenzione sia dei prospetti che per le finiture interne, si applica un ulteriore abbattimento del 20%.

ADDI 04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

[Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI 04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE
SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI
Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE

[Signature]

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 13

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" "ALLOGGIO INT. N. 2
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 3 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.4 Rendita catastale: € 185,92
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Di Stefano Giuseppina
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
PROPOSTA	
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI 10 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Scaffidi

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 13

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO INT. 2
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 3 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.4 Rendita catastale: € 185,92
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Di Stefano Giuseppina
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO

ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 11.155,20
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

[Handwritten signature]

COMUNE DI P A T T I

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 14 AREA "SERVIZI TECNICI" - II° SETTORE

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO P.T. INT.5
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 6 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.4 Rendita catastale: € 185,92
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig. De Luca Andrea
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	

Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il prezzo dell'alloggio, così come disposto dalla legge 24/12/1993, n. 560 art. 1 comma 10, è sostituito dal valore catastale e successive revisioni, moltiplicato per un moltiplicatore pari a 100. Al prezzo così determinato si applica una riduzione dell'1% per ogni anno di anzianità rispetto alla costruzione, fino al limite massimo del 20%. Inoltre, considerato lo stato di conservazione dell'alloggio e la mancanza di manutenzione sia dei prospetti che per le finiture interne, si applica un ulteriore abbattimento del 20%.

ADDI	0 4 FEB 2025		IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE AREA SERVIZI TECNICI Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	

ADDI	0 4 FEB 2025		IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE

COMUNE DI PATTI **Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

SCHEDA N. 14

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE	
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A "ALLOGGIO P.T. INT. 5
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 6 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.4 Rendita catastale: € 185,92
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig. De Luca Andrea
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

10 4 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Scalfi

COMUNE DI P A T T I
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 14

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE	
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO P.T. INT. 5
Estremi catastali	FOLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 6 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	
ATTUALE	
Consistenza	PIANO TERRA - VANI CATASTALI N.4 Rendita catastale: € 185,92
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig. De Luca Andrea
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 11.155,20
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

[Handwritten signature]

COMUNE DI P A T T I

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 15 AREA "SERVIZI TECNICI" - II° SETTORE

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
In gestione	alla struttura/servizio

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO INT.6
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 7 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

Consistenza	PIANO - VANI CATASTALI N.4 Rendita catastale: € 185,92
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Namio Gioacchina
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	Il prezzo dell'alloggio, così come disposto dalla legge 24/12/1993, n. 560 art. 1 comma 10, è sostituito dal valore catastale e successive revisioni, moltiplicato per un moltiplicatore pari a 100. Al prezzo così determinato si applica una riduzione dell'1% per ogni anno di anzianità rispetto alla costruzione, fino al limite massimo del 20%. Inoltre, considerato lo stato di conservazione dell'alloggio e la mancanza di manutenzione sia dei prospetti che per le finiture interne, si applica un ulteriore abbattimento del 20%.

ADDI 04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

[Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
ADDI	04 FEB 2025
	IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE SERVIZI TERRITORIALI E URBANISTICI Geom. Antonino CUSMA' PICCIONE



[Signature]

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 15

IMMOBILE ALLOGGIO POPOLARE	
In gestione alla struttura/servizio	
Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO INT. 6
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 7 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	
Consistenza	PIANO - VANI CATASTALI N.4 Rendita catastale: € 185,92
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Namio Gioacchina
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzione annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO
	PROPOSTA
INTERVENTO - AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

ADDI

04 FEB 2025



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Scaffidi

COMUNE DI PATTI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 15

IMMOBILE	ALLOGGIO POPOLARE
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	FABBRICATO SITO IN C/DA GALLO - PALAZZINA "A" ALLOGGIO INT. 6
Estremi catastali	FOGLIO N° 30 PART. N° 237 SUB 7 CATEGORIA A/4 CLASSE 6
Estremi trascrizione	

ATTUALE	
Consistenza	PIANO - VANI CATASTALI N.4 Rendita catastale: € 185,92
Utilizzatore	Attualmente assegnato alla Sig.ra Namio Gioacchina
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	SUFFICIENTE
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	RICADENTE NEL P.R.G. IN ZONA B0 - MANTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO

