

GLI INVESTIMENTI - PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE DA REALIZZARE

Premesso che, ai sensi dell'art. 37 (Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi) del D.lgs. 36/2023, rubricato *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici* (nel prosieguo: Codice), le stazioni appaltanti:

- adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi;
- i programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, altresì, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
- approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

Premesso altresì che:

- il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore ad € 150.000,00 (soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) del Codice):
 - i lavori di importo pari o superiore ad € 5.404.000,00 (soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a) del Codice), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione;
 - i lavori di manutenzione ordinaria superiori ad € 5.404.000,00 sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali;
- i lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione;
- il programma triennale di acquisti di beni e servizi e i relativi aggiornamenti annuali indicano gli acquisti di importo stimato pari o superiore ad € 140.000,00 (soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) del Codice).

Visto l'allegato I.5 al Codice, ove sono definiti:

- gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;
- le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

Tenuto conto che:

- nel territorio comunale dell'ente non esistono opere pubbliche incompiute (**allegato: scheda B**) di cui all'art.4 dell'Allegato I.5 del Codice;
- l'Amministrazione non ha individuato alcuna cessione di immobile pubblico tra le fonti di finanziamento del programma triennale dei lavori pubblici (**allegato: scheda C**) di cui all'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 del Codice;
- i seguenti studi di fattibilità e progetti definitivi od esecutivi risultano muniti di approvazione amministrativa (**allegato: scheda D**) di cui all'art.3 comma 9 dell'Allegato I.5 del Codice:

	Denominazione opera	Lavori	Risorse finanziarie	Livello progettazione
1	SCUOLA MEDIA "E. ARMAFORTE" SUCCURSALE - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICA	1.200.000,00	1.574.872,76	esecutivo ex D.lgs. 50/16
2	EDIFICIO SCOLASTICO PLESSO EUGENIO DI CARLO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO	3.567.525,79	4.830.310,00	esecutivo ex D.lgs. 50/16
3	CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA (CCR) PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI	800.000,00	1.143.771,32	definitivo ex D.lgs. 50/16
4	CONCESSIONE DEI LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DEI CORPI ILLUMINANTI DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI ALTOFONTE, LORO MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E FUNZIONALE, E DEL RELATIVO SERVIZIO VENTENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA	775.000,00	1.016.866,35	definitivo ex D.lgs. 50/16
5	CONSOLIDAMENTO TRATTA STRADALE DENOMINATA "VIA DELLA RIMEMBRANZA	496.785,51	574.000,00	esecutivo ex D.lgs. 36/23
6	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA VITTORIO EMANUELE	593.571,01	860.000,00	esecutivo ex D.lgs. 50/16
7	RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE DI SOSTA E DI ACCESSO AL CENTRO STORICO – AMBITO CORTILE SERRAO. CORTILE ROMEI E DISCESA MASINA	834.210,65	1.200.000,00	esecutivo ex D.lgs. 36/23
8	COLLEGAMENTO TRA LA STRADA S.P. N.5 E L'INTERCOMUNALE N. 18 IN LOCALITÀ BIVIERE	2.063.939,19	2.913.708,10	preliminare
9	REALIZZAZIONE DI VIE DI FUGA A VALLE DELL'ABITATO TRATTO VIABILITÀ TRA SP49 E ZONA ESPANSIONE OVEST	2.207.559,14	2.950.000,00	definitivo ex D.lgs. 50/16 e stralcio esecutivo
10	RIQUALIFICAZIONE CAMPO DI CALCIO "DON PUGLISI" IN LOCALITÀ PIANO MAGLIO	2.885.042,73	4.000.000,00	studio fattibilità
11	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE	1.673.500,00	2.500.000,00	studio fattibilità
12	SISTEMA DI COLLETTAMENTO E TRATTAMENTO DELLE ACQUE REFLUE DEL COMUNE DI ALTOFONTE, CENTRO ABITATO, REALIZZAZIONE DEL SISTEMA DI COLLETTAMENTO E TRATTAMENTO DELLE ACQUE REFLUE DEL COMUNE DI ALTOFONTE	8.275.214,98	10.500.000,00	DIP
13	REALIZZAZIONE SU TERRENI CONFISCATI ALLA MAFIA DI UN ASILO NIDO DA EDIFICARE IN VIA FONTANA ROSSA	604.865,76	880.000,00	esecutivo ex D.lgs. 36/23
14	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'AREA ARTIGIANALE ED EDIFICIO CENTRO SERVIZI DEL COMUNE DI ALTOFONTE	995.000,00	1.500.000,00	documento preliminare
	TOTALE	26.972.214,76	€ 36.443.528,53	

- dagli atti in possesso di questo ente risulta l'opera denominata: *Concessione dei lavori per la sostituzione dei corpi illuminanti della pubblica illuminazione del Comune di Altofonte, loro messa in sicurezza, efficientamento energetico e funzionale, e del relativo servizio ventennale di manutenzione ordinaria e straordinaria*

può soddisfare le condizioni stabilite per l'inserimento nell'elenco annuale, da poter essere quindi avviate (procedura di affidamento) nel corso della prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici stesso (**allegato: scheda E**);

- non vi sono lavori presenti nell'elenco annuale della precedente annualità che non possono essere riproposti nella presente annualità per motivi diversi o per i quali si sia rinunciato all'attuazione (**allegato: scheda F**).

Tenuto conto altresì che nel PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025/2027 (**allegato scheda G**) è stato inserito il *Progetto per la raccolta e conferimento rifiuti solidi urbani e frazioni differenziate nonché di altri servizi di igiene urbana*, in quanto l'attuale servizio è scaduto (30 settembre p.v.):

- il Comune di Altofonte è inserito nel **Distretto-Lotto 4** (Comuni: Altofonte, Ficarazzi e Villabate),
- la titolarità della procedura di aggiudicazione è in capo alla SRR-Palermo città Metropolitana;
- l'intervento è sprovvisto di CUP in quanto ad oggi non trasmesso dalla titolare SRR.

Rilevato che con deliberazione di GM n°67 del 16/09/2024 è stato approvato l'aggiornamento del Programma Triennale OO.PP. 2025-2027, così come successivamente aggiornato con deliberazione di GM n°61 del 20/06/2025.

Visto l'allegato aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028, e l'allegato elenco annuale, redatti secondo quanto indicato dal suddetto Allegato I.5 del Codice.

Si riporta di seguito l'aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028, e l'allegato elenco annuale, redatti secondo quanto indicato dal suddetto Allegato I.5 del Codice

ALLEGATO I.5 - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028**AGGIORNAMENTO - VARIAZIONE BILANCIO****QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	112.000,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990,n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia: trasferimenti da altre amministrazioni pubbliche (Stato - Regione Sicilia)	2.161.153,54	3.148.872,76	5.210.000,00	10.738.872,76
Totale	2.273.153,54	3.148.872,76	5.210.000,00	10.632.026,30

Il referente del programma*f.to arch. Salvatore Butera*

ALLEGATO I.5 - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
nessuno	nessuno				somma	somma	somma	somma									

Il referente del programma
f.to arch. Salvatore Butera

ALLEGATO I.5 - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art. 202, lett. a), del codice	immobili disponibili	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
nessuno	nessuno	nessuno	nessuno									somma	somma	somma	somma