ALIENAZIONE

PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 11.155,20
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

ADDI **04 FEB 2025**



IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Tindaro Pino SCAFFIDI

Scaffidi



COMUNE DI PATTI

Città Metropolitana di Messina

VERBALE N.3 DEL 12/02/2025

L'anno 2025 il giorno 12 del mese di Febbraio, in collegamento da remoto si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con delibera del Consiglio Comunale n.47 del 14.11.2024, nelle persone dei Signori:

- Dott. Stefano Composto	Presidente
- Dott. Vincenzo Di Dio	Componente
- Dott.ssa Maria Piombino	Componente

per procedere all'esame della documentazione trasmessa con pec in data 11/02/2025 avente per oggetto: **DUP 2025/2027 e schema di bilancio di previsione 2025/2027.**

Il responsabile dell'area finanziaria e tributi, in detta lettera pec, ci ha comunicato che la Giunta comunale, con deliberazioni n. 25 e 26 del 11/02/2025, ha approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ed il documento unico di programmazione relativo al periodo in questione.

PREMESSO che:

- l'organo esecutivo, ai sensi dell'art. 174 del D.Lgs. n. 267/2000, predispone lo schema di bilancio corredato dagli allegati obbligatori per legge e per regolamento, al fine di sottoporlo alla approvazione dell'organo consiliare unitamente alla relazione dell'organo di revisione;
- il termine per la deliberazione del bilancio è fissato al 31 dicembre dell'anno precedente e che, per l'esercizio 2025, detto termine per legge è stato differito al 28/02/2025.

Questo organo di revisione,

Nel condividere lo sforzo fatto dall'Ente nel mantenere gli impegni di riequilibrio, in particolare modo in questi ultimi due anni, attuando gli schemi rigidi fissati da Ministero e della Corte dei Conti, in seduta comune e da remoto, ha esaminato la documentazione pervenuta e prioristicamente il DUP che è lo strumento attuativo che permette l'attività di **guida strategica ed operativa** dell'Ente;

Il Dup, nel rispetto del principio di coordinamento e nella coerenza dei documenti che costituiscono il sistema di bilancio, è il presupposto necessario ai documenti di programmazione della attività dell'Ente e prevede in particolare le linee guida, come realizzare:

- ✓ l'organizzazione e la modalità di gestione dei servizi pubblici ai cittadini con particolare riferimento alle gestioni associate;
- ✓ la coerenza della programmazione con gli strumenti urbanistici vigenti;
- ✓ la politica tributaria e tariffaria;
- ✓ l'organizzazione dell'Ente e del suo personale;
- ✓ il piano degli investimenti ed i relativi finanziamenti;

✓ il rispetto delle regole di finanza pubblica mantenendo, in ogni caso, **l'equilibrio di bilancio**.

Ritenuto che l'Amministrazione Comunale, compatibilmente alle esigenze di bilancio, intende attuare il suo programma, con riferimento sia ai servizi che agli investimenti nel periodo 2025/2027;

Questo organo di revisione, dopo avere visionato

▪ la documentazione pervenuta per via pec ed in particolare il documento di programmazione, abbastanza ampio ed ambizioso che codesto Ente vorrebbe realizzare compatibilmente alle varie difficoltà derivanti dalla pesantezza debitoria e dagli impegni già presi e da mantenere nel trentennio del piano di riequilibrio già approvato dalla Corte dei Conti con la recente sentenza del 31/01/2025;

VISTI:

- lo statuto comunale;
- il regolamento di contabilità;
- l'O.R.E.L. vigente in Sicilia;
- l'allegata nota integrativa al bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- la proposta dell'Assessore al bilancio del Comune;
- il parere favorevole sulla regolarità contabile dal responsabile dell'area economica;
- il parere favorevole sulla regolarità tecnica dal responsabile dell'area economica;
- l'approvazione della delibera all'unanimità dalla Giunta Comunale;
- l'esecutività dichiarata dal segretario generale;

formula il **parere favorevole** all'approvazione del DUP programmatico e propredeutico all'approvazione del bilancio preventivo per gli anni 2025-2027.