Il referente del programma
f.to arch. Salvatore Butera

ALLEGATO I.5 - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia		
00609230826-2019-00001	1	J48E18000060005	2026	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-09	05-08-087	SCUOLA MEDIA "E. ARMAFORTE" SUCCURSALE - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICA	max			574.872,76	800.000,00	200.000,00	1.574.872,76					No
00609230826-2019-00002	2	J43H19000530003	2026	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-04	05-08-087	EDIFICIO SCOLASTICO PLESSO EUGENIO DI CARLO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO	max			1.500.000,00	2.000.000,00	1.330.310,00	4.830.310,00					No
00609230826-2019-00003	3	J46D19000130006	2026	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-01	02-10-117	CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI	max					1.143.771,32	1.143.771,32					No
00609230826-2019-00004	4	J41C20000010007	2025	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-09	05-99-193	PROPOSTA PROJECT FINANCING CONCESSIONE DEI LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DEI CORPI ILLUMINANTI DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI ALTOFONTE, LORO MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E FUNZIONALE, E DEL RELATIVO SERVIZIO VENTENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA	max					1.016.866,35	1.016.866,35			1.016.866,35	project financing	No
00609230826-2019-00004	5	J43H20000430005	2026	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-99	02-05-999	CONSOLIDAMENTO TRATTA STRADALE DENOMINATA "VIA DELLA RIMEMBRANZA"	max			174.000,00	400.000,00		574.000,00					No
00609230826-2021-00005	6	J47H21003150002	2026	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-07	01-01-013	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA VITTORIO EMANUELE	max			100.000,00	560.000,00	200.000,00	860.000,00					si
00609230826-2021-00006	7	J47H22000780006	2025	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-07	01-01-013	RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE DI SOSTA E DI ACCESSO AL CENTRO STORICO – AMBITO CORTILE SERRAO. CORTILE ROMEI E DISCESA MASINA	max			300.000,00	450.000,00	450.000,00	1.200.000,00					si
00609230826-2021-00007	8	J41B22003440005	2025	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-07	01-01-013	COLLEGAMENTO TRA LA STRADA S.P. N.5 E L'INTERCOMUNALE N. 18 IN LOCALITÀ BIVIERE	max					2.063.939,19	2.063.939,19					si
00609230826-2021-00008	9	J41B22003420006	2025	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-07	01-01-013	REALIZZAZIONE DI VIE DI FUGA A VALLE DELL'ABITATO TRATTO VIABILITÀ TRA SP49 E ZONA ESPANSIONE OVEST	max					2.950.000,00	2.950.000,00					si
00609230826-2021-00009	10	J44J22000180006	2025	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-08	05-12-098	RIQUALIFICAZIONE CAMPO DI CALCIO "DON PUGLISI" IN LOCALITÀ PIANO MAGLIO	max					4.000.000,00	4.000.000,00					si
00609230826-2021-00010	11	J44J22000580001	2025	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-08	05-33-003	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE	max			500.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	2.500.000,00					si
00609230826-2021-00011	12	J45H22000120006	2026	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-01	02-15-114	SISTEMA DI COLLETTAMENTO E TRATTAMENTO DELLE ACQUE REFLUE DEL COMUNE DI ALTOFONTE, CENTRO ABITATO, REALIZZAZIONE DEL SISTEMA DI COLLETTAMENTO E TRATTAMENTO DELLE ACQUE REFLUE DEL COMUNE DI ALTOFONTE	max					10.500.000,00	10.500.000,00					si
00609230826-2025-00012	13	J48H25000680006	2025	Salvatore BUTERA		no	19	282	82005	ITG12	03-09		REALIZZAZIONE SU TERRENI CONFISCATI ALLA MAFIA DI UN ASILO NIDO DA EDIFICARE IN VIA FONTANA ROSSA	max	773.843,54					661.843,54					si
00609230826-2026-00013	14	J43G26000010006	2026	Adolfo GENZAR DI		no	19	282	82005	ITG12	03-09	02-12-999	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'AREA ARTIGIANALE ED EDIFICIO CENTRO SERVIZI DEL COMUNE DI ALTOFONTE	max	1.500.000,00					1.500.000,00					
															2.273.843,54	3.148.872,76	5.210.000,00	24.854.886,86	35.487.603,16	0,00		1.016.866,35			

ALLEGATO I.5 - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
00609230826-2025-00012	J48H25000680006	REALIZZAZIONE SU TERRENI CONFISCATI ALLA MAFIA DI UN ASILO NIDO DA EDIFICARE IN VIA FONTANA ROSSA	Salvatore BUTERA	773.843,54	880.000,00	MIS	max	si	no	1.			SI
00609230826-2026-00013	J43G26000010006	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTOENERGETICO DELL'AREA ARTIGIANALE ED EDIFICIO CENTRO SERVIZI DEL COMUNE DI ALTOFONTE	Adolfo GENZARDI	1.500.000,00	1.500.000,00	MIS	max	si	no	1.			SI
00609230826-2019-00004	J41C20000010007	PROPOSTA PROJECT FINANCING CONCESSIONE DEI LAVORI PERLA SOSTITUZIONE DEI CORPI ILLUMINANTI DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI ALTOFONTE, LORO MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E FUNZIONALE, E DEL RELATIVO SERVIZIO VENTENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA	Salvatore BUTERA	0,00	1.016.866,35	AMB	max	si	si	2.			No
					3.396.866,35								

Il referente del programma
f.to arch. Salvatore Butera

ALLEGATO I.5 - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	nessuno	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma
f.to arch. Salvatore Butera