L'organo di Revisione

Dr. Stefano Composto (*)

Dr. Vincenzo Di Dio (*)

Dr.ssa Maria Piombino (*)

(*) documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma auto

Prot. 7196
26/2/2025

Al Presidente del Consiglio Comunale

Ai Consiglieri Comunali

-SEDE-

E p. c.

Al Sindaco

Al Segretario Generale

Al Responsabile del 5° Settore Area Ragioneria Generale

Al Collegio dei Revisori

-SEDE-

Oggetto: Emendamento allo schema di Documento unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027.

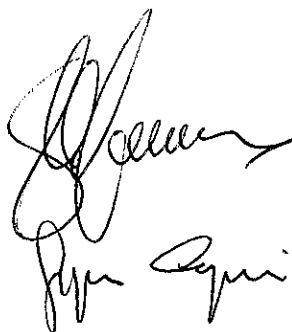
Il sottoscritto Giuseppe Mauro Aquino, n.q. di Consigliere comunale, in riferimento allo schema di Documento unico di Programmazione 2025/2027

PROPONE

Il seguente emendamento:

PARTE "SPESE"

- Diminuzione di € 40.000,00 dalla Missione 1, Programma 11 Cod. U. 2.02.01.09.999;
- Aumento di € 40.000,00 alla Missione 4, Programma 2, Cod. U 2.02.01.09.003 (Interventi di consolidamento del cortile del plesso scolastico "Lombardo Radice" propedeutici alla realizzazione della nuova mensa scolastica).





COMUNE DI PATTI

Città Metropolitana di Messina

L'anno 2025 il giorno 27 del mese di febbraio, in collegamento da remoto, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 47 del 14/11/2024, composto, nelle persone dei Signori:

- Dott. Stefano Composto Presidente
- Dott. Vincenzo Di Dio Componente
- Dott.ssa Maria Piombino Componente

per procedere all'esame della PEC, trasmessa dall'Ente in data 26/02/2025 con Prot. N.7237, relativa a due emendamenti allo schema di bilancio di previsione 2025-2027 proposti da Giuseppe Mauro Aquino nella qualità di consigliere comunale,

Premesso

- Che l'emendamento con protocollo 7196 propone "Diminuzione di €40.000,00 dalla Missione 1, Programma 11 Cod. U. 2.02.01.09.999 – Aumento di €40.000,00 alla Missione 4 Programma 2 Cod. U. 2.02.01.09.003 (Interventi di consolidamento del cortile del plesso scolastico "Lombardo Radice" propedeutici alla realizzazione della nuova mensa scolastica);
- Che l'emendamento con protocollo 7197 propone "Diminuzione di €40.000,00 dalla Missione 1, Programma 11 Cod. U. 2.02.01.09.999 – Aumento di €40.000,00 alla Missione 4 Programma 2 Cod. U. 2.02.01.09.003 (Interventi di consolidamento del cortile del plesso scolastico "Lombardo Radice" propedeutici alla realizzazione della nuova mensa scolastica);

Visti

- Il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente O. A. EE. LL. vigente in Sicilia

Esaminati

- I pareri FAVOREVOLI, su entrambi gli emendamenti, sulla regolarità contabile del responsabile dell'area finanziaria dott. Torre Carmelo;
- I pareri NEGATIVI, su entrambi gli emendamenti, sulla regolarità tecnica da parte del responsabile dell'area tecnica Ing. Tindaro Scafidi;

Considerato

- Che i pareri NEGATIVI, su entrambi gli emendamenti, sulla regolarità tecnica da parte del responsabile dell'area tecnica Ing. Tindaro Scafidi, risultano motivati;

- Che con i suddetti emendamenti viene garantito il pareggio finanziario complessivo e preservati gli equilibri di bilancio di cui all'art. 162, comma 6 del D. Lgs. n.267/2000;

Questo Organo di Revisione

Formula parere favorevole agli emendamenti con protocollo 7196 e 7197.

L'organo di Revisione

Dr. Stefano Composto (*)

Dr. Vincenzo Di Dio (*)

Dr.ssa Maria Piombino (*)

(*) documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.